**U s n e s e n í**

**z 13. zasedání Výboru pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku** konaného dne 20.05.2019 v 13:00 hodin

Přítomni: Ing. Erik Klimeš, Bohuslava Hajská, Ingeborg Štiková, Bc. Josef Pojar, Štefan Liguš, Mgr. Petr Zahradníček, Ing. Martin Kalina, Jiří Mlateček, Jitka Riesová

Neomluveni: PhDr. Zdeněk Soukup

Omluveni: Lukáš Zykán

Ostatní zúčastnění: Ing. Šárka Neckářová, oddělení správa majetku Krajského úřadu Karlovarského

 kraje – zapisovatelka.

Jednání zahájil v 13:00 a ukončil v 13.30 hod. předseda Výboru pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku Ing. Erik Klimeš.

Členové Výboru pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku schválili účast Ing. Petra Šťovíčka za Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, p. o. a Ing. Marka Kukučku – úředníka odboru investic a správa majetku Krajského úřadu Karlovarského kraje, kteří se jednání výboru zúčastnili jako hosté.

*usnesení č. 218/05/19*

|  |  |
| --- | --- |
| pro: |  9 |

*Schváleno: ANO*

Členové Výboru pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku schválili následující program:

1. Bezúplatný převod nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Pila – část pozemku p.č. 693/1 v k.ú. Pila
2. Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku města Františkovy Lázně – části pozemku p.p.č. 1028/2 v k.ú. Žírovice
3. Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku kraje do majetku České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro DIAMO, státní podnik
4. Bezúplatný převod částí pozemku p.p.č. 302/1 v k.ú. Rosnice u Staré Role z majetku Karlovarského kraje do majetku statutárního města Karlovy Vary a bezúplatné nabytí části pozemku p.p.č. 302/3 v k.ú. Rosnice u Staré Role z majetku statutárního města Karlovy Vary do majetku Karlovarského kraje
5. Bezúplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví města Nové Sedlo do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek p.č. 1315/7 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte
6. Bezúplatné nabytí souboru nemovitých věcí - Areálu rekreačního zařízení ve Svatošských skalách z vlastnictví České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Českou poštu, s.p., do vlastnictví Karlovarského kraje

1. Úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví společnosti Jekaset Buštěhrad s.r.o., do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky p.p.č. 47/7 a 84/2 v k.ú. Horní Kramolín
2. Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku společnosti MHZ Hachtel Czech s.r.o. – část pozemku p.p.č. 6768/2 v k.ú. Kraslice
3. Směna a prodej nemovité věci - pozemky v k. ú. a obci Cheb, z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví fyzických osob, a uzavření dohody o zrušení předkupního práva
4. Likvidace movitého majetku svěřeného k hospodaření příspěvkovým organizacím
5. Různé

|  |  |
| --- | --- |
| *pro:* | *9* |

*Schváleno: ANO*

**Program jednání:**

**Bod jednání č. 1 a 2 uvedl předseda výboru Ing. Erik Klimeš a navrhl hlasování en bloc
o bodech č. 1 a 2) a dal o návrhu hlasovat.**

|  |  |
| --- | --- |
| *pro:* | *9* |

*Schváleno: ANO*

**Poté členové výboru hlasovali en bloc o bodech č. 1 a 2) a předložená usnesení těchto bodů schválili.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *pro: 9* |  |  |  |  |  |

*Schváleno: ANO*

**1) Bezúplatný převod nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Pila – část pozemku p.č. 693/1 v k.ú. Pila**

*usnesení č. 219/05/19*

**Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatný převod části pozemku p.č. 693/1, která byla oddělena geometrickým plánem č. 578-60/2018 z původního pozemku p.č. 693/1 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p.č. 693/5 o výměře 344 m2 v k.ú. a obci Pila konkrétnímu zájemci, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako dárce na straně jedné), a obcí Pila, se sídlem Pila, č.p. 97, PSČ 360 01 Karlovy Vary, IČO 69981264, zastoupenou Mgr. Stanislavem Hoffmanem, starostou obce (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví obce Pila
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizaci, k podpisu předmětné darovací smlouvy

**2) Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku města Františkovy Lázně – části pozemku p.p.č. 1028/2 v k.ú. Žírovice**

