Zadavatel ve smyslu ustanovení § 52 odst. b) a § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

**tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku**

**(otevřené podlimitní řízení)**

***!!! Koncipováno pro podlimitní stavební zakázky.***

***!!! Koncipováno pro krajský úřad, v případě použití příspěvkovými organizacemi si proveďte úpravy dle svých potřeb, včetně výměny záhlaví, zápatí, kontaktních osob a míst, adres apod.***

**Veškerá komunikace, která se týká vzadávacího řízení, probíhá výhradně elektronicky. Nabídky musí být podány prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK.**

**Zadavatel nevyžaduje elektronické podepsání podané nabídky.**

**Dodavatel či účastník řízení, který není registrovaný v elektronickém nástroji  E-ZAK, je povinen provést registraci a ověření dodavatele v Centrální databázi dodavatelů platformy FEN (**[**https://fen.cz/#/**](https://fen.cz/#/)**), kde probíhá registrace a administrace dodavatelských účtů. Elektronický nástroj E-ZAK je na uvedenou databázi napojen.**

**Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na:** [**https://ezak.kr-karlovarsky.cz**](https://ezak.kr-karlovarsky.cz)**.**

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce, nebo v případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz), tel. 538 702 719.

1. **Název zakázky**

**„………………………….“**

Toto zadávací řízení bylo zveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem veřejné zakázky *???*.

***!!! Zadávací dokumentace musí být na profilu zadavatele uveřejněna po celou lhůtu pro podání nabídek a to v kompletní podobě v obecně dostupných formátech. Uveřejňuje se tedy jak textová tak výkresová část zadávací dokumentace.***

1. **Vymezení plnění veřejné zakázky**

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení je provedení a obstarání veškerých prací nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby: „……………………………………“, v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací a touto zadávací dokumentací. Součástí plnění je dále zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením stavby a jejím předáním zadavateli. *???* Předmětem plnění je také dodávka vybavení stavby dle příslušných ČSN se zaměřením na požární ochranu objektu a bezpečnost práce (hasicí přístroje, výstražné tabulky, *???* lékárnička, *???* vybavení kotelny pěnotvorným prostředkem). *???* Dále je předmětem plnění zpracování návrhu provozních řádů příslušných zařízení, dezinfekce vodovodních rozvodů a zajištění rozborů vody k prokázání zdravotní nezávadnosti těchto rozvodů.

V rámci předmětu plnění bude zajištěno zejména:

(Popis prací – rozsah)

*Případné možné znění:*

* *výměna a oprava stropních konstrukcí*
* *bourání stěn a otvorů, bourání podlah, zazdívky otvorů, zdění stěn a příček*
* *pokládka dlažby, obklady, malby, nátěry*
* *oprava a instalace sanitární techniky a plynovodu*
* *………..*

Předpokládané podmínky plnění veřejné zakázky:

*Případné možné znění:*

* *realizace veřejné zakázky bude probíhat za plného provozu ??? celého předmětného objektu nebo ??? jeho určité části (1. NP, …)*
* *realizace prací bude probíhat v pracovní dny v časech….., o sobotách a nedělích v časech ….*
* *je nutné dodržet omezující podmínky pro provádění díla uvedené ve stavebním povolení (časové omezení, omezení práce ve dnech pracovního volna a klidu).*

Podkladem pro zpracování nabídky je tato zadávací dokumentace, dále *????* projektová dokumentace „…………………………….“, arch. číslo …………… zak. č. zpracovaná firmou ………….. v … …, dále *???* stavební povolení č.j. *???* ze dne *???* vydané stavebním úřadem v *???*, které nabylo právní moci dne *???*.

*Pozn.: Pokud některou část zadávací dokumentace vypracovala osoba odlišná od zadavatele, s výjimkou advokáta nebo daňového poradce, označí zadavatel tuto část spolu s identifikací osoby, která ji vypracovala. Pokud zadávací dokumentace obsahuje informace, které jsou výsledkem předběžné tržní konzultace, zadavatel označí v zadávací dokumentaci tyto informace, identifikuje osoby, které se na předběžné tržní konzultaci podílely, a uvede všechny podstatné informace, které byly obsahem předběžné tržní konzultace.*

Dílo bude realizováno v nejvyšší normové jakosti kvality v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Vybraný dodavatel předloží před zahájením prací detailní návrh postupu prací včetně uvedení návrhu opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací zakázky.

