**U s n e s e n í**

**z 9. zasedání Výboru pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku** konaného dne 13.08.2018 v 13:00 hodin

Přítomni: Ing. Erik Klimeš, Ingeborg Štiková (příchod 13:10 hod.), Jitka Riesová, Štefan Liguš, Bc. Josef Pojar, Mgr. Petr Zahradníček, PhDr. Zdeněk Soukup

Omluveni: Ing. Martin Kalina, Jiří Mlateček, Bohuslava Hajská, Lukáš Zykán

Neomluveni: /

Ostatní zúčastnění: Ing. Petr Šťovíček za Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, p.o., Ing. Marek Kukučka, oddělení správa majetku

Jednání zahájil v 13:00 a ukončil v 14:00 hod. předseda Výboru pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku Ing. Erik Klimeš.

Členové Výboru pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku schválili účast Ing. Petra Šťovíčka a Ing. Marka Kukučky, kteří se jednání výboru zúčastnili jako hosté.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| pro: | 6 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |

Členové Výboru pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku schválili následující program:

1. Bezúplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví České republiky s příslušností hospodaření Státního pozemkového úřadu, do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky v k.ú. Háje u Chebu, Cheb, Nový Drahov, Potůčky, Žlutice, Pšov u Žlutic a Veselov
2. Bezúplatný převod nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku města Aš - část pozemku p.p.č. 856/1 v k.ú. Mokřiny
3. Bezúplatné nabytí pozemků v k.ú. Kamenný Dvůr, Štědrá u Kynšperka nad Ohří, Zlatá u Kynšperka nad Ohří a Jenišov z majetku České republiky s příslušností hospodaření Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizace, do majetku Karlovarského kraje a bezúplatný převod pozemků v k.ú. Kamenný Dvůr a Zlatá u Kynšperka nad Ohří z majetku Karlovarského kraje do majetku České republiky s příslušností hospodaření Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizace
4. Bezúplatný převod nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Pernink - část pozemku p.p.č. 2466/1 v k.ú. Pernink
5. Bezúplatný převod nemovitých věcí v k.ú. Horní Slavkov a v k.ú. Čistá u Rovné z majetku Karlovarského kraje do majetku města Horní Slavkov a Nadace Georgia Agricoly, region Slavkovský les. Zrušení usnesení č. ZK 425/10/15 ze dne 22.10.2015 a č. ZK 520/09/16 ze dne 08.09.2016 - vrácení nemovitých věcí v k.ú. Horní Slavkov a Čistá u Rovné Nadaci Georgia Agricoly, region Slavkovský les
6. Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzické osoby – část pozemku p.p.č. 1385/1 v k.ú. Chyše
7. Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku společnosti Shell Czech Republic a.s. – pozemek p.p.č. 2299/29 v k.ú. Cheb
8. Schválení prodeje nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje - pozemek p.č. 504/2 a část pozemku p.č. 504/1 oba v k.ú. a obci Dalovice, okres Karlovy Vary do majetku fyzických osob
9. Schválení prodeje nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku obce - lesního pozemku p.č. 50 v k.ú. Hrad Nečtiny, obec Nečtiny
10. Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – část pozemku p.p.č. 1990 v k.ú. Rotava
11. Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví společnosti D2B Group, a.s., do vlastnictví Karlovarského kraje – část pozemku p.p.č. 1991 v k.ú. Rotava
12. Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví Římskokatolické farnosti Kraslice do vlastnictví Karlovarského kraje – část pozemku p.p.č. 24/7 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách
13. Zrušení usnesení č. ZK 423/10/15 ze dne 22.10.2015 - Prodej nemovitých věcí v majetku Karlovarského kraje – dvě přívodní kobky vysokého napětí s příslušenstvím umístěné v trafostanici Sokolov - nemocnice č. SO\_0169 v budově bez čp/če, která je součástí pozemku p.č. 2012/2 v k.ú. Sokolov
14. Zrušení předkupního práva Karlovarského kraje k pozemku st.p.č. 832, jehož součástí je stavba bez čp/če a pozemkům p.p.č. 167/1, 167/4, 167/6, 280/8, 2049, vše v k.ú. Abertamy
15. Schválení budoucího převodu nemovité věci - pozemku p.č. 792/3 v k.ú. a obci Pernink do majetku obce Pernink
16. Směna nemovitých věcí pro Rozvojové území Letiště Karlovy Vary mezi Karlovarským krajem a Statutárním městem Karlovy Vary dle "Územní studie rozvoje a využitelnosti letiště Karlovy Vary"
17. Likvidace movitého majetku svěřeného do správy příspěvkových organizací
18. Různé

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| pro: | 6 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |

**Program jednání:**

1. **Bezúplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví České republiky s příslušností hospodaření Státního pozemkového úřadu, do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky v k.ú. Háje u Chebu, Cheb, Nový Drahov, Potůčky, Žlutice, Pšov u Žlutic a Veselov**

