

Problémy ÚAP - jak na to

2016

1. Problémy ÚAPo	- jak na to s výkresem Analýza problémů	1
Problémy předchozí aktualizace ÚAPo		1
Nové problémy		2
Střety záměrů		2
Problémy plynoucí z nových vyhodnocení SWOT a URÚ		2
2. Problémy ÚAP	- rozdělení dle charakteru	3
Problémy předchozí aktualizace ÚAP		3
Nové problémy		3
Střety		3
Nová vyhodnocení		3
Problémy v nové aktualizaci ÚAP		3
3. Problémy ÚAPo	- zpracování do dokumentace ÚAP	4

1. Problémy ÚAPo - jak na to s výkresem Analýza problémů

Problémy předchozí aktualizace ÚAPo

a) KÚKK uloží vrstvy problémů „ProbUAP_obce“ z přechodí aktualizace jako archivní, s dodatkem v názvu „ProbUAP_obce_2016“. Tyto vrstvy jsou uloženy mimo Sklad ÚAP a jsou k dispozici na stránkách KÚKK (nikoliv na Geoportálu DMVS).

- 1) **Konkrétní problémy** jsou uvedeny v původních vrstvách „ProbUAP_obce_2016“.
Ve výkresu Analýza problémů skupina Problémy předchozí aktualizace.
- 2) Srovnávací základnou jsou **rozvojové záměry ve vydané ÚPD** - vrstvy „Rozvoj_UP“, „Rozvoj_ZUR“.
Ve výkresu Analýza problémů skupina Záměry ve vydané ÚPD.

- Zpracovatel prověří porovnáním původních vrstev problémů (1) s vrstvami rozvojových záměrů ÚPD (2), které problémy už jsou vyřešeny, dále netrvají, trvají nebo se i prohlubují.**
- Vyřešené a netrvající problémy v aktualizované vrstvě problémů „ProbUAP_obce“ vymaže. U trvajících problémů posoudí a vyznačí trvání nebo prohloubení problému.**

Nové problémy

d) Také všechny nové problémy zpracovatel posoudí na pozadí rozvojových záměrů ÚPD.

- 3) Závady a ohrožení jsou v datových vrstvách v adresářích A11_VyuzitiUzemi až A31_OstatniJevy
Ve výkresu Analýza problémů skupina Závady a ohrožení.

- e) Zpracovatel prověří trvání původních a výskyt nových závad a ohrožení ve standardních datových vrstvách (3).
f) Pokud takové najde, posoudí je a pak rozhodne o jejich zařazení (nezařazení) do problémů, které tak zahrne do dokumentace A-ÚAP.
g) Závady a ohrožení zaneše do aktualizované vrstvy "ProbUAP_obce". Vloží nový prvek (záznam) - jeho zjednodušenou grafickou prezentaci (bod, linii, plochu).
h) Závady a ohrožení zařadí do tematické skupiny podle „Knihovny problémů“ a doplní potřebné hodnoty atributů dle datového modelu.**

Střety záměrů

- 4) Nové záměry jsou ve vrstvách „ZamUAP_obce“ v adresáři C61_Analyzy
Ve výkresu Analýza problémů skupina Záměry do aktualizace UAP.

- i) Zpracovatel posoudí nové záměry (4) vůči sobě navzájem a vůči záměrům ve vydané ÚPD (2).
j) Posoudí možné střety (navzájem nebo vůči vyšší úrovni) a pak rozhodne o jejich zařazení (nezařazení) do problémů, které zahrne do dokumentace A-ÚAP.
k) Střety zaneše do aktualizované vrstvy "ProbUAP_obce". Vloží nový prvek (záznam) - jeho zjednodušenou grafickou prezentaci (bod).
l) Střety zařadí do tematické skupiny podle „Knihovny problémů“ a doplní potřebné hodnoty atributů dle datového modelu.**
- m) Zpracovatel nebude (v souladu s metodikou JOKaR - viz. „UAPo_KOSTRA_2016“) podrobně posuzovat střety záměrů s hodnotami a limity.
n) Pokud by byl záměr zjevně (tedy bez nutnosti podrobnějšího posuzování) v opravdu závažném střetu s některou hodnotou nebo limitem, je na uvážení zpracovatele, aby takový záměr:
a. rovnou vyřadil z A-ÚAP (z vrstvy „ZamUAP_obce“),
b. nebo přesto ponechal až na posouzení projektantem v ÚPD.

Problémy plynoucí z nových vyhodnocení SWOT a URÚ

Některé výroky SWOT analýz (slabé stránky a ohrožení) je možné vyhodnotit i jako v ÚPD řešitelný problém.

