



KARLOVARSKÝ KRAJ

Výbor majetkový

Zastupitelstva Karlovarského kraje

č. j. KK/15/VT/26

U s n e s e n í

z 13. jednání Výboru majetkového Zastupitelstva Karlovarského kraje

konaného dne 11.08.2026 od 14:30 hodin v sídle Krajského úřadu Karlovarského kraje

Přítomni:

Renata Oulehlová, Jiří Penc, Josef Váňa, Věra Maříková, Sylva Blahůtková (příchod v 14:40 hodin), Petr Kolář (připojen distančně), Ing. Josef Bauer (příchod v 14:34 hodin), Mgr. et Mgr. Ladislav Hrubý (připojen distančně), Ing. Jaroslava Brožová Lampertová (připojena distančně od 14:38 hodin)

Nepřítomni:

Ing. Jan Bureš, DBA, Martin Maleček

Ostatní zúčastnění:

Ing. Erik Klimeš, člen zastupitelstva kraje, Bc. Martina Hampejsová, Blanka Makajová, zástupci Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace – dále jen „KSÚS KK“, Ing. Zuzana Vaněčková, vedoucí oddělení hospodaření s majetkem odboru správa majetku (schválení usnesením č. 01/11/24), Ing. Marek Kukučka (zapisovatel)

Jednání zahájila ve 14:30 hodin předsedkyně Výboru majetkového Zastupitelstva Karlovarského kraje (dále také jen „výbor“) Věra Maříková a konstatovala, že výbor je usnášeníschopný.

Členové výboru schválili následující program:

1. Bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 114/1, parc. č. 219/1, parc. č. 231/1, parc. č. 267/1 a parc. č. 393/1 v k.ú. Kaceřov u Kynšperka nad Ohří z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Kaceřov a bezúplatné nabytí částí pozemků parc. č. 13/1 a parc. č. 13/2 v k.ú. Kaceřov u Kynšperka nad Ohří z majetku obce Kaceřov do majetku Karlovarského kraje
2. Bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 1719/7, parc. 1719/8, parc. č. 1805/1 a parc. č. 1950 v k.ú. Mnichov u Mariánských Lázní z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Mnichov a bezúplatné nabytí částí pozemků parc. č. 1719/4 a parc. č. 1894/3 v k.ú. Mnichov u Mariánských Lázní z majetku obce Mnichov do majetku Karlovarského kraje

3. Bezúplatný převod pozemků parc. č. 1706/26, parc. č. 1706/27, parc. č. 1706/28, parc. č. 1706/29, parc. č. 1708/9 a parc. č. 1708/10 v k.ú. Sokolov z majetku Karlovarského kraje do majetku města Sokolov a bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 907/2 a parc. č. 2895/2 v k.ú. Sokolov z majetku města Sokolov do majetku Karlovarského kraje
4. Bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 394/1 a parc. č. 723 v k.ú. Dolní Hraničná z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Pomezí nad Ohří a bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 394/4 a částí pozemků parc. č. 4/2, parc. č. 10/24, parc. č. 394/5, parc. č. 704 a parc. č. 725 v k.ú. Dolní Hraničná z majetku obce Pomezí nad Ohří do majetku Karlovarského kraje
5. Bezúplatný převod částí pozemku parc. č. 744 v k.ú. Kolová z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Kolová a bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 662/2, parc. č. 529/33 a částí pozemku parc. č. 545/4 v k.ú. Kolová z majetku obce Kolová do majetku Karlovarského kraje
6. Zrušení částí usnesení č. ZK 30/01/23 ze dne 30.01.2023 – bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR - pozemky v k.ú. Dolní Dvory, Jindřichov u Tršnic, Odrava, Dlouhé Mosty, Horní Lomany, Salajna a Střížov u Chebu a schválení dle nové žádosti
7. Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek parc. č. 2719 v k.ú. Dlouhá Lomnice
8. Úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví fyzických osob do vlastnictví Karlovarského kraje – částí pozemku parc. č. 558/8 v k.ú. Olšová Vrata
9. Úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky parc. č. 106/13 a parc. č. 133/5 v k.ú. Brložec u Štědré, pozemek parc. č. 1132/6 v k.ú. Lažany u Štědré, pozemek parc. č. 929/26 v k.ú. Močidlec a pozemek parc. č. 848/40 v k.ú. Pšov u Žlutic
10. Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzických osob – část pozemku parc. č. 1304/2 v k.ú. Tisová u Nejdku
11. Zrušení části usnesení č. ZK 136/04/26 ze dne 20.04.2026 - prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzických osob – částí pozemku parc. č. 2188/3 v k. ú. Cheb. Schválení nové žádosti.
12. Likvidace movitého majetku Karlovarského kraje svěřeného k hospodaření příspěvkovým organizacím
13. Přehled nemovitého majetku Karlovarského kraje pod správou krajského úřadu
14. Různé

pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Program jednání:

Body jednání č. 1 – 5 uvedla předsedkyně výboru Věra Maříková a navrhl o nich hlasování en bloc.

pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

- 1. Bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 114/1, parc. č. 219/1, parc. č. 231/1, parc. č. 267/1 a parc. č. 393/1 v k.ú. Kaceřov u Kynšperka nad Ohří z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Kaceřov a bezúplatné nabytí částí pozemků parc. č. 13/1 a parc. č. 13/2 v k.ú. Kaceřov u Kynšperka nad Ohří z majetku obce Kaceřov do majetku Karlovarského kraje**

usnesení č. 165/08/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 114/1, parc. č. 219/1, parc. č. 231/1, parc. č. 267/1 a parc. č. 393/1, které byly odděleny geometrickým plánem č. 454-22/2024 z původních pozemků parc. č. 114/1, parc. č. 219/1, parc. č. 231/1, parc. č. 267/1 a parc. č. 393/1 a označeny jako pozemky parc. č. 114/12 o výměře 95 m², parc. č. 219/3 o výměře 349 m², parc. č. 231/4 o výměře 610 m², parc. č. 267/8 o výměře 271 m², parc. č. 267/9 o výměře 282 m², parc. č. 267/10 o výměře 710 m² a parc. č. 393/4 o výměře 358 m², v k.ú. Kaceřov u Kynšperka nad Ohří a obci Kaceřov konkrétnímu zájemci obci Kaceřov, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a obcí Kaceřov, se sídlem Kaceřov 32, PSČ 357 51 Kaceřov, IČO 00259381 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do majetku obce Kaceřov, dle návrhu v příloze č. 3
- bezúplatné nabytí částí pozemků parc. č. 13/1 a parc. č. 13/2, které byly odděleny geometrickým plánem č. 454-22/2024 z původních pozemků parc. č. 13/1 a parc. č. 13/2 a označeny jako pozemky parc. č. 13/4 o výměře 13 m² a parc. č. 13/5 o výměře 11 m², v k.ú. Kaceřov u Kynšperka nad Ohří a obci Kaceřov, formou darovací smlouvy mezi obcí Kaceřov, se sídlem Kaceřov 32, PSČ 357 51 Kaceřov, IČO 00259381 (jako dárce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví obce Kaceřov do majetku Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 4
- uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných darovacích smluv
- zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětných darovacích smluv

2. Bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 1719/7, parc. 1719/8, parc. č. 1805/1 a parc. č. 1950 v k.ú. Mnichov u Mariánských Lázní z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Mnichov a bezúplatné nabytí částí pozemků parc. č. 1719/4 a parc. č. 1894/3 v k.ú. Mnichov u Mariánských Lázní z majetku obce Mnichov do majetku Karlovarského kraje