*usnesení č. 157/08/18*

**Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatné nabytí pozemků p.p.č. 281/13 o výměře 4822 m2, 291/175 o výměře 13 m2, 971/15 o výměře 49 m2, 971/16 o výměře 2 m2 a 528/13 o výměře 1 m2 v k.ú. Háje u Chebu a obci Cheb, pozemku p.p.č. 3596/14 o výměře 5 m2 v k.ú. a obci Cheb, pozemků p.p.č. 657/31 o výměře 2 m2 a 657/32 o výměře 3 m2 v k.ú. Nový Drahov a obci Třebeň, pozemků p.p.č. 272/6 o výměře 23 m2, 272/7 o výměře 30 m2 a 301/5 o výměře 12 m2 v k.ú. a obci Potůčky, pozemků 4276/7 o výměře 201 m2 a 4309/2 o výměře 18 m2 v k.ú. a obci Žlutice, pozemku p.p.č. 1627/5 o výměře 7 m2 v k.ú. Pšov u Žlutic a obci Pšov a pozemku p.p.č. 117/6 o výměře 79 m2 v k.ú.Veselov a obci Žlutice, formou smluv o bezúplatném převodu pozemků mezi Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem se sídlem Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO 01312774, zastoupenou Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, adresa Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary (jako převádějící na straně jedné) a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako nabyvatel na straně druhé), a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví České republiky s příslušností hospodaření Státního pozemkového úřadu do vlastnictví Karlovarského kraje
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, realizovat kroky k uzavření předmětných smluv o bezúplatném převodu pozemků
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizaci, k podpisu předmětných smluv o bezúplatném převodu pozemků
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, bezodkladně uveřejnit smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a to za podmínky, podléhají-li smlouvy povinnostem vyplývajícím z tohoto zákona a současně uložit povinnost zaslat Karlovarskému kraji potvrzení o uveřejnění smluv

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | pro: | 6 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |   **Následující bod jednání č. 2 uvedl předseda výboru Ing. Erik Klimeš a navrhl hlasování en bloc o bodech č. 2, 4 a 5) a dal o návrhu hlasovat.**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | pro: | 6 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |   **Poté členové výboru hlasovali en bloc o bodech č. 2, 4 a 5) a předložená usnesení těchto bodů schválili.**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | pro: | 6 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |

1. **Bezúplatný převod nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku města Aš - část pozemku p.p.č. 856/1 v k.ú. Mokřiny**

*usnesení č. 158/08/18*

**Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatný převod části pozemku p.p.č. 856/1, která byla oddělena geometrickým plánem č. 476-12/2018 z původního pozemku p.p.č. 856/1 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p.p.č. 856/4 o výměře 50 m2 v k.ú. Mokřiny a obci Aš, konkrétnímu zájemci, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako dárce na straně jedné) a městem Aš, se sídlem Aš, Kamenná 52, PSČ 352 01, IČO 00253901, zastoupeným Mgr. Daliborem Blažkem, starostou města (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví města Aš
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizaci, k podpisu předmětné darovací smlouvy
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, bezodkladně uveřejnit smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a to za podmínky, podléhá-li smlouva povinnostem vyplývajícím z tohoto zákona a současně uložit povinnost zaslat Karlovarskému kraji potvrzení o uveřejnění smlouvy

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

1. **Bezúplatný převod nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Pernink - část pozemku p.p.č. 2466/1 v k.ú. Pernink**

*usnesení č. 159/08/18*

**Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatný převod části pozemku p.p.č. 2466/1, která byla oddělena geometrickým plánem č. 870-2837/2018 z původního pozemku p.p.č. 2466/1 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p.p.č. 2466/4 o výměře 119 m2 v k.ú. a obci Pernink konkrétnímu zájemci, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako dárce na straně jedné) a obcí Pernink, se sídlem T. G. Masaryka 1, PSČ 362 36 Pernink, IČO 00254878, zastoupenou paní Jitkou Tůmovou, starostkou obce (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví obce Pernink
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizaci, k podpisu předmětné darovací smlouvy
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, bezodkladně uveřejnit smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a to za podmínky, podléhá-li smlouva povinnostem vyplývajícím z tohoto zákona a současně uložit povinnost zaslat Karlovarskému kraji potvrzení o uveřejnění smlouvy

1. **Bezúplatný převod nemovitých věcí v k.ú. Horní Slavkov a v k.ú. Čistá u Rovné z majetku Karlovarského kraje do majetku města Horní Slavkov a Nadace Georgia Agricoly, region Slavkovský les. Zrušení usnesení č. ZK 425/10/15 ze dne 22.10.2015 a č. ZK 520/09/16 ze dne 08.09.2016 - vrácení nemovitých věcí v k.ú. Horní Slavkov a Čistá u Rovné Nadaci Georgia Agricoly, region Slavkovský les**

