

Metodická porada

1/ ZÚR KK

2/ Metodické informace územního plánování

Porada pro pořizovatele, projektanty, dotčené orgány a stavební úřady
Karlovarského kraje

3. března 2011

program porady

9.00 – 15.00 hod.

dopolední blok

9.00 – 9.10	úvod porady
9.10 – 10.15	PÚR ČR představení a uplatňování ZÚR KK – 1. část
10.15 – 10.35	přestávka
10.35 – 11.45	představení a uplatňování ZÚR KK – 2. část aktuální krajské územně plánovací projekty dotace kraje na územně plánovací činnost obcí územně analytické podklady
11.45 – 12.00	dotazy

12.00 – 12.30 přestávka na oběd

odpolední blok

12.30 – 13.40	aktuální metodické informace z oblasti územního plánování – 1. část
13.40 – 14.00	přestávka
14.00 – 14.45	aktuální metodické informace z oblasti územního plánování – 2. část
14.45 – 15.00	dotazy
15.00	závěr porady

dokumentace na úseku územního plánování

- stát Politika územního rozvoje ČR
- kraj zásady územního rozvoje, (RP)
- obec územní plán, regulační plán

PÚR ČR

- Politika územního rozvoje ČR
 - PÚR ČR 2008 – usnesení vlády ze dne 20. 7. 2009 č. 929
- www.mmr.cz
- závazná pro pořizování a vydávání ÚPD krajů a obcí a pro rozhodování v území
- obec je povinna uvést do souladu územní plán a regulační plán z podnětu s následně schválenou PÚR ČR
- metodické pomůcky na www.uur.cz (6/2010)
 - pomůcka k uplatňování republikových priorit PÚR ČR 2008
 - metodické sdělení MMR k uplatňování PÚR ČR 2008 v činnosti stavebních úřadů
- každé 4 roky – zpráva o uplatňování PÚR

ZÚR KK

- Zásady územního rozvoje Karlovarského kraje
 - vydané ZKK 16. 9. 2010
 - nabytí účinnosti 16.10.2010
- zákon č. 183/2006 Sb. (§§ 36 a násl.), vyhl. 500/2006 Sb., a SŘ
- ukončení platnosti ÚPN VÚC KSA a ÚPN VÚC oCH
- ZÚR KK jsou závazné pro pořizování a vydávání ÚP i RP a pro rozhodování v území
- **obec je povinna uvést do souladu: územní plán se ZÚR KK!!!**
a regulační plán z podnětu se ZÚR KK
 - do té doby nelze rozhodovat podle částí ÚP a RP, které jsou v rozporu se ZÚR KK
- pokud pořízení změny ÚP vyplývá ze ZÚR nebo z jejich aktualizace, hradí takto vyvolané náklady kraj, s výjimkou případů, kdy příslušná část aktualizace ZÚR, která změnu ÚP vyvolala, byla vydána na základě výhradní potřeby dotčené obce – toto neplatí pro první vydané ZÚR
- pro rok 2011 mimořádná možnost využít pro tyto účely krajské dotace
- každé 2 roky – zpráva o uplatňování ZÚR v uplynulém období (konzultace s obcemi a DO)

ZÚR KK

- rozsudek Nejvyššího správního soudu
 - 9 Ao 6/2010 – 78 ze dne 19. 1. 2011
 - obchvat obce Horní Blatná
 - návrh na zrušení části OOP ZÚR KK byl zamítnut

ZÚR KK

- Pořizovatel:
Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje
Závodní 353/88, 360 21 Karlovy Vary
- Projektanti:
Ing. arch. Pavel Koubek, UK-24, urbanistická kancelář
Ing. arch. Vlasta Poláčková, urbanistický atelier UP-24
a tým specialistů

SEA: Atelier T-plan, RNDr. Libor Krajíček, Mgr. Alena Kubešová PhD.

NATURA: Mgr. Eva Chvojková, Mgr. Ondřej Volf

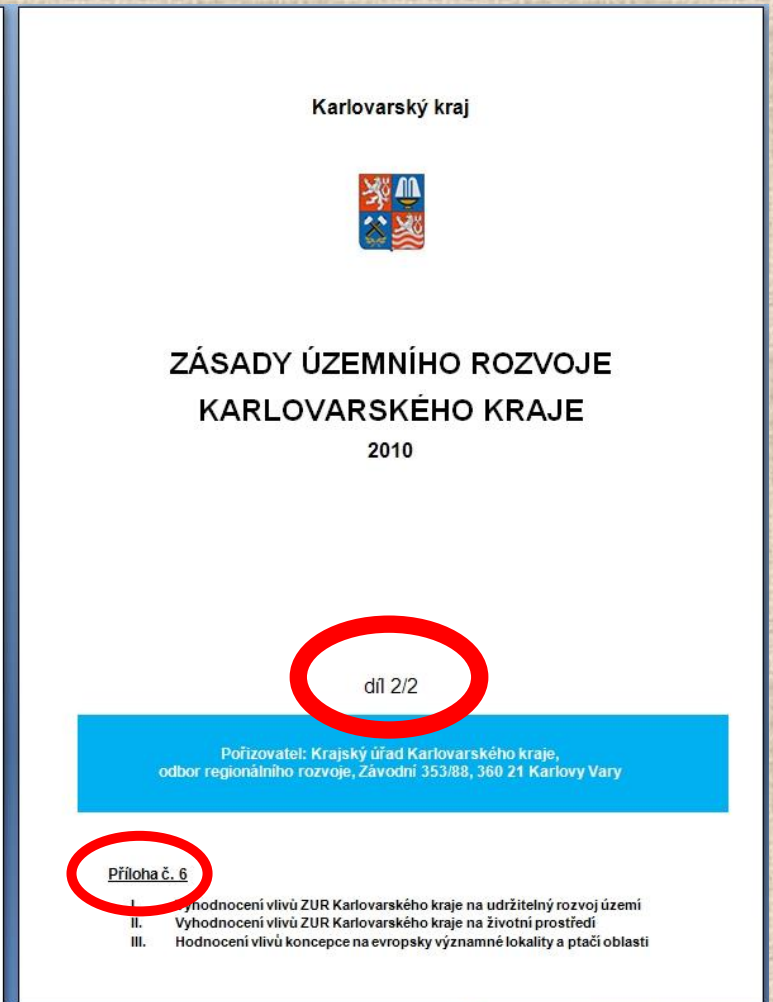
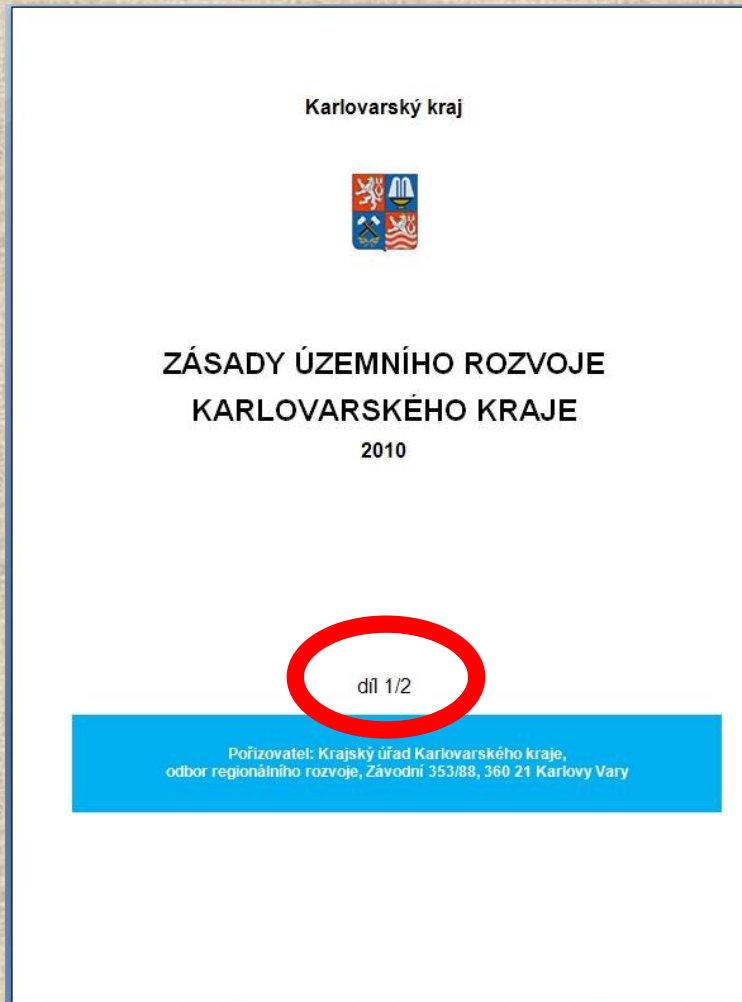
ZÚR KK fyzicky