*usnesení č. 220/05/19*

**Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatný převod částí pozemku p.p.č. 1028/2, které byly odděleny geometrickým plánem č. 562-331/2018 z původního pozemku p.p.č. 1028/2 a označeny novými parcelními čísly jako pozemky p.p.č. 1028/5 o výměře 831 m2, 1028/6 o výměře 184 m2, 1028/7 o výměře 47 m2, 1028/8 o výměře 64 m2, 1028/9 o výměře 293 m2, 1028/10 o výměře 165 m2 a 1028/11 o výměře 53 m2 v k.ú. Žírovice a obci Františkovy Lázně konkrétnímu zájemci, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako dárce na straně jedné), a městem Františkovy Lázně, se sídlem Nádražní 208/5, Františkovy Lázně, PSČ 351 01, IČO 00253936, zastoupeným panem Janem Kuchařem, starostou města (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví města Františkovy Lázně
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizaci, k podpisu předmětné darovací smlouvy

**Členové výboru hlasovali o bodu č. 3 a předložené usnesení tohoto bodu schválili**

|  |  |
| --- | --- |
| *pro:* | *9* |

*Schváleno: ANO*

***3)*****Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku kraje do majetku České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro DIAMO, státní podnik**

*usnesení č. 221/05/19*

**Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatný převod nemovitých věcí:

- **pozemku p.č. 789/2** o výměře 1.863 m2, druh pozemku: ostatní plocha

- **pozemku p.č. 789/3** o výměře 3.695 m2, druh pozemku: ostatní plocha

- **pozemku p.č. 789/4** o výměře 80 m2, druh pozemku: ostatní plocha

- **pozemku p.č. st. 590** o výměře 127 m2, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, součástí je **stavba bez č.p./č.e.** (stavba technického vybavení)

- **pozemku p.č. st. 591** o výměře 123 m2, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, součástí je **stavba bez č.p./č.e.** (stavba technického vybavení)

- **pozemku p.č. st. 649** o výměře 122 m2, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **stavba bez č.p./č.e.** (stavba pro výrobu a skladování)

- **pozemku p.č. st. 650** o výměře 49 m2, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **stavba bez č.p./č.e.** (stavba pro výrobu a skladování)

- **pozemek p.č. st. 651** o výměře 512 m2, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **stavba bez č.p./č.e.** (stavba pro výrobu a skladování)

vše v k.ú. Krásno nad Teplou, obec Krásno, zapsané na LV. č. 269 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov, z majetku Karlovarského kraje, IČO 70891168, se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, zastoupeným Muzeem Sokolov, příspěvková organizace, IČO 72053801, se sídlem Zámecká 1, 356 00 Sokolov, formou darovací smlouvy, do majetku České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro DIAMO, státní podnik, IČO 00002739, se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje, darovat výše uvedené nemovité věci, na své úřední desce, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do majetku České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro státní podnik DIAMO, s.p.

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Muzeu Sokolov, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Muzeum Sokolov, příspěvková organizace, k podpisu předmětné darovací smlouvy

**Členové výboru hlasovali o bodu č. 4 a předložené usnesení tohoto bodu schválili**

*pro: 8*

*Schváleno: ANO*

**4) Bezúplatný převod částí pozemku p.p.č. 302/1 v k.ú. Rosnice u Staré Role z majetku Karlovarského kraje do majetku statutárního města Karlovy Vary a bezúplatné nabytí části pozemku p.p.č. 302/3 v k.ú. Rosnice u Staré Role z majetku statutárního města Karlovy Vary do majetku Karlovarského kraje**

*usnesení č. 222/05/19*

**Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatný převod částí pozemku p.p.č. 302/1, které byly odděleny geometrickým plánem č. 310-147/2018 z původního pozemku p.p.č. 302/1 a označeny jako pozemky p.p.č. 302/1 díl "h" o výměře 1 m2, 302/1 díl "k" o výměře 1 m2 a 302/4 o výměře 61 m2 v k.ú. Rosnice u Staré Role a obci Karlovy Vary konkrétnímu zájemci, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako dárce na straně jedné), a statutárním městem Karlovy Vary, se sídlem Moskevská 21, PSČ 361 20 Karlovy Vary, IČO 00254657, zastoupeným Ing. Jaroslavem Cíchou, vedoucím odboru majetku města Magistrátu města Karlovy Vary (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do majetku statutárního města Karlovy Vary
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatné nabytí části pozemku p.p.č. 302/3, která byla oddělena geometrickým plánem č. 310-147/2018 z původního pozemku p.p.č. 302/3 a označena jako pozemek p.p.č. 302/3 díl "e" o výměře 265 m2 v k.ú. Rosnice u Staré Role a obci Karlovy Vary formou darovací smlouvy mezi statutárním městem Karlovy Vary, se sídlem Moskevská 21, PSČ 361 20 Karlovy Vary, IČO 00254657, zastoupeným Ing. Jaroslavem Cíchou, vedoucím odboru majetku města Magistrátu města Karlovy Vary (jako dárce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví statutárního města Karlovy Vary do majetku Karlovarského kraje
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, realizovat kroky k uzavření předmětných darovacích smluv
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizaci, k podpisu předmětných darovacích smluv
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, bezodkladně uveřejnit smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a to za podmínky, podléhají-li smlouvy povinnostem vyplývajícím z tohoto zákona a současně uložit povinnost zaslat Karlovarskému kraji potvrzení o uveřejnění smluv