V případě, kdy jsou v zadávací dokumentaci specifikovány jako příklad konkrétní materiály a výrobky (např. sanační systém), jedná se o vzorové, ale nikoli jediné zadavatelem požadované řešení. Uvedené materiály a výrobky je proto možné nahradit ekvivalenty, jejichž vlastnosti a technické parametry bude možné doložitelným způsobem hodnotit jako srovnatelné úrovně (nebo vyšší) se vzory navrženými v zadávací dokumentaci. Je-li tedy v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a účastník může nabídnout obdobné výrobky (nebo technologie) ve stejné nebo vyšší kvalitě (alternativní výrobky). V tomto případě musí účastník doložit srovnatelné vlastnosti těchto výrobků příslušnými doklady. Pokud by mělo použití alternativních výrobků za následek změny v projektové dokumentaci, ponese náklady spojené se změnou zhotovitel. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy.

Po podpisu smlouvy bude předáno vybranému zhotoviteli stavební povolení v právní moci na předmětnou stavbu a *???* 4 paré předmětné projektové dokumentace.

*??? Jako nejjednodušší a nejpraktičtější postup lze doporučit, aby zadavatel stanovil jako závaznou obchodní podmínku návrh smlouvy, která bude přílohou zadávací dokumentace. Zadavatel tak získá jistotu, že smlouva je podle jeho představ, a zároveň nebude muset zkoumat různé smlouvy z jednotlivých nabídek. Eliminuje tak riziko, že v některých ustanoveních by mohla být smlouva od dodavatele příliš nevýhodná.*

*???* Přílohou zadávací dokumentace je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy účastníkem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci. Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

* *??? uvést konkrétní přípustné úpravy např.* doplnění identifikačních údajů účastníka, finančních částek smluvní ceny, termín zahájení a ukončení prací a doplnění konkrétních délek záručních lhůt bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy.

**Zadavatel stanovuje, že technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám zadavatel.**

1. **Doba a místo plnění veřejné zakázky**

Předpoklad zahájení prací je v ……………..

Ukončení zadavatel požaduje nejpozději do ………………..

*???* Lhůta realizace zakázky bude jedním z hodnotících kritérií. Účastníci ve svých nabídkách uvedou jimi nabízený termín zahájení a ukončení prací a celkovou lhůtu realizace zakázky v kalendářních dnech. Účastníci rovněž ve svých nabídkách uvedou harmonogram plnění s uvedením předpokládaného objemu finančního plnění po *???* měsících.

Místem plnění je parcela p.č. ……………., k.ú. …………..

1. **Pravidla pro hodnocení nabídek**

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

*Zákon stanovuje, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Hodnocením ekonomické výhodností se rozumí hodnocení následujících údajů a informací, které bude účastník zadávacího řízení nabízet:*

*a) nejvýhodnější poměr nabídkové ceny a kvality,*

*b) nejvýhodnější poměr nákladů životního cyklu a kvality,*

*c) nejnižší nabídková cena,*

*d) nejnižší náklady životního cyklu.*

*Komentář: Zadavatel musí stanovit kritéria hodnocení, metodu vyhodnocení dle jednotlivých kritérií a musí stanovit váhu jednotlivých kritérií nebo jiný matematický vztah mezi kritérii - váha mezi kritérii může být vyjádřena prostřednictvím % nebo může zadavatel mezi kritérii stanovit jiný matematický vztah, tedy např. vzorec (například součet pořizovacích nákladů a provozních nákladů). Zákon v této souvislosti nevylučuje ani kombinaci těchto možností.*

*Pro kritéria kvality platí, že vyjadřují kvalitativní, environmentální nebo sociální hlediska spojená s předmětem veřejné zakázky, že musí mít přímý vztah k předmětu zakázky a musí jimi být jednoznačně vymezen předmět hodnocení. Důležitým faktorem je, aby kritéria kvality byla vymezena tak, aby na jejich základě byly jednotlivé nabídky porovnatelné, přičemž zadavatel si od dodavatelů (již v zadávacích podmínkách) musí vyžádat, aby dodavatelé předložili údaje (popřípadě doklady, modely či vzorky), které jsou pro provedení hodnocení potřebné.*