- fyzickou podobu dokumentace tvoří dva šanony
- k dispozici k nahlédnutí, včetně dokladové části na KÚKK, odbor regionálního rozvoje, oddělení územního plánování budova „B“, 3. podlaží, kanceláře B 303, 313, 314
- jedno úplné paré bylo předáno na MMR



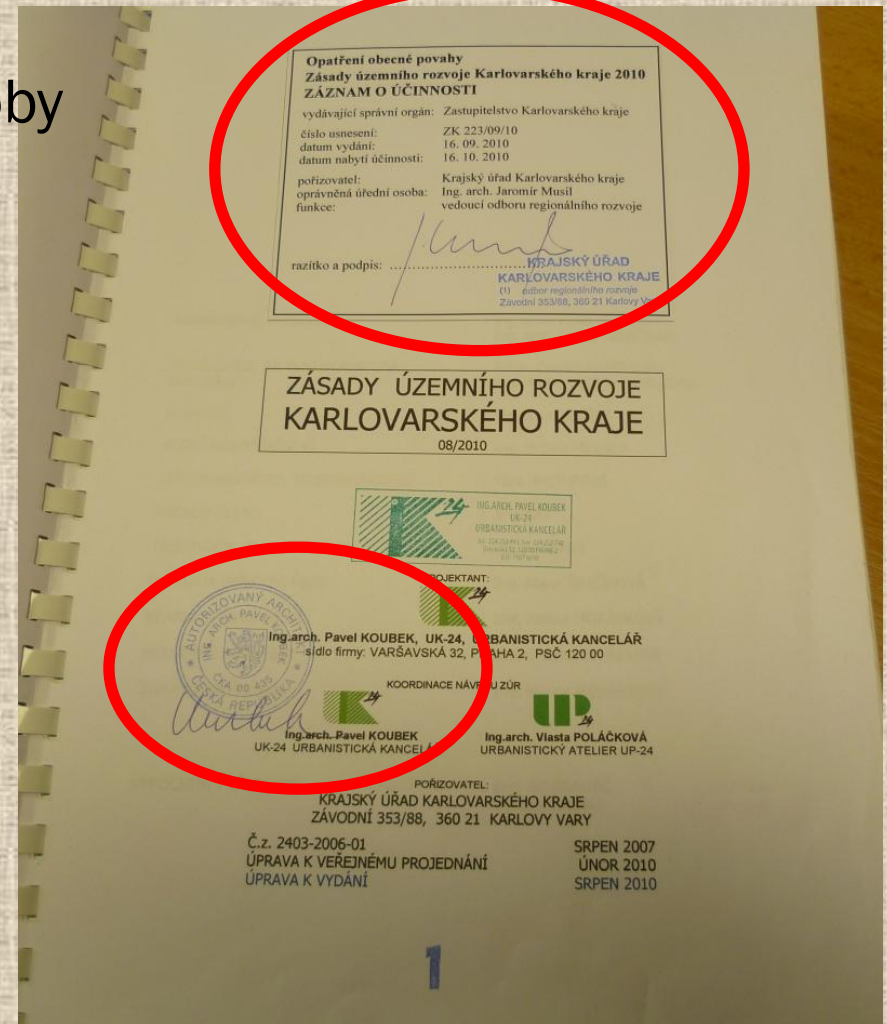
ZÚR KK

- dokumentace je pro účely praktické manipulace rozdělena na dva díly



ZÚR KK

- dokumentace je opatřena na všech částech záznamem o účinnosti a razítkem autorizované osoby



ZÚR KK digitálně

- v digitální podobě opatřené záznamem o účinnosti, na CD, byla úplná dokumentace předána
 - stavebním úřadům
 - úřadům územního plánování
 - KÚ sousedních krajů



ZÚR KK na internetu

- www.kr-karlovarsky.cz

- *Karlovarský kraj/Krajský úřad* →

Rozvoj regionu →

Územní plánování →

Dokumentace kraje →

Zásady územního rozvoje Karlovarského kraje

- kompletní dokumentace
- usnesení ZKK

- DO byly informováni

Karlovarský kraj - Rozvoj regionu - Windows Internet Explorer

http://www.kr-karlovarsky.cz/REGION/uzem_plan/dokum_kraj/

Soubor Úpravy Zobrazit Oblíbené položky Nástroje Nápověda

Informační portál Karlovarského kraje

Karlovarský kraj - Rozvoj regionu

Rozvoj regionu - menu

- Aktuality
- Územní plánování
- Přeshraniční programy
- Dotace
- Vesnice roku
- Pohřebnictví a válečné hroby
- Regionální rozvoj
- Podnikání
- Projekty Karlovarského kraje
- Call Centrum

Témata

- Úvodní strana
- Desetiletí kraje
- Dotace
- Doprava
- Zdravotnictví
- Sociální záležitosti
- Náhradní rodinná péče
- Vzdělávání, mládež, sport
- Rozvoj regionu
- Životní prostředí
- Stavební úřad
- Živnostní podnikání

Karlovarský kraj Krajský úřad Úřední deska Krajské listy Občan a úřad

Kalendář - kultura, sport Mapové služby GIS Cestovní ruch Cykloportál

REGION > Územní plánování > Dokumentace kraje > Územně plánovací dokumentace kraje

Dokumentace kraje

Dokumentace obcí

Metodika pro pořizovatele a obce

Portál ÚAP KK

Právní úkony

prohlížet pouze v internetovém prohlížeči Internet Explorer, IE (Microsoft) verze 6.0 a vyšší.

Zásady územního rozvoje Karlovarského kraje

ponizene uzemne planovaci podklady kraje:

- Územní prognóza území dotčeného těžbou hnědého uhlí na Sokolovsku
- Urbanistická studie západní části Sokolovské pánve (jezero Medard)
- Urbanistická studie Pod Jelením vrchem
- Urbanistická studie západní části Sokolovské pánve (jezero Medard) - AKTUALIZACE
- Urbanistická studie vedlejší rozvojové osy Karlovarského kraje (oblast kolem silnice I/21)
- Územní studie Střela
- Územní studie rozvoje a využitelnosti letiště Karlovy Vary
- Aktualizace hlukové studie letiště Karlovy Vary
- Studie proveditelnosti golfových hřišť na území Karlovarského kraje

- Elektronický archiv územně plánovacích dokumentů Karlovarského kraje
- Aplikace přehled stavu ÚPČ
- Aplikace schéma stavu ÚPČ

Kontakt na pracovníky oddělení územního plánování krajského úřadu

Za stránku zodpovídá : Vlastimil Veselý
Poslední aktualizace : 15.11.2010

http://www.kr-karlovarsky.cz/REGION/uzem_plan/dokum_kraj/

Důvěryhodné servery

ZÚR KK – struktura dokumentace

výrok

textová
část

grafická část

výrok - textová část

1a - výkres uspořádání území - RO

1b – výkres uspořádání území - SO

2 – výkres ploch a koridorů nadmístního významu

3 – výkres ÚSES

4 - výkres oblastí se shodným krajinným typem

5 – výkres VPS, opatření a asanací

odůvodnění

textová část

grafická
část

odůvodnění – textová část

příloha č. 1 – sousední státy

příloha č. 2 – dotčené orgány (a,b)