**Členové výboru hlasovali o bodu č. 5 a předložené usnesení tohoto bodu schválili**

*pro: 9*

*Schváleno: ANO*

**5) Bezúplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví města Nové Sedlo do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek p.č. 1315/7 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte**

*usnesení č. 223/05/19*

**Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatné nabytí pozemku p.č. 1315/7 o výměře 25 m2 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte a obci Nové Sedlo formou darovací smlouvy mezi městem Nové Sedlo, se sídlem Masarykova 502, Nové Sedlo, PSČ 357 34, IČO 00259527, zastoupeným Ing. Věrou Baumanovou, starostkou města (jako dárce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví města Nové Sedlo do vlastnictví Karlovarského kraje
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu
a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizaci, k podpisu předmětné darovací smlouvy

**Členové výboru hlasovali o bodu č. 6 a předložené usnesení tohoto bodu schválili**

*pro: 9*

*Schváleno: ANO*

**6) Bezúplatné nabytí souboru nemovitých věcí - Areálu rekreačního zařízení ve Svatošských skalách z vlastnictví České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Českou poštu, s.p., do vlastnictví Karlovarského kraje**

*usnesení č. 224/05/19*

**Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku:**

* **doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** zrušit přijaté usnesení s č. ZK 382/09/17 ze dne 07.09.2017,
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatné nabytí nemovitých věcí:

parc. č. st. 81 o výměře 125 m2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova č.e. 89, stavba ubytovacího zařízení;

parc. č. st. 82 o výměře 84 m2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova č.e. 90, stavba ubytovacího zařízení;

parc. č. st. 83 o výměře 122 m2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova č.e. 91, stavba ubytovacího zařízení;

parc. č. st. 84 o výměře 133 m2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova č.e. 92, stavba ubytovacího zařízení;

parc. č. st. 85 o výměře 58 m2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova č.e. 93, stavba ubytovacího zařízení;

parc. č. st. 86 o výměře 142 m2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova č.e. 94, stavba ubytovacího zařízení;

parc. č. st. 87 o výměře 47 m2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova č.e. 95, stavba ubytovacího zařízení;

parc. č. st. 88 o výměře 78 m2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova č.e. 96, stavba ubytovacího zařízení;

parc. č. st. 89 o výměře 88 m2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova č.e. 97, stavba ubytovacího zařízení;

parc. č. st. 90 o výměře 89 m2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova č.e. 98, stavba ubytovacího zařízení;

parc. č. st. 91 o výměře 99 m2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova č.e. 99, stavba ubytovacího zařízení;

parc. č. st. 92 o výměře 104 m2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova č.e. 100, stavba ubytovacího zařízení;

parc. č. st. 93 o výměře 68 m2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova č.e. 101, stavba ubytovacího zařízení;

parc. č. st. 94 o výměře 191 m2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova č.e. 102, stavba ubytovacího zařízení;

parc. č. st. 95 o výměře 122 m2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova č.e. 103, stavba ubytovacího zařízení;

parc. č. st. 96 o výměře 57 m2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova bez č.p./č.e., jiná stavba;

parc. č. st. 97 o výměře 44 m2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova č.e. 104, stavba ubytovacího zařízení;

parc. č. st. 98 o výměře 574 m2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova č.e. 105, stavba ubytovacího zařízení;

parc. č. st. 99 o výměře 30 m2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova č.e. 106, stavba ubytovacího zařízení;

parc. č. st. 100 o výměře 7 m2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova bez č.p./č.e., jiná stavba;

parc. č. st. 101 o výměře 30 m2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova č.e. 107, stavba ubytovacího zařízení;

parc. č. st. 109 o výměře 62 m2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova bez č.p./č.e., stavba technického vybavení;

parc. č. 402/1 o výměře 44 798 m2, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha;

parc. č. 402/2 o výměře 407 m2, ostatní plocha, neplodná půda;

dále je předmětem převodu stavba "vodojem a vodovod pro rekreační středisko Pionýrské nad Ohří, která není evidována v katastru nemovitostí,

vše v k.ú. Údolí u Lokte, nemovité věci jsou evidovány na listu vlastnictví č. 407, vedeném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov pro k.ú. Údolí u Lokte, obec Loket, a to formou smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí uzavřené mezi Českou poštou, s.p., se sídlem Politických vězňů 909/4, Praha 1, PSČ 225 99, IČO 47114983, (jako převodce na straně jedné) a Karlovarským krajem, se sídlem Závodní 353/88, Karlovy Vary, PSČ 360 06, IČO 708 911 68 (jako nabyvatel na straně druhé), a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Českou poštu, s.p., do vlastnictví Karlovarského kraje.