Výsledky vyhodnocení podmínek URÚ, se kterými je možno v problémech pracovat, vznikly ve dvou krocích:

- a) Negativní výsledky hodnocení v jednotlivých pilířích URÚ
b) Negativní výsledky celkového vyhodnocení URÚ

Ve výkresu Analýza problémů skupina Vyváženost URÚ.

- o) Zpracovatel porovná výroky slabých stránek a ohrožení SWOT s původní tabulkou všeobecných problémů a podle uvážení tabulku v A-ÚAP upraví (redukuje nebo doplní).
p) Je možno (ale bude to spíše v ojedinělých případech) výrazně územně specifikovanou slabou stránku nebo ohrožení zahrnout i do konkrétních problémů, a tím je i územně (graficky) upřesnit.
q) Zpracovatel posoudí změny závěrů vyhodnocení pilířů URÚ a porovná je s původní tabulkou všeobecných problémů a podle uvážení tabulku v A-ÚAP upraví (redukuje nebo doplní).
r) Zpracovatel posoudí výsledky celkového vyhodnocení URÚ po obcích (nebo jeho změny) a rozhodne o případném vyjádření negativních extrémů v konkrétních problémech.**

2. Problémy ÚAPo - rozdělení dle charakteru

Problémy předchozí aktualizace ÚAP

1) Problémy původní

- a) Konkrétní problémy v ÚPD dosud neřešené (trvajících)
- b) Všeobecné problémy (trvajících nebo prohlubujících se)
předchozí dokumentace ÚAP
předchozí vrstvy „kk_ProbUAP_obce_2014“, „kk_ProbUAP_kraj_2015“

Nové problémy

2) Závady a ohrožení z dat ÚAP

- a) Existující závady a ohrožení nebo potencionální ohrožení v území
ve standardních datových vrstvách v adresářích „A11_VyuzitiUzemi“ až „A31_Ostatniji

Střety

3) Střety záměrů

- | | | |
|--|---|---|
| a) střety lokálních záměrů navzájem | x | |
| b) střety lokálních záměrů se záměry ve vydaném ÚP | x | |
| c) střety lokálních záměrů se záměry ve vydaném ZÚR | | X |
| | | |
| d) střety krajských záměrů s lokálním záměrem | x | |
| e) střety krajských záměrů navzájem | x | |
| f) střety krajských záměrů se záměry ve vydaném ZÚR | x | |
| g) střety krajských záměrů s prioritami PÚR | | X |
| „kk_Rozvoj_PUR“, „kk_Rozvoj_ZUR“, „kk_Rozvoj_UP“
„kk_ZamUAP_obec“, „kk_ZamUAP_kraj“ | | |

Nová vyhodnocení

4) Vyhodnocení ze SWOT analýzy

- a) Slabé stránky a ohrožení, vztahující se především na celé území obce nebo kraje
Textová část dokumentace ÚAP

5) Vyhodnocení podmínek URU

- a) Negativní výsledky hodnocení v jednotlivých pilířích URU
- b) Negativní výsledky celkového vyhodnocení
Textová část dokumentace ÚAP

Problémy v nové aktualizaci ÚAP

6) Problémy výsledné

- a) ZÚR kk_ProbUAP_kraj
- b) ÚP kk_ProbUAP_obce

3. Problémy ÚAPo - zpracování do dokumentace ÚAP

ÚAPo

- | | | |
|--|-------------------------|-------------|
| 1) Problémy z předchozí aktualizace ÚAP | (všeobecné i konkrétní) | |
| - budou v textové části, tabulkách | | 1ab |
| - budou ve výkrese záměrů vyjádřeny výrazně (barva, kód) | | 1a |
| 2) Závady a ohrožení | (konkrétní) | 2a |
| - budou v textové části, tabulkách | | |
| - budou ve výkrese záměrů vyjádřeny výrazně (barva, kód) | | |
| 3) Střety záměrů | (konkrétní) | 3abc |
| - budou v textové části, tabulkách | | |
| - budou ve výkrese záměrů vyjádřeny výrazně (barva, kód) | | |
| 4) Vyhodnocení ze SWOT analýzy | (především všeobecné) | 4a |
| - budou v textové části, tabulkách | | |
| 5) Vyhodnocení podmínek URU | (všeobecné i konkrétní) | 5ab |
| - budou v textové části, tabulkách | | |
| - budou ve výkrese záměrů vyjádřeny výrazně (barva, kód) | | |