



KARLOVARSKÝ KRAJ

Výbor majetkový

Zastupitelstva Karlovarského kraje

č. j. KK/6/VT/26

U s n e s e n í

z 10. jednání Výboru majetkového Zastupitelstva Karlovarského kraje

konaného dne 24.03.2026 od 15:00 hodin v sídle Krajského úřadu Karlovarského kraje

Přítomni: Renata Oulehlová, Jiří Penc, Josef Váňa (všichni distančně), Ing. Jan Bureš, DBA (distančně připojen v 15:17 hodin), Věra Maříková, Sylva Blahůtková, Petr Kolář, Ing. Josef Bauer, Martin Maleček, Mgr. et Mgr. Ladislav Hrubý

Nepřítomni: Ing. Jaroslava Brožová Lampertová

Ostatní zúčastnění: Ing. Erik Klimeš, člen zastupitelstva kraje, Bc. Martina Hampejsová, Blanka Makajová, zástupci Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace – dále jen „KSÚS KK“, Ing. Zuzana Vaněčková, vedoucí oddělení nakládání s majetkem odboru správa majetku (schválení usnesením č. 01/11/24), Ing. Marek Kukučka (zapisovatel)

Jednání zahájila v 15:00 hodin předsedkyně Výboru majetkového Zastupitelstva Karlovarského kraje (dále také jen „výbor“) Věra Maříková a konstatovala, že výbor je usnášeníschopný.

Členové výboru schválili následující program:

1. Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Velká Hleďsebe - části pozemku parc. č. 595/1 v k.ú. Velká Hleďsebe
2. Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku města Kraslice - části pozemků parc. č. 6768/1 a parc. č. 6558/1 v k.ú. Kraslice
3. Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Tři Sekery - pozemky v k.ú. Krásné u Tří Seker a k.ú. Tři Sekery u Kynžvartu
4. Bezúplatný převod pozemků parc. č. 1357/30, parc. č. 1360/18, parc. č. 1407/30, parc. č. 1407/25, parc. č. 1407/7 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte a parc. č. 868/5 v k.ú. Loučky u Lokte z majetku Karlovarského kraje do majetku města Nové Sedlo a bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 1407/27 a parc. č. 1407/29 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte z majetku města Nové Sedlo do majetku Karlovarského kraje
5. Bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 1305/5, parc. 1185/6 a parc. č. 1203 v k.ú. Potůčky z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Potůčky a bezúplatné nabytí částí pozemků parc. č. 315/1, parc. č. 370/1 a parc. č. 1368 v k.ú. Potůčky z majetku obce Potůčky do majetku Karlovarského kraje

