

Metodická porada **pro pořizovatele, projektanty a dotčené orgány** **v oblasti územně plánovací činnosti**

Krajský úřad Karlovarského kraje,
odbor regionálního rozvoje, oddělení územního plánování
Ing. arch. Jana Kaválková a kolektiv oddělení ÚP

26. 6. 2018

ÚZEMNĚ ANALYTICKÉ PODKLADY

- Legislativní změny
 - Novela č. 225/2017 Sb. stavebního zák. č. 183/2006 Sb.
 - Novela č. 13/2018 Sb. vyhlášky č. 500/2006 Sb.
- Faktické změny
 - Poskytování ÚAP
 - Projekt KOPaS
 - Nástroje ÚAP
 - Průběžná aktualizace ÚAP
 - Směrování ÚAP

VYBRANÁ USTANOVENÍ NOVELY ZÁKONA Č. 183/2006 SB. V OBLASTI ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ

ÚAP ČR

- pořizované Ministerstvem pro místní rozvoj
- čerpají z dat ÚAP krajů

(§ 27 odst. 1)

Využitelnost ÚAP pro činnost VS

(§ 27 odst. 3)

Údaje o území mohou být využity **pro činnost orgánů veřejné správy**, založení a vedení technické mapy a pro činnost projektanta územně plánovací dokumentace **a územní studie**.

Prodloužení lhůty úplné aktualizace na **4 roky**

(§ 28 odst. 1)

- Příští ÚAP obcí **31. 12. 2020**
- Příští ÚAP kraje **30. 6. 2021**

VYBRANÁ USTANOVENÍ NOVELY VYHLÁŠKY Č. 500/2006 SB. V OBLASTI ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ

Obsah ÚAP

(§ 4 odst. 1)

1. Podklady pro rozbor udržitelného rozvoje
2. Rozbor udržitelného rozvoje
3. **Databáze ÚAP** – údaje o území, zjištění z průzkumů, další informace, případně data vzniklá analýzou shromážděných informací

Členění Podkladů a Rozboru URU

(§ 4 odst. 2 a 3)

1. **širší územní vztahy**
2. **prostorové a funkční uspořádání území**
3. **struktura území**
4. sociodemografické podmínky a bydlení
5. příroda a krajina **ochrana**
6. vodní režim a horninové prostředí
7. **kvalita** životního prostředí **hygiena**
8. ZPF a FUPFL
9. **občanská vybavenost a veřejná prostranství**
10. dopravní a technická infrastruktura
11. **ekonomické** a hospodářské podmínky
12. rekreace **a cestovní ruch**
13. **bezpečnost a ochrana obyvatel**

VYBRANÁ USTANOVENÍ NOVELY VYHLÁŠKY Č. 500/2006 SB. V OBLASTI ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ

Vyhodnocení Rozboru URU

(§ 4 odst. 3)

ruší se - ~~SWOT analýza v členění na 10 témat~~

- ~~vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek 3 pilířů URU~~

nově - vyhodnocení pozitiv a negativ v členění na 13 témat

- vyhodnocení územních podmínek a potenciálů jednotlivých pilířů a jejich vazeb

- vyhodnocení trendů vývoje území

• Průběžná aktualizace Databáze ÚAP

(§ 4 odst. 4)

• Propojené využití jevů z částí A a B přílohy č. 1

• Součinnost krajského úřadu a úřadů územního plánování ORP

VYBRANÁ USTANOVENÍ NOVELY VYHLÁŠKY Č. 500/2006 SB. V OBLASTI ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ

Údaj o území

- Textová část - popis
- Pasport údaje o území - potvrzuje správnost
- Geografická data - **strojově čitelný formát (SČF)**
- **Poskytování údajů prostřednictvím krajských úřadů**

(§ 4 odst. 5)

Grafická část ÚAP

- **Zpravidla** v rámci úplné aktualizace
- Hodnoty kulturní, přírodní a **civilizační**
- **Možnost doplnit další výkresy, schémata, tabulky, grafy či kartogramy**

(§4 odst. 6)

VYBRANÁ USTANOVENÍ NOVELY VYHLÁŠKY Č. 500/2006 SB. V OBLASTI ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ

Příloha č. 1 - Sloučení obsahu

- ~~A 5~~ — památková rezervace včetně ochranného pásma
- A 5a** — památkové rezervace a památkové zóny a jejich ochranná pásma
- ~~A 6~~ — památková zóna včetně ochranného pásma
- ~~A 7~~ — krajinná památková zóna

Příloha č. 1 - Změna nebo doplnění obsahu

- A 2 — plochy **zařízení** výroby
- A 3 — plochy **zařízení** občanského vybavení
- A 10 — památka UNESCO včetně ochranného pásma **statky zapsané na Seznamu světového dědictví a jejich nárazníkové zóny**