příloha č. 3 – vypořádání připomínek

příloha č. 4 – rozhodnutí o námítkách vč. odůvodnění

příloha č. 5 – informace W URÚ a stanovisko SEA

SEA

příloha č. 6 - VV ZÚR
KK URÚ

NATURA 2000

0.1 - Koordinační výkres

0.2 – Širší vztahy

obsah textové části ZÚR KK – výroková část

- a. priority územního plánování ... 5
 - b. vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os ... 7
 - c. vymezení specifických oblastí ... 10
 - d. vymezení ploch a koridorů ... nadmístního významu ... 19
 - e. upřesnění územních podmínek koncepce ochrany ... hodnot ... 39
 - f. vymezení cílových charakteristik krajiny ... 43
 - g. vymezení veřejně prospěšných staveb ... 48
 - h. stanovení požadavků nadmístního významu na koordinaci územně plánovací činnosti obcí a na řešení v ÚPD obcí ... 56
 - i. plochy a koridory k prověření územní studií ... 64
 - j. plochy a koridory k řešení RP pořízeným orgány kraje ... 65
 - k. plochy a koridory k řešení RP pořízeným na žádost ... 65
 - l. zadání regulačních plánů ... 65
 - m. Stanovení pořadí změn v území (etapizace) ... 65
- Údaje o počtu listů textové části a počtu výkresů grafické části ZÚR ... 65

obsah grafické části ZÚR KK – výroková část

1a výkres uspořádání území - rozvojové oblasti, rozvojové osy	1 : 200.000
1b výkres uspořádání území - specifické oblasti	1 : 200.000
2. výkres ploch a koridorů nadmístního významu	1 : 100.000
3. výkres územního systému ekologické stability	1 : 100.000
4. výkres oblastí se shodným krajinným typem	1 : 200.000
5. výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací nadmístního významu	1 : 100.000

- O.a širší vztahy, soulad s politikou územního rozvoje ... 71
- O.b vyhodnocení splnění podmínek sousedních států ... 73
- O.c vyhodnocení splnění požadavků a podmínek pro zpracování zásad územního rozvoje ... 74
 - O.c.1 se schváleným Zadáním
 - O.c.2 s cíli a úkoly územního plánování
 - O.c.3 s požadavky zákona č.183/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů
 - O.c.4 s požadavky zvláštních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů
 - O.c.5 vypořádání připomínek
 - O.c.6 rozhodnutí o námitkách
- O.d informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území; stanovisko MŽP ČR – SEA ... 81
- O.e kvalifikovaný odhad záborů půdního fondu ... 82
- O.f komplexní zdůvodnění přijatého řešení ... 99**
 - O.f.1 sídelní struktura – RObl, ROs, SO (ke kap. b-c) ... 99
 - O.f.2 zdůvodnění koncepce uspořádání území (ke kap. b-c) ... 106
 - O.f.3 zdůvodnění vymezení ploch a koridorů nadmístního významu (ke kap. d) ... 115
 - O.f.3.1 Plochy nadmístního významu (ke kap. d.02.1)
 - O.f.3.2 Odůvodnění ploch a koridorů veřejné infrastruktury (ke kap. d.02.2)
 - O.f.3.3 Odůvodnění koncepce regionálního a nadregionálního ÚSES (ke kap. d.02.3)
 - O.f.3.4 Odůvodnění vymezení územních rezerv (ke kap. d.02.4)
 - O.f.4 koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot (ke kap. e) ... 149
 - O.f.5 zdůvodnění cílových charakteristik krajiny (ke kap. f) ...168
 - O.f.6 omezení využití území – limity nadmístního významu ... 177
 - O.f.7 podmínky vývoje území, ochrana životního prostředí ... 179
 - O.f.8 koridory prověřovaných záměrů ... 186
 - O.f.9 přehled záměrů převzatých bez věcné změny z platných ÚP VÚC ... 187
 - O.f.10 nezbytné zajištění požadavků civilní ochrany ... 193
- O.g seznam příloh k odůvodnění Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje ... 197
- O.h Seznam použitých zkratk ... 203

obsah textové části odůvodnění ZÚR KK 2/2

O.g seznam příloh k odůvodnění Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje

- O.g.1 Příloha č.1 - vyhodnocení splnění podmínek sousedních států
- O.g.2 Příloha č.2 - soulad s požadavky zvláštních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů
- O.g.3 Příloha č.3 - vypořádání připomínek
- O.g.4 Příloha č.4 - rozhodnutí o námitkách
- O.g.5 Příloha č.5 - informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území;
stanovisko MŽP ČR k vyhodnocení vlivů na životní prostředí

- O.g.6 Příloha č. 6 - samostatný separát
 - I. Vyhodnocení vlivů ZÚR Karlovarského kraje na udržitelný rozvoj území
 - II. Vyhodnocení vlivů ZÚR Karlovarského kraje na životní prostředí
 - III. Hodnocení vlivů koncepce na evropsky významné lokality a ptačí oblasti

obsah grafické části odůvodnění ZÚR KK

- | | | |
|-----|---------------------------|-------------|
| 0.1 | Koordinální výkres | 1 : 50.000 |
| 0.2 | Širší vztahy | 1 : 500.000 |

ZÚR KK

- informační materiál „leták“

ZÚR KK

- výklad projektanta

„kapitoly pořizovatele“


- O.b vyhodnocení splnění podmínek sousedních států ... příloha č. 1
- O.c.4 soulad se stanovisky dotčených orgánů ... příloha č. 2
- O.c.5 vypořádání připomínek ... příloha č. 3
- O.c.6 rozhodnutí o námitkách ... příloha č. 4
- O.d informace o výsledcích vyhodnocení vlivů
na udržitelný rozvoj území; stanovisko MŽP ČR - SEA ... příloha č. 5

aktuální krajské územně plánovací projekty

- ZÚR KK
- Územní studie části velkého obchvatu Karlových Varů
- Územní studie horských oblasti – projekt CROSS-DATA
- Podklad pro zadání studie krajinných typů na území Karlovarského kraje
- Analýza krušnohorské lyžařské magistrály na území Karlovarského kraje
- Metodika zpracování ÚAP Karlovarského kraje

- KOPaS ÚAP KK
- MEDARD www.madard-lake.eu
– Záchranný kruh

dotace Karlovarského kraje na územně plánovací činnost obcí

- novinky v pravidlech pro rok 2011 – usnesení č. ZKK 304/12/10 ze dne 9.12.2010
 - není možné obdržet dotaci na digitalizaci podkladových map
 - není možné obdržet dotaci na úpravu ÚPD dle § 188 odst. 1 SZ
 - je upraveno pořadí směrných kritérií pro posuzování žádostí o poskytnutí dotace = jsou upřednostněny obce, které v souvislosti s vydáním ZÚR KK budou muset pořídit změnu své ÚPD
 - jsou upřesněny podmínky pro doplňující P+R dotované z rozpočtu KK: neopakují informace z ÚAP, zpracovává je projektant před zadáním
 - v pravidlech byla potvrzena zásada, že není nutné, v každé etapě zpracování ÚP reagovat na případné nové verze metodiky pro digitální zpracování MINIS
 - termín pro podávání žádostí pro rok 2011 – **23. března 2011**
- nová pravidla jsou uveřejněna na internetových stránkách kraje
http://www.kr-karlovarsky.cz/kraj_cz/Dotace_all/dotaceKK/seznam_prispevku/UPD.htm 

dotace Karlovarského kraje na územně plánovací činnost obcí

- dotace je možné poskytnout na zpracování:
 - doplňujících průzkumů a rozborů územního plánu
 - konceptu územního plánu
 - návrhu územního plánu
 - vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území
 - změn ÚPD, pokud byly vyvolány Zásadami územního rozvoje Karlovarského kraje nebo objektivními změnami v území
 - vyhodnocení SEA
 - vyhodnocení NATURA

dotace Karlovarského kraje na územně plánovací činnost obcí

- digitální podoba ÚP musí splňovat podmínky metodiky MINIS (platí pouze pro koncept a návrh, nikoliv dopl. P+R)
- obecné podmínky poskytnutí dotací
 - vyrovnání závazků k rozpočtu kraje
 - uzavřená smlouva o dílo s projektantem ÚPD – obsahující podmínky z aktuálních dotačních pravidel (příp. dodatkem SOD)
 - schválení záměru na pořízení ÚPD v zastupitelstvu obce
 - žádost o pořizování na ÚÚP, ev. smlouva s pořizovatelem
 - realizace projektu do 31.12. (dokončení dokumentace a zaplacení) (kontrola odevzdaného díla pořizovatelem!)
 - závěrečné vyúčtování 15.1. následujícího roku
 - cena za zpracování dokumentace v místě obvyklá
 - povinnost předat kraji kompletní ÚPD po vydání v tištěné i digitální podobě
 - ...
- max. výše dotace **150 tisíc Kč**, max. však **80 %** nákladů na rok
 - doplňující průzkumy a rozbory max. 50 tisíc Kč
 - SEA a NATURA bez limitu
- žádost o dotaci podává obec

dotace z IOP

- pro rok 2011 jsou finanční prostředky velmi nejisté
- <http://www.strukturalni-fondy.cz/iop>

