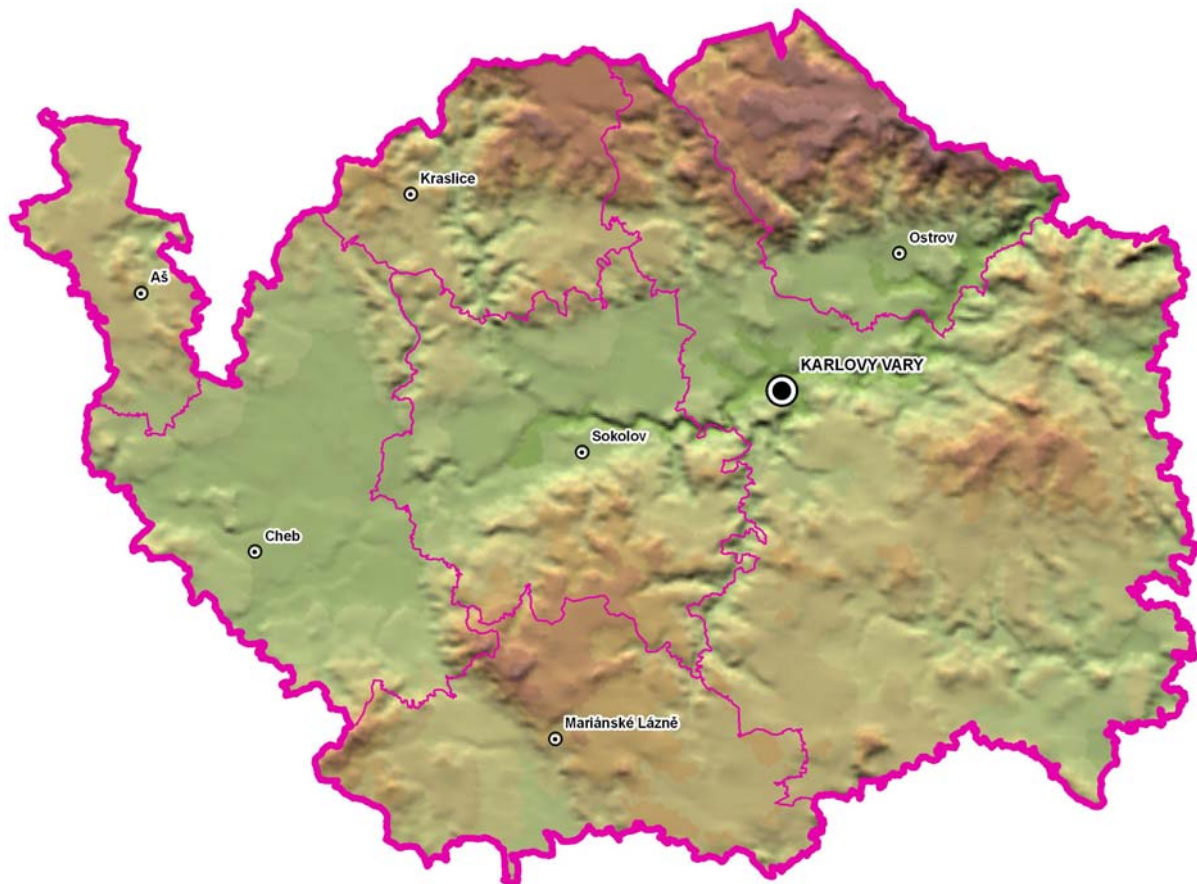


METODIKA ZPRACOVÁNÍ ÚAP KARLOVARSKÉHO KRAJE



**Svazek 2
Návrhová část**

březen 2011



Objednatel:

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje,
Závodní 353/88, 360 21 Karlovy Vary - Dvory

Zhotovitel:

Atelier T-plan, s.r.o.
Na Šachtě 497/9, Praha 7 – Holešovice, 170 00

.....
RNDr. Libor Krajíček
jednatel

.....
RNDr. Libor Krajíček
zodpovědný řešitel

Spolupráce:
RNDr. Jiří Jedlička
Ing. Václav Jetel

březen 2011
zakázka č. 2011002

OBSAH

1. ÚVOD.....	1
2. PODKLADY PRO ROZBOR UR ÚZEMÍ.....	2
2.1. Zjištění stavu a vývoje území.....	2
2.2. významné hodnoty a limity území.....	4
2.3. Záměry na provedení změn v území.....	5
3. ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ.....	6
3.1. SWOT analýzy.....	6
3.2. Vyhodnocení klíčových indikátorů.....	7
3.3. Problémy k řešení v ÚPD.....	28
4. PŘÍLOHY.....	31

1. ÚVOD

ÚČEL ÚAP

Průběžně aktualizovaný systém (databáze) údajů o vlastnostech, hodnotách, limitech a ostatních jevech v území určený pro:

- periodické vyhodnocování vývojových trendů jednotlivých funkčních systémů území,
- evidenci záměrů na provedení změn v území,
- podklad k odůvodnění řešení ÚPD,
- podklad pro vyhodnocení vlivů ÚPD na udržitelný rozvoj území¹,
- zjednodušení a minimalizace rozsahu doplňujících průzkumů a rozborů při zahájení prací na pořizování nové ÚPD, resp. její aktualizace nebo změny.

CÍLE ÚAP

- vymezení oblastí s nejlepšími a nejhoršími územními podmínkami pro²:
 - ⇒ životní prostředí,
 - ⇒ hospodářský rozvoj,
 - ⇒ soudržnost společenství obyvatel v území,
 - ⇒ identifikace problémů k řešení nástroji územního plánování, zejm. ÚPD.

TYPY DAT PRO ÚAP

Pro potřeby ÚAP jsou rozlišovány dva základní typy dat:

- „geografická“ data (geodata) – data s bodovou, liniovou nebo polygonovou topologií, zobrazují územní průměty konkrétních jevů v území,
- „statistická“ data
 - ⇒ „primární“ - numerické nebo jiné údaje od poskytovatelů (např. ČSÚ), příp. atributy geodat,
 - ⇒ „odvozená“ – vznikají vyhodnocením geodat (GIS analýza) nebo výpočty z primárních statistických dat.

Geografická i statistická data jsou uspořádána dle zásad datového modelu a v adresářové struktuře datového skladu Krajského úřadu Karlovarského kraje.

¹ Odd. C a D přílohy 5 vyhl. č. 500/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

² § 18 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

REFERENČNÍ ÚZEMNÍ JEDNOTKA

Základní referenční územní jednotkou (RUJ), za kterou jsou sledována a vyhodnocována „statistická data“ je **správní obvod obce** (dále jen „**obec**“).

Odvozenou územní jednotkou (OUJ) vyššího řádu je **správní obvod obce s rozšířenou působností** (dále jen „**ORP**“). Při použití OUJ je nutné počítat s určitou mírou zkreslení prezentovaných údajů, v přímé závislosti na „váze“ sídelního centra (zpravidla vlastní ORP) v souboru hodnot daného správního obvodu.

INDIKÁTORY

Pro popis diferenciací řešeného území z hlediska jeho vlastností, hodnot nebo rozmístění konkrétních jevů lze využít tzv. „**indikátorů**“, vyjadřujících absolutní nebo relativní hodnotou zvoleného parametru úroveň standardu sledovaného jevu vztaženou k referenční územní jednotce (obec). Parametr se vyjadřuje prostřednictvím primárních nebo odvozených statistických dat graficky znázorněných formou kartodiagramů, kartodiagramů nebo jiných typů grafických schémat.

DIFERENCIAČNÍ KOEFICIENT

V případě, že do výpočtu daného indikátoru je zahrnuto více jevů a je nutné vyjádřit rozdílnou „váhu“ jejich významu v rámci daného indikátoru („potenciál“ nebo „omezení“) je možné použít diferenciační koeficient, který v rámci výpočtového vzorce váhu konkrétního jevu proporcionálně upraví.

UPOZORNĚNÍ: Vypočtené hodnoty indikátorů (vč. použitých hodnot diferenciačních koeficientů) je nezbytné průběžně konfrontovat se skutečným stavem území a s expertními poznatky pořizovatele a členů projektového týmu.

2. PODKLADY PRO ROZBOR UR ÚZEMÍ

2.1. ZJIŠTĚNÍ STAVU A VÝVOJE ÚZEMÍ

OBSAH A STRUKTURA

1. Vyhodnocení stavu a vývoje území je sledováno v rámci 13 „**hlavních tématických okruhů**“ (HTO), dále podrobněji členěných do „**dílčích témat**“ (DT). Toto členění (HTO 1 až 11) vychází z ust. §4, odst. 1, písm b). vyhlášky č. 500/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů³. V zájmu komplexnějšího podchycení problematiky udržitelného rozvoje

³ Dále jen „vyhláška“.

jsou doplněny HTO 0 (širší vztahy) a HTO 12 (obrana, bezpečnost, přírodní a jiná rizika). Přehled je uveden v příloze č. 1 tohoto materiálu.

2. Sledované jevy uvedené v příloze 1A (vybrané jevy, relevantní pro úroveň kraje), resp. 1B (v plném rozsahu) vyhlášky č. 500/2006 Sb. v platném znění jsou rozděleny dle výše uvedených HTO. Přehled je uveden v příloze č. 2.
3. Nad rámec jevů uvedených v přílohách 1A a 1B vyhlášky, je možné v rámci některých HTO sledovat další jevy a ukazatele důležité pro popis a analýzu vlastností dotčeného území. Pozornost se v těchto případech zaměřuje na jevy nadmístního významu, relevantní měřítku tiskových výstupů výkresové části (1:50 000).

ZÁSADY PRO ZPRACOVÁNÍ HTO A DT

TEXTOVÁ ČÁST

- Výčet jevů sledovaných v daném tématu (značení dle přílohy 1 k vyhlášce 500/2006 Sb.).
- Popis současného stavu, vlastností a problémů území.
- Vyhodnocení jeho dosavadního vývoje (stručná rekapitulace + známý výhled), samostatně popsat změny období od poslední aktualizace.
- Diferenciace území kraje dle indikátorů:
 - ⇒ s významnými hodnotami nebo vysokým standardem vlastností a jevů v území (kladná odchylka) nebo
 - ⇒ s významným narušením těchto hodnot nebo výrazně nižším standardem (záporná odchylka).

Referenční hladinou jsou zpravidla kvantifikované cíle nebo standardy pro danou veličinu (vyplývající ze strategických dokumentů nebo stanovené zákonem). Tam kde tyto standardy nejsou stanoveny zmíněným způsobem, se jako referenční údaj použije kontext hodnot (průměr / medián) řešeného území (kraj) nebo vyšší územní jednotky (ČR).

- V závěru uvést přehled hodnot, limitů vyplývajících z daného tématu (HTO) v členění na „přírodní“ a „civilizační“ (urbanistické, architektonické, kulturně historické, ostatní)⁴.
- Návrh podrobné osnovy textové části je uveden v příloze č. 3.
- Tabele a jiné faktografické přehledy sledovaných jevů uvádět samostatně ve formě „příloh“.

VÝKRESOVÁ ČÁST

- Analytické (tématické) výkresy (1: 50 000) pro HTO a DT zpracované na základě geografických dat (HTO 1, 2, 4, 5, 8 – 12).
- Kartogramy a kartodiagramy indikátorů
 - ⇒ vždy uvést srovnávací „referenční údaj“ (průměr, medián) za řešené území a vyšší územní jednotku,

⁴ Definice „hodnot“ a „limitů“ – viz níže.

⇒ příp. kvantifikované hodnoty dle platné legislativy.

2.2. VÝZNAMNÉ HODNOTY A LIMITY ÚZEMÍ

Obsahem této části ÚAP je úplný přehled přírodních, urbanistických, architektonických, kulturně historických hodnot a ostatních civilizačních hodnot území a limitů z nich odvozených, příp. vyplývajících z ochrany veřejných zájmů nebo stanovených na základě zvláštních právních předpisů⁵.

V rámci ÚAP kraje je nutné se orientovat na hodnoty a limity nadmístního významu, tj. bud s přesahem na území správních obvodů minimálně dvou obcí nebo (častěji) s ohledem na zobrazitelnost v měřítku použitého mapového díla (RZM 1:50 000), resp. v měřítku tiskového výstupu grafické části (1:50 000). Z tohoto důvodu postrádá smysl členění sledovaných jevů ve smyslu přílohy č. 1 vyhlášky č. 500/2006 Sb. na části A a B.

TEXTOVÁ ČÁST

Hodnoty území

- Vysvětlení (definice) pojmů:
 - ⇒ „**hodnota**“ = jakýkoliv jev nebo vlastnost území (nezávisle na ukotvení v platné legislativě), který pozitivně ovlivňuje územní podmínky některého ze základních pilířů udržitelného rozvoje,
 - ⇒ rozlišení „**přírodních**“ a „**ne-přírodních**“ (tj. urbanistických, architektonických, kulturně historických a ostatních civilizačních) hodnot,
 - * původ vzniku (geneze) daného jevu nebo vlastnosti, tj. zda byl vytvořen přírodou nebo člověkem,
 - * „kritérium užitku“, z hlediska lidského společenství (standardní antropocentrický náhled.).
- Přehled hodnot území v členění:
 - ⇒ přírodní hodnoty (dle HTO),
 - ⇒ urbanistické, architektonické, kulturně historické a ostatních civilizační hodnoty (dle HTO).

Limity využití území

- Definice „limitu využití území“ (§26 stavebního zákona) = „...omezení změn v území z důvodu ochrany veřejných zájmů, vyplývajících z právních předpisů nebo stanovených na základě zvláštních právních předpisů nebo vyplývajících z vlastností území“.
- Přehled limitů využití území (dle HTO) - pokud konkrétní limit není odvozen „výhradně“ z vlastností daného území, ale ochrana veřejných zájmů, vyplývá též z právních předpisů nebo stanovených na základě zvláštních právních předpisů, je nutné uvést odkaz na příslušnou základní právní normu.

⁵ § 26 zák. č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

VÝKRESOVÁ ČÁST

V zájmu čitelnosti tiskového výstupu (1:50 000) lze doporučit následující členění:

- Výkres přírodních hodnot území kraje.
- Výkres urbanistických, architektonických, kulturně historických hodnot a ostatních civilizačních hodnot území kraje.
- Výkres limitů využití území (v případě potřeby lze rozdělit podobně jako výkres hodnot).