VYBRANÁ USTANOVENÍ NOVELY VYHLÁŠKY Č. 500/2006 SB. V OBLASTI ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ

Příloha č. 1 - Rozšíření obsahu

- A 11 urbanistické a **krajinné** hodnoty
- A 33 biosférické rezervace UNESCO, geoparky UNESCO, **národní geoparky**
- A 41 bonitované půdně ekologické jednotky
a třídy ochrany zemědělského půdního fondu
- A 86 spalovny **a zařízení zpracovávající biologicky rozložitelné odpady**
a jejich ochranná pásma
- A 102a** letiště a letecké stavby a jejich ochranná pásma **a zájmová území**
- A 106 cyklostezky, cyklotrasy, hipostezky, turistické stezky,
běžkařské trasy, sjezdovky

VYBRANÁ USTANOVENÍ NOVELY VYHLÁŠKY Č. 500/2006 SB. V OBLASTI ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ

Příloha č. 1 - Nové jevy

- A 17b krajiny a krajinné okrsky
- A 43a plochy vhodné k zalesnění, plochy vhodné k zatravnění
- A 46a povrchové vody využívané ke koupání
- A 48a území chráněná pro akumulaci povrchových vod
- A 65a hlukové zóny obcí
- A 113a pohřebiště, krematoria, válečné hroby a pietní místa
- A 116a plán společných zařízení (z komplexních pozemkových úprav)

- B 7a daňové příjmy rozpočtů obcí a krajů
- B 7b hrubý domácí produkt

VYBRANÁ USTANOVENÍ NOVELY VYHLÁŠKY Č. 500/2006 SB. V OBLASTI ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ

Příloha č. 1 - Nové jevy (s dosud nevyjasněným obsahem)

A 11b struktura a výška zástavby

B 34a regionalizace území dle míry ohrožení suchem

FAKTICKÉ ZMĚNY

ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ

Poskytování ÚAP pro činnost orgánů veřejné správy

- Orgány veřejné správy mohou využívat pro svoji činnost **údaje o území** a **datové vrstvy databáze** územně analytických podkladů, které spravuje odbor regionálního rozvoje Krajského úřadu Karlovarského kraje.
- Pro poskytování ÚAP orgánům veřejné správy byla zpracována pravidla, která stanovují formální postupy pro jejich získání.

http://www.kr-karlovarsky.cz/region/uzem_plan/Stranky/UAP-KK/Rozsireni_vyuzitelnosti_UAP.aspx

POŘIZOVÁNÍ ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ PROJEKT KOPAS

Projekt **Koordinovaného Pořizování a Správy** územně analytických podkladů k Karlovarskému kraji (KOPaS KK)

- Spolupráce Krajského úřadu a 7 Úřadů územního plánování ORP
- Společný Datový model ÚAP KK
- Společný Datový sklad ÚAP KK
- Společné grafické vyjádření
- Společná metodika zpracovávání textové a grafické části úplné aktualizace ÚAP
- Koordinace průběžné aktualizace **databáze** ÚAP
- **Dílčí aktualizace** Projektu KOPaS KK - **ve spolupráci s ÚUP ORP** **probíhá 2018**
http://www.kr-karlovarsky.cz/region/uzem_plan/Documents/UAP_NEVER/Metodika_2016/M1_Projekt_KOPAS.pdf

Úplná aktualizace ÚAP (prodloužení lhůty úplné aktualizace na **4 roky**)

- **Aktualizace** Metodiky JOKaR
pro zpracování textové části dokumentací ÚAPo a ÚAPk
http://www.kr-karlovarsky.cz/region/uzem_plan/Stranky/UAP-KK/MetodikaJOKar.aspx
proběhne 2019

Průběžná aktualizace **databáze** ÚAP

- **Aktualizace** Datového modelu ÚAP pro Karlovarský kraj
Katalogu jevů a položek
<http://geoportal.kr-karlovarsky.cz/web/AdministrationDataModelUAP/Public>
probíhá 2018
- **Aktualizace** Datového skladu ÚAP pro Karlovarský kraj
<http://geoportal.kr-karlovarsky.cz/web/Map/Map1/ViewUAP>
proběhne 2018

Průběžná aktualizace **dat**abáze ÚAP

- Dělbba kompetencí mezi KÚ a ÚUP
- Postupy aktualizace ve Společném skladu ÚAP KK
- **Žádosti KÚ „generálním“ poskytovatelům údajů**
- **Nastavení priorit aktualizace**
- **Nastavení časových lhůt zpracování a period vkládání**

proběhne 2018

proběhne 2018

proběhne 2018

Krajský úřad, odbor regionálního rozvoje

- Bude dále působit ve směru zkvalitňování všech složek ÚAP
- Bude dbát o posilování uvědomění místní správy o významu ÚAP
- Bude dbát na naplňování projektu KOPaS
- Bude využívat i kompetencí státního dohledu k nápravě dlouhodobě slabých stránek v procesech pořizování ÚAP

DĚKUJI ZA POZORNOST!

Ing. arch. Jaroslav Jelínek