- v pořádku všechny doklady a dokumenty pro případnou kontrolu
- nezpochybňovat dokumentace hrazené z IOP před řídicím orgánem (ÚPD i ÚAP)

ÚAP obcí a kraje



ÚAP obcí a kraje

- Pořizují se na základě §§ 25 – 29 stavebního zákona
- Nahrazují částečně dřívější průzkumy a rozbory
- Zjišťují a vyhodnocují stav a vývoj území obcí a kraje

- Zjišťování probíhá průběžně
 - Hodnoty
 - Limity
 - Záměry

- Vyhodnocování probíhá periodicky každé 2 roky
 - Problémy
 - Úkoly k řešení

ÚAP obcí a kraje

Data průběžná aktualizace

Dokumentace periodická aktualizace

ÚAP obcí 31.12. 2008


1. aktualizace 31.12. 2010

ÚAP Karlovarského kraje 30. 6. 2008

1. aktualizace 30. 6. 2011

ÚAP obcí a kraje

Územně analytické podklady pro ORP Aš - 2010 Podklady pro ÚAP



Územně analytické podklady obce s rozšířenou působností AŠ

Podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území
1. aktualizace 2010

pořizovatel: Městský úřad Aš
spolupráce / technická pomoc: Asseco Central Europe, a.s.
datum zpracování: 14.12.2010
verze: 1.2010

Městský úřad Aš
14.12.2010 verze 1.2010 1/3

První Územně analytické podklady obce s rozšířenou působností Cheb (Městský úřad Cheb) byly zpracovány v rámci projektu "Podpora rozvoje území a rozvoje územně analytických podkladů obcí s rozšířenou působností" financovaného z prostředků Evropské unie v rámci Operačního programu "Rozvoj lidských zdrojů" v rámci priority "Podpora rozvoje území a rozvoje územně analytických podkladů obcí s rozšířenou působností".



Územně analytické podklady obce s rozšířenou působností CHEB


Podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území
1. aktualizace - 2010

pořizovatel: Městský úřad Cheb, odbor stavební koordinátor projektu - Ing. Monika Šimečková referent oddělení územního plánování
spolupráce: MISOT, s.r.o., KNDr. Mgr. Gabriela Licková, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 67/6, 350 02 Cheb Ing. arch. Luděk Vystřed, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 507/6, 350 02 Cheb
technická pomoc: GEOREAL spol. s r.o., Hátkova 12, 301 00 Plzeň
datum zpracování: prosinec 2010

Územně analytické podklady obce s rozšířenou působností Karlovy Vary

Podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území
1. aktualizace 2010

pořizovatel: Magistrát města Karlovy Vary odbor rozvoje a urbanismu, úřad územního plánování
datum zpracování: 31.12.2010
verze: 1.2010



Územně analytické podklady obce s rozšířenou působností Kraslice

Podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území
1. aktualizace 2010

pořizovatel: Městský úřad Kraslice Odbor územního plánování, SÚ a PP
spolupráce / technická pomoc: GEOREAL spol. s r.o., Plzeň
datum zpracování: 31.12.2010
verze: 1.2010

Územně analytické podklady pro ORP Mariánská Lázně - 2010 Podklady pro ÚAP

Územně analytické podklady obce s rozšířenou působností Mariánské Lázně

1. úplná aktualizace 2010

Podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území

pořizovatel: Městský úřad Mariánské Lázně, stavební a územně plánovací úřad, oddělení územního plánování, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně
technická pomoc: Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje, oddělení územního plánování, GEOREAL, s.r.o., Plzeň
datum zpracování: 30.12.2010

Městský úřad Mariánské Lázně
30.12.2010 verze 1.2010 1

Územně analytické podklady pro ORP Sokolov - 2010 Podklady pro ÚAP

Územně analytické podklady obce s rozšířenou působností Sokolov

Podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území
1. aktualizace 2010

pořizovatel: Městský úřad Sokolov Rokycanova 19/29 356 01 Sokolov
datum zpracování: 28.12.2010
verze: 1.2010

Městský úřad Sokolov
28.12.2010 verze 1.2010 1/8

Územně analytické podklady pro ORP Ostrov - 2010 Podklady pro ÚAP

Titulní list

Územně analytické podklady obce s rozšířenou působností OSTROV

Podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území
1. aktualizace 2010

pořizovatel: Městský úřad Ostrov
spolupráce / technická pomoc: MISOT s.r.o.
datum zpracování: 31.12.2010
verze: 1.2010

Městský úřad Ostrov
datum 31.12.2010 verze 01.2010 1/179



projekt byl spolufinancován z prostředků Evropské unie a finančními prostředky pro regionální rozvoj
www.dobrymi.treba.net

ÚZEMNĚ ANALYTICKÉ PODKLADY

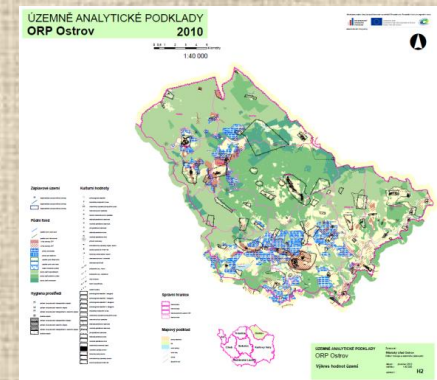
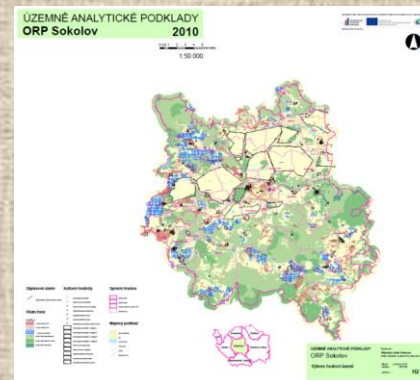
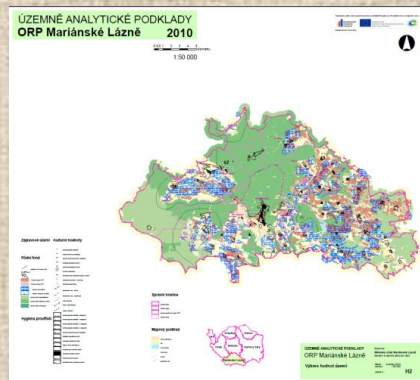
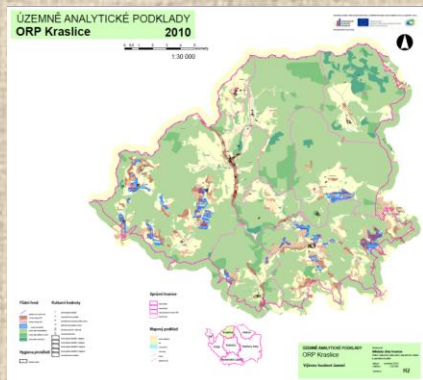
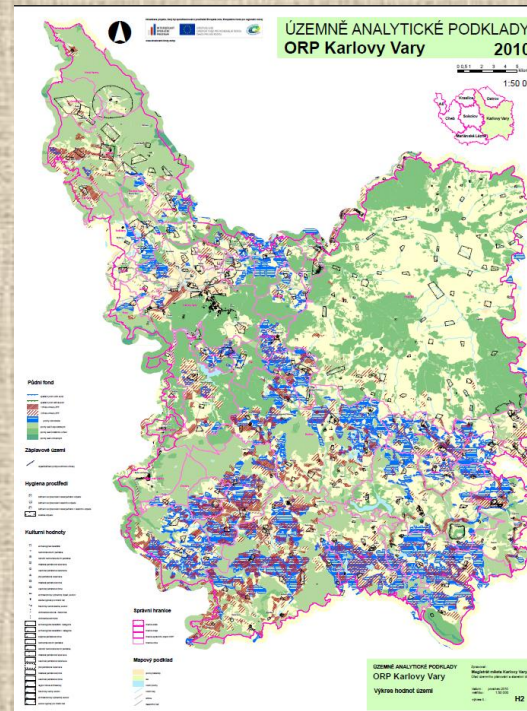
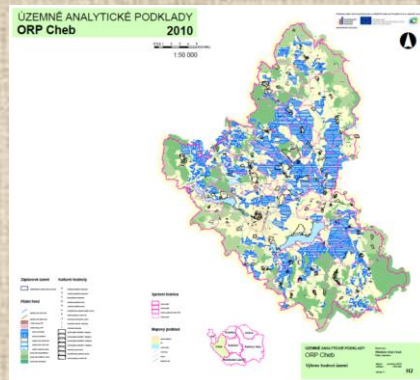
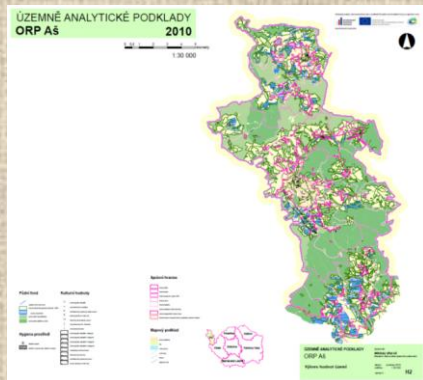
ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ KARLOVARSKÉHO KRAJE