6. Bezúplatný převod pozemků parc. č. 6623/14, parc. č. 6623/15, parc. č. 6623/16, parc. č. 6623/17, parc. č. 6623/18, parc. č. 6623/19, parc. č. 6623/20 a parc. č. 6628/10 v k.ú. Kraslice z majetku Karlovarského kraje do majetku města Kraslice a bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 6623/21 v k.ú. Kraslice z majetku města Kraslice do majetku Karlovarského kraje
7. Bezúplatný převod částí pozemku parc. č. 6496/1 v k.ú. Kraslice z majetku Karlovarského kraje do majetku města Kraslice a bezúplatné nabytí částí pozemků parc. č. 92 a parc. č. 130/3 v k.ú. Kraslice z majetku města Kraslice do majetku Karlovarského kraje
8. Bezúplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví obce Děpoltovice do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky parc. č. 324/2, parc. č. 324/3, parc. č. 325/10, parc. č. 325/11, parc. č. 325/12 a parc. č. 553/4 v k.ú. Nivy
9. Písemný souhlas s technickými podmínkami převodu pozemků parc. č. 3596/1, parc. č. 3596/2, parc. č. 3596/3 a parc. č. 3596/4 v k.ú. Cheb z vlastnictví České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizace, do vlastnictví Karlovarského kraje
10. Schválení dodatku č. 1 k darovací smlouvě ze dne 28.01.2021 – Bezúplatný převod stavebního objektu - mostu ev. č. 221H - 033 včetně všech součástí a příslušenství v k.ú. Bystřice u Hroznětína z majetku Karlovarského kraje do majetku města Hroznětín
11. Smlouva o smlouvě budoucí darovací – bezúplatný převod pozemků parc. č. 509/1 v k.ú. Vítkov u Sokolova a parc. č. 1119/1 v k.ú. Hrušková a části stavby silnice č. III/21027 včetně všech součástí a příslušenství z majetku Karlovarského kraje do majetku města Sokolov
12. Zřízení věcného práva a bezúplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví České republiky, s právem hospodaření s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizace, do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky parc. č. 370/4 v k.ú. Otov u Hazlova, parc. č. 1159/8 v k.ú. Skalka u Hazlova, parc. č. 3965/16 v k.ú. Hranice u Aše, parc. č. 933/4 v k.ú. Vahaneč a parc. č. 84/1 v k.ú. Loučky u Lokte
13. Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzických osob – část pozemku parc. č. 6623/1 v k.ú. Kraslice
14. Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzických osob – část pozemku parc. č. 2421/1 v k.ú. Milíře u Šindelové
15. Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzické osoby – pozemek parc. č. 499/14 v k.ú. Březová u Sokolova
16. Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzické osoby – pozemek parc. č. 544/7 v k.ú. Kolová
17. Prodej nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzických osob – částí pozemku parc. č. 2188/3 v k.ú. Cheb
18. Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek parc. č. 1590/2 v k.ú. Otovice u Karlových Var

19. Úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky parc. č. 333/8 a parc. č. 336/2 v k.ú. Nivy
20. Úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – části pozemků parc. č. 558/6, parc. č. 558/20, parc. č. 560/1 a parc. č. 560/3 a pozemků parc. č. 558/14 a parc. č. 558/15 v k.ú. Olšová Vrata
21. Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví statutárního města Karlovy Vary do vlastnictví Karlovarského kraje ve věci výstavby „Karlovarského inovačního centra“ - pozemku parc. č. 522/1 v k.ú. Dvory
22. Úplatné nabytí nemovitých a souboru movitých věcí z vlastnictví statutárního města Karlovy Vary, do vlastnictví Karlovarského kraje - objekty školského zařízení s pozemky v Karlových Varech - ulice Vančurova 30/2, 83/2 a Svahová 1169/26, užívaných Základní školou a střední školou Karlovy Vary, příspěvková organizace
23. Dodatek č. 2 ke kupní smlouvě, jejímž předmětem je převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku města Nejedek
24. Likvidace movitého majetku Karlovarského kraje svěřeného k hospodaření příspěvkovým organizacím
25. Různé

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Program jednání:

Body jednání č. 1 – 12 uvedla předsedkyně výboru Věra Maříková a navrhla o nich hlasování en bloc.

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

1. Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Velká Hleďsebe - části pozemku parc. č. 595/1 v k.ú. Velká Hleďsebe

usnesení č. 121/03/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- bezúplatný převod částí pozemku parc. č. 595/1, které byly odděleny geometrickým plánem č. 1379-451/2025 z původního pozemku parc. č. 595/1 a označeny jako pozemky parc. č. 595/26 o výměře 85 m² a parc. č. 595/27 o výměře 64 m², v k.ú. a obci Velká Hleďsebe konkrétnímu zájemci obci Velká Hleďsebe, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a obcí Velká Hleďsebe, se sídlem Plzeňská 32, PSČ 353 01 Velká Hleďsebe, IČO 00572756 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před

jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví obce Velká Hleďsebe, dle návrhu v příloze č. 3

- uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy
- zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné darovací smlouvy

2. Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku města Kraslice - části pozemků parc. č. 6768/1 a parc. č. 6558/1 v k.ú. Kraslice

usnesení č. 122/03/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- bezúplatný převod části pozemku parc. č. 6768/1, která byla oddělena geometrickým plánem č. 3028-23/2025 z původního pozemku parc. č. 6768/1 a označena jako pozemek parc. č. 6768/16 o výměře 423 m², v k.ú. a obci Kraslice konkrétnímu zájemci městu Kraslice, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a městem Kraslice, se sídlem náměstí 28. října 1438, PSČ 358 01 Kraslice, IČO 00259438 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví města Kraslice, dle návrhu v příloze č. 4
- bezúplatný převod části pozemku parc. č. 6558/1, která byla oddělena geometrickým plánem č. 3029-23/2025 z původního pozemku parc. č. 6558/1 a označena jako pozemek parc. č. 6558/19 o výměře 142 m², v k.ú. a obci Kraslice konkrétnímu zájemci městu Kraslice, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a městem Kraslice, se sídlem náměstí 28. října 1438, PSČ 358 01 Kraslice, IČO 00259438 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví města Kraslice, dle návrhu v příloze č. 5
- uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných darovacích smluv
- zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětných darovacích smluv

3. Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Tři Sekery - pozemky v k.ú. Krásné u Tří Seker a k.ú. Tři Sekery u Kynžvartu

usnesení č. 123/03/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- bezúplatný převod pozemků parc. č. 856/4 o výměře 123 m², parc. č. 856/5 o výměře 61 m², parc. č. 856/6 o výměře 163 m², parc. č. 856/7 o výměře 15 m², parc. č. 856/8 o výměře 42 m², parc. č. 856/9 o výměře 56 m², parc. č. 856/10 o výměře 43 m², parc. č. 856/11 o výměře 27 m², parc. č. 2751/7 o výměře 800 m², parc. č. 2751/8 o výměře 142 m², parc. č. 2751/9 o výměře 18 m², parc. č. 2751/10 o výměře 367 m², parc. č. 2751/11 o výměře 205 m², parc. č. 2751/12 o výměře 89 m², parc. č. 2751/13 o výměře 48 m², parc. č. 2751/14 o výměře 17 m², parc. č. 2751/15 o výměře 51 m², parc. č. 2751/16 o výměře 28 m², parc. č. 2751/17 o výměře 7 m², parc. č. 2751/18 o výměře 1 m², parc. č. 2751/19 o výměře 6 m² v k.ú. Krásné u Tří Seker a obci Tři Sekery a pozemky parc. č. 846/3 o výměře 67 m², parc. č. 846/4 o výměře 29 m² a parc. č. 846/5 o výměře 1 m² v k.ú. Tři Sekery u Kynžvartu a obci Tři Sekery konkrétnímu zájemci obci Tři Sekery, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a obcí Tři Sekery, se sídlem Tři Sekery 82, PSČ 353 01 Tři Sekery, IČO 00254304 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví obce Tři Sekery, dle návrhu v příloze č. 3
- uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy
- zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné darovací smlouvy

4. Bezúplatný převod pozemků parc. č. 1357/30, parc. č. 1360/18, parc. č. 1407/30, parc. č. 1407/25, parc. č. 1407/7 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte a parc. č. 868/5 v k.ú. Loučky u Lokte z majetku Karlovarského kraje do majetku města Nové Sedlo a bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 1407/27 a parc. č. 1407/29 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte z majetku města Nové Sedlo do majetku Karlovarského kraje

usnesení č. 124/03/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- bezúplatný převod pozemků parc. č. 1357/30 o výměře 1 m², parc. č. 1360/18 o výměře 14 m², parc. č. 1407/30 o výměře 10 m², parc. č. 1407/25 o výměře 38 m²,

parc. č. 1407/7 o výměře 120 m² v k.ú. Nové Sedlo u Lokte a obci Nové Sedlo a parc. č. 868/5 o výměře 24 m² v k.ú. Loučky u Lokte a obci Nové Sedlo konkrétnímu zájemci městu Nové Sedlo u Lokte, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a městem Nové Sedlo, se sídlem Masarykova 502, PSČ 357 34 Nové Sedlo, IČO 00259527 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do majetku města Nové Sedlo, dle návrhu v příloze č. 3

- bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 1407/27 o výměře 2 m² a parc. č. 1407/29 o výměře 15 m² v k.ú. Nové Sedlo u Lokte a obci Nové Sedlo, formou darovací smlouvy mezi městem Nové Sedlo, se sídlem Masarykova 502, PSČ 357 34 Nové Sedlo, IČO 00259527 (jako dárce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví města Nové Sedlo do majetku Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 4
- uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných darovacích smluv
- zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětných darovacích smluv

5. Bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 1305/5, parc. 1185/6 a parc. č. 1203 v k.ú. Potůčky z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Potůčky a bezúplatné nabytí částí pozemků parc. č. 315/1, parc. č. 370/1 a parc. č. 1368 v k.ú. Potůčky z majetku obce Potůčky do majetku Karlovarského kraje

usnesení č. 125/03/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- bezúplatný převod částí pozemku parc. č. 595/1, které byly odděleny geometrickým plánem č. 1379-451/2025 z původního pozemku parc. č. 595/1 a označeny jako pozemky parc. č. 595/26 o výměře 85 m² a parc. č. 595/27 o výměře 64 m², v k.ú. a obci Velká Hleďsebe konkrétnímu zájemci obci Velká Hleďsebe, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a obcí Velká Hleďsebe, se sídlem Plzeňská 32, PSČ 353 01 Velká Hleďsebe, IČO 00572756 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví obce Velká Hleďsebe, dle návrhu v příloze č. 3

- uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy
 - zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné darovací smlouvy
6. **Bezúplatný převod pozemků parc. č. 6623/14, parc. č. 6623/15, parc. č. 6623/16, parc. č. 6623/17, parc. č. 6623/18, parc. č. 6623/19, parc. č. 6623/20 a parc. č. 6628/10 v k.ú. Kraslice z majetku Karlovarského kraje do majetku města Kraslice a bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 6623/21 v k.ú. Kraslice z majetku města Kraslice do majetku Karlovarského kraje**

usnesení č. 126/03/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- bezúplatný převod pozemků parc. č. 6623/14 o výměře 107 m², parc. č. 6623/15 o výměře 1249 m², parc. č. 6623/16 o výměře 113 m², parc. č. 6623/17 o výměře 24 m², parc. č. 6623/18 o výměře 9 m², parc. č. 6623/19 o výměře 34 m², parc. č. 6623/20 o výměře 56 m² a parc. č. 6628/10 o výměře 1 m² v k.ú. a obci Kraslice konkrétnímu zájemci městu Kraslice, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a městem Kraslice, se sídlem náměstí 28. října 1438, PSČ 358 01 Kraslice, IČO 00259438 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do majetku města Kraslice, dle návrhu v příloze č. 3
 - bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 6623/21 o výměře 2 m² v k.ú. a obci Kraslice, formou darovací smlouvy mezi městem Kraslice, se sídlem náměstí 28. října 1438, PSČ 358 01 Kraslice, IČO 00259438 (jako dárce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví města Kraslice do majetku Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 4
 - uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných darovacích smluv
 - zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětných darovacích smluv
7. **Bezúplatný převod částí pozemku parc. č. 6496/1 v k.ú. Kraslice z majetku Karlovarského kraje do majetku města Kraslice a bezúplatné nabytí částí pozemků parc. č. 92 a parc. č. 130/3 v k.ú. Kraslice z majetku města Kraslice do majetku Karlovarského kraje**