2.3. ZÁMĚRY NA PROVEDENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

TEXTOVÁ ČÁST

- Přehled záměrů na provedení změn v území (k výkresu záměrů) v členění na:
 - ⇒ záměry převzaté z PÚR nebo z platných ZÚR (dle HTO, resp. DT),
 - ⇒ nové požadavky na provedení změn v území (dle HTO, resp. DT),
 - * nově uplatněné ze strany obcí nebo poskytovatelů údajů o území,
 - * převzaté z ÚAP obcí s rozšířenou působností.
- Členění záměrů z platných ZÚR:
 - ⇒ veřejně prospěšné stavby,
 - ⇒ ostatní záměry,
 - ⇒ územní rezervy⁶.
- Kritérium nadmístního významu
 - ⇒ jev s přesahem svého územního průmětu nebo s přesahem svého působení (vlivu) na území správních obvodů minimálně dvou obcí⁷.
- V přehledu pro každý záměr vždy uvést
 - ⇒ označení záměru ve výkresové části,
 - ⇒ název a specifikace,
 - ⇒ dotčené obce.

VÝKRESOVÁ ČÁST

- Výkres záměrů na provedení změn v území (1:50 000)
 - ⇒ struktura legendy musí odpovídat členění záměrů v textové části.

⁶ § 36 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů

⁷ §2 odst.1 písm h) zák. č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů

3. ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ

K naplnění cílů ÚAP, definovaných v úvodu se paralelně aplikují dva metodické přístupy, které se částečně doplňují:

- SWOT analýza,
- Vyhodnocení klíčových indikátorů v rámci pilířů udržitelného rozvoje.

Obsahová struktura textové části je uvedena v příloze č. 4.

3.1. SWOT ANALÝZY

SWOT ANALÝZY HLAVNÍCH TEMATICKÝCH OKRUHŮ

Cílem těchto SWOT analýz je identifikace „*hodnot, problémů, příležitostí a hrozeb*“ v rámci příslušné HTO, resp. DT. Při zpracování SWOT je nutné respektovat tyto zásady:

- „výroky“ SWOT vycházejí ze závěrů zjištění stavu a rozvoje území (viz 2.1.),
- „**S-W faktory**“ vyplývají z vlastností, hodnot, limitů a podmínek daného zájmového území (vnitřní faktory),
- „**O-T faktory**“ jsou odvozeny z „vnějšího prostředí“, v rámci územního plánování zejména z nových požadavků na využití území, ať už převzatých z nadřazené ÚPD nebo iniciovaných subjekty, působícími v území („vnější faktory“),
- výroky orientovat zejména na aspekty, které je možné ovlivnit nástroji ÚP,
- pokud výrok nemá platnost pro celé území kraje, je nutné uvést rámcovou územní specifikace (např. dle správních obvodů ORP).

Všechny SWOT analýzy je nutné doplnit stručným komentářem (důvodovou zprávou) k vysvětlení a zdůvodnění jednotlivých „výroků“ obsažených ve SWOT analýze se zaměřením na popis a shrnutí:

- silných stránek = „nejvyšší“ hodnoty a rozvinuté funkční systémy na území kraje nebo v jeho dílčích částech,
- slabých stránek = oslabené funkčních složky a systémy na území kraje nebo v jeho dílčích částech⁸,
- příležitostí
 - ⇒ = záměry v rámci „vlastního“ DT,
 - ⇒ = příležitosti k řešení identifikovaných problémů mimo působnost ÚP („*příležitosti neúzemní povahy*“),
- hrozeb (rizika)
 - ⇒ = střety záměrů s limity využití území (na základě GIS analýzy linií a ploch záměrů s datovými vrstvami výkresů hodnot a limitů kraje),
 - ⇒ = střety záměrů s ostatními záměry na využití území,

⁸ Společně s příležitostmi a hrozbami generují problémy k řešení v ÚPD !!!

⇒ = hrozby „neúzemní povahy“ vycházející z oblastí mimo působnost ÚP („hrozby neúzemní povahy“).

SWOT analýzy prioritně sledují především aspekty a jevy „územní povahy“, tedy „vše co má územní průmět nebo je řešitelné v rámci kompetencí územního plánování“. Aspekty „neúzemní povahy“ (= řešení mimo působnost územního plánování) jsou uváděny jen v nezbytném rozsahu jako příležitosti a hrozby.

SWOT ANALÝZY PILÍŘŮ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE

Pro zpracování souhrnných SWOT analýz za jednotlivé pilíře udržitelného rozvoje jsou nezbytné následující kroky:

- Výběr nejvýznamnějších („klíčových“) výroků z jednotlivých „tematických SWOT“ s vazbou na problematiku řešenou nástroji ÚP.
- Identifikace vazeb jednotlivých výroků k jednotlivým pilířům UR:
 - ⇒ silná vazba (2),
 - ⇒ slabá vazba (1),
 - ⇒ bez vazby (0).
- Vygenerování dílčích SWOT (tj. výroků s vazbou 2).
- Redakce a zjednodušení výroků.

3.2. VYHODNOCENÍ KLÍČOVÝCH INDIKÁTORŮ

Cílem vyhodnocení klíčových indikátorů je vymezení dílčích oblastí kraje (regionalizace) s nejvíce a nejméně příznivými podmínkami v rámci jednotlivých pilířů UR.

Výběr klíčových indikátorů ovlivňují tyto hlavní faktory:

- potřeba podchycení nejvýznamnějších aspektů, které (přímo či nepřímo) ovlivňují hospodářský a sociálně demografický rozvoj území, resp. vyjadřují v generalizované podobě kvalitu životního prostředí a zátěž jeho vybraných složek.
- dostupnost a aktuálností vhodných dat.
- existence primárních, resp., možnost výpočtu odvozených statistických údajů pro jednotlivé obce jako základní území jednotky.

Ve vztahu k problematice „hospodářského“ pilíře je nutné připomenout, že územní podmínky jsou pouze jednou ze složek, které v liberálně tržním v prostředí v různé míře ovlivňují hospodářský a sociální rozvoj území, přičemž ostatní faktory (mj. fáze hospodářského cyklu, situace na finančních trzích, daňová zátěž, náklady na pracovní sílu, legislativní omezení) se do míry hospodářského růstu promítají podstatně výrazněji. Obdobně v rámci sociálního pilíře je v demokratických společnostech euro-atlantického kulturního okruhu význam „územních podmínek“ ovlivňujících soudržnost obyvatel daného území omezený. Ostatní faktory (mj. rodinné, náboženské, kulturní, sociální, regionální, historické...) se do této problematiky promítají podstatně výrazněji.

Návrh klíčových indikátorů

ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Z1 Zátěž území těžbou nerostných surovin

Charakteristika

Vyjadřuje koncentraci těžebních aktivit v území.

Způsob výpočtu

Podíl ploch těžných dobývacích prostorů⁹ a ploch aktivních odvalů a odkališť, na výměře správního obvodu obce.

Jednotka - %.

Zdroj dat a perioda aktualizace

ČBÚ, ČGS Geofond, poskytovatelé údajů o území (těžební organizace). Aktualizace - průběžná.

Vazba na UR

Hodnota ukazatele v přímé závislosti indikuje zvýšenou zátěž území, resp. nejvíce dotčených složek životního prostředí (krajina, půda, voda, ovzduší) a tedy zhoršené podmínky pro příznivé životní prostředí.

Z2 Vodohospodářský význam území

Charakteristika

Generelní formou vyjadřuje míru zastoupení a význam vodní složky v daném území.

Způsob výpočtu

Podíl váženého součtu vodních ploch a vodohospodářsky významných území (OP vodních zdrojů, CHOPAV, svrchní útvary podzemních vod¹⁰¹¹) na výměře na výměře správního obvodu obce. Různý význam uvedených jevů z hlediska vodohospodářského významu území je zohledněn diferenciačními koeficienty, kterými se zjištěná plocha násobí. V případě překryvu jednoho nebo více jevů je nutné v rámci geografické úlohy ošetřit, aby daná část plochy byla do výpočtu zahrnuta pouze jednou. Při různé hodnotě koeficientů se pro danou část plochy použije koeficient s nejvyšší hodnotou.

⁹ Vzhledem k tomu, že na území kraje je realizována výhradně povrchová těžba, není nutná aplikace koeficientů pro diferenciaci jiných způsobů těžby (hlubinná těžba, těžba z vrtu). V případě použití diferenciačních koeficientů bude indikátor vyjádřen bezrozměrným číslem.

¹⁰ Viz Hydroekologický informační systém VÚV TGM (www.heis.vuv.cz)

¹¹ Hydrogeologické rajony podzemních vod, vázané na kvartérní uloženiny.

Sledovaný jev	Diferenční koeficient ¹²
vodní plochy a vodní toky	1
OP vodních zdrojů I. a II. stupně (A044) ¹³	0,75
CHOPAV (A045)	0,25
svrchní útvary podzemních vod (A047)	0,25

Jednotka -0 (bezrozměrné číslo).

Zdroj dat a perioda aktualizace

Územně analytické podklady (jevy A44, A45, A47) nebo Výzkumný ústav vodohospodářský T. G. Masaryka (CHOPAV, útvary povrchových a podzemních vod, vodní toky a vodní plochy¹⁴), Obecní úřady ORP, Krajský úřad (OP vodních zdrojů). Aktualizace – průběžná.

Vazba na UR

Hodnota ukazatele v přímé závislosti indikuje zvýšenou „přírodní“ hodnotu území zároveň jeho „zranitelnost“.

Z3 Zátěž území dopravou

Charakteristika

Silniční doprava je významným zdrojem emisní a hlukové zátěže území. Jako pomocný indikátor se použijí intenzity dopravy dle sčítání ŘSD.

Způsob výpočtu

Kategorizace obcí na základě intenzity dopravy na komunikaci procházející územím obce.

Zdroj dat a perioda aktualizace

ŘSD ČR - Sčítání dopravy. Aktualizace v pětiletých intervalech.

Vazba na UR

Ukazatel v nepřímé závislosti indikuje zhoršené podmínky pro příznivé životní prostředí.

¹² V závislosti na úplnosti a přesnosti dat lze u OP vodních zdrojů uvažovat s jemnější diferenciací OP I. st. = 1, OP II. vnitřní = 0,75, OP. II. vnější + OP. II.st. = 0,5

¹³ Označení jevu dle přílohy č. 1 vyhl. č. 500/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

¹⁴ Alternativní zdroj dat - ZABAGED

Z4 Znečištění ovzduší

Charakteristika

Úroveň imisních koncentrací znečišťujících látek (SO₂, NO₂, PM₁₀, benzen) vztažená k „mezím“ a „limitům“, stanoveným v Nařízení vlády ČR č. 597/2006 Sb., o sledování a vyhodnocování kvality ovzduší, vyjadřuje stupeň celkového znečištění ovzduší.

Způsob výpočtu

Bodové ohodnocení úrovně koncentrací jednotlivých znečišťujících látek, které mají stanoven imisní limit pro ochranu zdraví (SO₂, NO₂, PM₁₀, benzen) ve vztahu ke stanoveným mezním hodnotám a limitům:

- | | |
|---|------|
| ➤ koncentrace pod úrovní dolní meze pro posuzování | 0 b. |
| ➤ koncentrace nad dolní mezí a pod horní mezí pro posuzování | 1 b. |
| ➤ koncentrace nad horní mezí pro posuzování a pod imisním limitem | 2 b. |
| ➤ koncentrace nad imisním limitem | 3 b. |

Další kroky:

- pro každou „úroveň“ koncentrace příslušné látky - stanovení % podílu rozsahu plochy zasahující území obce,
- pro každou látku – vážený průměr bodů podle zasažení území obce jednotlivými úrovněmi koncentrací,
- pro souhrnnou charakteristiku obce – součet bodů za všechny látky.

Jednotka – **body**.

Zdroj dat a perioda aktualizace

ČHMÚ. Aktualizace 1x ročně.

Vazba na UR

Ukazatel v přímé závislosti indikuje zhoršené podmínky pro příznivé životní prostředí. Imisní limity pro ochranu zdraví jsou stanoveny též pro PM_{2,5}, CO a olovo. Tyto škodliviny však ČHMÚ plošně nemapuje, patrně z důvodu malého počtu stanic, takže hodnocení pro ně nelze provést.

Z5 Přírodní potenciál území

Charakteristika

Koncentrace vybraných kategorií obecné a zvláštní ochrany dle zák. č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nepřímo vyjadřuje míru přírodních hodnot daného území.

Způsob výpočtu

Podíl nejvýznamnějších ploch chráněných dle zák. č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů (CHKO, maloplošná ZCHÚ, přírodní parky, biocentra NR a R ÚSES, lokality Natura 2000) na rozloze správního obvodu obce. Pro přírodní parky je použit diferenciační koeficient

0,5. Ostatní jevy jsou zahrnuty v plném rozsahu¹⁵. V případě překryvu jednoho nebo více jevů je nutné v rámci geografické úlohy ošetřit, aby daná část plochy byla do výpočtu zahrnuta pouze jednou. Při různé hodnotě koeficientů se pro danou část plochy použije koeficient s nejvyšší hodnotou.

Jednotka – 0 (bezrozměrné číslo).

Zdroj dat a perioda aktualizace

AOPK ČR – aktualizace průběžná.

ZÚR (pro ÚSES) – aktualizace ve smyslu ust. §41 zák. č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Vazba na UR

Hodnota ukazatele v přímé závislosti indikuje zvýšený význam území v rámci environmentálního pilíře.

Z6 Lesnatost území

Charakteristika

Ukazatel vychází z obecného předpokladu vyšší ekologické stability a zvýšených krajinných hodnot území s převahou lesních ploch v porovnání se zemědělskou půdou.

Způsob výpočtu

Podíl lesních ploch (PUPFL) na rozloze správního obvodu obce.

Jednotka - %.

Zdroj dat a perioda aktualizace

ČÚZK - databáze ÚHDP. Aktualizace 1x ročně.

Vazba na UR

Hodnota ukazatele v přímé závislosti indikuje zvýšený význam území v rámci environmentálního pilíře.

Rizika a poznámky

Údaje ÚHDP jsou vhodné zejména pro svoji snadnou dostupnost, celorepublikový rozsah a bezúplatné poskytování. Z hlediska přesnosti data v pozemkovém katastru nereprezentují úplně reálně stav věci (v porovnání s leteckým nebo satelitním ortofotem). Výrazně kvalitnější analýza využití území je možná na základě dat „land coveru“ / „land use“, vzniklých interpretací družicových snímků v několika spektrálních pásmech. Důležité je členění kategorií legendy, lze získat nejen plochy lesa, ale i vodu, zastavěné území, holou půdu, jednotlivé druhy vegetace atd. Tím, že data vznikla nad snímky (ortofoto) a mají dlouhodobou časovou řadu a metodickou kontinuitu lze dělat také poměrně spolehlivé analýzy vývoje krajiny. Obsahová i geometrická přesnost dat je poměrně vysoká. Vzhledem k tomu, že se jedná o komerční produkt tak je i odpovídající cena.