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** pověřit Mgr. Dalibora Blažka, náměstka hejtmanky, v souladu s usnesením č. RK 534/05/15 ze dne 25.05.2015, podpisem smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí dle návrhu.

**Členové výboru hlasovali o bodu č. 7 a předložené usnesení tohoto bodu schválili**

*pro: 9*

*Schváleno: ANO*

**7) Úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví společnosti Jekaset Buštěhrad s.r.o.,
do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky p.p.č. 47/7 a 84/2 v k.ú. Horní Kramolín**

*usnesení č. 225/05/19*

**Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** úplatné nabytí pozemků p.p.č. 47/7 o výměře 1685 m2 a 84/2 o výměře 895 m2 v k.ú. Horní Kramolín a obci Teplá formou kupní smlouvy mezi společností Jekaset Buštěhrad s.r.o., se sídlem Velké Přítočno č.p. 220, Velké Přítočno, PSČ 273 51, IČO 04254309, zastoupenou Janem Tučkem, jednatelem (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 361-17/2019 ze dne 19.03.2019, ve výši 134.160 Kč, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví společnosti Jekaset Buštěhrad s.r.o., do vlastnictví Karlovarského kraje
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizaci, k podpisu předmětné kupní smlouvy
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, bezodkladně uveřejnit smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to za podmínky, podléhá-li smlouva povinnostem vyplývajícím z tohoto zákona, a současně uložit povinnost zaslat Karlovarskému kraji potvrzení o uveřejnění smlouvy

**Členové výboru hlasovali o bodu č. 8 a předložené usnesení tohoto bodu schválili**

*pro: 9*

*Schváleno: ANO*

**8) Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku společnosti MHZ Hachtel Czech s.r.o. – část pozemku p.p.č. 6768/2 v k.ú. Kraslice**

*usnesení č. 226/05/19*

**Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** prodej části pozemku p.p.č. 6768/2, která byla oddělena geometrickým plánem č. 2561-33/2017 z původního pozemku p.p.č. 6768/2 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p.p.č. 6768/15 o výměře 109 m2 v k.ú. a obci Kraslice konkrétnímu zájemci, a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako prodávající na straně jedné), a společností MHZ Hachtel Czech s.r.o., se sídlem Svatavská cesta 1997, PSČ 358 01 Kraslice, IČO 26398079, zastoupenou na základě plné moci Ing. Pavlem Raszykem, ředitelem závodu, (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu ve výši 49.050 Kč + DPH, tj. celkem 59.350,50 Kč, za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje prodat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento prodej projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví společnosti MHZ Hachtel Czech s.r.o.
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizaci, k podpisu předmětné kupní smlouvy
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, bezodkladně uveřejnit smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to za podmínky, podléhá-li smlouva povinnostem vyplývajícím z tohoto zákona, a současně uložit povinnost zaslat Karlovarskému kraji potvrzení o uveřejnění smlouvy

**Členové výboru hlasovali o bodu č. 9 a předložené usnesení tohoto bodu schválili**

*pro: 9*

*Schváleno: ANO*

**9) Směna a prodej nemovité věci - pozemky v k. ú. a obci Cheb, z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví fyzických osob, a uzavření dohody o zrušení předkupního práva**

*usnesení č. 227/05/19*

**Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** směnu pozemků - p.č. 171/4 o výměře 2 m2 a p.č. 171/8 o výměře 14 m2, oba zapsané na LV č. 5227 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Cheb,

za pozemek p.č. 2175/10 o výměře 17 m2 v k.ú., obci a okrese Cheb, zapsán na LV č. 74 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Cheb,

formou směnné smlouvy uzavřené mezi Karlovarským krajem, IČO 70891168, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary - Dvory, zastoupeným Gymnáziem Cheb, příspěvková organizace, IČO 47723386, se sídlem: Nerudova 2283/7, 350 02 Cheb, (jako druhý směňující)

 a fyzickými osobami (jako první směňující):