usnesení č. 127/03/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- bezúplatný převod částí pozemku parc. č. 6496/1, které byly odděleny geometrickým plánem č. 3035-112/2025 z původního pozemku parc. č. 6496/1 a označeny jako pozemky parc. č. 6496/1 díl "c" o výměře 1 m², parc. č. 6496/1 díl "f" o výměře 2 m², parc. č. 6496/1 díl "h" o výměře 5 m² a parc. č. 6496/1 díl "k" o výměře 9 m², v k.ú. a obci Kraslice konkrétnímu zájemci městu Kraslice, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a městem Kraslice, se sídlem náměstí 28. října 1438, PSČ 358 01 Kraslice, IČO 00259438 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do majetku města Kraslice, dle návrhu v příloze č. 3
- bezúplatné nabytí částí pozemků parc. č. 92 a parc. č. 130/3, které byly odděleny geometrickým plánem č. 3035-112/2025 z původních pozemků parc. č. 92 a parc. č. 130/3 a označeny jako pozemky parc. č. 92 díl "o1" o výměře 1 m² a parc. č. 130/3 díl "p1" o výměře 2 m², v k.ú. a obci Kraslice, formou darovací smlouvy mezi městem Kraslice, se sídlem náměstí 28. října 1438, PSČ 358 01 Kraslice, IČO 00259438 (jako dárce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví města Kraslice do majetku Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 4
- uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných darovacích smluv
- zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětných darovacích smluv

8. Bezúplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví obce Děpoltovice do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky parc. č. 324/2, parc. č. 324/3, parc. č. 325/10, parc. č. 325/11, parc. č. 325/12 a parc. č. 553/4 v k.ú. Nivy

usnesení č. 128/03/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 324/2 o výměře 20 m², parc. č. 324/3 o výměře 11 m², parc. č. 325/10 o výměře 3 m², parc. č. 325/11 o výměře 10 m², parc. č. 325/12 o výměře 1 m² a parc. č. 553/4 o výměře 39 m² v k.ú. Nivy a obci Děpoltovice, a to formou darovací smlouvy mezi obcí Děpoltovice, se sídlem Děpoltovice 44, PSČ 362 25 Nová Role, IČO 00573221 (jako dárce na straně jedné), a Karlovarským krajem,

zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví obce Děpoltovice do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 3

- uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy
- zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné darovací smlouvy

9. Písemný souhlas s technickými podmínkami převodu pozemků parc. č. 3596/1, parc. č. 3596/2, parc. č. 3596/3 a parc. č. 3596/4 v k.ú. Cheb z vlastnictví České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizace, do vlastnictví Karlovarského kraje

usnesení č. 129/03/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- technické podmínky převodu pozemků parc. č. 3596/1, parc. č. 3596/2, parc. č. 3596/3 a parc. č. 3596/4 v k.ú. Cheb z vlastnictví České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizace, do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 3
- prohlášení, že s pozemky parc. č. 3596/1, parc. č. 3596/2, parc. č. 3596/3 a parc. č. 3596/4 v k.ú. Cheb převezme Karlovarský kraj i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené, bere na sebe povinnosti plynoucí z jejich odstraňování a nebude od převodce požadovat jejich náhradu, dle návrhu v příloze č. 4

10. Schválení dodatku č. 1 k darovací smlouvě ze dne 28.01.2021 – Bezúplatný převod stavebního objektu - mostu ev. č. 221H - 033 včetně všech součástí a příslušenství v k.ú. Bystřice u Hroznětína z majetku Karlovarského kraje do majetku města Hroznětín

usnesení č. 130/03/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- bezúplatný převod stavebního objektu - mostu ev. č. 221H - 033 včetně všech součástí a příslušenství, který je součástí pozemku parc. č. 954/6 v k.ú. Bystřice u Hroznětína a obci Hroznětín konkrétnímu zájemci městu Hroznětín, a to formou dodatku č. 1 k darovací smlouvě ze dne 28.01.2021 mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a městem Hroznětín, se sídlem Krušnohorské náměstí 1, PSČ 362 33 Hroznětín, IČO 00254592 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedenou

nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví města Hroznětín, dle návrhu v příloze č. 3

- znění dodatku č. 1 k darovací smlouvě ze dne 28.01.2021, dle návrhu v příloze č. 3
- uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětného dodatku č. 1 k darovací smlouvě ze dne 28.01.2021
- zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětného dodatku č. 1 k darovací smlouvě ze dne 28.01.2021

Před hlasováním oznámil možný střet zájmů člen výboru Martin Maleček.