Textová část
červen 2009



ÚAP obcí a kraje



ÚAP obcí a kraje

zveřejňovány elektronicky

ÚAP obcí

- stránky obcí s rozšířenou působností
- stránky Karlovarského kraje
- stránky Ústavu územního rozvoje v Brně

ÚAP Karlovarského kraje

- stránky Karlovarského kraje
- stránky Ústavu územního rozvoje v Brně

aktuální metodické informace z oblasti územního plánování



často používané zkratky

- ZÚR KK Zásady územního rozvoje Karlovarského kraje
- ÚPD územně plánovací dokumentace
- ÚP územní plán
- RP regulační plán
- SZ stavební zákon
- DO dotčené orgány
- ORP obec s rozšířenou působností
- ÚÚP úřad územního plánování
- GIS geografický informační systém
- MINIS minimální standard pro zpracování územních plánů v GIS
- SEA vyhodnocení vlivů na životní prostředí
- NATURA 2000 vyhodnocení vlivů na evropsky významné lokality a ptačí oblasti
- IOP integrovaný operační program
- ZO zastupitelstvo obce

výklad pojmů z legislativy

- „obdobně" - stejně (jen např. s jiným názvem: územní plán - změna územního plánu)
- „přiměřeně" - může být i zjednodušeno, pokud nedojde ke zkrácení práv kohokoliv
- „zejména" - vše, co je vyjmenováno + něco navíc
- „obvykle" - nad 50%
- „například" - toto i další
- „zpravidla" - většinou

kvalifikační požadavky na ÚPČ

- zpřísnění podmínek pro udělení výjimky z požadovaného vzdělání ze strany MMR
 - metodické sdělení na webu
 - podmínka přímé účasti na pořizování ÚPD

výběr projektanta

- výběrové řízení provádí obec v samostatné působnosti
 - **zákon č. 137/2006 Sb.**, o veřejných zakázkách
 - vnitřní předpisy úřadu
 - doporučujeme vždy výběr na základě více nabídek, oslovením několika projektantů
 - typy na projektanty na internetu:
 - Ústav územního rozvoje v Brně www.uur.cz
 - Česká komora architektů www.cka.cz
 - Asociace pro urbanismus a územní plánování www.urbanismus.cz
 - aby byly nabídky porovnatelné, je třeba jasně formulovat zadávací podmínky – **spolupráce s pořizovatelem**
 - zejména obsahy dokumentací (mj. obsah doplňujících P+R)
 - **etapy dokumentace, které jsou předmětem nabídky**

výběr projektanta – zadávací podmínky

- druh a název dokumentace
- statistické údaje o území (vymezení řešeného území, jeho velikost, počet obyvatel, informace o významných limitech a hodnotách území, ...)
- informace o platné územně plánovací dokumentaci, pořízených studiích a dalších podkladech
- informace o obsahu zpracovaných územně analytických podkladů a odkaz na internetové stránky
- vymezení přesného obsahu dokumentace v souladu se stavebním zákonem a prováděcí vyhláškou
 - části odůvodnění, které zpracuje projektant
 - zpracování výčtu pozemků pro záznam PP do katastru nemovitostí před SJ
- vymezení etap zpracování dokumentace, které jsou předmětem cenové nabídky, a které mohou být řešeny formou dodatku ke smlouvě, tj. možné důvody navýšení ceny (VV ÚP URÚ; koncept, podmínka RP – zadání, úpravy návrhu, ...)
- vymezení jednotlivých činností projektanta nad rámec jednoznačně daný předpisy
 - konzultace k návrhu zadání
 - účast na jednáních
 - konzultace k vyhodnocování projednání
 - konzultace s pořizovatelem – kontrolní dny
 - ...
- požadované měřítko hlavního výkresu
- požadavky na formu, způsob zpracování a předání díla, počty paré v jednotlivých etapách (listinné, digitální)
- požadavky vyplývající z dotačních pravidel
- předpokládaný termín zahájení, doporučené lhůty plnění po etapách (dostatečně dlouhé) a předpokládaný termín ukončení prací
- úkony, od kterých se počítají lhůty plnění (schválené zadání; schválené pokyny pro zpracování návrhu; zpráva o projednání ÚP a pokyny pro úpravu č. 1; vyhodnocení výsledků veř. projednání, návrh rozhodnutí o námitkách a pokyny pro úpravu č. 2)
- ustanovení o reklamaci vad díla, sankce, podmínky odstoupení od smlouvy
- reference – zakázky obdobného charakteru
- ...
- u změny ÚP – počítat s náklady na vyhotovení územního plánu zahrnujícího právní stav po vydání změny

výběh projektanta – cenové nabídky pro dva možné postupy pořizování

etapy pořizování ÚP

doplňující P+R

zadání

koncept

W URÚ

SEA

NATURA

návrh

úprava č. 1 před VP

úprava č. 2 před vydáním

1. možný postup pořizování

doplňující P+R

pořizovatel (*projektant – konzultace*)

návrh (*bez konceptu*)

