

KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

ODBOR SPRÁVNÍCH AGEND, STAVEBNÍ ÚŘAD

A KRAJSKÝ ŽIVNOSTENSKÝ ÚŘAD



Váš dopis značka/ze dne
19. 7. 2026

Naše značka
KK/3128/LP/26

Vyřizuje/telefon
Mgr. Bc. Trávníková/2213

Karlovy Vary
31. 7. 2026

Žádost o poskytnutí informace

Vážená paní [REDACTED]

dne 19. 7. 2026 obdržel Krajský úřad Karlovarského kraje (dále jen „krajský úřad“) Vaši žádost dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), v níž jste v souvislosti s dokumentací vedenou v rámci pořízení Aktualizací č. 1 a 2 Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje (dále jen „ZÚR KK“) ve vztahu k vymezení plochy č. 3 – Průmyslová zóna Sokolov – Staré Sedlo, požádala o poskytnutí následujících informací:

1. **„Kompletní podklady k procesu SEA:** *Veškeré podkladové materiály a odborné posudky (zejména biologická hodnocení a hodnocení vlivu na biodiverzitu), které byly použity pro vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 2 ZÚR KK na životní prostředí (SEA) ve vztahu k ploše č. 3.*
2. **Stanoviska dotčených orgánů:** *Veškerá písemná vyjádření, stanoviska a připomínky dotčených orgánů státní správy, zejména Správy CHKO Slavkovský les a Ministerstva životního prostředí ČR, které se vztahují k vlivu záměru na zvláště chráněné druhy (vč. bobra evropského a ledňáčka říčního) a ekologickou konektivitu v území.*
3. **Korespondence s investorem:** *Veškerá e-mailová komunikace, dopisy a zápisy z pracovních jednání mezi zástupci Krajského úřadu (včetně Odboru regionálního rozvoje a Odboru životního prostředí) a zástupci investora (subjekty ze skupiny Sokolovská uhelná / SUAS GROUP a.s. a subjekty ze skupiny Accolade Holding a.s.) probíhající v letech 2021–2026, týkající se koncepce, rozsahu a podmínek realizace průmyslové zóny Sokolov – Staré Sedlo.*
4. **Interní záznamy a dokumentace:** *Veškeré interní poznámky, záznamy z kontrol či neformální vyjádření úředních osob k problematice výskytu chráněných druhů v dané lokalitě, které nebyly součástí veřejně publikované verze Úplného znění ZÚR KK.*

Odbor správních agend, stavební úřad a krajský živnostenský úřad krajského úřadu (dále jen „zdejší odbor“), do jehož působnosti náleží agenda poskytování informací, Vám sděluje, že dokumentace Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje (ZÚR KK) je zveřejněna na stránkách Karlovarského kraje, viz <https://www.kr-karlovarsky.cz/temata/rozvoj-regionu-uzemni-planovani/uzemni-planovani/dokumentace->

kraje/aktualizace-c-1-zasad-uzemniho-rozvoje-karlovarskeho-kraje-2018. Taktéž i dokumentace Aktualizace č. 2 ZÚR KK je zveřejněna na stránkách Karlovarského kraje, viz <https://www.kr-karlovarsky.cz/temata/rozvoj-regionu-uzemni-planovani/aktualizace-c-2-zasad-uzemniho-rozvoje-karlovarskeho-kraje-2026>.

ad 1)

Obsahem dokumentace Aktualizace č. 1 i 2. ZÚR KK je Vyhodnocení vlivů aktualizace ZÚR KK na udržitelný rozvoj území, součástí je vyhodnocení vlivů na životní prostředí (SEA), které se skládá z textové části a grafické části. Vše je zveřejněno na webových stránkách pod výše uvedenými odkazy. Zvláště zdejší odbor poskytuje stanoviska SEA Ministerstva životního prostředí, která byla zaslána v rámci pořizování obou aktualizací (viz bod 2).

ad 2)

Zdejší odbor v přílohách této odpovědi přikládá Vámi požadovaná stanoviska a vyjádření Ministerstva životního prostředí, Agentury ochrany přírody a krajiny ČR (dále jen „AOPK“) (Správa CHKO Slavkovský les) a odboru životního prostředí a zemědělství krajského úřadu, které byly zaslány v rámci pořizování Aktualizace č. 1 ZÚR KK. Dále zdejší odbor zasílá stanoviska a vyjádření Ministerstva životního prostředí, AOPK (Správa CHKO Slavkovský les), odboru životního prostředí a zemědělství krajského úřadu a připomínku Sokolovské uhelné, právní nástupce, a.s., které byly zaslány v rámci pořizování Aktualizace č. 2 ZÚR KK.

ad 3)

Žádná písemná komunikace s investorem nebyla vedena. Tato odpověď je poskytována v souladu s InfZ, neboť se jedná o sdělení požadované informace, která je k dispozici.

ad 4)

Žádné interní záznamy a dokumentace nebyly vedeny. Tato odpověď je poskytována v souladu s InfZ, neboť se jedná o sdělení požadované informace, která je k dispozici.

S pozdravem

Mgr. Monika Havlová
vedoucí odboru správních agend, stavební úřad
a krajský živnostenský úřad

Přílohy dle textu