¹⁵ Diferenční koeficient = 1.

Z7 Zastavěné a ostatní plochyCharakteristika

Indikátor generalizovanou formou vyjadřuje stupeň urbanizace území.

Způsob výpočtu

Podíl zastavěných a ostatních ploch na rozloze správního obvodu obce (prozatím na základě údajů ÚHDP - ČÚZK).

Jednotka - %.

Zdroj dat a perioda aktualizace

ČÚZK - databáze ÚHDP. Aktualizace 1x ročně.

Vazba na UR

Ukazatel v nepřímé závislosti indikuje zhoršené podmínky pro příznivé životní prostředí.

Z8 Ekologická fragmentace nezastavěného území významnými liniovými stavbamiCharakteristika

Indikátor fragmentace nezastavěného území (bariérovost nebo hustota bariér) je syntetickým ukazatelem, který vyjadřuje míru rozčlenění území člověkem vytvořenými dělicími prvky, především liniovými stavbami dopravní infrastruktury a zástavbou. Výskyt bariér v území má dopad primárně ekologický, jakožto překážka pro migraci druhů a zároveň je jednou z charakteristik krajinného rázu. Na rozdíl od paralelní metodiky UAT, která definuje bariéru na základě prahové hodnoty dopravní zátěže, je zde popisovaný ukazatel odvozen pouze od územně technické klasifikace dopravní infrastruktury. Důvodem je především neúplnost údajů o dopravních zátěžích (získávají se pouze na vybraných sčítacích profilech).

Způsob výpočtu

Základem pro hodnocení fragmentace krajiny je rozlišení prvků považovaných za bariéry. Pro účely tohoto hodnocení (územně plánovacího) jsou za bariéry považovány existující liniové stavby dálnic, rychlostních komunikací a silnic 1. a 2. třídy a železničních tratí. Podle významu dělicího efektu jsou rozlišeny dopravní bariéry diferenciačním koeficientem:

Ozn. bariéry	Sledovaný jev	Diferenciační koeficient
B1	směrově dělené čtyř- a vícepruhové komunikace (dálnice, rychlostní silnice, vybrané silnice I. třídy)	3
B2	směrově nedělené dvoupruhové silnice I. třídy	2
B3	směrově nedělené dvoupruhové silnice II. třídy	1
B4	železnice dvou -a vícekolejné	2
B5	železnice ostatní	1

Bariérovost (B) v území se vyjadřuje jako podíl váženého součtu délek jednotlivých bariér D_B v území RUJ a plochy referenční územní jednotky (P_{RUJ}). Pokud je k dispozici příslušná datová vrstva, je vhodné z výpočtu vyloučit zastavěná území sídel (P_{ZU}).

$$B = \frac{\sum_{B=1}^5 D_B \cdot k_B}{P_{RUJ} - P_{ZU}} = \frac{D_1 \cdot k_1 + D_2 \cdot k_2 + \dots + D_5 \cdot k_5}{P_{RUJ} - P_{ZU}}$$

- D_B = délka bariéry B na území RUJ (km)
- k_B = diferenční koeficient
- P_{RUJ} = plocha referenční územní jednotky (km²)
- P_{ZU} = plocha zastavěného území

Jednotka – km/km².

Zdroj dat a perioda aktualizace

Územně analytické podklady (jevy A001, A088 až A091 a A094-A095) nebo úřady územního plánování (zastavěné území), Ředitelství silnic a dálnic ČR (dálnice, rychlostní silnice, silnice I. třídy), krajský úřad (silnice II. + III. třídy), Správa železniční dopravní cesty (železniční síť). Aktualizace průběžná.

Vazba na UR

Hodnota ukazatele vyjadřuje míru prostupnosti území pro populace živočichů (a rostlin); vedle toho zároveň míru narušení krajiny liniovými stavbami dopravní infrastruktury jakožto krajinnotvorného faktoru. Méně bariér v území znamená v tomto smyslu jeho vyšší kvalitu z hlediska estetického i hlediska ochrany biodiverzity.

ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO SOUDRŽNOST OBYVATEL V ÚZEMÍ

S1 Počet obyvatel obce

Charakteristika

Počet trvale bydlících obyvatel v obci k 31.12.

Způsob výpočtu

Absolutní číslo, stavový ukazatel.

Zdroj dat a perioda aktualizace

ČSÚ. Roční, koncem dubna je k dispozici koncový stav (31. 12. předešlého roku).

Vazba na UR

Základní ukazatel pro sociální a ekonomický pilíř UR. Čím větší je obec populačně, tím má větší předpoklady v oblasti hospodářského a sociálního rozvoje z důvodu většího výskytu veřejného vybavení a zpravidla i pracovních příležitostí jako stabilizujících sociálně ekonomických faktorů.

Též klíčový indikátor podmínek hospodářského rozvoje.

Rizika a poznámky

Pro rok, v němž se koná SLDB, se provádí korekce řady počtu obyvatel z průběžné demografické statistiky, která je zatížena zejména chybami 10leté evidence stěhování a pobytu cizinců. Pozor na rozlišování ročních dat z průběžné statistiky a dat ze SLDB. ČSÚ sumari- zuje data anonymně podle hlášení o narození a úmrtí a dat o migraci a cizincích od MV ČR, zatímco registr občanů ISEO v gesci MV ČR registruje konkrétní občany státu i s chybami pobytu, proto se tyto dva zdroje vzájemně mohou lišit.

Nutno rozlišovat obyvatelstvo s **trvalým pobytem** („de iure“, doposud) a **obvyklým po- bytem** („de facto“ obyvatelstvo, které se poprvé od roku 1950 sčítá při aktuálním SLDB 2011).

Dále je nutno počítat se sezónním kolísáním počtu obyvatel v rekreačních oblastech.

Pojem denní obyvatelstvo zahrnuje i osoby dojíždějící do měst za prací a vybavením.

S2 Relativní migrační měna

Charakteristika

Saldo migrace za zvolené období vztažené ke střednímu stavu obyvatel obce v promilích.

Způsob výpočtu

Počet přistěhovalých minus počet vystěhovalých v daném časovém intervalu (např. po- sledních 10 let) na 1000 obyvatel středního stavu (tzn. např. stavu obyvatel uprostřed zvole- ného období, variantně lze použít průměrný stav daného období).

Zdroj dat a perioda aktualizace

ČSÚ podle evidence stěhování a cizinců od MV. Aktualizace dat – 1xza rok.

Vazba na UR

Klíčový ukazatel o podílu migrační složky ve vývoji stavu obyvatelstva (vedle přirozené měny, která je méně dynamická). Déle trvajícím negativním saldomu indikuje problémy související s oslabováním některých funkcí v rámci sociálního nebo hospodářského pilíře.

Rizika a poznámky

Volba období by neměla zakrývat změny intenzity migrace (která např. byla zvýšená na začátku 90. let a pak po roce 2000). Migrace koreluje s výstavbou nových bytů. Pozor na krátkodobé výkyvy, vhodné je použít klouzavý průměr.

Doporučuje se doplňkově vyhodnotit i ukazatel tzv. obratu migrace (nikoli rozdíl, ale součet přistěhovalých a vystěhovalých), neboť např. setrvale nulové saldo migrace může skrývat velký obrat, čili průběžnou „výměnu“ obyvatel a „průchozí“, nestabilní charakter, ke kterému jsou náchylné např. panelová sídliště s vysokou nezaměstnaností.

S3 Věková struktura obyvatel

Charakteristika

Podíl seniorů ve věku nad 65 let na počtu obyvatel v obci(S4A).

Podíl dětí ve věku 0 – 14 let na počtu obyvatel v obci (S4B).

Způsob výpočtu

Podíl uvedených věkových skupin v trvale bydlící populaci obce celkem¹⁶.

Jednotka - %.

Zdroj dat a perioda aktualizace

ČSÚ. Aktualizace 1x ročně.

Vazba na UR

Klíčový indikátor věkové skladby obyvatel obce, který je výsledkem přirozené a migrační změny, tedy zprostředkovaně atraktivity a stability obce. Signalizuje vývoj nároků na veřejné vybavení a služby (mateřské školky, domovy a služby pro seniory, atp...).

Zvýšený podíl dětské složky koreluje zpravidla s vyšší intenzitou bytové výstavby, ale může také signalizovat přítomnost romských komunit v obci, pro něž nejsou k dispozici žádná statistická data (deklaratorní údaj o romské národnosti v SLDB není spolehlivý).

Rizika a poznámky

Nemnohé obce, kde je umístěn domov pro seniory (kteří jsou zde trvale hlášeni), mají věkovou strukturu logicky vychýlenou.

Často používaný tzv. index stárí, který je podílem seniorské a dětské složky, se obtížněji interpretuje a proto se pro hodnocení nedoporučuje.

S4 Vzdělanost obyvatel

Charakteristika

Podíl obyvatel s nejvyšším dosaženým vzděláním základním na trvale bydlícím obyvatelstvu ve věku 15 a více.

Způsob výpočtu

$$V = \frac{O_V + O_N + N}{O_{15}}$$

- O_V = počet obyvatel se základním vzděláním
- O_N = počet obyvatel s nedokončeným vzděláním
- N = nezjištěno

¹⁶ Hodnoty za obě věkové skupiny vyjádřit samostatně.

- O_{15} = počet trvale bydlících obyvatel ve věku 15 let a více
Jednotka - %.

Zdroj dat a perioda aktualizace

ČSÚ. Na úrovni obce jen ze SLDB 1x za 10 let.

Vazba na UR

Klíčový ukazatel o úrovni a potenciálu rozvoje sociálního a (de facto) i ekonomického pilíře. Čím vyšší podíl, tím větší riziko sociálně patologických jevů.

Rizika a poznámky

Na úrovni kraje je navíc k dispozici roční ukazatel o vzdělanosti obyvatel z tzv. Výběrového šetření pracovních sil (ČSÚ).

Analogicky lze počítat podíl vysokoškoláků, který je zvýšený zpravidla jen ve městech a jejich suburbii. Z tohoto důvodu lze tento indikátor považovat za méně reprezentativní.

S5 Časová dostupnost sídla do ORP (obce s rozšířenou působností)

Charakteristika

Doba přepravy osobním autem z dané obce (její centrální části, pokud má více částí) do příslušející obce s rozšířenou působností.

Způsob výpočtu

Údaj „nejrychlejší cesta“ v minutách zohledňuje topografii terénu a také aktuální stav silniční sítě.

Zdroj dat a perioda aktualizace

Údaj poskytuje webová aplikace „Plánovač trasy“ na www.mapy.cz (licence softwaru PLANstudio). Aktualizace - průběžně. Možnost vytvoření aplikace pro průběžnou automatickou aktualizaci.

Vazba na UR

Ukazatel měří stupeň odlehlosti obce od nejbližšího centra vyššího veřejného vybavení a úřadů, kam je formálně přináležejí – zpravidla se jedná o přirozený spád. Čím dostupnější centrum, tím lepší předpoklady pro rozvoj a stabilitu dané obce.

Rizika a poznámky

Možnost změny metodiky výpočtu. Lze použít i jiné navigační systémy v závislosti na dostupnosti, kvalitě poskytovaných dat.

S6 Vybavenost obce

Přítomnost základní školy v obci (S7A).

Přítomnost zdravotnického zařízení v obci (S7B).

Charakteristika

Ukazatel indikuje přítomnost či nepřítomnost základní školy, resp. základních zdravotnických služeb v obci.

Způsob výpočtu

S7A indikuje přítomnost základní školy v rozlišení tzv. malotřídní školy (pro ročníky 1-5) s diferenčním koeficientem 1 a plnotřídní ZŠ (třídy 1 – 9) s diferenčním koeficientem 2.

S7B: pouze indikuje přítomnost – ano / ne (1, 0) aspoň jedné ze základních ordinací (praktický lékař, dětský lékař, gynekolog, zubní lékař) nebo jakéhokoli zařízení vyššího stupně s ambulantními službami. Nerozlišuje se počet ordinačních hodin apod.

Zdroj dat a perioda aktualizace

S7A: ČSÚ – databáze obcí a měst. Tento údaj je získáván (po opravách) z údajů MŠTM.

S7B: ČSÚ – databáze obcí a měst. Tento údaj je získáván z údajů ÚZIS (Ústavu zdravotnických informací a služeb) při MZ.

Vazba na UR

Základní škola je jedním z nejvýznamnějších typů veřejného vybavení, stabilizujícím faktorem pro migraci mladých rodin, výstavbu nových bytů a tím pro stabilitu celé komunity obce.

Zdravotnické zařízení (pracoviště lékaře) je jedním z nejvýznamnějších typů veřejného vybavení, stabilizujícím faktorem pro migraci mladých rodin, výstavbu nových bytů a tím pro stabilitu celé komunity obce.

Rizika a poznámky

Ukazatel přítomnosti či nepřítomnosti základní školy je samozřejmě nutnou simplifikací momentálního fungování školské sítě, nezohledňuje reálný spád ani kapacity a kvalitu školských zařízení. Přestože část těchto dat je k dispozici s určitým zpožděním (počet žáků, tříd a učitelů), analýza fungování základního školství na úrovni obcí vč. demografického výhledu dosud překračuje možnosti a potřeby RURÚ.

Další podobné ukazatele veřejného vybavení jsou více zatíženy metodickými problémy, ale v zásadě data dostupná jsou a je možné je rovněž použít (např. přítomnost pošty – aktuálně se chystá kategorizace a zásadní redukce sítě).

U technické infrastruktury (voda, kanalizace, plyn) je větší problém s daty, neboť ČSÚ přestal centrálně aktualizovat tuto vybavenost obcí. Je zde značný vývoj (dobíhající dotace na kanalizace z fondů EU) a přirozená spádovost mezi jednotlivými částmi obce (jako např. ve školství) zde nemá smysl. Bude možno použít údaje ze SLDB 2011 vč. podílu napojených obyvatel, tyto údaje ale nelze aktualizovat.

S.7 Podíl rodáků v populaci obce(sídelní stabilita)

Charakteristika

Podíl osob, jejichž matka v době jejich narození měla bydliště ve stejné obci, jako byly tyto osoby sečteny při posledním SLDB (Sčítání lidu, domů a bytů).

Způsob výpočtu

Podíl takto definovaných tzv. rodáků na počtu obyvatel obce (ať už s trvalým, nebo faktickým pobytem).

Jednotka - %.

Zdroj dat a perioda aktualizace

ČSÚ – SLBD. Aktualizace 1x za 10 let.

Vazba na UR

Ukazatel má v ČR poměrně velkou variabilitu a indikuje stabilitu obyvatel v místě. Čím je vyšší, tím je vyšší stupeň identifikace s obcí a sounáležitost s místní komunitou, resp. je lepší péče o bytový fond a dalším hodnoty krajiny.