dodatek SOD po stanov. NSOÚP; maximální cena, hodinová sazba

dodatek SOD po VP; maximální cena, hodinová sazba

2. možný postup pořizování

koncept

VŘ po schv. zadání

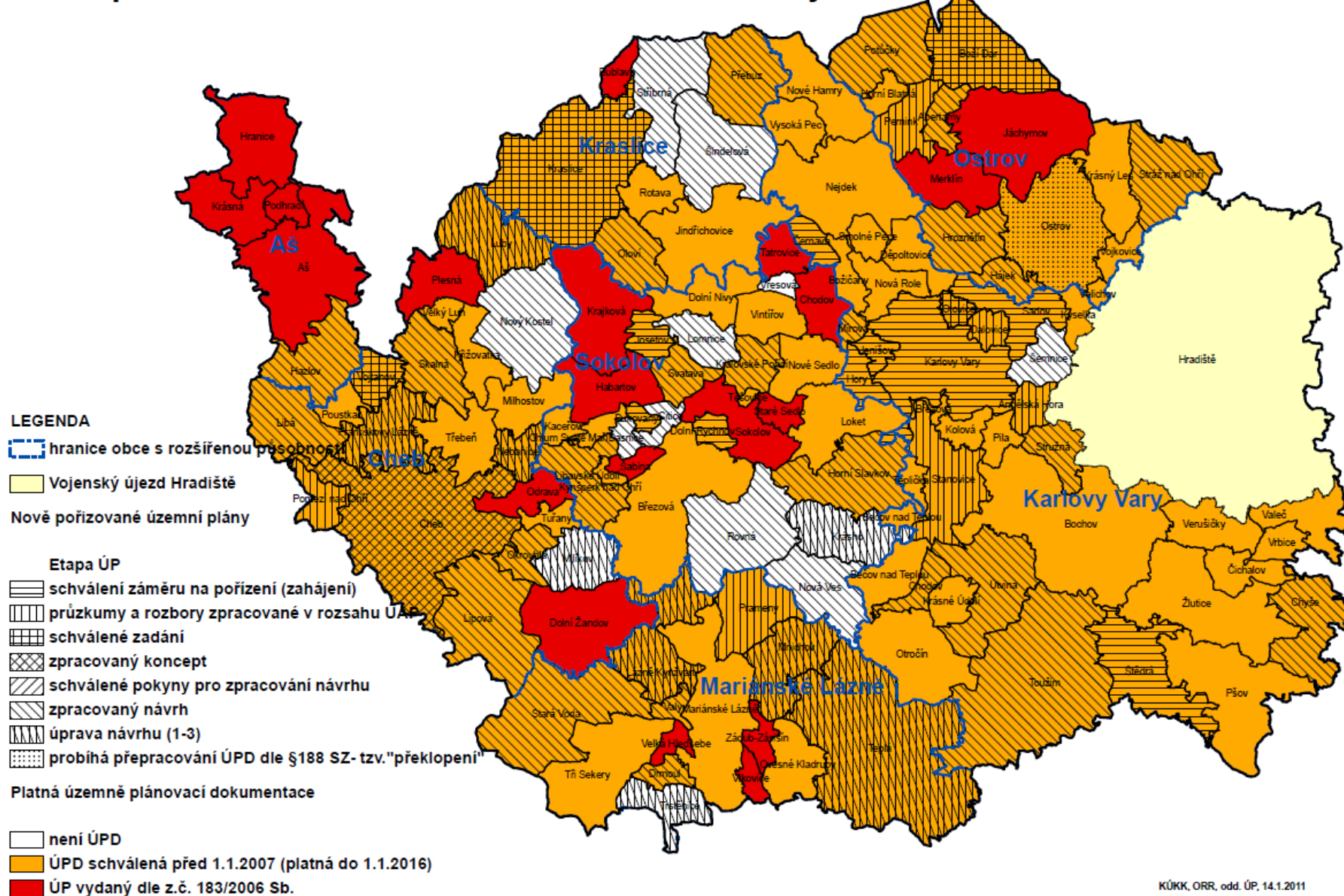
VŘ po schv. zadání

návrh (*po konceptu*)

ukončování platnosti starých ÚPD

- § 188 odst. 1
 - ÚPN SÚ, ÚPN Z, ÚPO a RP schválené před 1.1.2007 lze → upravit do souladu s novým stavebním zákonem, v rozsahu provedené úpravy projednat a nejpozději do **31. 12. 2015** vydat, jinak přestanou platit
 - nelze vymezit nové zastavitelné plochy ani navrhnout jiné změny nevyvolané novými právními předpisy
 - v rámci metodické činnosti úpravu nedoporučujeme
 - doporučujeme pořídit nový ÚP nebo RP (do 31.12.2015)

Stav pořizování ÚPD obcí v Karlovarském kraji k 31.12.2010



KÚKK, ORR, odd. ÚP, 14.1.2011

změny ÚPO a ÚPN SÚ

- § 188 odst. 3 – při **projednání a vydání návrhu** změny ÚPD schválené do 31.12.2006 se postupuje podle nového stavebního zákona,
- § 55 odst. 3 + § 18 odst. 4 – prokázání nemožnosti využít již vymezené zastavitelné plochy a potřeby vymezení nových zastavitelných ploch
- změna se nazývá názvem původní dokumentace
- **forma opatření obecné povahy**
- textová část se zpracovává formou „změn“ (jako změny právních předpisů – legislativní pravidla pro změny právních předpisů /“vypouští“, „nahrazuje“, .../), věcně navazuje na schválenou ÚPD, kterou mění (vyhláška je OOP)
- grafická část vychází ze schválené ÚPD, původní názvy výkresů a legendy
- vlastní návrh změny obsahuje pouze to, co se mění, vše ostatní je v odůvodnění
 - musí být zcela zřejmé, co změna mění – čistý mapový list, barevnost a tvar symbolů, stejné názvy, stejné zkratky, ...
- v rámci metodické činnosti pořizování změn „starých“ dokumentací již nedoporučujeme

nezastavitelné pozemky

- definice § 2 odst. 1 písm. e) SZ
- jen tam, kde není ÚPD, do doby vydání ÚP
- § 18 odst. 6 SZ - co lze výjimečně umístit
 - při porušení nelze vydat dodatečné stavební povolení

doplňující průzkumy a rozborů

- vždy podklad pro zadání (absence = rozpor s právními předpisy)
- není to řešerše ÚAPo, ani PÚR a ZÚR
- cílem zpracování doplňujících průzkumů a rozborů je:
 - seznámení projektanta územního plánu s řešeným územím,
 - příprava jednoho z nezbytných podkladů pro zpracování územního plánu, který doplní a aktualizuje dosud nashromážděné informace,
 - vytvoření zpětné vazby pro územně analytické podklady obcí doplněním či aktualizací některých informací.

doplňující průzkumy a rozборы

doporučené související činnosti

- terénní průzkum
- identifikace stávajícího způsobu využití ploch na území,
- doplnění urbanistických, architektonických a přírodních hodnot území, limitů, záměrů a problémů v území které, pro svoji specifickou nebo podrobnost, popřípadě aktuálnost, nejsou součástí ÚAP,
- rozbor urbanistické koncepce, koncepce krajiny,
- případné doplnění mapového podkladu [podle § 3 odst. 1 vyhlášky č. 500/2006 Sb.] na základě skutečností zjištěných vlastním průzkumem při identifikaci ploch podle bodu 1, písemný záznam o provedeném doplnění předá projektant pořizovateli,
- převzetí územně analytických podkladů obcí ve formátech vhodných k dalšímu zpracování (textové i grafické části Podkladů i RURÚ),
- převzetí potřebné části územně analytických podkladů kraje ve formátech vhodných k dalšímu zpracování (textové i grafické části Podkladů i RURÚ),
- vyhodnocení územně analytických podkladů z hlediska potřeby doplnění informací nezbytných pro zpracování územního plánu (například podrobné informace týkající se konkrétní obce),
- vyhodnocení územních a urbanistických studií (případně dalších územně plánovacích podkladů) zapsaných v evidenci územně plánovací činnosti ve vztahu ke zpracovávanému územnímu plánu,
- vyhodnocení dosud platné územně plánovací dokumentace obce z hlediska její využitelnosti pro nový územní plán,
- bilance využití vymezených zastavitelných ploch v platné ÚPD,
- vyhodnocení dalších podkladů předaných obcí a pořizovatelem (např. oborových koncepcí, strategických dokumentů).

doplňující průzkumy a rozborů

metodické doporučení obsahu dokumentace

- **Grafická část** doplňujících průzkumů a rozborů bude stejně jako územní plán zpracována nad katastrální mapou (ve zvláště odůvodněných případech v měřítku menším) a vydána v měřítku 1:5000 (1:10000, popřípadě v měřítku katastrální mapy).
 - Grafická část bude obsahovat:
 - výkres funkčního využití území (stávajícího způsobu využití ploch),
 - problémový výkres (doplnění výkresu z ÚAP),
 - popřípadě další doplňující materiály (doplňující na zpřesňující ÚAP) obsahující identifikaci hodnot v území, záměrů na provedení změn v území, limitů v území,
 - fotodokumentaci, případně další výkresy nebo schémata dle potřeby.
- **Textová část** doplňujících průzkumů a rozborů se zpracovává pouze v nezbytném rozsahu a omezuje se pouze na ty skutečnosti, které v ÚAP nebyly uvedeny (případně nebyly zpracovány v dostatečné podrobnosti), nebo na jevy, jejichž obsah musí být doplněn nebo upřesněn. Dále se v textové části doplňujících průzkumů a rozborů neuvádí skutečnosti, které budou obsahem zadání územního plánu. Textová část obsahuje informace objasňující jevy zobrazené v grafické části doplňujících průzkumů a rozborů.