*usnesení č. 160/08/18*

**Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | * **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** |
| bezúplatný převod následujících nemovitých věcí v k.ú. Horní Slavkov:  - pozemek p.p.č. 353/1  - pozemek p.p.č. 359/1  - pozemek p.p.č. 362/18  - pozemek p.p.č. 362/22  - pozemek p.p.č. 362/24  - pozemek p.p.č. 408/1  - pozemek st.p.č. 576, jehož součástí je stavba č.p. 178, občanská vybavenost  - pozemek p.p.č. 1257/1  - pozemek p.p.č. 4022/27  - pozemek p.p.č. 4022/46  - pozemek p.p.č. 4489  - pozemek p.p.č. 4497  - pozemek p.p.č. 4049/1  - pozemek p.p.č. 4049/2  formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Muzeem Sokolov, příspěvkovou organizací Karlovarského kraje, se sídlem Zámecká 1, 356 00 Sokolov, IČO 72053801 (jako dárce na straně jedné) a městem Horní Slavkov, se sídlem Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov, IČO 00259322 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do majetku města Horní Slavkov | |

|  |  |
| --- | --- |
|  | * **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** |
| bezúplatný převod následujících nemovitých věcí v k.ú. Čistá u Rovné:  - pozemek st.p.č. 360, jehož součástí je budova bez čp/če, zem. stavba  - pozemek p.p.č. 1866/1  - pozemek p.p.č. 1866/2  - pozemek p.p.č. 1866/3  - pozemek p.p.č. 3187/1  - pozemek p.p.č. 3187/2  formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Muzeem Sokolov, příspěvkovou organizací Karlovarského kraje, se sídlem Zámecká 1, 356 00 Sokolov, IČO 72053801 (jako dárce na straně jedné) a Nadací Georgia Agricoly, region Slavkovský les, se sídlem Komenského 113, 356 00 Sokolov, IČO 66359007 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do majetku Nadace Georgia Agricoly, region Slavkovský les | |

|  |  |
| --- | --- |
|  | * **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** |
| uložit Muzeu Sokolov, příspěvkové organizaci Karlovarského kraje, realizovat kroky k uzavření předmětných darovacích smluv | |

|  |  |
| --- | --- |
|  | * **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** |
| zmocnit Muzeum Sokolov, příspěvkovou organizaci Karlovarského kraje, k podpisu předmětných darovacích smluv | |
|  | |
|  | * **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** |
| zrušit usnesení č. ZK 425/10/15 ze dne 22.10.2015 - vrácení nemovitých věcí v k.ú. Čistá u Rovné Nadaci Georgia Agricoly, region Slavkovský les | |

|  |  |
| --- | --- |
|  | * **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** |
| zrušit usnesení č. ZK 520/09/16 ze dne 08.09.2016 - vrácení nemovitých věcí v k.ú. Horní Slavkov Nadaci Georgia Agricoly, region Slavkovský les | |

1. **Bezúplatné nabytí pozemků v k.ú. Kamenný Dvůr, Štědrá u Kynšperka nad Ohří, Zlatá u Kynšperka nad Ohří a Jenišov z majetku České republiky s příslušností hospodaření Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizace, do majetku Karlovarského kraje a bezúplatný převod pozemků v k.ú. Kamenný Dvůr a Zlatá u Kynšperka nad Ohří z majetku Karlovarského kraje do majetku České republiky s příslušností hospodaření Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizace**

*usnesení č. 161/08/18*

**Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatné nabytí pozemků p.č. 250/22 o výměře 52 m2, 250/64 o výměře 633 m2, 250/75 o výměře 418 m2, 250/79 o výměře 13 m2, 250/83 o výměře 181 m2, 250/84 o výměře 34 m2, 250/85 o výměře 1420 m2, 250/92 o výměře 647 m2, 254/1 o výměře 14 m2, 250/24 o výměře 5 m2 , 250/63 o výměře 182 m2, 250/74 o výměře 493 m2, 250/77 o výměře 96 m2, 250/78 o výměře 446 m2, 250/81 o výměře 538 m2, 250/91 o výměře 781 m2, 250/93 o výměře 56 m2, 250/94 o výměře 44 m2, 254/3 o výměře 526 m2, 254/4 o výměře 88 m2 a 254/9 o výměře 42 m2 v k.ú. Kamenný Dvůr a obci Kynšperk nad Ohří, části pozemku p.č. 163/3, která byla oddělena geometrickým plánem č. 113-168/2016 z původního pozemku p.č. 163/3 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p.č. 163/12 o výměře 148 m2 v k.ú. Štědrá u Kynšperka nad Ohří a obci Kynšperk nad Ohří, pozemků p.č. 331/8 o výměře 1062 m2, 331/18 o výměře 61 m2, 331/61o výměře 838 m2, 331/63 o výměře 39 m2, 331/68 o výměře 18 m2, 331/79 o výměře 25 m2, 331/80 o výměře 9 m2, 331/85 o výměře 2 m2, 331/94 o výměře 161 m2, 331/96 o výměře 76 m2 a 331/98 o výměře 30 m2 v k.ú. Zlatá u Kynšperka nad Ohří a obci Kynšperk nad Ohří a pozemku p.č. 436 o výměře 68 m2 v k.ú. a obci Jenišov, formou darovacích smluv mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, se sídlem Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05 Praha 4 - Nusle, IČO 65993390, zastoupeným Bc. Lukášem Hnízdilem, ředitelem Správy Karlovy Vary, se sídlem Závodní 369/82, PSČ 360 06 Karlovy Vary (jako dárce na straně jedné) a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví České republiky s příslušností hospodaření Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizace, do vlastnictví Karlovarského kraje
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatný převod pozemků p.č. 250/17 o výměře 610 m2 v k.ú. Kamenný Dvůr a obci Kynšperk nad Ohří a 331/5 o výměře 490 m2 v k.ú. Zlatá u Kynšperka nad Ohří a obci Kynšperk nad Ohří, formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako dárce na straně jedné) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, se sídlem Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05 Praha 4 - Nusle, IČO 65993390, zastoupeným Bc. Lukášem Hnízdilem, ředitelem Správy Karlovy Vary, se sídlem Závodní 369/82, PSČ 360 06 Karlovy Vary (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do majetku České republiky s příslušností hospodaření Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizace
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, realizovat kroky k uzavření předmětných darovacích smluv
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizaci, k podpisu předmětných darovacích smluv
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, bezodkladně uveřejnit smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a to za podmínky, podléhají-li smlouvy povinnostem vyplývajícím z tohoto zákona a současně uložit povinnost zaslat Karlovarskému kraji potvrzení o uveřejnění smluv