*Obdobně, když zadavatel hodlá hodnotit nabídky na základě nákladů životního cyklu předmětu veřejné zakázky. Zákon dále výslovně stanovuje, že kritéria kvality souvisejí s předmětem veřejné zakázky i v těch v případech, kdy předmětem hodnocení bude jen některá z částí životního cyklu předmětu zakázky. Kritérium kvality se tak nemusí vztahovat na celý životní cyklus veřejné zakázky, lze se zaměřit prostřednictvím hodnocení na jeho konkrétní dílčí část.*

*Nejnižší nabídková cena. Pokud zadavatel nestanoví jinak, rozhoduje při hodnocení nabídek u zadavatele, který*

*a) je plátcem daně z přidané hodnoty, cena bez daně z přidané hodnoty,*

*b) není plátcem daně z přidané hodnoty, cena s daní z přidané hodnoty.*

*Explicitně zákon umožňuje provádět hodnocení i takovým způsobem, že stanoví konkrétní cenu a hodnotí nabízenou kvalitu (např. množství nějaké komodity nebo nějaká specifická kvalitativní vlastnost).*

*Také je důležité, že zadavatel nesmí stanovit ekonomickou výhodnost pouze na základě nejnižší nabídkové ceny v případě veřejné zakázky na služby uvedené v oddílu 71 hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému (Architektonické, stavební, technické a inspekční služby – nutno ověřit, zda požadované služby odpovídají číselníkům nebo ne), nebo v kategorii 1 nebo 5 podle přílohy č. 4 ZZVZ.*

1. **Rozsah požadavku zadavatele na kvalifikaci účastníka**
2. Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí základní způsobilost splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí základní způsobilost splňovat

a) tato právnická osoba,

b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a

c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

a) zahraniční právnické osoby, musí základní způsobilost splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,

b) české právnické osoby, musí základní způsobilost splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

1. Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

***Není povinné x doporučuje se***: Dále zadavatel požaduje předložit doklad, že dodavatel je

a) oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, - ***uvést konkrétní činnost***

b) členem profesní samosprávné komory nebo jiné profesní organizace, je-li takové členství pro plnění veřejné zakázky na služby jinými právními předpisy vyžadováno, nebo

c) odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tj. osvědčení o autorizaci dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Doklady prokazující profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

1. Ekonomická kvalifikace ***Pro podlimitní řízení není povinné***

Zadavatel požaduje, aby minimální roční obrat dodavatele nebo obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky dosahoval min. ??? (*nesmí přesahovat dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky*), a to nejdéle za 3 bezprostředně předcházející účetní období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží- li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

*!!! Pokud je veřejná zakázka rozdělena na části, stanoví zadavatel podmínku ekonomické kvalifikace na každou část zvlášť. Zadavatel však může stanovit podmínku ekonomické kvalifikace odkazem na soubory částí v případě, že vybranému dodavateli bude zadáno několik částí současně.*

Dodavatel prokáže obrat výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

1. Technická kvalifikace ***Pro podlimitní řízení není povinné***

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje

*!!! není nutné požadovat prokázání technických kvalifikačních předpokladů – případné požadavky stanovit dle konkrétní zakázky; zadavatel v tomto případě vymezí minimální úroveň kvalifikačních předpokladů, požadovaný rozsah stavebních prací, zadavatel stanoví rozsah požadovaných informací a dokladů a uvede způsob prokázání těchto předpokladů např. takto:*

a) seznam *…počet…* stavebních prací, a to pouze v objemu každé vyšší jak ??? Kč bez DPH, poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně,

*zadavatel může stanovit, že budou zohledněny doklady i za dobu delší než posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, pokud je to nezbytné pro zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže,*

b) seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli,

d) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům,

e) ???

Doby podle písm. a) se považuje za splněné, pokud byla stavební práce uvedená v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena.