- panem Alešem Kadlecem, trvale bytem XXXXX, 350 02 Cheb, spoluvlastnický podíl 6/16

- panem Ing. Vítem Sloupem, trvale bytem XXXXX, 350 02 Cheb, spoluvlastnický podíl 1/12,

- manželi panem Ing. Vítem Sloupem a paní Ivanou Sloupovou, oba trvale bytem XXXXX 350 02 Cheb, spoluvlastnický podíl 2/12,

- paní Ludmilou Šatrovou, trvale bytem XXXXX, 350 02 Cheb, spoluvlastnický podíl 6/16,

kdy cena v místě a čase obvyklá za směňované pozemky byla stanovena znaleckými posudky ve výši 200 Kč / m2, s tím, že smluvní strany se dohodly, že rozdíl doplatku kupních cen bude ponechán ve prospěch strany druhé směňující, za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje směnit výše uvedené nemovité věci na úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tuto směnu projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím směnit uvedené nemovité věci mezi vlastnictvími Karlovarského kraje a fyzických osob

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Gymnáziu Cheb, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření směnné smlouvy dle návrhu
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Gymnázium Cheb, příspěvková organizace, podpisem směnné smlouvy dle návrhu
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** prodej části pozemku p.č. 2178/2 o výměře 181 m2, která byla oddělena geometrickým plánem č. 5894-121/2017 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p.č. 2178/8, v k.ú. a obci Cheb, formou kupní smlouvy uzavřené mezi Karlovarským krajem, IČO 70891168, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary - Dvory, zastoupeným Gymnáziem Cheb, příspěvková organizace, IČO 47723386, se sídlem: Nerudova 2283/7, 350 02 Cheb, a fyzickou osobou paní Ludmilou Šatrovou, trvale bytem XXXXX, 350 02 Cheb, za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 36.200 Kč, která byla stanovena na základě znaleckého posudku, za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje prodat výše uvedenou nemovitou věc na úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento prodej projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést uvedenou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do majetku fyzické osoby paní Ludmily Šatrové.
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Gymnáziu Cheb, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření kupní smlouvy dle návrhu
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Gymnázium Cheb, příspěvková organizace, podpisem kupní smlouvy dle návrhu
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** zrušení předkupního práva pro město Cheb k části pozemku p.č. 2178/2 o výměře 181 m2 (nově označenou dle geometrického plánu č. 5894-121/2017 jako pozemek p.č. 2178/8), v k.ú. a obci Cheb, na základě dohody o zrušení předkupního práva uzavřené mezi Karlovarským krajem, IČO 70891168, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, zastoupeným Gymnáziem Cheb, příspěvková organizace, IČO 47723386, se sídlem Nerudova 2283/7, 350 02 Cheb (jako povinný z předkupního práva), a městem Cheb, IČO 00253979, se sídlem: nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb (jako oprávněný z předkupního práva)
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Gymnáziu Cheb, příspěvkové organizaci, realizovat kroky k uzavření dohody o zrušení předkupního práva dle návrhu
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Gymnázium Cheb, příspěvkovou organizaci, podpisem dohody o zrušení předkupního práva dle návrhu

**Členové výboru hlasovali o posledním bodu č. 10 a předložené usnesení tohoto bodu schválili**

*pro: 9*

*Schváleno: ANO*

**10) Likvidace movitého majetku svěřených k hospodaření příspěvkových organizací Karlovarského kraje**

*usnesení č. 228/05/19*

**Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku:**

* **souhlasí a doporučuje Radě Karlovarského kraje** k odsouhlasení likvidaci movitého majetku
svěřeného k hospodaření příspěvkových organizací Karlovarského kraje specifikovaného v důvodové zprávě

***11) Různé*** *– Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku doporučuje odboru investic a správa majetku Krajského úřadu Karlovarského kraje* ***k bodu č. 6 s názvem Bezúplatné nabytí souboru nemovitých věcí - Areálu rekreačního zařízení ve Svatošských skalách z vlastnictví České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Českou poštu, s.p., do vlastnictví Karlovarského kraje,*** *zajistit právní analýzu uzavřené nájemní smlouvy se stávajícím nájemcem, s ohledem na současnou výši nájemného a vybudování nové lávky přes řeku Ohře
a průběžně informovat Výbor pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci nepotřebného majetku
o vývoji navrženého doporučení.*

V Karlových Varech dne 20.05.2019

Zapsal: Ing. Šárka Neckářová

 Ing. Erik Klimeš, v.r.

 předseda

 Výboru pro hospodaření s majetkem a pro likvidaci

 nepotřebného majetku