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| pro: | 7 |  | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |

**Následující bod jednání č. 6 uvedl předseda výboru Ing. Erik Klimeš a navrhl hlasování en bloc o bodech č. 6 – 7) a dal o návrhu hlasovat.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| pro: | 7 | proti: | 0  0 | zdržel se: | 0 |

**Poté členové výboru hlasovali en bloc o bodech č. 6 – 7) a předložená usnesení těchto bodů schválili.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| pro: | 7 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |

1. **Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzické osoby – část pozemku p.p.č. 1385/1 v k.ú. Chyše**

*usnesení č. 162/08/18*

**Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** prodej části pozemku p.p.č. 1385/1, která byla oddělena geometrickým plánem č. 428-4/2018 z původního pozemku p.p.č. 1385/1 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p.p.č. 1385/7 o výměře 34 m2 v k.ú. a obci Chyše konkrétnímu zájemci, a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako prodávající na straně jedné) a Bc. Michaelem Madejem, bytem XXXXXXXX, PSČ 357 35 Chodov (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 325/1/4/2018 ze dne 27.04.2018, ve výši 5 100 Kč za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje prodat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento prodej projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví Bc. Michaela Madeje
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizaci, k podpisu předmětné kupní smlouvy
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, bezodkladně uveřejnit smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a to za podmínky, podléhá-li smlouva povinnostem vyplývajícím z tohoto zákona a současně uložit povinnost zaslat Karlovarskému kraji potvrzení o uveřejnění smlouvy

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
|  | | | | | |  |  |  |  |  |

1. **Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku společnosti Shell Czech Republic a.s. – pozemek p.p.č. 2299/29 v k.ú. Cheb**

*usnesení č. 163/08/18*

**Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** prodej pozemku p.p.č. 2299/29 o výměře 127 m2 v k.ú. a obci Cheb konkrétnímu zájemci, a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako prodávající na straně jedné) a společností Shell Czech Republic a.s., se sídlem Antala Staška 2027/77, Praha 4, PSČ 140 00, IČO 15890554, zastoupenou Ing. Igorem Kurucem, místopředsedou představenstva (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu ve výši 123.516 Kč, za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje prodat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento prodej projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví společnosti Shell Czech Republic a.s.
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizaci, k podpisu předmětné kupní smlouvy
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, bezodkladně uveřejnit smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a to za podmínky, podléhá-li smlouva povinnostem vyplývajícím z tohoto zákona a současně uložit povinnost zaslat Karlovarskému kraji potvrzení o uveřejnění smlouvy

1. **Schválení prodeje nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje - pozemek p.č. 504/2 a část pozemku p.č. 504/1 oba v k.ú. a obci Dalovice, okres Karlovy Vary do majetku fyzických osob**

*usnesení č. 164/08/18*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |

**Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** prodej nemovitých věcí - pozemků p.č. 504/2 o výměře 50 m2 a část pozemku p.č. 504/1 o výměře 13 m2, která byla geometrickým plánem č. 666-130/2018 oddělena z původního pozemku 504/1 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p.č. 504/3, oba v k.ú. a obci Dalovice, okres Karlovy Vary, konkrétnímu zájemci, a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, IČO 70891168, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, zastoupený Integrovanou střední školou Cheb, příspěvková organizace, IČO 00077461, se sídlem Obrněné brigády 2258/6, 350 02 Cheb (jako prodávající na straně jedné) a manželi Oto Strnad, trvale bytem: XXXXXX, 363 01 Stráž nad Ohří, a Jaroslava Strnadová, trvale bytem: XXXXXXXX, 360 05 Karlovy Vary (jako kupující na straně druhé) za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 3091/2018 zpracovaný soudní znalkyní Bc. Markétou Simbartlovou ze dne 29.05.2018, ve výši 18.900 Kč, + 4.000 bez DPH, tj. 4.840 Kč vč. DPH jako ½ celkových nákladů spojených se zpracováním znaleckého posudku a geometrického plánu, tj. kupující celkem uhradí 23.740 Kč, a to za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje prodat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento prodej projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci v vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví Oty Strnada a Jaroslavy Strnadové
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Integrované střední škole Cheb, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Integrovanou střední školu Cheb, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  | | | | | | | | | pro: | 7 |  | proti: | 0 | zdržel se: | 0 | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

**Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku doporučuje odboru investic a správa majetku Krajského úřadu Karlovarského kraje vypustit z předloženého materiálu uvedené finanční krytí.**

1. **Schválení prodeje nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku obce - lesního pozemku p.č. 50 v k.ú. Hrad Nečtiny, obec Nečtiny**

*usnesení č. 165/04/18*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |

**Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** prodej nemovité věci - lesního pozemku p.č. 50 v k.ú. Hrad Nečtiny, obec Nečtiny, konkrétnímu zájemci Obci Nečtiny, a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, IČO: 708 911 68, se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, zastoupený Střední lesnickou školou Žlutice, příspěvková organizace, IČO: 49754050, se sídlem: Žižkov 345, 364 52 Žlutice (jako prodávající na straně jedné) a obcí Nečtiny, se sídlem: Nečtiny 82, IČO: 00 258156 (jako kupující na straně druhé) za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 324/2/3/2018 ze dne 24.3.2018 zpracovaný soudním znalcem Ing. Danielem Balínem, ve výši 47.808,- Kč.
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Střední lesnické škole Žlutice, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy,
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Střední lesnickou školu Žlutice, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  | | | | | | | | | pro: | 7 |  | proti: | 0 | zdržel se: | 0 | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

**Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku doporučuje odboru investic a správa majetku Krajského úřadu Karlovarského kraje doplnit do materiálu, který bude předložen krajskému zastupitelstvu, bližší specifikaci ceny v místě a čase obvyklé pozemku p.č. 50 v k.ú. Hrad Nečtiny, která je uvedena v rekapitulaci v přiloženém znaleckém posudku ing. Balína.**

**Následující bod jednání č. 10 uvedl předseda výboru Ing. Erik Klimeš a navrhl hlasování en bloc o bodech č. 10 – 12) a dal o návrhu hlasovat.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| pro: | 7 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |

**Poté členové výboru hlasovali en bloc o bodech č. 10 – 12) a předložená usnesení těchto bodů schválili.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| pro: | 7 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |

1. **Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – část pozemku p.p.č. 1990 v k.ú. Rotava**

*usnesení č. 166/08/18*

**Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** úplatné nabytí části pozemku p.p.č. 1990, která byla oddělena geometrickým plánem č. 1068-3/2018 z původního pozemku p.p.č. 1990 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p.p.č. 1990/3 o výměře 4316 m2 v k.ú. a obci Rotava formou kupní smlouvy mezi Ing. Karlem Benešem, bytem XXXXXXXX, PSČ 140 00 Praha - Krč (jako prodávající na straně jedné) a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako kupující na straně druhé) za dohodnutou kupní cenu ve výši 712.140 Kč, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Ing. Karla Beneše do vlastnictví Karlovarského kraje
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizaci, k podpisu předmětné kupní smlouvy
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, bezodkladně uveřejnit smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a to za podmínky, podléhá-li smlouva povinnostem vyplývajícím z tohoto zákona a současně uložit povinnost zaslat Karlovarskému kraji potvrzení o uveřejnění smlouvy

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |

1. **Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví společnosti D2B Group, a.s., do vlastnictví Karlovarského kraje – část pozemku p.p.č. 1991 v k.ú. Rotava**

*usnesení č. 167/08/18*

**Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** úplatné nabytí části pozemku p.p.č. 1991, která byla oddělena geometrickým plánem č. 1068-3/2018 z původního pozemku p.p.č. 1991 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p.p.č. 1991/3 o výměře 384 m2 v k.ú. a obci Rotava formou kupní smlouvy mezi společností D2B Group, a.s., se sídlem Budějovická 1667/64, PSČ 140 00 Praha 4, IČO 27901751, zastoupenou Ing. Karlem Benešem, členem představenstva (jako prodávající na straně jedné) a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako kupující na straně druhé) za dohodnutou kupní cenu ve výši 63.360 Kč, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví společnosti D2B Group, a.s., do vlastnictví Karlovarského kraje
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizaci, k podpisu předmětné kupní smlouvy
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, bezodkladně uveřejnit smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a to za podmínky, podléhá-li smlouva povinnostem vyplývajícím z tohoto zákona a současně uložit povinnost zaslat Karlovarskému kraji potvrzení o uveřejnění smlouvy

1. **Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví Římskokatolické farnosti Kraslice do vlastnictví Karlovarského kraje – část pozemku p.p.č. 24/7 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**