Rizika a poznámky

Ukazatel přes svou jednoduchost dává základní informaci o stabilitě osídlení, i když nezohledňuje migraci v rámci blízkých obcí. Dobře indikuje specifika dosídlovaného pohraničí.

S8 Intenzita bytové výstavby

Charakteristika

Průměrný počet zkolaudovaných bytů ve všech formách výstavby na 1000 obyvatel.

Způsob výpočtu

Průměrný počet nových bytů na 1000 obyvatel středního stavu ve zvoleném ročním období. Středním stavem je stav uprostřed období.

Zdroj dat a perioda aktualizace

ČSÚ podle výkazů od stavebních úřadů. Aktualizace 1x ročně.

Vazba na UR

Základní ukazatel obytné atraktivity obce a podmínek v rozvoji, tedy pro sociální i ekonomický pilíř udržitelného rozvoje obce. Pozitivní korelace s ukazatelem migrační změny (S3).

Rizika a poznámky

Ukazatel je vhodné interpretovat v širším územním rámci, neboť výstavba má tendenci se koncentrovat do sídel s určitými předpoklady.

Též klíčový indikátor podmínek hospodářského rozvoje.

S9 Registrovaná nezaměstnanost dlouhodobá

Charakteristika

Podíl nezaměstnaných registrovaných déle než 12 měsíců na počtu ekonomicky aktivních obyvatel (EAO) v obci celkem.

Způsob výpočtu

Viz charakteristika.

Jednotka - %.

Zdroj dat a perioda aktualizace

Stabilní statistika MPSV, podle evidence úřadů práce. Aktualizace – 1x ročně.

Vazba na UR

Dlouhodobá nezaměstnanost identifikuje závažný sociální problém s výrazným rizikem vzniku navazujících sociálně patologických jevů.

ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ

H1 Nadmořská výška

Charakteristika

Vyplývá z názvu.

Způsob výpočtu

Jednotka – m n. m.

Zdroj dat a perioda aktualizace

ČSÚ – Lexikon obcí ČR, příp. ZABAGED. Fixní údaj.

Vazba na UR

Obecný geografický ukazatel, ze kterého se odvíjí řada vlastností území (např. nižší hustota osídlení, horší dopravní dostupnost). Hodnocení vychází z předpokladu méně vhodných podmínek pro ekonomický rozvoj výše položených území. V procesu historického vývoje se nejvýznamnější společenské i ekonomické aktivity koncentrují v níže položených územích, zpravidla s lepší dopravní dostupností.

H2 Počet obyvatel obce

Viz indikátor S1.

H3 Dostupnost obce z nadřazené silniční sítě

Charakteristika

Dostupnost obcí z nadřazené silniční sítě – tj. dálnice, rychlostní silnice, silnice I. třídy.

Způsob hodnocení

Pro hodnocení dostupnosti dopravní sítě na úrovni ÚAP kraje jsou stanoveny následující kritéria a hodnocení, které dle funkční úrovně jednotlivých druhů dopravní infrastruktury zohledňují polohu mimoúrovňových křižovatek (MÚK – u dálnice a rychlostních silnic), a průběh sítě vůči jednotlivým obcím kraje (dostupnost).

Dostupnost dálnic a rychlostních silnic - vztah k mimoúrovňovým křižovatkám

Ukazatel:	Bodové a verbální hodnocení:
A. MÚK situována na území obce	15 bodů – velmi dobrá
B. MÚK situována do 5 km od obce	10 bodů – dobrá
C. MÚK situována do 20 km od obce	5 bodů – dostačující
D. MÚK situována nad 20 km od obce	0 bodů – nedostačující

Dostupnost silnic I. třídy – průběh silnice I. třídy územím obce

Ukazatel:	Bodové hodnocení:
E. Průchod silnice I. třídy územím obce - ano	7 bodů
F. Průchod silnice I. třídy územím obce - ne	0 bodů

Celková dostupnost nadřazené silniční sítě (dálnice, rychlostní silnice, silnice I. třídy)

Verbální hodnocení dostupnosti	Bodové hodnocení:
Velmi dobrá dostupnost zajištěna splněním ukazatelů (součtem bodových hodnot) A+E nebo B+E nebo pouze A.	15 – 22 bodů
Dobrá dostupnost zajištěna v kombinaci splněním ukazatelů (součtem bodových hodnot) C+E , pouze B nebo pouze E.	7 – 12 bodů
Dostačující dostupnost zajištěna splněním ukazatele (bodovou hodnotou)C:	5 bodů
Nedostačující	0 bodů

Z datového hlediska lze tuto analýzu provést dvěma způsoby:

- jako klasickou vzdálenostní analýzu - vzdálenost rovná se vzdušná čára (pro tento způsob je jednodušší připravit data anebo
- síťovou analýzou kdy je potřeba mít korektní data dopravních sítí. Rozdíl je v míře zobečnění obou výstupů.

Zdroj dat a perioda aktualizace

Hodnocená stávající dopravní infrastruktura a její identifikace vychází z předané databáze ŘSD ČR - Silniční databanky v Ostravě, u aktuálně dokončených staveb z předané databáze projektové dokumentace, a z platné ÚPD na území kraje.

Vazba na UR

Ukazatel je základní charakteristikou dopravní dostupnosti území. Ta je horší v hornatých územích s nižší hustotou silniční sítě. Ekonomické aktivity vyžadující přepravu zboží se logicky koncentrují do dobře dostupných území. V případě MS kraje se jedná o území jeho centrální a východní části.

H4 Registrovaná nezaměstnanost

Charakteristika

Podíl registrovaných nezaměstnaných na dosažitelných ekonomicky aktivních v obci celkem.

Způsob výpočtu

Viz charakteristika.

Jednotka - %.

Zdroj dat a perioda aktualizace

Statistika MPSV ČR podle evidence úřadů práce. Zveřejňuje se na internetu za obce, obvody ORP a kraje. Řadu dalších strukturálních charakteristik přebírá a poskytuje i ČSÚ.

Aktualizace – 1x za měsíc.

Vazba na UR

Celková registrovaná nezaměstnanost má klíčový význam pro hodnocení ekonomického pilíře, který primárně vypovídá o síle ekonomické základny v širším regionu., ale na řadu jednotlivých obcí i o dostupnosti center zaměstnanosti, struktuře pracovních sil (věk, kvalifikace atd.), podmínkách na trhu práce (vč. zahraničí) i nastavení sociální sítě. Spolu s dalšími strukturálními charakteristikami nezaměstnanosti vypovídá tedy i o sociálním pilíři.

Rizika a poznámky

Registrovanou nezaměstnanost nelze zaměňovat s odlišnými čísly za tzv. obecnou nezaměstnanost (též „podle metodiky ILO“), která je k dispozici jen za kraje z Výběrového šetření pracovních sil ČSÚ.

H5 Počet ekonomických subjektů na 100 obyvatel

Charakteristika

Počet všech ekonomických subjektů z Registru ČSÚ (tzv. RES), s aktivní činností, vztažený k odpovídajícímu počtu obyvatel obce.

Způsob výpočtu

Viz charakteristika.

Zdroj dat a perioda aktualizace

ČSÚ. Aktualizace - základní časové snímky z registru – čtvrtletně.

Vazba na UR

Ukazatel zhruba charakterizuje intenzitu podnikatelských aktivit v obci. Ekonomickým subjektem je každá právnická osoba, fyzická osoba s postavením podnikatele nebo organizační složka státu, která je účetní jednotkou.

Rizika a poznámky

Ukazatel je zkreslen chybami v atributu ekonomické aktivity (problém mrtvých duší), který se u významnějších subjektů ověřuje z jiných administrativních dat. Problémem je variabilita různých subjektů a také jejich evidence podle adresy sídla subjektu.

H6 Pracovní význam obceCharakteristika

Indikátor udává podíl počtu (obsazených) pracovních příležitostí a počtu ekonomicky aktivních obyvatel obce.

Způsob výpočtu

$$PVO = \frac{PP}{EAO} = \frac{EAO - EA_V + EAO_D}{EAO}$$

- PVO = pracovní význam obce
- PP = počet obsazených pracovních příležitostí v obci
- EAO = počet ekonomicky aktivních obyvatel, bydlících v obci
- EAO_V = počet ekonomicky aktivních obyvatel, vyjíždějících (za prací) z obce
- EAO_D = počet ekonomicky aktivních obyvatel, dojíždějících (za prací) do obce

Zdroj dat a perioda aktualizace

ČSÚ – SLBD. Aktualizace 1x za 10 let.

Vazba na UR

Ukazatel popisuje význam obce na trhu práce z hlediska „nabídky“ pracovních míst. V přímé závislosti indikuje příznivé podmínky pro hospodářský rozvoj.

H7 Intenzita bytové výstavby

Viz indikátor S9.

H8 Počet lůžek v hromadných ubytovacích zařízeních na obyvateleCharakteristika

Počet lůžek v zařízeních z Registru ubytovacích zařízení ČSÚ v obci na počet příslušný obyvatel.

Hromadné ubytovací zařízení je zařízení s minimálně pěti pokoji nebo deseti lůžky, sloužící pro účely cestovního ruchu, tj. poskytující přechodné ubytování hostům (včetně dětí) za účelem dovolené, zájezdu, lázeňské péče, služební cesty, školení, kursu, kongresu, symposia, pobytu dětí ve škole v přírodě, v letních a zimních táborech apod. Menší a individuální ubytovací zařízení nejsou v registru zahrnuta.

Způsob výpočtu

Viz charakteristika.

Zdroj dat a perioda aktualizace

ČSÚ. Aktualizace čtvrtletně.

Vazba na UR

Ukazatel vyjadřuje rekreační kapacitu a rekreační potenciál území jako segmentu hospodářského rozvoje. Má význam pro příjmy, ale i výdaje obce.

Rizika a poznámky

Registr neobsahuje podlimitní subjekty a trpí chybovostí (není úplný a naopak obsahuje neaktivní ubytovatele).

H9 Přírůstek / úbytek zastavěných ploch

Charakteristika

Indikátor generalizovanou formou vyjadřuje dynamiku urbanizace území jako funkce hospodářského rozvoje.

Způsob výpočtu

Podíl výměry zastavěných a ostatních ploch ve správním obvodu obce ve dvou stanovených časových horizontech.

Jednotka - %.

Zdroj dat a perioda aktualizace

ČÚZK - databáze ÚHDP. Aktualizace 1x ročně.

Vazba na UR

Ukazatel je odrazem ekonomického rozvoje a jeho nároků na plochy a to jak pro bytovou výstavbu, tak pro výstavbu výrobních areálů a výstavbu technické infrastruktury.

Vyšší přírůstky zastavěných ploch lze předpokládat zejména v intenzivně využívaném území velkých měst a jejich bezprostředním zázemí, kde se na těchto přírůstcích podílí záborů zemědělské půdy a ostatních ploch pro výstavbu rodinných domů.

Rizika a poznámky

Změna vymezení administrativního dělení řešeného území vč. rozdělení katastru nemovitostí v období mezi dvěma horizonty může způsobit lokální chyby. Vývoj nejenom tohoto ukazatele by šel věrohodněji (ale s vyššími finančními nároky) sledovat pomocí komerčních produktů. Asi by to nebylo efektivní každý rok, ale třeba v nějakých periodách pět let atd.

H10 Omezení rozvojového potenciálu limity využití územíCharakteristika

Kompozitní indikátor vyjadřuje generelně míru omezení využití území v důsledku existence limitů vyplývajících jednak z vlastností a hodnot území a jednak ochrany veřejných zájmů stanovených na základě zvláštních právních předpisů.

Způsob výpočtu

Podíl váženého součtu ploch jednotlivých limitů využití území na výměře správního obvodu obce. Míra omezení využití území je zohledněna diferenciačními koeficienty, kterými se zjištěná plocha násobí. V případě překryvu jednoho nebo více jevů je nutné v rámci geografické úlohy ošetřit, aby daná část plochy byla do výpočtu zahrnuta pouze jednou. Při různé hodnotě koeficientů se pro danou část plochy použije koeficient s nejvyšší hodnotou.

HTO	Limit (A0XX ¹⁷)	Diferenciační koeficient
Horninové prostředí:	Dobývací prostory (A057)	1
	Chráněná ložisková území nebo výhradní ložiska nerostných surovin (A058, A060))	1 / 0,25 ¹⁸
	Chráněná území pro zvláštní zásahy do zemské kůry (A059)	0,25
	Území s výskytem důlních děl – poddolované území (A061)	0,25
	Svahové deformace - aktivní sesuvy (A062)	1
	Svahové deformace - ostatní sesuvy (A062)	0,75
Vodní režim: (povrchové a podzemní vody)	CHOPAV (A045)	0,25
	vodní toky, plochy a nádrže	1
	OP vodních zdrojů I. a II. stupně (A044)	0,75 ¹⁹
	OP přírodních léčivých zdrojů I. stupně (A055)	1
	OP přírodních léčivých zdrojů II. stupně (A055)	0,5
	stanovené záplavové území (A050)	0,75
	aktivní zóna záplavového území (A051)	1
	území zvláštní povodně pod vodním dílem (A053)	0,5
Hygiena prostředí:	skládky, odvaly a odkaliště (A066)	1
Příroda a krajina:	zvláště chráněná území přírody - CHKO – I. + II. zóna (A026), NPR (A027), NPP (A029), PR (A028), PP (A031)	1
	zvláště chráněná území přírody CHKO – III. + IV. zóna (A026)	0,75
	přírodní parky (A030)	0,5
	Biocentra NR + R ÚSES (A021)	1
	PO a EVL Natura 2000 (A034 + A035)	1
	lokality zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů (A036)	1

¹⁷ Označení jevu dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 500/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

¹⁸ Použije se pro ložiska s předpokladem hlubinné těžby (rudu atp.)

¹⁹ Viz indikátor Z2.

HTO	Limit (A0XX ¹⁷)	Diferenciační koeficient
ZPF a PUPFL:	ZPF I. a II. třídy ochrany	0,25
	lesy hospodářské (A039)	0,5
	lesy zvláštního určení, lesy ochranné (A037+A038)	0,75
Rekreace a cestovní ruch	městské a vesnické památkové rezervace (A005)	0,75
	městské a vesnické památkové zóny (A006)	0,5
	krajinná památková zóna (A007)	0,5
	lázeňská území (A056)	0,75
Veřejná dopravní infrastruktura:	ochranná pásma dálnic, rychlostních silnic a silnic I., II. a III. třídy (A088 - A092)	0,25
	ochranná pásma železničních tratí (A094 + A095)	0,25
	ochranná pásma letišť a jejich VPD (A103)	0,25
Veřejná technická infrastruktura: (energetika)	ochranné pásmo elektrického vedení 400kV, 220kV a 110 kV (A073)	0,25
	bezpečnostní pásmo VTL. plynovodů (A075)	0,25

Jednotka – 0 (bezrozměrné číslo).