*Pozn.: Nestanoví-li zadavatel v zadávací dokumentaci jinak, může dodavatel k prokázání splnění kritéria kvalifikace podle písm. a) použít stavební práce, které poskytl*

*a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo*

*b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění dodávky, služby nebo stavební práce podílel.*

**Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích** *(popř. mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ)****.***

**Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli** originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy,

**Nepředložení těchto údajů, dokladů je důvodem k vyloučení účastníka zadávacího řízení.**

Účastníci mohou předložit zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující

1. základní způsobilost podle § 74 ZZVZ, a
2. profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost.

Účastník může rovněž prokázat splnění kvalifikace nebo její části certifikátem ze systému certifikovaných dodavatelů. Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) ZZVZ.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

1. doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
2. doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
3. doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
4. písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

*??? Zadavatel může v zadávací dokumentaci požadovat, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 ZZVZ, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.*

*??? Zadavatel může požadovat, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ jeho poddodavatelů. V takovém případě je zadavatel povinen v zadávací dokumentaci stanovit rozsah požadovaných kritérií způsobilosti, způsob jejich prokázání a případné sankce za nesplnění povinnosti nahradit poddodavatele, který neprokáže splnění - § 85 odst. 2 ZZVZ.*

1. Další povinné součásti nabídky

*??? Součástí nabídky musí být rovněž:*

*??? Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce*

1. *určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, nebo*
2. *předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.*
3. *uvedení jména, nebo jména a příjmení a odbornou kvalifikaci pracovníků, kteří budou odpovědní za plnění veřejné zakázky, jde-li o veřejnou zakázku na služby, na stavební práce nebo na dodávky, která zahrnuje umístění nebo montáž,*
4. *v případě společné účasti dodavatelů v nabídce doložení, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky; ??? zadavatel může vyžadovat, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.*
5. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

V případě, že účastník zjistí absenci některých položek či nesrovnalosti ve výkazech výměr, případně v ostatních částech projektové dokumentace, je oprávněn v souladu s ustanovením § 98 ZZVZ, požádat písemně o vysvětlení zadávací dokumentace.

*Pozn.: Zadavatel může v zadávací dokumentaci stanovit*

*a) cenu nebo náklady, které bude považovat za mimořádně nízkou nabídkovou cenu (např. u jednotkové ceny), nebo*

*b) způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny (např. u položkového rozpočtu: % vzhledem k průměru min. 5 nabídek a zároveň o ?% k 2. nejnižší položce …).*

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny: *zadavatel stanoví, zda DPH či nikoli*

1. Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (z ceny bez DPH) a celková cena díla DPH.
2. Rekapitulaci nákladů na realizaci celé zakázky s členěním po jednotlivých ucelených částech.
3. Náklady jednotlivých částí zakázky ve formě nabídkových rozpočtů zpracovaných v členění dle výkazů výměr obsažených v zadávací dokumentaci.
4. **??? Poskytnutí jistoty**

***!!! Stanovil-li zadavatel zadávací lhůtu, může v zadávací dokumentaci požadovat, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu, k zajištění jeho povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení. Poskytnutí jistoty ve výši až 2 % předpokládané hodnoty veřejné zakázky  – nutno zvážit dle charakteru zakázky.***

Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu dle § 41 ZZVZ. Výše jistoty je stanovena na částku *???* Kč ( slovy: ??? korun českých ). Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou:

1. složení peněžní částky na účet zadavatele („peněžní jistota“)
2. bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
3. pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty

1. ú(stníkipěch zadavatele, nebo abídku odvolat.é výhodnosti.???sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu. Účet zadavatele určený ke složení peněžní jistoty je … jako variabilní symbol uvede účastník své IČO.
2. předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu, jde-li o bankovní záruku. Účastník zadávacího řízení je povinen zajistit platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty, nebo
3. předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu, jde-li o pojištění záruky. Účastník zadávacího řízení je povinen zajistit platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Zadavatel doporučuje, aby originál dokladu o poskytnutí jistoty byl uložen v samostatné, oddělené složce (příp. obalu), ze kterého jej lze vyjmout bez zásahu do ostatních částí nabídky a bez jejich poškození.

Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele

a) po uplynutí zadávací lhůty, nebo

b) poté, co účastníku zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.