*usnesení č. 168/08/18*

**Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** úplatné nabytí části pozemku p.p.č. 24/7, která byla oddělena geometrickým plánem č. 653-3/2018 z původního pozemku p.p.č. 24/7 a označena stejným parcelním číslem jako pozemek p.p.č. 24/7 o výměře 493 m2 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách a obci Jindřichovice formou kupní smlouvy mezi Římskokatolickou farností Kraslice, se sídlem Kpt. Jaroše 321/2, Kraslice, PSČ 358 01, IČO 45374872, zastoupenou P. Peterem Fořtem, farářem (jako prodávající na straně jedné) a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako kupující na straně druhé) za dohodnutou kupní cenu ve výši 36 482 Kč, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Římskokatolické farnosti Kraslice do vlastnictví Karlovarského kraje
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizaci, k podpisu předmětné kupní smlouvy
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, bezodkladně uveřejnit smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a to za podmínky, podléhá-li smlouva povinnostem vyplývajícím z tohoto zákona a současně uložit povinnost zaslat Karlovarskému kraji potvrzení o uveřejnění smlouvy

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

1. **Zrušení usnesení č. ZK 423/10/15 ze dne 22.10.2015 - Prodej nemovitých věcí v majetku Karlovarského kraje – dvě přívodní kobky vysokého napětí s příslušenstvím umístěné v trafostanici Sokolov - nemocnice č. SO\_0169 v budově bez čp/če, která je součástí pozemku p.č. 2012/2 v k.ú. Sokolov**

*usnesení č. 169/08/18*

**Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | * **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** |
| zrušit usnesení č. ZK 423/10/15 ze dne 22.10.2015 ve znění:  - schvaluje prodej dvou přívodních kobek vysokého napětí s příslušenstvím umístěných v trafostanici Sokolov - nemocnice č. SO\_0169 v budově bez čp/če, která je součástí pozemku p.č. 2012/2  v k.ú. Sokolov, formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem (jako prodávající na straně jedné)  a společností ČEZ Distribuce, a.s. (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu 59.260,-- Kč, a tím převádí předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s.  - pověřuje Mgr. Dalibora Blažka, náměstka hejtmana, v souladu s usnesením č. RK 534/05/15 ze dne 25.05.2015, podpisem předmětné kupní smlouvy a příslušné schvalovací doložky Karlovarského kraje | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | pro: | 7 |  | proti: | 0 | zdržel se: | 0 | |

1. **Zrušení předkupního práva Karlovarského kraje k pozemku st.p.č. 832, jehož součástí je stavba bez čp/če a pozemkům p.p.č. 167/1, 167/4, 167/6, 280/8, 2049, vše v k.ú. Abertamy**

*usnesení č. 170/08/18*

**Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | * **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** |
| zrušení předkupního práva u pozemků p.p.č. 2049 o výměře 154 m2, p.p.č. 167/1 o výměře 330 m2, p.p.č. 167/4 o výměře 385 m2, p.p.č. 167/6 o výměře 77 m2, p.p.č. 280/8 o výměře 218 m2 a st.p.č. 832 o výměře 192 m2, jehož součástí je budova bez čp/če, garáž | |
|  | * **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** |
| zneplatnění práva zpětné koupě věci – pozemku p.p.č. 167/4, ze strany Karlovarského kraje, od nových nabyvatelů p. Petra Čejky a Petra Študlara | |

|  |  |
| --- | --- |
|  | * **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** |
| dohodu o zrušení předkupního práva, mezi Karlovarským krajem, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČO 70891168 (jako oprávněným z předkupního práva) a městem Abertamy, se sídlem Farní 2, 362 35 Abertamy, IČO 00254398 (jako povinným z předkupního práva), jejímž předmětem je zrušení předkupního práva ve prospěch oprávněného z předkupního práva k pozemkům p.p.č. 2049, 167/1, 167/6, 280/8 a pozemku st.p.č. 832, jehož součástí je budova bez čp/če, garáž, vše v k.ú. Abertamy | |
|  | * **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** |
| dohodu o zrušení předkupního práva, mezi Karlovarským krajem, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČO 70891168 (jako oprávněným z předkupního práva) a panem Petrem Čejkou, bytem x xxxxxx xxx, xxx xx xxxxxxxxxx a panem Petrem Študlarem, bytem xxxxxxx xxxxx, xxxxxxx, xxx xx xxxxxxxxxxx xxxxx (jako povinným z předkupního práva), jejímž předmětem je zrušení předkupního práva ve prospěch oprávněného z předkupního práva k pozemku p.p.č. 167/4 v k.ú. Abertamy | |
|  | * **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** |
| pověřit Mgr. Dalibora Blažka, náměstka hejtmanky, v souladu s ustanovením č. RK 534/05/15 ze dne 25.5.2015, podpisem předmětných dohod | |
| |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  | | | | | | | | | pro: | 6 |  | proti: | 0 | zdržel se: | 1 | | |