usnesení č. 166/08/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 1719/7, parc. č. 1719/8, parc. č. 1805/1 a parc. č. 1950, které byly odděleny geometrickým plánem č. 331-3/2026 z původních pozemků parc. č. 1719/7, parc. č. 1719/8, parc. č. 1805/1 a parc. č. 1950 a označeny jako pozemky parc. č. 1719/27 o výměře 849 m², parc. č. 1719/28 o výměře 666 m², parc. č. 1719/29 o výměře 175 m², parc. č. 1719/30 o výměře 6 m², parc. č. 1719/31 o výměře 65 m², 1719/32 o výměře 84 m², parc. č. 1805/4 o výměře 266 m², parc. č. 1805/5 o výměře 4 m² a parc. č. 1950/2 o výměře 77 m² v k.ú. Mnichov u Mariánských Lázní a obci Mnichov konkrétnímu zájemci obci Mnichov, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a obcí Mnichov, se sídlem Mnichov 1, PSČ 353 01 Mariánské Lázně, IČO 00254096 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do majetku obce Mnichov, dle návrhu v příloze č. 3
 - bezúplatné nabytí částí pozemků parc. č. 1719/4 a parc. č. 1894/3, které byly odděleny geometrickým plánem č. 331-3/2026 z původních pozemků parc. č. 1719/4 a parc. č. 1894/3 a označeny jako pozemky parc. č. 1719/26 o výměře 36 m² a parc. č. 1894/4 o výměře 49 m² v k.ú. Mnichov u Mariánských Lázní a obci Mnichov, formou darovací smlouvy mezi obcí Mnichov, se sídlem Mnichov 1, PSČ 353 01 Mariánské Lázně, IČO 00254096 (jako dárce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví obce Mnichov do majetku Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 4
 - uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných darovacích smluv
 - zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětných darovacích smluv
- 3. Bezúplatný převod pozemků parc. č. 1706/26, parc. č. 1706/27, parc. č. 1706/28, parc. č. 1706/29, parc. č. 1708/9 a parc. č. 1708/10 v k.ú. Sokolov z majetku Karlovarského kraje do majetku města Sokolov a bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 907/2 a parc. č. 2895/2 v k.ú. Sokolov z majetku města Sokolov do majetku Karlovarského kraje**

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- bezúplatný převod pozemků parc. č. 1706/26 o výměře 73 m², parc. č. 1706/27 o výměře 99 m², parc. č. 1706/28 o výměře 673 m², parc. č. 1706/29 o výměře 29 m², parc. č. 1708/9 o výměře 101 m² a parc. č. 1708/10 o výměře 93 m² v k.ú. a obci Sokolov konkrétnímu zájemci městu Sokolov, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a městem Sokolov, se sídlem Rokycanova 1929, PSČ 356 01 Sokolov, IČO 00259586 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do majetku města Sokolov, dle návrhu v příloze č. 3
- bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 907/2 o výměře 25 m² a parc. č. 2895/2 o výměře 44 m² v k.ú. a obci Sokolov, formou darovací smlouvy mezi městem Sokolov, se sídlem Rokycanova 1929, PSČ 356 01 Sokolov, IČO 00259586 (jako dárce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví města Sokolov do majetku Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 4
- uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných darovacích smluv
- zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětných darovacích smluv

4. Bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 394/1 a parc. č. 723 v k.ú. Dolní Hraničná z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Pomezí nad Ohří a bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 394/4 a částí pozemků parc. č. 4/2, parc. č. 10/24, parc. č. 394/5, parc. č. 704 a parc. č. 725 v k.ú. Dolní Hraničná z majetku obce Pomezí nad Ohří do majetku Karlovarského kraje

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 394/1 a parc. č. 723, které byly odděleny geometrickým plánem č. 327-228/2025 z původních pozemků parc. č. 394/1 a parc. č. 723 a označeny jako pozemky parc. č. 394/10 o výměře 193 m², parc. č. 394/12 o výměře 121 m², parc. č. 394/13 o výměře 279 m², parc. č. 394/14 o výměře 10 m², parc. č. 394/15 o výměře 108 m², parc. č. 394/16 o výměře 148 m², parc. č. 394/1 díl "w1" o výměře 19 m², parc. č. 394/1 díl "i1" o výměře 2 m², parc. č. 394/1 díl "q1" o výměře 9 m², parc. č. 394/1 díl "o1" o výměře 43 m², parc. č. 394/1 díl "p1" o výměře

8 m², parc. č. 394/1 díl "j1" o výměře 43 m², parc. č. 394/1 díl "n1" o výměře 142 m², parc. č. 394/1 díl "r1" o výměře 318 m², parc. č. 394/1 díl "k1 + m1" o výměře 447 m², parc. č. 723 díl "l2" o výměře 1 m² a parc. č. 723 díl "k2" o výměře 1 m² v k.ú. Dolní Hraničná a obci Pomezí nad Ohří konkrétnímu zájemci obci Pomezí nad Ohří, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a obcí Pomezí nad Ohří, se sídlem Pomezí nad Ohří 82, PSČ 350 02 Cheb, IČO 00572730 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do majetku obce Pomezí nad Ohří, dle návrhu v příloze č. 3

- bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 394/4 o výměře 32 m² a částí pozemků parc. č. 4/2, parc. č. 10/24, parc. č. 394/5, parc. č. 704 a parc. č. 725, které byly odděleny geometrickým plánem č. 327-228/2025 z původních pozemků parc. č. 4/2, parc. č. 10/24, parc. č. 394/5, parc. č. 704 a parc. č. 725 a označeny jako pozemky parc. č. 4/2 díl "a3" o výměře 4 m², parc. č. 10/24 díl "f1" o výměře 4 m², parc. č. 394/5 díl "h2" o výměře 29 m², parc. č. 704 díl "u2" o výměře 6 m² a parc. č. 725 díl "m2" o výměře 22 m² v k.ú. Dolní Hraničná a obci Pomezí nad Ohří, formou darovací smlouvy mezi obcí Pomezí nad Ohří, se sídlem Pomezí nad Ohří 82, PSČ 350 02 Cheb, IČO 00572730 (jako dárce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví obce Pomezí nad Ohří do majetku Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 4
- uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných darovacích smluv
- zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětných darovacích smluv

5. Bezúplatný převod částí pozemku parc. č. 744 v k.ú. Kolová z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Kolová a bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 662/2, parc. č. 529/33 a částí pozemku parc. č. 545/4 v k.ú. Kolová z majetku obce Kolová do majetku Karlovarského kraje

usnesení č. 169/08/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- bezúplatný převod částí pozemku parc. č. 744, které byly odděleny geometrickým plánem č. 1043-3/2026 z původního pozemku parc. č. 744 a označeny jako pozemky parc. č. 744/2 o výměře 601 m², parc. č. 744/3 o výměře 198 m², parc. č. 744/4 o výměře 55 m² a parc. č. 744/5 o výměře 538 m², v k.ú. a obci Kolová konkrétnímu zájemci obci Kolová, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a obcí Kolová, se sídlem Kolová 16, PSČ 360 01 Kolová, IČO 00254673 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do

skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do majetku obce Kolová, dle návrhu v příloze č. 4

- bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 662/2 o výměře 9 m², parc. č. 529/33 o výměře 10 m² a části pozemku parc. č. 545/4, která byla oddělena geometrickým plánem č. 1043-3/2026 z původního pozemku parc. č. 545/4 a označena jako pozemek parc. č. 545/14 o výměře 61 m², v k.ú. a obci Kolová, formou darovací smlouvy mezi obcí Kolová, se sídlem Kolová 16, PSČ 360 01 Kolová, IČO 00254673 (jako dárce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví obce Kolová do majetku Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 5
- uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných darovacích smluv
- zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětných darovacích smluv

hlasování en bloc o bodech č. 1 – 5

pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

6. **Zrušení částí usnesení č. ZK 30/01/23 ze dne 30.01.2023 – bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR - pozemky v k.ú. Dolní Dvory, Jindřichov u Tršnic, Odrava, Dlouhé Mosty, Horní Lomany, Salajna a Střížov u Chebu a schválení dle nové žádosti**

usnesení č. 170/08/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- **zrušení částí usnesení č. ZK 30/01/23 ze dne 30.01.2023 ve znění:**
 - schvaluje bezúplatný převod části pozemku p.p.č. 185/49, která byla oddělena geometrickým plánem č. 212-212/2016 z původního pozemku p.p.č. 185/49 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p.p.č. 185/63 o výměře 193 m², v k.ú. Dolní Dvory a obci Cheb, části pozemku p.p.č. 322, která byla oddělena geometrickým plánem č. 218-155/2021 z původního pozemku p.p.č. 322 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p.p.č. 322/2 o výměře 194 m², v k.ú. Jindřichov u Tršnic a obci Cheb, částí pozemků p.p.č. 659/57 a p.p.č. 659/80, které byly odděleny geometrickým plánem č. 199-155c/2021 z původních pozemků p.p.č. 659/57 a p.p.č. 659/80 a označeny novými parcelními čísly jako pozemky p.p.č. 659/92 o výměře 23 m², p.p.č. 659/93 o výměře 57 m², p.p.č. 659/94 o výměře 192 m² a p.p.č. 659/91 o výměře 1 m², v k.ú. a obci Odrava, částí pozemku p.p.č. 86/2, které