Zdroj dat a perioda aktualizace

Zdrojovými údaji jsou výhradně jevy standardně sledované v rámci ÚAP. Aktualizace - průběžná.

Vazba na UR

Hodnota ukazatele v přímé závislosti indikuje omezený potenciál území pro vymezení rozvojových ploch a tedy možné méně příznivé územní podmínky pro hospodářského rozvoj.

KE ZVÁŽENÍ

Daňové příjmy obce

Charakteristika

Roční příjem obce z daňových výnosů na 1 obyvatele.

Způsob výpočtu

Viz charakteristika.

Jednotka – tis. Kč / obyvatele.

Zdroj dat a perioda aktualizace

Ministerstvo Financí ČR. Aktualizace – 1x ročně ???

Vazba na UR

Tento indikátor je odrazem podnikatelské aktivity a jejích daňových výnosů, které podle rozpočtových pravidel jsou využívány podle příslušných směrnic z různé části v místě jejich

vzniku. Vysoké daňové výnosy mají především města a také některé lokality s velkou mírou podnikatelských aktivit a to zejména v cestovním ruchu.

Rizika a poznámky

Neexistence dohody na úrovni ústředních orgánů o pravidelném poskytování těchto údajů pro potřeby ÚAP.

Investiční aktivita obcí

Charakteristika

Investiční výdaje obecních rozpočtů ve stanoveném období na 1 obyvatele.

Způsob výpočtu

Viz charakteristika.

Jednotka – tis. Kč / obyvatele.

Zdroj dat a perioda aktualizace

Ministerstvo Financí ČR in Atlas sociálně prostorové diferenciacie ČR (M. Ouředníček et. al., Karolinum 2011). Aktualizace – 1x ročně ???

Vazba na UR

Investiční výdaje obcí jsou jedním z impulsů ekonomického rozvoje regionů.

Rizika a poznámky

Neexistence dohody na úrovni ústředních orgánů o pravidelném poskytování těchto údajů pro potřeby ÚAP.

Vyšší jednotkové náklady menších obcí na zajištění základní infrastruktury.

Metodika hodnocení klíčových indikátorů dle pilířů UR

V tomto bodě dosud neexistuje jednotný přístup. Metodické materiály MMR tento problém zcela opomíjejí. ÚAP sledovaných krajů používají pro tento účel postupy založené na různých formách statistického hodnocení. Níže jsou aplikovány postupy použité v rámci ÚAP MS kraje.

HODNOCENÍ PODMÍNEK PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Pro hodnocení územních podmínek pro příznivé životní prostředí lze použít metoda tvorby souhrnného indikátoru, složeného z výše uvedených dílčích ukazatelů. Hodnoty jednotlivých ukazatelů budou získány s využitím analytických metod GIS. Podle četnosti výskytu hodnot byly stanoveny hranice intervalů jednotlivých kategorií.

V závislosti na tom, zda se zvyšující se nebo snižující se hodnotou je situace z hlediska příznivých podmínek životního prostředí lepší nebo horší byly jednotlivým kategoriím přiděleny body ve škále 1-7, resp. 0-7 pokud se některých částech území sledovaný jev nevyskyto-

val. V případech, kdy se daný jev vyskytoval pouze v omezeném počtu obcí, resp. neumožňoval rozdělení do 7 kategorií bylo nutné přistoupit k dílčí modifikaci přidělení bodů jednotlivým kategoriím, přičemž základní princip stanovení bodového hodnocení zůstal zachován.

V závěrečné fázi byl proveden součet všech bodů a z důvodu vzájemné srovnatelnosti všech tří pilířů byly jednotlivé obce rozděleny do sedmi kategorií hodnocení podmínek, označených slovně jako **velmi špatné – špatné – zhoršené – průměrné – zlepšené – dobré – velmi dobré**.

Hodnoty ukazatelů za jednotlivé obce a k nim přidělené bodové hodnoty je třeba v rámci transparentnosti hodnocení prezentovat formou tabelárního přehledu v přílohové části RURÚ. Kategorizace obcí dle celkového počtu dosažených bodů je vyjádřena v kartogramu.

HODNOCENÍ PODMÍNEK PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A SOUDRŽNOST OBYVATEL V ÚZEMÍ

Postup pro hodnocení územních podmínek pro hospodářský vývoj a pro soudržnost obyvatel území vychází ze stejné metodiky, protože většina ukazatelů má numerický charakter. Byla použita metoda tvorby souhrnného indikátoru, složeného z dílčích ukazatelů, které charakterizují rozvojové potenciály a limity jednotlivých obcí a které se promítají do jejich SWOT analýz.

Z přehledu ukazatelů (indikátorů) vyplývá jejich značná různorodost (ukazatele nejsou vyjádřeny ve stejných měrných jednotkách a jsou jak kvantitativního, tak kvalitativního charakteru). Bylo tedy nutné vyřešit způsob, jak ze stanovených hodnot všech indikátorů sestavit souhrnné bodové hodnocení v rámci jednotlivých pilířů.

U každého ukazatele bylo napřed nutné stanovit, zda se zvyšující se nebo snižující se hodnotou je situace pro rozvoj obce obecně lepší nebo horší. Tím se ukazatele rozdělily do dvou základních typů, které je možno označit jako A a B. Jako příklad je možné uvést např. migrační přírůstek obce na jedné straně (**typ indikátoru A**) a vzdálenost ke komunikaci 1. třídy nebo dálnici na straně druhé (**typ B**). Je zřejmé, že čím je migrační přírůstek vyšší, tím je obec atraktivnější a perspektivnější z hlediska dalšího rozvoje a na druhé straně, čím je větší vzdálenost obce od silnice 1. třídy, tím bývá její poloha horší a stejně tak i podmínky pro rozvoj.

Vzhledem ke snaze v maximální možné míře eliminovat extrémní hodnoty a také v návaznosti na metodiku uvedenou v PÚR ČR, byly obce dále rozděleny do 7 skupin obcí podle výše hodnoty každého jednotlivého základního ukazatele.

V rámci postupu práce je třeba ohodnotit bodovou stupnicí 1-7 (případně 7-1) všech 132 obcí Karlovarského kraje, takže se vytvořilo pro každý ukazatel 7 skupin po 18 nebo 19 obcích. Pro tento účel byly hodnoty všech ukazatelů, které mají charakter relativních čísel (podílů apod.), vypočteny na 5 desetinných míst, tak aby pořadí obcí bylo jednoznačné. V případech, kdy se daný jev vyskytoval pouze v omezeném počtu obcí, přistoupil zpracovatel k dílčí modifikaci stanovení bodů, přičemž základní princip stanovení bodového hodnocení zůstal zachován.

Takový postup byl použit např. při bodování občanské a technické vybavenosti. U základní občanské vybavenosti byl sledována přítomnost školy (2 nebo 1 bod pro devítiletou nebo malotřídní školu), zdravotnického zařízení (2 body kvůli vyváženosti se školou a poštou) a pošty (2 nebo 1 bod pro plnohodnotnou dodávací poštu nebo pouze pro poštu podávací nebo poštovnu). Součet takto získaných kvantifikačních bodů byl pak použit pro hodnocení (dosahoval hodnot 0 až 6, pro shodu s ostatními ukazateli byl upraven na rozpětí 1 ž 7 bodů). Technická vybavenost (přítomnost vodovodu, kanalizace, plynu v obci) byla naproti tomu hodnocena pouze jako ano=1 a ne=0, pro jednotnost všech ukazatelů byl pak součet převeden na hodnotu bodů 1 - 3 – 5 – 7.

V závěrečné fázi byl proveden součet všech bodů v každém pilíři a z důvodu vzájemné srovnatelnosti všech tří pilířů byly jednotlivé obce rozděleny do sedmi kategorií hodnocení podmínek, označených slovně jako **velmi špatné – špatné – zhoršené – průměrné – zlepšené – dobré – velmi dobré**.

Hodnoty ukazatelů za jednotlivé obce a k nim přidělené bodové hodnoty je třeba v rámci transparentnosti hodnocení prezentovat formou tabelárního přehledu v přílohové části RURÚ. Kategorizace obcí dle celkového počtu dosažených bodů je vyjádřena v kartogramu.

TEXTOVÁ ČÁST

Textový komentář k hodnocení jednotlivých indikátorů bude orientován na popis vymezení dílčích území (regionalizace) se společným (podobným) hodnocením. Vždy je nutné konkrétně uvést z čeho vyplývá (dle indikátorů, příp. hodnot, vlastností a limitů v rámci jednotlivých témat).

Souhrnné vyhodnocení podmínek pro udržitelný rozvoj území

Souhrnné vyhodnocení podmínek při udržitelný rozvoj území je provedeno na základě předchozího hodnocení podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost obyvatel v území dle klíčových indikátorů.

Do souhrnného hodnocení jsou zahrnuty vždy pouze dvě nejvyšší („velmi dobré“ a „dobré“), resp. nejnižší („velmi špatné“ a „špatné“) bodové kategorie z jednotlivých pilířů. Důvodem pro tento postup je úzké bodové rozpětí středního intervalu hodnot („průměrné“) a snaha identifikovat pouze obce s prokazatelně příznivými nebo nepříznivými podmínkami udržitelného rozvoje. Tyto obce jsou vyznačeny ve dvou závěrečných kartogramech.

3.3. PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ÚPD

Tento oddíl představuje závěrečnou část rozboru udržitelného rozvoje území. Obsahuje jednak střety záměrů na provedení změn v území s nejvýznamnějšími hodnotami a limity využití území a jednak další problémy nadmístního významu určené k řešení v ÚPD kraje, příp. k řešení na úrovni ÚPD obcí. Tyto střety a problémy byly zjištěny v rámci předchozích částí RURÚ, t zn.:

- SWOT analýz (kap. 3.1.) - na základě identifikace slabých stránek současného stavu uspořádání a využívání území a možných hrozeb (rizik) souvisejících s budoucím vývojem včetně nových požadavků (záměrů) na provedení změn v území.
- Vyhodnocení klíčových indikátorů (kap. 3.2) – vymezením dílčích oblastí kraje s nejméně příznivými podmínkami pro udržitelný rozvoj území.

Dle charakteru lze střety a problémy rozdělit do několika základních skupin.

STŘETY ZÁMĚRŮ S HODNOTAMI A LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Úkolem ZÚR a následně územních plánů obcí bude:

- ⇒ vymezení těchto koridorů a ploch s ohledem na minimalizaci vlivů na uvedené hodnoty a limity dotčeného území,
- ⇒ zohlednění ochrany těchto hodnot a limitů v rámci kritérií a podmínek pro rozhodování o změnách v území (ZÚR), resp. v rámci podmínek prostorového uspořádání a využití ploch (ÚP).

PROSTOROVÉ STŘETY JEDNOTLIVÝCH ZÁMĚRŮ NA PROVEDENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

Záměry s identifikovanými „střety“ s ostatními záměry na provedení změn v území, vygenerované v měřítku ÚAP kraje (1: 50 000) lze interpretovat jako „**záměry se zvýšenými požadavky na prostorovou koordinaci v ÚP obcí**“, přičemž územní řešení je většinou případů realizováno v rámci ÚP jedné obce.

OSTATNÍ PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ÚPD

V této části se uvedou náměty na řešení vedoucí k odstranění nebo zmírnění identifikovaných příčin oslabených funkcí pilířů UR v důsledku nepříznivých územních podmínek. Každý „námět“ bude popsán v následující struktuře:

- Charakteristika námětu a jeho „účel“, tj. k čemu slouží, jaký zjištěný problém řeší ve vztahu k jednotlivým pilířům UR (podklad pro odůvodnění ZÚR), příp. požadavky na podrobnější specifikaci (prověření možných forem územního a technického řešení).
- Identifikovat:
 - ⇒ hierarchickou příslušnost k řešení – ZÚR // ÚP,
 - ⇒ dotčené obce,
 - ⇒ formu řešení v ZÚR
 - * prioritou územního plánování kraje,
 - * úprava, příp. vymezení nové rozvojové oblasti (osy) nebo specifické oblasti,
 - * vymezení koridoru (plochy),
 - * požadavek na koordinaci řešení v ÚP obcí,
 - * „zásada“- požadavek na využití, kritérium (podmínka) pro rozhodování o změnách v území,

- * upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje,
- ⇒ možné střety se hodnotami a limity využití území (v závislosti na rozsahu a podrobnosti vstupních údajů),
- ⇒ požadavky na prostorovou koordinaci s ostatními záměry na provedení změn v území (v závislosti na rozsahu a podrobnosti vstupních údajů).

4. PŘÍLOHY

Hlavní tematické okruhy a dílčí témata sledovaná v rámci podkladů pro rozbor UR území

Č.	Hlavní tematický okruh (HTO)	Ozn.	Dílčí téma (DT)
0	Širší vztahy		Prostorové vazby na rozvojové oblasti a osy v rámci ČR a významné sídelní aglomerace v zahraničí ¹
1	Horninové prostředí	1a	Geomorfologie, geologické, hydrogeologické a inženýrskogeologické poměry
		1b	Nerostné suroviny
2	Vodní režim	2a	Povrchové vody
		2b	Podzemní vody
3	Hygiena prostředí	3a	Ovzduší
		3b	Hluková zátěž
		3c	Odpady
		3d	Brownfields
4	Příroda a krajina	4a	Biodiverzita a ekosystémy
		4b	Krajina
5	Zemědělská půda a PUPFL	5a	ZPF
		5b	PUPFL a lesní porosty
6	Sociodemografické podmínky	6a	Obyvatelstvo
		6b	Bydlení a občanská vybavenost
		6c	Struktura osídlení
7	Hospodářské podmínky	7a	Pracovní příležitosti, vyjížďka a dojížďka za prací
		7b	Ekonomická aktivita dle odvětví
		7c	Podnikatelská aktivita
8	Rekreace a cestovní ruch	8a	Rekreační oblasti
		8b	Individuální a hromadná rekreace
		8c	Kulturně historické, technicko historické, urbanistické, architektonické a sportovně rekreační atraktivita CR
9	Veřejná dopravní infrastruktura	9a	Silniční doprava
		9b	Železniční doprava
		9c	Letecká doprava
		9d	Cyklodoprava
10	Veřejná technická infrastruktura – energetika a spoje	10a	Zásobování elektrickou energií (vč. obnovitelných zdrojů)
		10b	Zásobování plynem
		10c	Zásobování teplem (CZT)
		10d	Spoje

¹ Viz též DT 6c, 9a-c, 10a-d, příp. 11a-b.