1. **Schválení budoucího převodu nemovité věci - pozemku p.č. 792/3 v k.ú. a obci Pernink do majetku obce Pernink**

*usnesení č. 171/08/18*

**Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** budoucí bezúplatný převod části pozemku p.č. 792/3 v k.ú. a obci Pernink na níž bude realizována stavba „Přístupová cesta k pozemkům určených pro stavbu rodinných domů v Perninku“, která bude následně oddělena geometrickým plánem dle skutečného provedení stavby, a to formou smlouvy o smlouvě budoucí darovací, jejímž předmětem bude bezúplatný převod části pozemku pod stavbou, uzavřená mezi Karlovarským krajem, IČO 70891168, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, zastoupený Domovem pro seniory v Perninku, příspěvkovou organizací, IČO 71175199, se sídlem Nádražní 268, 362 36 Pernink, a obcí Pernink, IČO 000254878, se sídlem T.G. Masaryka 1, 362 36 Pernink, za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje před jednáním zastupitelstva, které má tento budoucí převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím se zavázat k budoucímu bezúplatnému převodu předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví obce Pernink
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** budoucí prodej zbývající části pozemku p.č. 792/3 v k.ú. a obci Pernink, která nebude dotčena stavbou „Přístupová cesta k pozemkům určených pro stavbu rodinných domů v Perninku“ a která bude následně oddělena geometrickým plánem dle skutečného provedení stavby, na základě smlouvy o smlouvě budoucí kupní, jejímž předmětem bude úplatný převod části pozemku, která nebude dotčena stavbou, za cenu obvyklou dle aktuálního znaleckého posudku, uzavřené mezi Karlovarským krajem, IČO 70891168, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, zastoupeným Domovem pro seniory v Perninku, příspěvkovou organizací, IČO 71175199, se sídlem Nádražní 268, 362 36 Pernink a obcí Pernink, IČO 000254878, se sídlem T.G. Masaryka 1, 362 36 Pernink, za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje před jednáním zastupitelstva, které má tento budoucí převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím se zavázat k budoucímu úplatnému převodu předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví obce Pernink
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Integrované střední škole Cheb, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Integrovanou střední školu Cheb, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  | | | | | | | | | pro: | 7 |  | proti: | 0 | zdržel se: | 0 | |

1. **Směna nemovitých věcí pro Rozvojové území Letiště Karlovy Vary mezi Karlovarským krajem a Statutárním městem Karlovy Vary dle "Územní studie rozvoje a využitelnosti letiště Karlovy Vary"**

*usnesení č. 172/08/18*

**Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku:**

**• souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** směnu pozemků ve vlastnictví Karlovarského kraje zapsaných na LV č. 375 v **katastrálním území Kolová**, obec Kolová, okres Karlovy Vary:

- **parc. č. 644** o výměře 10.378 m2, evidovaný druh pozemku orná půda,

- **parc. č. 648** o výměře 791 m2, evidovaný druh pozemku trvalý travní porost,

- **parc. č. 649** o výměře 1.330 m2, evidovaný druh pozemku ostatní plocha,

- **parc. č. 650** o výměře 1.564 m2, evidovaný druh pozemku trvalý travní porost,

- **parc. č. 651** o výměře 937 m2, evidovaný druh pozemku ostatní plocha,

a částí pozemků zapsaných na LV č. 387 v **katastrálním území Olšová Vrata**, obec Karlovy Vary, okres Karlovy Vary:

- **parc. č. 379/2** o výměře 4.851 m2, která byla oddělena geometrickým plánem č. 1003-172/2017 z původního pozemku parc. č. 379, evidovaný druh pozemku ostatní plocha, a označena novým parc. č. 379/2,

- **parc. č. 351/27** o výměře 8.205 m2, která byla oddělena geometrickým plánem č. 1003-172/2017 z původního pozemku parc. č. 351/1, evidovaný druh pozemku ostatní plocha, a označena novým parc. č. 351/27,

- **parc. č. 378/2** o výměře 927 m2, která byla oddělena geometrickým plánem č. 1003-172/2017 z původního pozemku parc. č. 378, evidovaný druh pozemku ostatní plocha, a označena novým parc. č. 378/2,

**vše za celkovou cenu dle znaleckého posudku ve výši 1.560.870,00 Kč (osvobozeno od DPH);**

za pozemky ve vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary:

- **parc. č. 339/25** o výměře 5.220 m2, která byla oddělena dle geometrického plánu č. 1002-169/2017 z původního pozemku parc. č. 339/6 a označena novým parc. č. 339/25, evidovaný druh pozemku lesní pozemek,

- **parc. č. 346/6** o celkové výměře 12.646 m2, která vznikla dle geometrického plánu č. 1002-169/2017 scelením částí pozemků parc.č. 346 s označením „díl c)“, s částí pozemku parc. č. 347/2 s označením „díl d)“, s částí pozemku p.č. 347/7 s označením „díl e)“, s částí pozemku p.č. 349 s označením „díl f)“, evidovaný druh pozemku trvalý travní porost,