Textová část obsahuje závěry a doporučení pro zpracování zadání územního plánu.

zadání

- v rámci metodické činnosti doporučujeme, aby na zadání spolupracoval s pořizovatelem kromě určeného zastupitele i projektant

urbanistická koncepce

- projektanti i pořizovatelé musí usilovat o to, aby ÚP nepostrádaly urbanistickou koncepcí
 - kvalitně popsanou, zobrazenou i odůvodněnou
- plošné a prostorové uspořádání
- vyjádřit v textové (písm. c)) i grafické části (hlavní nebo samostatný výkres) + odůvodnění
- využívat maximálně prostředky, které umožňuje nový SZ

hlavní využití plochy

- jen jedno využití

výkres základního členění území

- výčet jevů je konečný
- významný výkres pro rozhodování stavebních úřadů - kde postačuje územní souhlas či zjednodušené územní řízení

technická infrastruktura

- v rámci metodické činnosti nedoporučujeme stanovovat u liniových částí technické infrastruktury předkupní právo (pozemky se nevykupují)
- veřejně prospěšná stavba zůstává
 - výsledkem tohoto řízení bude jen omezení vlastnického práva, tj. zřízení věcného břemene

územní studie

jako podmínka pro rozhodování

- ÚP obsahuje
 - stanovení této podmínky
 - vymezení území, ve kterém se podmínka uplatňuje = řešené území)
 - lhůtu pro pořízení ÚS, schválení její využitelnosti a zapsání do evidence ÚPČ!
(po marném uplynutí lhůty, přestává být podmínkou pro rozhodování)
 - podmínky využití plochy
- ÚP neobsahuje zadání ÚS

odůvodnění

- naučit se využívat ve svůj prospěch
- splnění požadavků zadání a soulad s PÚR a ZÚR – vždy konkrétně po jednotlivých bodech
- zdůvodňovat řešení – každý záměr
- zdůvodňovat výběr varianty
- samostatné odůvodnění rozhodnutí o každé jednotlivé námitce – velmi důkladně
- vyhodnocení připomínek

stanovisko DO

- stanovisko DO musí mít náležitosti
 - zmocnění, působnost
 - souhlas nebo podmínky odpovídající podrobnosti dokumentace
 - ustanovení zákona, o které jsou podmínky opřeny
 - odůvodnění souhlasu, nesouhlasu i každé z podmínek zvlášť
- OOP musí být vždy v souladu se stanovisky DO
 - pořizovatel nemůže sám usoudit, že je stanovisko nezákonné – musí vyvolat rozpor
 - výsledkem řešení rozporu = změna stanoviska nebo úprava dokumentace
 - na jednom úřadu nemůže mezi dvěma odbory vzniknout rozpor
 - rozpor nemůže vzniknout mezi zastupitelstvem obce a DO
- MMR ve spolupráci s KÚKK a KÚPK připravuje školení pro DO v územním plánování – 2. 5. 2011

kontrola dokumentace pořizovatelem

- pořizovatel zkontroluje úplnost a správnost dokumentace, a v případě vad, obec dílo reklamuje v souladu s podmínkami smlouvy o dílo
- pořizovatel nemůže převzít dokumentaci od projektanta, aniž by zkontroloval, zda byla splněny podmínky zadání, zda má dokumentace náležitosti vyplývající ze zákona, vyhlášek apod.
- kontrola musí proběhnout ještě před fakturací a vypsáním projednání
- projednání dokumentace, která neodpovídá zákonným požadavkům je nepřípustné, může při něm docházet k pochybení ve smyslu krácení práv dotčených orgánů i občanů

činnosti po vydání ÚP

- **oznámení opatření obecné povahy** (= územního plánu) veřejnou vyhláškou na úřední desce
- pořizovatel opatří ÚP „záznamem o účinnosti“ § 14 vyhl. 500/2006 Sb.
- § 165
 - pořizovatel uloží ÚP a doklady u obce (originály)
 - pořizovatel poskytne ÚP stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu
 - pořizovatel zveřejní na internetu údaje o ÚP a místech, kde lze do ÚP a dokladové části nahlížet (po celou dobu platnosti ÚP) a toto oznámí dotčeným orgánům
- pořizovatel podá krajskému úřadu návrh na vložení dat do evidence územně plánovací činnosti dle § 162
- pořizovatel podá na katastrální úřad návrh na zápis předkupního práva do listů vlastnictví
- po vydání změny ÚP – pořizovatel pro obec zajistí vyhotovení územního plánu zahrnujícího právní stav po vydání jeho změny a toto vyhotovení opatří záznamem o účinnosti (§ 55, odst. 4 SZ)

zpráva o uplatňování ÚP

- § 55 odst. 1
- povinnost pořizovatele
- nejpozději do 4 let od vydání
- konzultace s DO a KÚ

- je-li při zpracování a projednávání návrhu zadání, konceptu nebo návrhu územního plánu pořizovaného jiným obecním úřadem překročena **lhůta 1 roku** od předchozího rozhodnutí zastupitelstva obce, musí pořizovatel bez zbytečného odkladu povinně předložit zastupitelstvu obce návrh rozhodnutí o dalším postupu pořizování územního plánu (není-li určena delší lhůta)

§ 102 odst. 2 SZ

- od 01.01.2012 nabude účinnosti
- náhrady za zrušení určení pozemku k zastavění v ÚP nebo RP
 - ve výši rozdílu mezi cenou stavebního pozemku a cenou pozemku, který není určen k zastavění
 - náhradu poskytuje ten, kdo ÚPD vydal
- „... Aby toto ustanovení nebylo aplikováno, musí nový územní plán nabýt účinnosti do 31. prosince 2011 (nestačí pouze vydat, musí již nastat právní stav). Ustanovení se týká všech územních plánů, případně jejich změn, které nabudou účinnosti po uvedeném datu.“

Nejvyšší správní soud

- <http://www.nssoud.cz>
- rozsudky
- právní věty
- ...

z rozhodnutí NSS k ÚPD

- nesprávné nakládání s námitkami pouze jako s připomínkami + chybějící nebo nedostatečné odůvodnění
- chyby ve vyrozumění o veřejném projednání
- nesprávné nakládání se stanovisky DO (nedostatečné odůvodnění stanoviska (i kladného); závaznost; povinnost vyvolat rozpor; stanoviska DO k námitkám i po VP; povaha námítka, ...)
- nesrozumitelnost, nejasnost – nebylo zřejmé čeho ze týká změna
- nesoulad návrhu a zadání ÚPD
- nedostatečně odůvodněné řešení ÚP
- procesní podmínka využití ploch (např. souhlas DO v ÚŘ nebo podmínky z neexistující ÚS, která není v ÚPD ...)
- nesoulad mezi jednotlivými částmi dokumentace
- neprojednání upraveného návrhu, který měl vliv na další vlastníky
- chyb v posouzení SEA a NATURA 2000
- nesoulad s nadřazenou ÚPD
- plochy nadmístního významu významně přesahující potřeby obce, které nejsou v ZÚR
- ...

poučení z rozhodnutí NSS

- preciznost – respektování zákona
 - procesní náležitosti (transparentní postup)
 - formální náležitosti
- odpovídat vždy na otázku „proč?“
 - odůvodnění – dlouhé a odborné
 - důvody!!! výroku
 - podklady pro jeho vydání
 - úvahy, kterými se správní orgán řídil při jejich hodnocení a při výkladu právních předpisů
 - ústavně legitimní a zákonné cíle
 - nalézání rovnováhy mezi zájmy
 - rozumné řešení
 - nezbytně nutná míra
 - nediskriminační postupy s vyloučením libovůle

poučení z rozhodnutí NSS

- když mám námitku k ÚPD a zamítám ji →
 - perfektně rozhodnutí o námitce odůvodnit
 - zdokonalit odůvodnění záměru v dokumentaci

motto:

„Nejdůležitější je vždy kvalitní věcné řešení, ani sebelepší dodržení všech postupů a formálních podmínek k němu nemusí vést.

Zrušení části ÚPD lze napravit novým projednáním a vydáním – to je jen nepříjemnost.