Č.	Hlavní tematický okruh (HTO)	Ozn.	Dílčí téma (DT)
11	Vodohospodářská infrastruktura	11a	Zásobování pitnou vodou
		11b	Odvádění a zneškodňování odpadních vod
12	Zájmy obrany a bezpečnosti státu, ohrožení území přírodními jevy a jiná rizika	12a	Zájmy bezpečnosti a obrany státu
		12b	Ohrožení území přírodními jevy (sesuvy ² , povodně ³)
		12c	Zóny havarijního plánování

² Viz HTO 1,

³ Viz HTO 2

**Vybrané jevy dle přílohy 1A vyhl. č. 500/2006 Sb. v platném znění
sledované v rámci ÚAP Karlovarského kraje a jejich rozdělení dle HTO**

Ozn. jevu	Sledovaný jev - název	HTO	Poznámka
A57	dobývací prostor	1	
A58	chráněné ložiskové území	1	
A59	chráněné území pro zvláštní zásahy do zemské kůry	1	
A60	ložisko nerostných surovin	1	
A61	poddolované území	1	
A62	sesuvné území a území jiných geologických rizik	1	též HTO12
A44	vodní zdroj povrchové , podzemní vody včetně ochranných pásem	2	
A45	chráněná oblast přirozené akumulace vod	2	
A46	zranitelná oblast	2	
A47	vodní útvar povrchových, podzemních vod	2	
A48	vodní nádrž	2	
A49	povodí vodního toku, rozvodnice	2	
A50	záplavové území	2	
A51	aktivní zóna záplavového území	2	
A55	přírodní léčivý zdroj, zdroj přírodní minerální vody včetně ochranných pásem	2	
A4	plochy k obnově nebo opětovnému využití znehodnoceného území	3	vybrané jevy nadmístního významu
A65	oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší	3	
A66	odval, výsypka, odkaliště, halda	3	vybrané jevy nadmístního významu
A85	skládka včetně ochranného pásma	3	vybrané jevy nadmístního významu
A86	spalovna včetně ochranného pásma	3	
A87	zařízení na odstraňování nebezpečného odpadu včetně ochranného pásma	3	vybrané jevy nadmístního významu
A21	územní systém ekologické stability	4	NR+R ÚSES dle ZÚR
A26	chráněná krajinná oblast včetně zón	4	
A27	národní přírodní rezervace včetně ochranného pásma	4	
A28	přírodní rezervace včetně ochranného pásma	4	
A29	národní přírodní památka včetně ochranného pásma	4	
A30	přírodní park	4	
A31	přírodní památka včetně ochranného pásma	4	
A32	památný strom včetně ochranného pásma	4	v podrobnosti odpovídající měřítku ÚAP
A33	biosférická rezervace UNESCO, geopark UNESCO	4	

Ozn. jevu	Sledovaný jev - název	HTO	Poznámka
A34	NATURA 2000 - evropsky významná lokalita	4	
A35	NATURA 2000 - ptačí oblast	4	
A36	lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem	4	
A42	hranice biochor	4	
A37	lesy ochranné	5	
A38	les zvláštního určení	5	
A39	lesy hospodářské	5	
A41	bonitovaná půdně ekologická jednotka	5	Ve formě tříd ochrany ZPF
A116	počet dokončených bytů k 31.12. každého roku	6	
A5	památková rezervace včetně ochranného pásma	8	
A6	památková zóna včetně ochranného pásma	8	
A7	krajinná památková zóna	8	
A8	nemovitá kulturní památka, popřípadě soubor, včetně ochranného pásma	8	
A9	nemovitá národní kulturní památka, popřípadě soubor, včetně ochranného pásma	8	
A10	památka UNESCO včetně ochranného pásma	8	
A11	urbanistické hodnoty	8	
A12	region lidové architektury	8	
A13	historicky významná stavba, soubor	8	
A14	architektonicky cenná stavba, soubor	8	
A15	významná stavební dominanta	8	Vybrané též v HTO 4
A16	území s archeologickými nálezy	8	
A19	místo významné události	8	
A20	významný vyhlídkový bod	8	
A56	lázeňské místo, vnitřní a vnější území lázeňského místa	8	
A88	dálnice včetně ochranného pásma	9	
A89	rychlostní silnice včetně ochranného pásma	9	
A90	silnice I. třídy včetně ochranného pásma	9	
A91	silnice II. třídy včetně ochranného pásma	9	
A92	silnice III. třídy včetně ochranného pásma	9	
A94	železniční dráha celostátní včetně ochranného pásma	9	
A95	železniční dráha regionální včetně ochranného pásma	9	
A96	koridor vysokorychlostní železniční trati	9	

Ozn. jevu	Sledovaný jev - název	HTO	Poznámka
A97	vlečka včetně ochranného pásma	9	vybrané prvky
A98	lanová dráha včetně ochranného pásma	9	
A102	letišť včetně ochranných pásem	9	
A103	letecká stavba včetně ochranných pásem	9	
A104	vodní cesta	9	
A71	výrobní elektřiny včetně ochranného pásma	10	jen nadmístního významu (s vyvedením výkonu do sítě 400 nebo 110 kV)
A72	elektrická stanice včetně ochranného pásma	10	TR 400/220/110kV a 110kV/22 kV
A73	nadzemní a podzemní vedení elektrizační soustavy včetně ochranného pásma	10	pouze vvn (400,220 a 110 kV)
A74	technologický objekt zásobování plynem včetně ochranného a bezpečnostního pásma	10	jen nadmístního významu
A75	vedení plynovodu včetně ochranného a bezpečnostního pásma	10	jen vvtl a vtl.
A76	technologický objekt zásobování jinými produkty včetně ochranného pásma	10	jen nadmístního významu
A77	ropovod včetně ochranného pásma	10	jen páteřní rozvody, bez OP (součást linie)
A78	produktovod včetně ochranného pásma	10	jen páteřní rozvody, bez OP (součást linie)
A79	technologický objekt zásobování teplem včetně ochranného pásma	10	jen páteřní rozvody, bez OP (součást linie)
A80	teplovod včetně ochranného pásma	10	jen páteřní rozvody, bez OP (součást linie)
A81	elektronické komunikační zařízení včetně ochranného pásma	10	jen páteřní rozvody, bez OP (součást linie)
A82	komunikační vedení včetně ochranného pásma	10	jen páteřní rozvody, bez OP (součást linie)
A67	technologický objekt zásobování vodou včetně ochranného pásma	11	
A68	vodovodní síť včetně ochranného pásma	11	jen páteřní rozvody, bez OP (součást linie)
A69	technologický objekt odvádění a čištění odpadních vod včetně ochranného pásma	11	jen nadmístního významu
A70	síť kanalizačních stok včetně ochranného pásma	11	jen páteřní rozvody, bez OP (součást linie)
A54	objekt/zařízení protipovodňové ochrany	12	
A53	území zvláštní povodně pod vodním dílem	12	též HTO 2
A64	staré zátěže území a kontaminované plochy	12	též HTO 3
A84	objekty nebo zařízení zařazené do skupiny A nebo B s umístěnými nebezpečnými látkami	12	
A107	objekt důležitý pro obranu státu včetně ochranného pásma	12	
A109	vymezené zóny havarijního plánování	12	
A110	objekt civilní ochrany	12	
A111	objekt požární ochrany	12	

Ozn. jevu	Sledovaný jev - název	HTO	Poznámka
A112	objekt důležitý pro plnění úkolů Policie České republiky	12	
A114	jiná ochranná pásma	12	

Jevy dle přílohy 1B vyhl. č. 500/2006 Sb. v platném znění a jejich rozdělení dle HTO

Ozn. jevu	Sledovaný jev - název	HTO	Poznámka
B28	podíl vodních ploch na celkové výměře katastru	2	sledováno za obce
B35	počet obcí a obyvatel v oblastech se zhoršenou kvalitou ovzduší	3	
B36	hodnoty imisního znečištění životního prostředí a jejich vývoj	3	
B27	podíl zastavěných a ostatních ploch z celkové výměry katastru	4	sledováno za obce.
B30	koeficient ekologické stability KES	4	
B33	hranice bioregionů a biochor	4	
B34	hranice klimatických regionů		nesledováno - bez významu pro RURÚ.
B22	podíl zemědělské půdy z celkové výměry katastru	5	sledováno za obce.
B23	podíl orné půdy ze zemědělské půdy	5	
B24	podíl trvalých travních porostů z celkové výměry zemědělské půdy	5	
B25	podíl speciálních zemědělských kultur z celkové výměry zemědělské půdy	5	
B26	podíly tříd ochrany zastoupené v jednotlivých katastrálních územích	5	sledováno za obce.
B29	podíl lesů na celkové výměře katastru	5	sledováno za obce.
B31	stupeň přirozenosti lesních porostů		bez disponibilních údajů.
B32	hranice přírodních lesních oblastí	5	
B1	vývoj počtu obyvatel	6	
B2	podíl obyvatel ve věku 0 – 14 let na celkovém počtu obyvatel	6	
B3	podíl obyvatel ve věku 65 let a více na celkovém počtu obyvatel	6	
B4	podíl osob se základním vzděláním	6	
B5	podíl osob s vysokoškolským vzděláním	6	
B11	výstavba domů a bytů	6	též HTO 7
B12	podíl neobydlených bytů na celkovém fondu	6	
B13	struktura bytového fondu	6	
B14	místně obvyklé nájemné	6	
B6	sídelní struktura	7	

Ozn. jevu	Sledovaný jev - název	HTO	Poznámka
B7	ekonomická aktivita podle odvětví	7	
B8	míra nezaměstnanosti	7	
B9	vyjíždějící do zaměstnání a škol	7	
B10	dojíždějící do zaměstnání a škol do obce	7	
B15	rekreační oblasti s celoročním a sezónním využitím	8	rekreační krajinné celky.
B16	počet staveb pro rodinnou rekreaci	8	
B17	kapacita a kategorie ubytovacích zařízení	8	
B18	lázeňská místa a areály	8	
B20	podíl obyvatel zásobovaných plynem	10	
B19	podíl obyvatel zásobovaných pitnou vodou z veřejného vodovodu	11	
B21	podíl obyvatel napojených na veřejnou kanalizaci	11	

Podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území

OSNOVA TEXTOVÉ ČÁSTI

OBSAH

1.	ÚVOD	1
1.1.	METODICKÝ POSTUP.....	1
1.2.	ADMINISTRATIVNĚ SPRÁVNÍ ČLENĚNÍ KRAJE	1
1.3.	ŠIRŠÍ VZTAHY KARLOVARSKÉHO KRAJE	1
2.	POPIS SOUČASNÉHO STAVU, VLASTNOSTÍ A PROBLÉMŮ ÚZEMÍ,	
	VYHODNOCENÍ JEHO DOSAVADNÍHO VÝVOJE.....	2
2.1.	HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ	2
2.2.	VODNÍ REŽIM	3
2.3.	HYGIENA PROSTŘEDÍ.....	5
2.4.	PŘÍRODA A KRAJINA.....	6
2.5.	ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND	
	A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA.....	8
2.6.	SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY	9
2.7.	HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY	10
2.8.	REKREACE A CESTOVNÍ RUCH.....	11
2.9.	VEŘEJNÁ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA.....	12
2.10.	VEŘEJNÁ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETIKA A SPOJE	14
2.11.	VEŘEJNÁ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODOVODY A KANALIZACE ...	16
2.12.	ZÁJMY OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A CIVILNÍ OCHRANY,	
	OHROŽENÍ ÚZEMÍ PŘÍRODNÍMI JEVY A JINÁ RIZIKA	17
3.	PŘÍRODNÍ, URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ, KULTURNĚ HISTORICKÉ ...	
	A OSTATNÍ CIVILIZAČNÍ HODNOTY ÚZEMÍ, LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ	19
4.	ZÁMĚRY NA PROVEDENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ.....	20

TABULKOVÉ PŘÍLOHY

1. ÚVOD

1.1. METODICKÝ POSTUP

- Odkaz na platnou metodiku pořizovanou ORR Krajského úřadu(??) + popis základních principů
- Struktura textové části
- Obsah výkresové části (seznam výkresů)

1.2. ADMINISTRATIVNĚ SPRÁVNÍ ČLENĚNÍ KRAJE

Rozloha (km ²):	
Počet obyvatel k	
Počet obcí:	
z toho:	
počet obcí s rozšířenou působností	
počet obcí s pověřeným obecním úřadem	

Administrativně správní členění Karlovarského kraje je patrné z kartogramu č. 1.1. Přehled obcí v řešeném území a jejich základní charakteristiky jsou uvedeny v oddílu tabulkových příloh tohoto svazku (tab. 1).

1.3. ŠIRŠÍ VZTAHY KARLOVARSKÉHO KRAJE

- Vazby na rozvojové oblasti a osy v rámci ČR
- Vazby na významné sídelní aglomerace na území Německa
- Charakteristika přilehlých oblastí (ČR, Německo) vč. prostorových vazeb KK s těmito oblastmi

2. POPIS SOUČASNÉHO STAVU, VLASTNOSTÍ A PROBLÉMŮ ÚZEMÍ, VYHODNOCENÍ JEHO DOSAVADNÍHO VÝVOJE

2.1. HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ

- Sledované jevy A57 – A62
dle vyhl. č. 500/2006 Sb.:
- Tabulkové přílohy č.
- Monotematické výkresy Horninové prostředí
1:100 000
- Kartogramy a grafická schémata (A3): č.

GEOMORFOLOGIE, GEOLOGICKÉ A HYDROGEOLOGICKÉ POMĚRY

- Geomorfologie
- Geologické poměry
- Hydrogeologické poměry (hydrogeologická rajonizace podzemních vod)
- Svahové deformace

NEROSTNÉ SUROVINY

- Ochrana výhradních ložisek
- Koncepční východiska
- Rudy (výskyt, těžba, význam, perspektivy)
- Palivoenergetické suroviny (výskyt, těžba, význam, perspektivy)
- Nerudy (výskyt, těžba, význam, perspektivy)
- Stavební suroviny (výskyt, těžba, význam, perspektivy)
- Negativní vlivy těžby nerostných surovin

HODNOTY A LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, ZÁMĚRY NA PROVEDENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

Jako přírodní nebo urbanistické, architektonické a ostatní civilizační hodnoty území KK resp. jako limity jeho využití s vazbou na horninové prostředí jsou klasifikovány níže uvedené jevy:

- | | |
|--|--|
| Přírodní hodnoty území: | ➤ Výhradní a nevýhradní ložiska nerostných surovin |
| | ➤ Prognózní zdroje vyhrazených a nevyhrazených nerostů |
| Urbanistické, architektonické a ostatní civilizační hodnoty: | ➤ 0 |
| Limity využití území: | ➤ Dobývací prostory |
| | ➤ Chráněná ložisková území |
| | ➤ Území ovlivněné důlní činností (černé uhlí) |
| | ➤ Území s výskytem důlních děl (ostatní suroviny) |
| | ➤ Svahové deformace (aktivní a ostatní sesuvy) |
| Záměry na provedení změn v území | ➤ 0 |

2.2. VODNÍ REŽIM

- | | |
|---|---|
| ➤ Sledované jevy dle vyhl. č. 500/2006 Sb.: | A44 - A55 |
| ➤ Tabulkové přílohy: | č. |
| ➤ Monotematické výkresy 1:100 000: | Vodní režim
Zájmy obrany a bezpečnosti státu, ohrožení území přírodními jevy a jiná rizika |
| ➤ Kartogramy a grafická schémata (A3): | č. |

KONCEPČNÍ VÝCHODISKA

- Plán hlavních povodí, Plány oblasti povodí zasahujících na území kraje....