- **parc. č. 350/4** o výměře 994 m2, která byla dle geometrického plánu č. 1002-169/2017 oddělena z původního pozemku parc. č. 350/3 a označena novým parc. č. 350/4, evidovaný druh pozemku ostatní plocha,

- **parc. č. 362** o výměře 938 m2, která vznikla dle geometrického plánu č. 1002-169/2017 scelením části z původního pozemku parc. č. 362 s označením „díl g)“ a s částí pozemku parc. č. 321/1 s označením „díl h)“, evidovaný druh pozemku ostatní plocha,

- **parc. č. 363/7** o výměře 524 m2, která vznikla dle geometrického plánu č. 1002-169/2017 oddělením části z původního pozemku p.č. 363/1 a označena novým parc.č. 363/7, evidovaný druh pozemku ostatní plocha,

- **parc. č. 364/4** o výměře 3.083 m2, která vznikla dle geometrického plánu č. 1002-169/2017 oddělením části z původního pozemku p.č. 364 a označena novým parc.č. 364/4, evidovaný druh pozemku trvalý travní porost,

- **parc. č. 366/4** o výměře 173 m2, která vznikla dle geometrického plánu č. 1002-169/2017 oddělením části z původního pozemku p.č. 366 a označena novým parc.č. 366/4, evidovaný druh pozemku ostatní plocha,

- **parc. č. 367/4** o výměře 1.259 m2, která vznikla dle geometrického plánu č. 1002-169/2017 oddělením části z původního pozemku p.č. 367 a označena novým parc.č. 367/4, evidovaný druh pozemku trvalý travní porost,

- **parc. č. 370/6** o výměře 4.145 m2, která vznikla dle geometrického plánu č. 1002-169/2017 oddělením části z původního pozemku p.č. 370/3 a označena novým parc.č. 370/6, evidovaný druh pozemku ostatní plocha,

všechny **v katastrálním území Olšová Vrata**, obec Karlovy Vary, okres Karlovy Vary,

**vše za celkovou cenu dle znaleckého posudku 1.701.970,00 Kč + DPH v platné zákonné výši;**

a

- **parc. č. 1104/5** o výměře 3 m2, která byla oddělena dle geometrického plánu č. 1871-101/2018 z původního pozemku p.č. 1104/3 a označena novým parc. č. 1104/5, evidovaný druh pozemku ostatní plocha, **v katastrálním území Rybáře**, obec Karlovy Vary,

**za celkovou cenu dle znaleckého posudku 2.490,00 Kč (osvobozeno od DPH)**;

a to formou směnné smlouvy uzavřené mezi Karlovarským krajem, IČO: 708 911 68, se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, a Statutárním městem Karlovy Vary, IČO: 00254657, se sídlem: Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary, za podmínky vzájemného finančního vyrovnání dle hodnot předmětných nemovitých věcí, a zároveň s podmínkou úhrady poloviny celkových nákladů spojených s realizací směny formou zápočtu oproti doplatku kupní ceny, za účelem rozvoje Letiště Karlovy Vary dle "Územní studie rozvoje a využitelnosti letiště Karlovy Vary", za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje směnit uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tuto směnu projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary,

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** návrh směnné smlouvy uzavřené mezi Karlovarským krajem, IČO: 708 911 68, se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary a Statutárním městem Karlovy Vary, IČO: 00254657, se sídlem: Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary, za podmínky vzájemného finančního vyrovnání dle hodnot předmětných nemovitých věcí, a zároveň s podmínkou úhrady poloviny celkových nákladů spojených s realizací směny formou zápočtu oproti doplatku kupní ceny, za účelem rozvoje Letiště Karlovy Vary dle "Územní studie rozvoje a využitelnosti letiště Karlovy Vary", za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje směnit uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tuto směnu projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary.
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** pověřit Mgr. Dalibora Blažka, náměstka hejtmanky Karlovarského kraje, v souladu s usnesením č. RK 534/05/15 ze dne 25.5.2015, podpisem předmětné směnné smlouvy.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  | | | | | | | | | pro: | 7 |  | proti: | 0 | zdržel se: | 0 | |

1. **Likvidace movitého majetku svěřeného do správy příspěvkových organizací**

*usnesení č. 173/08/18*

**Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku:**

* **souhlasí a doporučuje Radě Karlovarského kraje** k odsouhlasení likvidaci movitého majetku   
  ve správě příspěvkových organizací Karlovarského kraje specifikovaného v důvodové zprávě

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  | | | | | | | | | pro: | 7 |  | proti: | 0 | zdržel se: | 0 | |

**18) Různé – Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku doporučuje odboru investic a správa majetku, aby na příští jednání výboru předložil členům výboru aktuální informaci o probíhajících jednání mezi zástupci Karlovarského kraje a České pošty, s.p. ohledně pořízení nemovitých věcí v lokalitě Svatošských skal.**

V Karlových Varech dne 14.08.2018

Zapsal: Ing. Marek Kukučka

Ing. Erik Klimeš v.r.

předseda

Výboru pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci

nepotřebného majetku