1. **Zadávací lhůta**

*??? Zadavatel* ***může*** *stanovit zadávací lhůtu. Zadávací lhůta musí být stanovena přiměřeně s ohledem na druh zadávacího řízení a na předmět veřejné zakázky.*

*!!! Pokud zadavatel neodešle oznámení o výběru dodavatele v zadávací lhůtě, platí, že zadávací řízení je ukončeno a zadavatel v takovém případě účastníkům zadávacího řízení uhradí účelně vynaložené náklady spojené s jejich účastí v zadávacím řízení.*

*!!! Pokud zadavatel nestanoví zadávací lhůtu, dodavatelé mohou kdykoli nabídku odvolat.*

1. **Podání nabídek**

***!!! Koncipováno pro krajský úřad.***

***!!! Lhůta pro podání nabídek – minimální délky viz § 54 odst. 2 a 4 + § 97 ZZVZ.***

*min. 20 pracovních dnů od zahájení ZŘ, je-li prohlídka, lhůta pro podání nabídek musí být vždy delší než minimální lhůta, tzn. alespoň 21 dnů*

Nabídky budou podávány výhradně prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

Nabídky musí být doručeny zadavateli do **xx. xx. xxxx do xx.xx hod**.

Jelikož nabídky mohou být doručeny výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, otevírání nabídek se nekoná za přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

1. **Prohlídka místa plnění veřejné zakázky a kontaktní osoby**

??? Účastník se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky.

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky za účasti zástupce zadavatele je dne ………….. v …………….. hodin na místě stavby.

Kontaktní osobou ve věcech formální stránky zadávacího řízení je ………………,e-mail:……………

1. **Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky**

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a odevzdána výhradně v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Šifrování a zabezpečení nabídky obstarává systém elektronického nástroje. Elektronickou nabídku lze podat na jednu, více nebo všechny části veřejné zakázky.

*Účastník předkládá pouze jednu nabídku, souhrnně pro všechny části. V této nabídce uvede, na které části je nabídka podána a předloží veškeré doklady pro tyto části požadované. Pokud jsou některé doklady totožné pro více částí, předkládá je účastník v nabídce pouze jednou.*

Zadavatel doporučuje seřazení nabídky do těchto oddílů:

* Obsah nabídky
* Prokázání kvalifikace
* Další povinné součásti nabídky dle čl. 6
* Cenová nabídka
* Přílohou tohoto oddílu nabídky bude vyčíslení celkové ceny díla, rekapitulace nákladů po ucelených částech a náklady jednotlivých částí ve formě nabídkových rozpočtů.
* Návrh smlouvy
* *???* Harmonogram plnění s uvedením předpokládaného objemu finančního plnění po *???* měsících
* *???* Případné další přílohy a doplnění nabídky

1. **Zohlednění zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací**

***1. 12. 2020 byla schválena dílčí novela ZZVZ, kterou se s účinností od 1. ledna 2021 zavádí povinnost sociálně a environmentálně odpovědného veřejného zadávání. Touto změnou byl vložen do § 6 nový odstavec 4 ve znění: „****Zadavatel je při postupu podle tohoto zákona, a to při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele, povinen za předpokladu, že to bude vzhledem k povaze a smyslu zakázky možné, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu tohoto zákona. Svůj postup je zadavatel povinen řádně odůvodnit.“*

***Jedná se o zakomponování tzv. odpovědného veřejného zadávání mezi zásady § 6 ZZVZ. Odpovědné veřejné zadávání vnímáme jako proces, při kterém zadavatel nakupuje produkty, služby a stavební práce, které potřebuje, přičemž získává maximální hodnotu za peníze vytvářením prospěchu pro společnost a ekonomiku, a minimalizací negativních dopadů na životní prostředí.***