VODNÍ BOHATSTVÍ KRAJE, POVRCHOVÉ A PODZEMNÍ VODY

- Vodní toky a vodní nádrže
- Ochrana vod jako složky životního prostředí
 - ⇒ Vodní útvary povrchových vod
 - ⇒ Vodní útvary podzemních vod
 - ⇒ Jakost povrchových a podzemních vod
 - ⇒ Chráněné oblasti přirozené akumulace vod

- ⇒ Ochranná pásma vodních zdrojů
- ⇒ Zranitelné oblasti
- ⇒ Cíle a opatření v ochraně vod jako složky životního prostředí

PŘÍRODNÍ LÉČIVÉ ZDROJE A ZDROJE PŘÍRODNÍCH MINERÁLNÍCH VOD

SOUHRNNÉ ZHODNOCENÍ VODNÍHO BOHATSTVÍ KKKRAJE

OCHRANA PŘED POVODNĚMI A DALŠÍMI ŠKODLIVÝMI ÚČINKY VOD

- Stanovená záplavová území
- Zvláštní povodně
- Opatření k ochraně před povodněmi (stav a známé záměry)

HODNOTY A LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, ZÁMĚRY NA PROVEDENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

- Jako přírodní nebo urbanistické, architektonické a ostatní civilizační hodnoty území KK resp. jako limity jeho využití s vazbou na vodní režim území jsou klasifikovány níže uvedené jevy:

Přírodní hodnoty území:

- CHOPAV
- vodní toky, plochy a nádrže
- lokality vhodné pro akumulaci vod (LAPV)
- vodní zdroje a území jejich OP
- neovlivněné útvary povrchových vod
- přírodní léčivé zdroje a území jejich OP

Urbanistické, architektonické a ostatní civilizační hodnoty:

- 0

Limity využití území:

- CHOPAV
- vodní toky, plochy a nádrže
- OP vodních zdrojů
- OP přírodních léčivých zdrojů
- stanovené záplavové území vč. aktivní zóny
- výhledové vodní nádrže dle SVP (1988)

Záměry na provedení změn v území:

-

2.3. HYGIENA PROSTŘEDÍ

- Sledované jevy A4, A65, A66, A85, A87
dle vyhl. č. 500/2006 Sb.:
- Tabulkové přílohy: č.
- Monotematické výkresy --
1:100 000:
- Kartogramy a grafická schémata (A3): č.

OVZDUŠÍ

- Zdroje znečišťování (emisní situace)
 - ⇒ Celková emisní bilance - vývoj za stanovené období
 - * dle kategorií REZZO 1 – 4
 - * dle škodlivin
 - ⇒ Nejvýznamnější zdroje emisí
 - * stacionární zdroje
 - * emise z dopravy
 - ⇒ Shrnutí emisní situace
- Imisní situace
 - ⇒ Imisní limity
 - ⇒ Oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší
 - ⇒ Vývoj imisní zátěže za období.....dle škodlivin
 - ⇒ Shrnutí imisní situace

HLUKOVÁ ZÁTĚŽ

- Hlukové limity
- Zdroje hluku
 - ⇒ Hluková zátěž v okolí silničních komunikací
 - ⇒ Hluk z železniční dopravy

ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

- Produkce odpadů v kraji
- Znamé záměry v odpadovém hospodářství

VÝZNAMNÉ BROWNFIELDS

HODNOTY A LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, ZÁMĚRY NA PROVEDENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

Jako přírodní nebo urbanistické, architektonické a ostatní civilizační hodnoty území KK resp. jako limity jeho využití jsou klasifikovány níže uvedené jevy:

- Přírodní hodnoty území: ➤ 0
- Urbanistické, architektonické a ostatní civilizační hodnoty: ➤ 0
- Limity využití území: ➤ oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší
➤ skládky a odkaliště
- Záměry na provedení změn v území ➤ 0

2.4. PŘÍRODA A KRAJINA

- Sledované jevy dle vyhl. č. 500/2006 Sb.: A21, A25 – A29, A31 - A36, A42
B30, B33
- Tabulkové přílohy č.
- Monotematické výkresy 1:100 000 Příroda a krajina
 - zvláštní ochrana
 - obecná a ostatní ochrana
 - Natura 2000
 - ochrana krajiny
- Kartogramy a grafická schémata (A3): č.

BIODIVERZITA A EKOSYSTÉMY

- Zvláště chráněná území přírody
 - ⇒ velkoplošná ZCHÚ
 - ⇒ maloplošná ZCHÚ
- Území obecné ochrany přírody
 - ⇒ Územní systém ekologické stability
 - ⇒ Lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem
 - ⇒ Památné stromy
 - ⇒ Bioregiony a biochory
 - ⇒ Natura 2000
 - ⇒ Evropsky významné lokality

- ⇒ Ptačí oblasti
- Souhrnné ukazatele přírodních hodnot
 - ⇒ Přírodní potenciál území
 - ⇒ Koeficient ekologické stability KES (B30)

KRAJINA

- Přírodní parky
- Typologie krajiny a krajinný potenciál území
 - ⇒ krajina antropická
 - ⇒ krajina harmonická
 - ⇒ krajina přírodní
- Významné pohledové horizonty
- Krajinné a kulturně historické dominanty

HODNOTY A LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, ZÁMĚRY NA PROVEDENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

Jako přírodní nebo urbanistické, architektonické a ostatní civilizační hodnoty území KK-kraje resp. jako limity jeho využití jsou klasifikovány níže uvedené jevy¹:

- | | |
|--|---|
| Přírodní hodnoty území: | <ul style="list-style-type: none">➤ zvláště chráněná území přírody (CHKO, NPR, NPP, PR, PP)➤ přírodní parky➤ NR + R ÚSES➤ PO a EVL Natura 2000 (včetně EVL ve fázi projednávání)➤ lokality zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů➤ mokřady (dle Ramsarské úmluvy)➤ nadregionální a regionální pohledové horizonty➤ krajinné a kulturně historické dominanty➤ území se zvýšenou hodnotou krajiny (přírodní, harmonická, estetická) |
| Urbanistické, architektonické a ostatní civilizační hodnoty: | <ul style="list-style-type: none">➤ 0 |
| Limity využití území: | <ul style="list-style-type: none">➤ zvláště chráněná území přírody (CHKO, NPR, NPP, PR, PP)➤ přírodní parky➤ NR + R ÚSES |

¹ Úplný přehled je uveden v kap. 3 tohoto svazku.

- PO a EVL Natura 2000
 - ostatní biologicky cenné lokality
 - ⇒ lokality zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů
 - ⇒ EVL ve fázi projednávání
 - území zvýšené ochrany pohledového obrazu nadregionálních a regionálních pohledových horizontů
 - území zvýšené ochrany pohledového obrazu krajinných a kulturně historických dominant
- Záměry na provedení změn v území: ➤ 0

2.5. ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

- Sledované jevy A37-A39, A41
dle vyhl. č. 500/2006 Sb.: B22 - B26, B29, B32
- Tabulkové přílohy: --
- Monotematické výkresy ZPF a PUPFL
1:100 000:
- Kartogramy a grafická schémata (A3): č.

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND

- Pedologická charakteristika
 - ⇒ Půdní typy
 - ⇒ Půdní druhy
- Rozsah ZPF na území kraje
 - ⇒ Struktura zemědělského půdního fondu
 - * orná půda
 - * trvalé travní porosty
 - * speciální zemědělské kultury (chmelnice, vinice)
- Ochrana zemědělského půdního fondu (třídy ochrany ZPF)
- Změny v rozsahu a struktuře ZPF za období.....

POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

- Kategorizace lesů

- Lesnatost území
- Přírodní lesních oblasti
- Věková struktura
- Druhovú skladba a porovnání s přirozenou druhovou skladbou
- Změny v lesnatosti území za období

HODNOTY A LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, ZÁMĚRY NA PROVEDENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

Jako přírodní nebo urbanistické, architektonické a ostatní civilizační hodnoty území KK resp. jako limity jeho využití jsou klasifikovány níže uvedené jevy:

- | | |
|--|---|
| Přírodní hodnoty území: | ➤ ZPF I. a II. třídy ochrany |
| | ➤ lesní porosty |
| Urbanistické, architektonické a ostatní civilizační hodnoty: | ➤ 0 |
| Limity využití území: | ➤ ZPF I. a II. třídy ochrany |
| | ➤ lesy hospodářské, lesy zvláštního určení, lesy ochranné |
| Záměry na provedení změn v území | ➤ 0 |

2.6. SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY

- | | |
|---|----------------------------|
| ➤ Sledované jevy dle vyhl. č. 500/2006 Sb.: | A116
B1 – B6, B11 - B14 |
| ➤ Tabulkové přílohy | č..... |
| ➤ Monotematické výkresy 1:100 000 | -- |
| ➤ Kartogramy a grafická schémata (A3): | č. |

STRUKTURA OSÍDLENÍ

OBYVATELSTVO

- Rozmístění obyvatelstva (hustota osídlení)
- Celkový vývoj počtu obyvatel
 - ⇒ Vývoj počtu obyvatel přirozenou měnou
 - ⇒ Vývoj počtu obyvatel migrací

- Věková skladba obyvatelstva
- Vzdělanostní skladba obyvatelstva
 - ⇒ Národnostní skladba

BYTOVÝ FOND A JEHO VYBAVENOST

- Bytová výstavba za období....
- Skladba bytového fondu
- Úroveň bydlení
 - ⇒ kvantitativní charakteristiky
 - ⇒ kvalitativní charakteristiky
 - ⇒ cenové domácnosti

OBČANSKÁ VYBAVENOST

HODNOTY A LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, ZÁMĚRY NA PROVEDENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

V rámci této tematické oblasti zpravidla nejsou vymezovány přírodní nebo urbanistické, architektonické a ostatní civilizační hodnoty území ani limity jeho využití. Popsaná problematika je vyhodnocena formou SWOT analýz v rámci rozboru udržitelného rozvoje území (samostatný svazek textové části)

2.7. HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY

- Sledované jevy B7 – B10
dle vyhl. č. 500/2006 Sb.:
- Tabulkové přílohy č.
- Monotematické výkresy --
1:100 000
- Kartogramy a grafická č.....
schémata (A3):

EKONOMICKÁ AKTIVITA

- Celkový vývoj ekonomické aktivity
- Ekonomická aktivita v sektorové struktuře
- Rozložení pracovních míst, dojíždka a vyjíždka do zaměstnání
- Nezaměstnanost
- Významné průmyslové zóny a rozvojové plochy

MÍSTNĚ OBVYKLÉ NÁJEMNÉ

DAŇOVÉ PŘÍJMY A VÝDAJE OBCÍ

ZMĚNA VÝMĚRY ZASTAVĚNÝCH PLOCH

HODNOTY A LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, ZÁMĚRY NA PROVEDENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

- Přírodní hodnoty území: ➤ 0
- Urbanistické, architektonické a ostatní civilizační hodnoty: ➤ Významné průmyslové zóny ???
- Limity využití území: ➤ 0
- Záměry na provedení změn v území ➤

2.8. REKREACE A CESTOVNÍ RUCH

- Sledované jevy dle vyhl. č. 500/2006 Sb.: A5 - A16, A19 - A20
B15 – B18
- Tabulkové přílohy
- Monotematické výkresy 1:100 000 Rekreace a cestovní ruch a lázeňství, kulturně historické, technicko historické a sportovně rekreační atraktivity CR
- Kartogramy a grafická schémata (A3): č.

VYMEZENÍ A CHARAKTERISTIKA REKREAČNÍCH OBLASTÍ

- funkce, hlavní rekreační střediska, vybavenost

LÁZEŇSTVÍ

OBJEKTY INDIVIDUÁLNÍ A HROMADNÉ REKREACE

SPORTOVNĚ REKREAČNÍ ATRAKTIVITY CR

KULTURNĚ HISTORICKÉ A TECHNICKO HISTORICKÉ ATRAKTIVITY CR

- památkové rezervace a zóny
- ostatní hodnotné urbanistické soubory
- nemovitě kulturní památky
- technické památky
- místa s významnými památkami lidové architektury

- rozhledny a vyhlídky
- rodiště a působiště významných osobností
- Ostatní turistické atraktivity

HODNOTY A LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, ZÁMĚRY NA PROVEDENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

Jako přírodní, resp. urbanistické, architektonické a ostatní civilizační hodnoty území KK, resp. jako limity jeho využití jsou v rámci této oblasti klasifikovány níže uvedené jevy:

- | | | |
|--|--|---------------------------------------|
| Přírodní hodnoty území: | ➤ 0 | |
| Urbanistické, architektonické a ostatní civilizační hodnoty: | ➤ městské památkové rezerva a zóny | |
| | ➤ vesnické památkové rezervace a zóny | |
| | ➤ ostatní urbanisticky hodnotné soubory staveb | |
| | ➤ zámky s expozicí | |
| | ➤ hrady a zříceniny | |
| | ➤ významné sakrální stavby | |
| | ➤ historické parky a zahrady | |
| | ➤ sídelní centra s funkcí středisek CR | |
| | ➤ území s archeologickými nálezy | |
| | ➤ lázeňská místa včetně lázeňských území | |
| | Limity využití území: | ➤ městské památkové rezerva a zóny |
| | | ➤ vesnické památkové rezervace a zóny |
| ➤ ostatní urbanisticky hodnotné soubory staveb | | |
| ➤ území s archeologickými nálezy | | |
| ➤ lázeňská místa včetně lázeňských území | | |
| Záměry na provedení změn v území: | ➤ | |

2.9. VEŘEJNÁ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- | | |
|---|---|
| ➤ Sledované jevy dle vyhl. č. 500/2006 Sb.: | A88 – A98, A102, A104 |
| ➤ Tabulkové přílohy | č. |
| ➤ Monotematické výkresy 1:100 000 | Dopravní infrastruktura <ul style="list-style-type: none"> • silniční • železniční, letecká a vodní |

- Kartogramy a grafická schémata (A3): č.