byly odděleny geometrickým plánem č. 103-237d/2021 z původního pozemku p.p.č. 86/2 a označeny novými parcelními čísly jako pozemky p.p.č. 86/5 o výměře 21 m² a p.p.č. 86/6 o výměře 149 m², v k.ú. Dlouhé Mosty a obci Františkovy Lázně, části pozemku p.p.č. 829, která byla oddělena geometrickým plánem č. 1051-135/2021 z původního pozemku p.p.č. 829 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p.p.č. 829/2 o výměře 20 m², v k.ú. Horní Lomany a obci Františkovy Lázně, částí pozemků p.p.č. 1079/1 a p.p.č. 1079/6, které byly odděleny geometrickým plánem č. 295-155C/2021 z původních pozemků p.p.č. 1079/1 a p.p.č. 1079/6 a označeny novými parcelními čísly jako pozemky p.p.č. 1079/11 o výměře 23 m², p.p.č. 1079/9 o výměře 156 m² a p.p.č. 1079/10 o výměře 19 m² v k.ú. Salajna a obci Dolní Žandov a části pozemku p.p.č. 26/15, která byla oddělena geometrickým plánem č. 264-237b/2021 z původního pozemku p.p.č. 26/15 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p.p.č. 26/46 o výměře 504 m², v k.ú. Střížov u Chebu a obci Cheb konkrétnímu zájemci Ředitelství silnic a dálnic ČR, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, se sídlem Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05 Praha 4 - Nusle, IČO 65993390 (jako obdarovaný na straně druhé), a tím převádí předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, dle návrhu

- ukládá Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy
- zmocňuje Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné darovací smlouvy

a nahrazení novým textem ve znění:

- schvaluje bezúplatný převod části pozemku p.p.č. 185/49, která byla oddělena geometrickým plánem č. 212-212/2016 z původního pozemku p.p.č. 185/49 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p.p.č. 185/63 o výměře 193 m², v k.ú. Dolní Dvory a obci Cheb, části pozemku p.p.č. 322, která byla oddělena geometrickým plánem č. 218-155/2021 z původního pozemku p.p.č. 322 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p.p.č. 322/2 o výměře 194 m², v k.ú. Jindřichov u Tršnic a obci Cheb, částí pozemků p.p.č. 659/57 a p.p.č. 659/80, které byly odděleny geometrickým plánem č. 199-155c/2021 z původních pozemků p.p.č. 659/57 a p.p.č. 659/80 a označeny novými parcelními čísly jako pozemky p.p.č. 659/92 o výměře 23 m², p.p.č. 659/93 o výměře 57 m², p.p.č. 659/94 o výměře 192 m² a p.p.č. 659/91 o výměře 1 m², v k.ú. a obci Odrava, částí pozemku p.p.č. 86/2, které byly odděleny geometrickým plánem č. 103-237d/2021 z původního pozemku p.p.č. 86/2 a označeny novými parcelními čísly jako pozemky p.p.č. 86/5 o výměře 21 m² a p.p.č. 86/6 o výměře 149 m², v k.ú. Dlouhé Mosty a obci Františkovy Lázně, části pozemku p.p.č. 829, která byla oddělena geometrickým plánem č. 1051-135/2021 z původního pozemku p.p.č. 829 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p.p.č. 829/2 o výměře 20 m², v k.ú. Horní Lomany a obci Františkovy Lázně, částí pozemků p.p.č. 1079/1 a p.p.č. 1079/6, které byly odděleny geometrickým plánem č. 295-155C/2021 z původních pozemků p.p.č. 1079/1 a p.p.č. 1079/6 a označeny novými parcelními čísly jako pozemky p.p.č. 1079/11 o výměře 23 m², p.p.č. 1079/9 o výměře 156 m² a p.p.č. 1079/10 o výměře 19 m² v k.ú. Salajna a obci Dolní Žandov a části pozemku p.p.č. 26/15, která byla oddělena geometrickým plánem č. 264-237b/2021 z původního pozemku p.p.č. 26/15 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p.p.č. 26/46 o výměře 504 m², v k.ú. Střížov u Chebu a obci Cheb

konkrétnímu zájemci Ředitelství silnic a dálnic s. p., a to formou smlouvy o bezúplatném převodu mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako převodce na straně jedné), a Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, PSČ 140 00 Praha 4, IČO 65993390 (jako nabyvatel na straně druhé), a tím převádí předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic s. p., dle návrhu v příloze č. 2

- ukládá Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné smlouvy o bezúplatném převodu

- zmocňuje Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné smlouvy o bezúplatném převodu