***Existuji různé oblasti podpory např. pracovní a lidská práva – etika (Může nastat riziko, že při plnění veřejné zakázky bude docházet k porušování pracovněprávních a lidskoprávních předpisů?), pracovní podmínky (Je relevantní se v rámci této zakázky snažit o co nejlepší pracovní podmínky pro lidi, kteří se podílí na jejím plnění, tedy nad rámec zákonného minima?), zaměstnanost (Mohly by při plnění této zakázky získat práci osoby znevýhodněné na trhu práce?), praxe a kvalifikace (Mohly by při plnění této zakázky získat praxi nebo si zvýšit kvalifikaci osoby znevýhodněné na trhu práce?, dodavatelský řetězec (Existuje riziko problémů v dodavatelském řetězci? Např. neplacení faktur poddodavatelům, ilegální práce u koncových poddodavatelů, porušování bezpečnosti práce, nedodržování ochrany životního prostředí), životní prostředí (Je možné najít taková řešení, která budou šetrnější k životnímu prostředí – úspora energie, méně škodlivých emisí, ekologické materiály, recyklace minimum odpadu apod.?) atd.***

***Další odpovědi k uvedenému institutu lze nalézt na webu SOVZ.CZ.***

***V tomto bodě zohledněte ty oblasti, které jsou pro vás, jako zadavatele prioritní, strategické a ve kterých lze očekávat významný dopad.***

**Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek.**

***Zadavatel od dodavatele vyžaduje při plnění veřejné zakázky zajistit ……………..***

***Dodavatel je při plnění veřejné zakázky povinen používat ……………***

***Pro plnění této veřejné zakázky je z důvodu ………. kladen důraz na dodržování zákona …….***

Odpovědné zadávání je zohledněno *v rámci stanovení požadavků na předmět VZ, v hodnocení nebo ve smluvních podmínkách (vybrat odpovídající).*

1. **Další podmínky zadávacího řízení na veřejnou zakázku**
2. *??? Zadavatel nepřipouští dle § 102 ZZVZ variantní řešení. Variantní řešení je použití naprosto odlišné koncepce technického řešení než v projektové dokumentaci.*
3. Zadavatel vyloučí dle § 48 odst. 7 ZZVZ vybraného dodavatele zadávacího řízení, který je českou akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie.

U vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, bude zadavatel postupovat dle § 48 odst. 9 ZZVZ.

1. *Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli:*

*doklady nebo vzorky, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 ZZVZ.*

1. U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle § 122 odst. 4 ZZVZ.

Nepodaří-li se zadavateli zjistit údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele, je vybraný dodavatel povinen identifikovat skutečné majitele dokumenty dle § 122 odst. 5 ZZVZ.

Zadavatel stanovuje, že v případě, kdy bude vybraným dodavatelem právnická osoba, u níž zadavatel nedohledal informaci o skutečném majiteli, musí takový dodavatel před podpisem smlouvy předložit:

a) výpis z evidence obdobné evidenci údajů o skutečném majiteli;

nebo

b) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,

c) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

* výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
* seznam akcionářů,
* rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
* společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

**Nepředložení těchto údajů, dokladů nebo vzorků je důvodem k vyloučení účastníka zadávacího řízení.**

1. **Identifikační údaje zadavatele**

Název: …………………

Sídlo: …………………..

Právní forma: ………….

IČO: ………..

Karlovy Vary \*\*.\*.\*\*\*\*

**???**

vedoucí odboru ???

Přílohy:

1. Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů
2. Čestné prohlášení ke splnění kvalifikace
3. Vzorová podoba smlouvy o dílo
4. Projektová dokumentace
5. Stavební povolení

**Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a**

**čestné prohlášení o pravdivosti údajů**

Čestně prohlašuji, že jako účastník o veřejnou zakázku akceptujeme podmínky zadávacího řízení a že nabídková cena za realizaci díla je maximální se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu výstavby a *??? že jsme si ověřili stav staveniště* a seznámili se s celou zadávací dokumentací včetně projektové dokumentace vzhledem k jednoznačnosti zadání a technického řešení.

Prohlašuji, že jsme jako účastník o veřejnou zakázku průběžně sledovali, do konce lhůty pro podání nabídek, předmětnou zakázku na Profilu zadavatele z důvodu případného vysvětlení zadávací dokumentace a jeho začlenění do nabídky.

Čestně prohlašuji, že veškeré informace uváděné a obsažené v nabídce jsou pravdivé.

V ………………….. dne ……………

……………………………….

jméno a příjmení

oprávněného zástupce účastníka

Poznámka: Tento list bude součástí nabídky.