ŠIRŠÍ PŘEPRAVNÍ VZTAHY A SOUVISLOSTI

Moravskoslezský kraj a jeho jádrová oblast představují silně urbanizovaný prostor s vý

SILNIČNÍ DOPRAVA – ANALÝZA STAVU A VÝHLED

- Územní diferenciacie silniční sítě
- Rychlostní silnice
- Silnice I. třídy
- Silnice II. třídy
- Záměry na silniční síti – souhrnný přehled
- Analýza dostupnosti silniční sítě
 - ⇒ Metodika hodnocení
 - ⇒ Vyhodnocení (komentář)

ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA – ANALÝZA STAVU A VÝHLED

- Koridorové celostátní tratě
- Ostatní celostátní tratě
- Regionální tratě
- Vysokorychlostní tratě
- Významné vlečky (????)
- Záměry na železniční síti – souhrnný přehled
- Analýza dostupnosti železniční sítě
 - ⇒ Metodika hodnocení
 - ⇒ Vyhodnocení (komentář)

LETECKÁ DOPRAVA - ANALÝZA STAVU A VÝHLED

- Mezinárodní veřejné letiště
- Vnitrostátní veřejná letiště
- Záměry letecké dopravy – souhrnný přehled

KOMBINOVANÁ DOPRAVA - LOGISTIKA

- Dopravní terminály a ostatní zařízení kombinované dopravy
- Záměry kombinované dopravy – souhrnný přehled

LANOVÉ DRÁHY

CYKLISTICKÁ DOPRAVA

HODNOTY A LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, ZÁMĚRY NA PROVEDENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

Jako urbanistické, architektonické a ostatní civilizační hodnoty území KK resp. jako limity jeho využití jsou v rámci této oblasti klasifikovány níže uvedené jevy:

Přírodní hodnoty území:	➤ 0
Urbanistické, architektonické a ostatní civilizační hodnoty:	➤ železniční síť koridorových, celostátních a regionálních tratí ➤ rychlostní silnice ➤ síť silnic I., II. a III. třídy ➤ mezinárodní a vnitrostátní letiště (veřejná a neveřejná)
Limity využití území:	➤ ochranná pásma dálnice, rychlostních silnic a silnic I., II. a III. třídy ➤ ochranná pásma železničních tratí ➤ ochranná pásma letišť a jejich VPD
Záměry na provedení změn v území:	➤

2.10. VEŘEJNÁ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETIKA A SPOJE

➤ Sledované jevy dle vyhl. č. 500/2006 Sb.:	A71 – A82 B20
➤ Tabulkové přílohy	č.
➤ Monotematické výkresy 1:100 000	Technická infrastruktura <ul style="list-style-type: none"> • elektroenergetika • plynoenergetika, produktovody, zásobování teplem • spoje
➤ Kartogramy a grafická schémata (A3):	č.....

ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

- Zdroje elektrické energie s výkonem nad 1 MW
 - ⇒ standardní
 - ⇒ tzv. „obnovitelné zdroje“

- Nadřazená přenosová soustava VVN
- Distribuční soustava VVN
- Ochranná pásma
- Známé záměry

ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

- Tranzitní plynárenská soustava (VVTL)
- Předávací stanice a podzemní zásobníky plynu
- Distribuční plynárenská soustava (VTL)
- Bioplyn a skládkový plyn
- Ochranná pásma
- Známé záměry

PRODUKTOVODY

- Zhodnocení současného stavu
- Současný stav
- Ochranná pásma
- Známé záměry

ZÁSOBOVÁNÍ TEPLEM

- Centralizované zásobování teplem
- Decentralizované zásobování teplem
- Ochranná pásma
- Známé záměry

SPOJE (ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE)

- Telekomunikace
 - ⇒ Zhodnocení současného stavu
 - ⇒ Ochranná pásma
 - ⇒ Známé záměry
- Radiokomunikace
 - ⇒ Pokrytí území televizním signálem
 - ⇒ Pokrytí území rozhlasovým signálem
- Mobilní telefonní síť
- Ochranná pásma
- Známé záměry

HODNOTY A LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, ZÁMĚRY NA PROVEDENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

Jako urbanistické, architektonické a ostatní civilizační hodnoty území KK resp. jako limity jeho využití nadmístního významu jsou v rámci této oblasti klasifikovány níže uvedené jevy:

- | | |
|--|--|
| Přírodní hodnoty území: | ➤ 0 |
| Urbanistické, architektonické a ostatní civilizační hodnoty: | ➤ přenosová soustava elektrického vedení 400kV a 220kV
➤ transformační stanice 400/110 kV nebo 220/110kV
➤ významné energetické zdroje
➤ systém VVTL. plynovodů
➤ teplárny + systém centrálního zásobování teplem |
| Limity využití území: | ➤ ochranné pásmo elektrického vedení 400kV a 220kV
➤ ochranné pásmo transformační stanice 400/110 kV nebo 220/110kV
➤ ochranné pásmo energetického zdroje
➤ ochranné pásmo VVTL. plynovodů
➤ ochranné pásmo regulační stanice plynu
➤ ochranné pásmo vysílačů Českých Radiokomunikací |
| Záměry na provedení změn v území: | ➤ |

2.11. VEŘEJNÁ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODOVODY A KANALIZACE

- | | |
|---|--|
| ➤ Sledované jevy dle vyhl. č. 500/2006 Sb.: | A67-A70
B19, B21 |
| ➤ Tabulkové přílohy | |
| ➤ Monotematické výkresy 1:100 000 | Technická infrastruktura – vodovody a kanalizace |
| ➤ Kartogramy a grafická schémata (A3): | č. |

ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

- Zásobování pitnou vodou
- Zásobování užitkovou vodou

KANALIZACE A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

- Likvidace průmyslových odpadních vod
- Čištění městských odpadních vod

ZNÁMÉ ZÁMĚRY VODOVODŮ, KANALIZACÍ A ČOV (NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU)

HODNOTY A LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, ZÁMĚRY NA PROVEDENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

Jako urbanistické, architektonické a ostatní civilizační hodnoty území KK resp. jako limity jeho využití nadmístního významu jsou v rámci této oblasti klasifikovány níže uvedené jevy:

- | | |
|--|---|
| Přírodní hodnoty území: | ➤ 0 |
| Urbanistické, architektonické a ostatní civilizační hodnoty: | ➤ zdroje vody páteřních vodovodů
➤ systémy páteřních vodovodů (dálkové vodovodní řady) |
| Limity využití území: | ➤ ochranné pásmo dálkového vodovodního řadu |
| Záměry na provedení změn v území: | ➤ |

2.12. ZÁJMY OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A CIVILNÍ OCHRANY, OHROŽENÍ ÚZEMÍ PŘÍRODNÍMI JEVY A JINÁ RIZIKA

- | | |
|---|---|
| ➤ Sledované jevy dle vyhl. č. 500/2006 Sb.: | A53, A62, A64, A84, A107, A109-112 |
| ➤ Tabulkové přílohy | č. |
| ➤ Monotematické výkresy 1:100 000 | Zájmy ochrany a bezpečnosti státu a civilní ochrany, ohrožení území rizikovými jevy |
| ➤ Kartogramy a grafická schémata (A3): | -- |

ZÁJMY OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A CO

- objekty a ochranná pásma důležitá pro obranu státu
- objekty důležité pro plnění úkolů Policie ČR
- objekty civilní ochrany
- objekty požární ochrany

OHROŽENÍ ÚZEMÍ PŘÍRODNÍMI JEVY A JINÁ RIZIKA

- zóny havarijního plánování
- objekty nebo zařízení zařazené do sk. A nebo B s umístěnými nebezpečnými odpady
- staré ekologické zátěže
- svahové deformace dílem (viz předchozí text – kap. 2.1.)
- území zvláštní povodně pod vodním dílem (viz předchozí text – kap. 2.2.)

HODNOTY A LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, ZÁMĚRY NA PROVEDENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

Jako urbanistické, architektonické a ostatní civilizační hodnoty území KK, resp. jako limity jeho využití nadmístního významu jsou v rámci této oblasti klasifikovány níže uvedené jevy:

Přírodní hodnoty území:	➤ 0
Urbanistické, architektonické a ostatní civilizační hodnoty:	➤ 0
Limity využití území:	<ul style="list-style-type: none">➤ zóny havarijního plánování (zák. č. 59/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů)➤ objekty a ochranná pásma důležitá pro obranu státu (zák. č. 222/1999 Sb. ve znění pozdějších předpisů)➤ území zvláštní povodně pod vodním dílem (zák. č. 254/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů)➤ svahové deformace - aktivní a ostatní sesuvy (zák. 62/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů)
Záměry na provedení změn v území:	➤

3. PŘÍRODNÍ, URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ, KULTURNĚ HISTORICKÉ A OSTATNÍ CIVILIZAČNÍ HODNOTY ÚZEMÍ, LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

VYMEZENÍ POJMŮ

HLAVNÍ HODNOTY ÚZEMÍ KRAJE

- Přírodní hodnoty²
- Urbanistické, architektonické, kulturně historické a ostatní civilizační hodnoty

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ³

² Shrnutí dle předchozích kapitol

³ Shrnutí dle předchozích kapitol

4. ZÁMĚRY NA PROVEDENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

V předchozím textu byly v rámci jednotlivých HTO prezentovány známé záměry nadmístního významu na provedení změn v území. Na tomto místě je uveden souhrnný přehled záměrů, které je možné ve vztahu k projednávanému návrh ÚPD kraje možné rozdělit do následujících kategorií:

ZÁMĚRY OBSAŽENÉ V PLATNÝCH ZÚR KK

- veřejně prospěšné stavby
- územní rezervy

NOVÉ POŽADAVKY NA PROVEDENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

- nově uplatněné ze strany poskytovatelů údajů o území
- převzaté z ÚAP obcí s rozšířenou působností

Podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území

OSNOVA TEXTOVÉ ČÁSTI

OBSAH

1. ÚVOD.....	1
2. SWOT ANALÝZY	2
2.1. SWOT ANALÝZY HLAVNÍCH TÉMATICKÝCH OKRUHŮ	2
2.2. SWOT ANALÝZY HLAVNÍCH PILÍŘŮ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE.....	3
3. VYHODNOCENÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ	4
3.1. Vyhodnocení územních podmínek pro příznivé životní prostředí	4
3.2. Vyhodnocení územních podmínek pro hospodářský rozvoj	4
3.3. Vyhodnocení územních podmínek pro soudržnost obyvatel v území.....	4
3.4. Souhrnné vyhodnocení podmínek pro udržitelný rozvoj území	4
4. SOUHRN ZJIŠTĚNÝCH STŘETŮ A PROBLÉMŮ K ŘEŠENÍ V ÚPD.....	5

Tabulkové přílohy – bodové hodnoty klíčových indikátorů (dle obcí)

1. ÚVOD

OBSAH A STRUKTURA RURÚ

1. SWOT analýzy hlavních tématických okruhů (případně v členění dle dílčích témat)
2. SWOT analýzy hlavních pilířů UR
3. Vyhodnocení územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost obyvatel v území
4. Souhrn zjištěných závad, střetů a problémů k řešení v ÚPD

Grafickým výstupem rozboru udržitelného rozvoje území je „Problémový výkres s vyznačením problémů k řešení ÚPD“ v měřítku 1:100 000 a kartogramy hodnocení územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost obyvatel v území včetně souhrnného vyhodnocení podmínek udržitelného rozvoje, které jsou umístěny na závěr svazku grafických příloh.

2. SWOT ANALÝZY

2.1. SWOT ANALÝZY HLAVNÍCH TÉMATICKÝCH OKRUHŮ

HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ

- SWOT analýza
- Komentář

VODNÍ REŽIM

- SWOT analýza
- Komentář

HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- SWOT analýza
- Komentář

PŘÍRODA A KRAJINA

- SWOT analýza
- Komentář

ZEMĚDĚLSKÁ PŮDA A PUPFL

- SWOT analýza
- Komentář

SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY

- SWOT analýza
- Komentář

HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY

- SWOT analýza
- Komentář

REKREACE A CESTOVNÍ RUCH

- SWOT analýza
- Komentář

VEŘEJNÁ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- SWOT analýza
- Komentář

ENERGETICKÁ INFRASTRUKTURA

- SWOT analýza
- Komentář

VEŘEJNÁ VODOHOSPODÁŘSKÁ INFRASTRUKTURA

- SWOT analýza
- Komentář

2.2. SWOT ANALÝZY HLAVNÍCH PILÍŘŮ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE

ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

- SWOT analýza
- Komentář

HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ (EKONOMICKÝ PILÍŘ)

- SWOT analýza
- Komentář

SOUDRŽNOST OBYVATEL V ÚZEMÍ (SOCIÁLNÍ PILÍŘ)

- SWOT analýza
- Komentář

VAZBY MEZI JEDNOTLIVÝMI PILÍŘI UDRŽITELNÉHO ROZVOJE

3. VYHODNOCENÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

3.1. Vyhodnocení územních podmínek pro příznivé životní prostředí

KLÍČOVÉ INDIKÁTORY

- charakteristika indikátorů
- vyhodnocení území kraje

KOMENTÁŘ K VYHODNOCENÍ PODMÍNEK PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

3.2. Vyhodnocení územních podmínek pro hospodářský rozvoj

KLÍČOVÉ INDIKÁTORY

- charakteristika indikátorů
- vyhodnocení území kraje

KOMENTÁŘ K VYHODNOCENÍ PODMÍNEK PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

3.3. Vyhodnocení územních podmínek pro soudržnost obyvatel v území

KLÍČOVÉ INDIKÁTORY

- charakteristika indikátorů
- vyhodnocení území kraje

KOMENTÁŘ K VYHODNOCENÍ PODMÍNEK PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

3.4. Souhrnné vyhodnocení podmínek pro udržitelný rozvoj území

OBCE S NEJVÍCE PŘÍZNIVÝMI PODMÍNKAMI UDRŽITELNÉHO ROZVOJE

OBCE S NEJMÉNĚ PŘÍZNIVÝMI PODMÍNKAMI UDRŽITELNÉHO ROZVOJE

4. SOUHRN ZJIŠTĚNÝCH STŘETŮ A PROBLÉMŮ K ŘEŠENÍ V ÚPD

STŘETY ZÁMĚRŮ S LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

PROSTOROVÉ STŘETY JEDNOTLIVÝCH ZÁMĚRŮ NA PROVEDENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

OSTATNÍ PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ÚPD