- uzavření dohody o ukončení smlouvy o uzavření darovací smlouvy č. POI/22/706, č. 8/DD/2022 ze dne 02.03.2023, uzavřené mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, se sídlem Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05 Praha 4 - Nusle, IČO 65993390 (jako obdarovaný na straně druhé), a to oboustrannou dohodou o ukončení smlouvy o uzavření darovací smlouvy č. POI/22/706, č. 8/DD/2022, dle návrhu v příloze č. 3
- uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné dohody o ukončení smlouvy o uzavření darovací smlouvy č. POI/22/706, č. 8/DD/2022
- zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné dohody o ukončení smlouvy o uzavření darovací smlouvy č. POI/22/706, č. 8/DD/2022

pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

7. Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek parc. č. 2719 v k.ú. Dlouhá Lomnice

usnesení č. 171/08/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- úplatné nabytí pozemku parc. č. 2719 o výměře 17 m² v k.ú. Dlouhá Lomnice a obci Bochov, a to formou kupní smlouvy mezi [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako kupující na straně druhé), za kupní cenu, která byla stanovena dohodou ve výši 2.550,00 Kč, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví [REDAKCE] do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 3

- uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
- zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

8. Úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví fyzických osob do vlastnictví Karlovarského kraje – části pozemku parc. č. 558/8 v k.ú. Olšová Vrata

usnesení č. 172/08/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- úplatné nabytí částí pozemku parc. č. 558/8, které byly odděleny geometrickým plánem č. 1271-3/2026 z původního pozemku parc. č. 558/8 a označeny jako pozemky parc. č. 558/27 o výměře 34 m² a parc. č. 558/28 o výměře 616 m², v k.ú. Olšová Vrata a obci Karlovy Vary, a to formou kupní smlouvy mezi [redacted], bytem [redacted], [redacted], bytem [redacted], bytem [redacted] a [redacted], bytem [redacted] (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako kupující na straně druhé), za celkovou kupní cenu, která byla stanovena dohodou ve výši 260.000,00 Kč, a tím převést předmětnou nemovitou věc z podílového spoluvlastnictví [redacted], [redacted], [redacted] a [redacted] do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 4
- uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
- zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

9. Úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky parc. č. 106/13 a parc. č. 133/5 v k.ú. Brložec u Štědré, pozemek parc. č. 1132/6 v k.ú. Lažany u Štědré, pozemek parc. č. 929/26 v k.ú. Močidlec a pozemek parc. č. 848/40 v k.ú. Pšov u Žlutic

usnesení č. 173/08/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- úplatné nabytí pozemků parc. č. 106/13 o výměře 936 m² a parc. č. 133/5 o výměře 1604 m² v k.ú. Brložec u Štědré a obci Štědrá, pozemku parc. č. 1132/6 o výměře 803 m² v k.ú. Lažany u Štědré a obci Štědrá, pozemku parc. č. 929/26 o výměře 287 m² v k.ú. Močidlec a obci Pšov a pozemku parc. č. 848/40 o výměře 751 m² v k.ú. Pšov u Žlutic a obci Pšov, a to formou kupní smlouvy mezi [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako kupující na straně druhé), za kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 043260/2026 ze dne 26.05.2026 ve výši 683.436,00 Kč, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví [REDAKCE] do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 4
- uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
- zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

V rámci diskuse k tomuto bodu upozornil člen výboru Mgr. et Mgr. Ladislav Hrubý na chybně uvedenou celkovou výměru pozemků v materiálu v důvodové zprávě v části manažerské shrnutí v přehledové tabulce. Zástupci odboru správa majetku uvedli, dojde k příslušné opravě v navazujícím materiálu pro jednání krajského zastupitelstva.

10. Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzických osob – část pozemku parc. č. 1304/2 v k.ú. Tisová u Nejdku

usnesení č. 174/08/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- prodej části pozemku parc. č. 1304/2, která byla oddělena geometrickým plánem č. 414-45/2026 z původního pozemku parc. č. 1304/2 a označena novým parcelním číslem jako pozemek parc. č. 1304/3 o výměře 1 m² v k.ú. Tisová u Nejdku a obci Nejdekon konkrétním zájemcům [REDAKCE] a [REDAKCE] a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako prodávající na straně jedné), a [REDAKCE] a [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE] (jako kupující na straně druhé), za kupní cenu, která byla stanovena dohodou ve výši 250,00 Kč, za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje prodat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento prodej projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do společného jmění [REDAKCE] a [REDAKCE], dle návrhu v příloze č. 4

- uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
- zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

11. Zrušení části usnesení č. ZK 136/04/26 ze dne 20.04.2026 - prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzických osob – části pozemku parc. č. 2188/3 v k. ú. Cheb. Schválení nové žádosti.

usnesení č. 175/08/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- **zrušit část usnesení č. ZK 136/04/26 ze dne 20.04.2026 ve znění:**

- schvaluje prodej části pozemku parc. č. 2188/3, která byla oddělena geometrickým plánem č. 7208-143/2025 z původního pozemku parc. č. 2188/3 a označena novým parcelním číslem jako pozemek parc. č. 2188/28 o výměře 96 m² v k. ú. Cheb, konkrétním zájemcům [REDAKCE], [REDAKCE] a [REDAKCE], a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Dětským domovem Cheb a Horní Slavkov, příspěvková organizace, se sídlem Goethova 1660, 350 02 Cheb 2, IČO: 49767267 (jako prodávající na straně jedné), a [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] a [REDAKCE], bytem [REDAKCE] (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 006744/2026 ze dne 22.02.2026 ve výši 105.600 Kč, s tím, že kupující uhradí náklady spojené s převodem, čímž se převádějí předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do podílového spoluvlastnictví [REDAKCE], [REDAKCE] a [REDAKCE], dle návrhu v příloze č. 10

Zbývající části usnesení č. ZK 136/04/26 ze dne 20.04.2026 se nemění.

- prodej části pozemku parc. č. 2188/3, která byla oddělena geometrickým plánem č. 7208-143/2025 z původního pozemku parc. č. 2188/3 a označena novým parcelním číslem jako pozemek parc. č. 2188/28 o výměře 96 m² v k. ú. Cheb, konkrétním zájemcům [REDAKCE] a [REDAKCE] a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Dětským domovem Cheb a Horní Slavkov, příspěvková organizace, se sídlem Goethova 1660, 350 02 Cheb 2, IČO: 49767267 (jako prodávající na straně jedné), a [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] [REDAKCE] (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 006744/2026 ze dne 22.02.2026 ve výši 105.600 Kč, s tím, že kupující uhradí náklady spojené s převodem související, a to za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje prodat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento prodej projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského

kraje do podílového spoluvlastnictví ve výši ideálních polovin [REDACTED] a [REDACTED], dle návrhu v příloze č. 5

- uložit Dětskému domovu Cheb a Horní Slavkov, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
- zmocnit Dětský domov Cheb a Horní Slavkov, příspěvková organizace, k podpisu předmětných kupních smluv

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

V rámci diskuse k tomuto bodu zazněl dotaz člena výboru Mgr. et Mgr. Ladislava Hrubého k navrhovanému prodeji předmětné části pozemku parc. č. 2188/3 o výměře 96 m² do podílového spoluvlastnictví kupujících (podíly ve výši 1/2), zda je to v se souhlasem kupujících. Zástupci odboru správa majetku sdělili, že stanovené podíly byly kupujícími odsouhlaseny.

12. Likvidace movitého majetku Karlovarského kraje svěřeného k hospodaření příspěvkovým organizacím

usnesení č. 176/08/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí

- s úplnou fyzickou likvidací níže uvedeného movitého majetku v pořizovacích hodnotách nad 100 tis. Kč, svěřených k hospodaření příspěvkovým organizacím:
 - **Domov pro osoby se zdravotním postižením „PRAMEN“ v Mnichově, příspěvková organizace, IČO 71175326, se sídlem Mnichov 142, 353 01 Mariánské Lázně**
 - inventární č. 68, zahradní traktor LT 2117 CMA Jonsered, rok pořízení 2003, pořizovací cena 114.900,00 Kč;
 - **Střední průmyslová škola Ostrov, příspěvková organizace, IČO 70845425 se sídlem Klínovecká 1197, 363 01 Ostrov**
 - inventární č. 410203, zvedák čtyřsloupový STD-6745KL/XRlift-4200, rok pořízení 2017, pořizovací cena 141.073,17 Kč
 - **Krajská knihovna Karlovy Vary, příspěvková organizace, IČO 70966206, se sídlem Závodní 378/84, 360 06 Karlovy Vary**
 - inventární č. DR05H0000S22, ozvučení sálu vč. příslušenství, rok pořízení 2015, pořizovací cena 649.034,20 Kč
 - inventární č. DR05H0000S7D, sestava řídicího systému CUE – dat. projektor, rok pořízení 2014, pořizovací cena 231.439,60 Kč
 - inventární č. DR05H0000MRR, AV matice RGBHV CROSS POINT300, rok pořízení 2006, pořizovací cena 199.548,24 Kč