Realizace věcně špatných řešení však může přinést problémy na desetiletí a v případě parcelací i na staletí.“

Ing. Tomáš Sklenář, MMR

nejčastější chyby pořizování a projektování ÚPD z hlediska SZ a prováděcích vyhlášek v Karlovarském kraji



nejčastější chyby - zadání

- v návrhu zadání změny ÚPD obce je nutno upřesnit před jeho předložením ZO ke schválení, u které plochy bude uloženo prověření změny jejího využití **územní studií**, a u které **regulačním plánem**. Pokud bude uloženo prověření území zpracováním územní studie, je nutno stanovit lhůtu, ve které musí být ÚS zpracována (viz Příl. č. 7, I., (2), b) vyhl. č. 500/2006 Sb.), jinak by taková územně plánovací dokumentace navodila stav právní nejistoty. Pokud by byla uložena povinnost prověření plochy regulačním plánem (dále „RP“), další etapa již musí obsahovat zadání tohoto RP (viz ust. § 43 odst. 2 stavebního zákona).
- jednotlivé kapitoly návrhu zadání změny ÚPD obce je nutno uvést do souladu, často jsou v jednotlivých kapitolách uváděny rozporuplné informace.
- vzhledem k tomu, že dle platných právních předpisů na úseku územního plánování nemá návrh zadání územně plánovací dokumentace grafickou část, doporučujeme na informativní situaci k návrhu zadání napsat například: „grafická informace k území řešenému změnou“.

nejčastější chyby - návrh 1/5

- u změn ÚPD obcí, které nabyly účinnosti před 1.1.2007, se zapomíná v úvodním odstavci OOP na novelu z. č. 191/2008 Sb. na změnu číslování odstavců § 188:
 - ~~183/2006 Sb. (4) Při projednání a vydání návrhu změny územního plánu obce, regulačního plánu nebo územně plánovací dokumentace sídelního útvaru nebo zóny schválené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se postupuje podle tohoto zákona. O úpravě směrné části této dokumentace rozhoduje pro své území obecní úřad, v ostatních případech úřad územního plánování. Při úpravě se postupuje podle dosavadních právních předpisů.~~
 - ~~183/2006 Sb., ve znění... (191/2008Sb.)- (3) Při projednání a vydání návrhu změny územního plánu obce, regulačního plánu nebo územně plánovací dokumentace sídelního útvaru nebo zóny schválené do 31. prosince 2006 se postupuje podle tohoto zákona. O úpravě směrné části této dokumentace rozhoduje pro své území obecní úřad, v ostatních případech úřad územního plánování. Při úpravě se postupuje podle dosavadních právních předpisů.~~
- doporučujeme za citovaný stavební zákon a správní řád v úvodu návrhu změny ÚPD (tj. OOP) a v poučení změny ÚPD doplnit dovětek: „...ve znění pozdějších předpisů...“.

nejčastější chyby – návrh 2/5

- do úvodního odstavce části *návrhu* návrhu OOP (tj. výrok OOP), kde je vyjmenována platná územně dokumentace a její platné změny, tj. právní stav, který se touto změnou ÚPD mění, je nutno doplnit všechna data ke změnám **schváleným ZO** za platnosti zákona č. 50/1976 Sb., v platném znění..., **vyhlášené OZV** a den nabytí její účinnosti, včetně všech jejích novel a nabytí jejich účinnosti, a všechna data **vydání** změn ÚPD a čísla jednací OOP a data nabytí účinnosti OOP
(viz evidence územně plánovací činnosti Ústavu územního rozvoje Brno přístupná na internetu).
- *návrh* návrhu změny ÚPD (tj. výrok OOP), musí zcela přesně stanovit, které články (číslo) závazné části měněné ÚPD se mění, nebo které se dále nepoužijí. Musí být jak z textu OOP, tak z jeho grafické části, zcela zřejmé, co změna mění v původní ÚPD.
- v každé ploše s rozdílným způsobem využití vždy jen jedna hlavní funkce.

nejčastější chyby – návrh 3/5

- názvy výkresů a legenda grafické části musí být u změny ÚPD stejné jako v platné ÚPD (nelze měnit výkresy, které nebyly řešeny v ÚPO).
- grafickou část změny ÚPD je potřeba ujednotit s legendou grafické části původní ÚPD, a barevnost změny zpracovat stejnou, jako je v původní ÚPD, dodržet ve změně stejné názvy výkresů a členění dle měněné původní ÚPD.
- kapitolu Odůvodnění týkající souladu změny ÚPD s PÚR, nadřazenou krajskou ÚPD je nutno aktualizovat - Zásady územního rozvoje Karlovarského kraje nabyly účinnosti dne 16.10.2010.

nejčastější chyby – návrh 4/5

- kapitoly Odůvodnění změny ÚPD je potřeba více rozvést - projektant i pořizovatel často tyto kapitoly odbudou a nedostatečně či pouze formálně zpracují, zejména u změn ÚPD. Je nutno odůvodnění napsat tak, aby i laik pochopil, jaké důvody nás vedou k navrhovanému řešení, a pokud by takovou dokumentaci NSS soudil, mohl se ztotožnit s argumentací pořizovatele a projektanta.
- na textové či grafické části návrhu změny ÚPD často chybí autorizační razítko a podpis oprávněné osoby, ÚPD musí být projektantem označena - viz ust. § 158 odst. 1 stavebního zákona.
- regulativy, které jsou vymezeny v *návrhu* návrhu změny ÚPD (tj. výroku OOP), jsou závazné pro rozhodování o změnách v území. Regulativy, které budou uvedeny pouze v *odůvodnění*, nebo dokonce jak bylo v jednom případě shledáno až za poučením, nebudou pro rozhodování v území závazné.

nejčastější chyby – návrh 5/5

- celé *odůvodnění* změny ÚPD včetně grafické části musí být zařazeno v OOP před poučením OOP (ev. odkazem jako příloha).
- v ÚPD či jejích změnách nelze řešit plochy mimo území řešené v ÚPD, tj. mimo správní území dané obce (vyjma zobrazování jevů ve výkresu širších vztahů), pro kterou se ÚPD pořizuje. Pokud řešení bezprostředně souvisí s uspořádáním území sousedící obce, lze problém pouze popsat v odůvodnění ÚPD. ZO jedné obce nemůže schvalovat nic, co by se týkalo území jiné obce.
- u pořizovatele musí být k dispozici spis k pořizování předchozích etap dokumentace
- je nutné zasílat na KÚ registrační listy
- předávat konečné verze jednotlivých dokumentací (schválené zadání)

nejčastější chyby - závěr

- nedostatečná „výstupní“ kontrola dokumentace ze strany projektanta i pořizovatele
- nedostatečné reflektování změn předpisů
- přetrvávání určitých stereotypů podle starého stavebního zákona
- nedostatečné využívání možností nového stavebního zákona
- nekoncepční pořizování změn ÚPD

- metodická sdělení (příklady)
 - [Výjimka z kvalifikačního požadavku vzdělání podle § 195 stavebního zákona](#)
 - [Metodické pomůcky pro implementaci Politiky územního rozvoje ČR 2008](#)
 - [Vydání územního plánu formou opatření obecné povahy](#)
 - [Řešení rozporů v procesu pořizování ÚPD](#)
 - ...

- publikace a letáky
 - publikace PÚR ČR 2008
 - leták OBČAN A ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ
Práva a povinnosti občanů v oblasti územního plánování
 - OBEC A ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ (aktualizace letáku z roku 2007) Postavení a činnost obcí v územním plánování
 - ...
- 1000 OTÁZEK KE STAVEBNÍMU PRÁVU
- Judikatura
- Diskuze

děkuji za pozornost

použité zdroje:

metodické porady MMR, www.mmr.cz, www.uur.cz, www.nssoud.cz

kurz NSZ, Ing. Tomáš Sklenář (25. 1. 2011)

kontakty:

vedoucí oddělení územního plánování, ORR KÚKK

Ing. arch. Jana Kaválková, 353 502 223, jana.kavalkova@kr-karlovarsky.cz

ÚAP, územní studie

Ing. Jana Irovská, 353 502 559, jana.irovska@kr-karlovarsky.cz

NSOÚP pro ORP Karlovy Vary, Kraslice, Ostrov, Sokolov, Mariánské Lázně

Ing. Lenka Burešová, 353 502 309, lenka.buresovaORR@kr-karlovarsky.cz

NSOÚP pro ORP Aš, Cheb, DOTACE

Ing. Jana Sedlačíková, 353 502 359, jana.sedlacikova@kr-karlovarsky.cz

ÚAP, územní studie

Ing. arch. Jaroslav Jelínek, 353 502 139, jaroslav.jelinek@kr-karlovarsky.cz

ÚAP, územní studie, obnovitelné zdroje energie

Petr Křenek, 353 502 437, petr.krenek@kr-karlovarsky.cz

ZÚR KK, územní studie, projekt CROSS-DATA

Bc. Vlastimil Veselý, 353 502 375, vlastimil.vesely@kr-karlovarsky.cz

dotazy

náměty na příští poradu