- inventární č. DR05H0000X94, tlumočení, rok pořízení 2006, pořizovací cena 294.354,83 Kč
- **Zdravotnická záchranná služba Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IČO 00574660, se sídlem Závodní 390/98C, 360 06 Karlova Vary**
 - inventární č. 466, SERVER DELL POWER EDGE R710, rok pořízení 2010, pořizovací cena 120.000,00 Kč
 - inventární č. 483, VYSÍLAČ LCT U PČR, rok pořízení 2013, pořizovací cena 240.632,70 Kč
 - inventární č. 500, pracovní stanice /připojení VZ do ZOS/, rok pořízení 2014, pořizovací cena 694.478,96 Kč
 - inventární č. 519, operátorské pracoviště hybridní, rok pořízení 2014, pořizovací cena 167.196,20 Kč
 - inventární č. 604, komunikace IOP 23 /14 vozidel/, rok pořízení 2015, pořizovací cena 3.058.735,10 Kč
 - inventární č. 605, komunikace IOP 23 /17 vozidel/, rok pořízení 2015, pořizovací cena 1.400.706,37 Kč
 - inventární č. 606, tablety s příslušenstvím IOP 23, rok pořízení 2015, pořizovací cena 3.403.017,64 Kč
 - inventární č. 100460, ZAŘÍZENÍ ZÁZNAMOVÉ REDAT 3, rok pořízení 2009, pořizovací cena 341.653,90 Kč
 - inventární č. 200321, TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA ALCATEL, rok pořízení 2002, pořizovací cena 524.083,36 Kč
 - inventární č. 200441, SERVER DELL, rok pořízení 2008, pořizovací cena 179.686,60 Kč
 - inventární č. 200442, SERVER DELL, rok pořízení 2008, pořizovací cena 127.329,00 Kč
 - inventární č. 320064, záznamové zařízení ReDAT, rok pořízení 2005, pořizovací cena 296.905,00 Kč
 - inventární č. 630, WiFi, rok pořízení 2016, pořizovací cena 529.375,00 Kč
- uložit ředitele Domova pro osoby se zdravotním postižením „PRAMEN“ v Mnichově, příspěvková organizace, řediteli Střední průmyslové školy Ostrov, příspěvková organizace, řediteli Krajské knihovny Karlovy Vary, příspěvková organizace a řediteli Zdravotnické záchranné služby Karlovarského kraje, příspěvková organizace, zajistit provedení úplné fyzické ekologické likvidace, dle návrhu

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

13. Přehled nemovitého majetku Karlovarského kraje pod správou krajského úřadu

V rámci diskuse k tomuto bodu zazněl dotaz člena výboru Mgr. et Mgr. Ladislava Hrubého, jaký je aktuální stav v případě nemovitostí v Lokti a avizovaného možného využití jako moto muzea. Dle sdělení Ing. Erik Klimeše, člena zastupitelstva kraje v současné době probíhá ze strany zájemce doplňování dalších podkladů do jejich žádosti a následně bude připraven variantní materiál pro jednání orgánů kraje.

14. Různé

V rámci tohoto bodu zástupci odboru správa majetku seznámili členy výboru s plánovaným konáním mimořádného on-line jednání výboru a projednání úplatného nabytí nemovitých věcí v k.ú. Aš pro potřeby Dětského domova Mariánské Lázně a Aš, příspěvková organizace. Termín jednání bude stanoven v závislosti na projednání úplatného nabytí v Radě Karlovarského kraje dne 19.08.2026.

Vzhledem k tomu, že členové výboru neměli další náměty ani připomínky, ukončila předsedkyně jednání výboru v 14:45 hodin. Příští řádné jednání výboru se uskuteční dne 20.10.2026 od 15:00 hodin na Krajském úřadu Karlovarského kraje.

Karlovy Vary dne 11.08.2026

Zapisovatel: Ing. Marek Kukučka

Věra Maříková
předsedkyně Výboru majetkového
Zastupitelstva Karlovarského kraje