11. Smlouva o smlouvě budoucí darovací – bezúplatný převod pozemků parc. č. 509/1 v k.ú. Vítkov u Sokolova a parc. č. 1119/1 v k.ú. Hrušková a části stavby silnice č. III/21027 včetně všech součástí a příslušenství z majetku Karlovarského kraje do majetku města Sokolov

usnesení č. 131/03/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací, jejímž předmětem je závazek k bezúplatnému převodu pozemků parc. č. 509/1 o výměře 23811 m² v k.ú. Vítkov u Sokolova a obci Sokolov a parc. č. 1119/1 o výměře 14222 m² v k.ú. Hrušková a obci Sokolov včetně části stavby silnice č. III/21027 ve staničení 1,965 - 3,020 km a všech součástí a příslušenství a závazek k uzavření darovací smlouvy, formou smlouvy o smlouvě budoucí darovací mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako budoucí dárce na straně jedné), a městem Sokolov, se sídlem Rokycanova 1929, PSČ 356 01 Sokolov, IČO 00259586 (jako budoucí obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci včetně části stavby silnice č. III/21027 a všech součástí a příslušenství na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci včetně části stavby silnice č. III/21027 a všech součástí a příslušenství z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví města Sokolov, dle návrhu v příloze č. 3
- uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné smlouvy o smlouvě budoucí darovací
- zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné smlouvy o smlouvě budoucí darovací

12. Zřízení věcného práva a bezúplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví České republiky, s právem hospodaření s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizace, do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky parc. č. 370/4 v k.ú. Otov u Hazlova, parc. č. 1159/8 v k.ú. Skalka u Hazlova, parc. č. 3965/16 v k.ú. Hranice u Aše, parc. č. 933/4 v k.ú. Vahaneč a parc. č. 84/1 v k.ú. Loučky u Lokte

usnesení č. 132/03/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 370/4 o výměře 568 m² v k.ú. Otov u Hazlova a obci Hazlov, pozemku parc. č. 1159/8 o výměře 33 m² v k.ú. Skalka u Hazlova a obci Hazlov, pozemku parc. č. 3965/16 o výměře 3 m² v k.ú. Hranice u Aše a obci Hranice, pozemku parc. č. 933/4 o výměře 1611 m² v k.ú. Vahaneč a obci Verušičky a pozemku parc. č. 84/1 o výměře 2630 m² v k.ú. Loučky u Lokte a obci Nové Sedlo, a to formou smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem se sjednáním jiných věcných práv mezi Správou železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČO 70994234 (jako převodce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako nabyvatel na straně druhé), a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví České republiky s právem hospodaření s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizace, do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 3
- zřízení jiného věcného práva k nemovitým věcem, jehož předmětem je vzdání se práva na náhradu škody ze strany Karlovarského kraje vzniklé na předmětu převodu - pozemcích parc. č. 370/4 v k.ú. Otov u Hazlova, parc. č. 1159/8 v k.ú. Skalka u Hazlova, parc. č. 3965/16 v k.ú. Hranice u Aše, parc. č. 933/4 v k.ú. Vahaneč a parc. č. 84/1 v k.ú. Loučky u Lokte, případně na stavbách na nich postavených nebo na předmětech na nich uložených, zejména škody vzniklé v souvislosti s provozem dráhy v jeho blízkosti ve smyslu ust. § 2897 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve prospěch České republiky s právem hospodaření s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizace. Vzdání se práva na náhradu škody se sjednává jako právo věcné na dobu neurčitou a bezúplatně, dle návrhu v příloze č. 3
- uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem se sjednáním jiných věcných práv
- zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem se sjednáním jiných věcných práv

hlasování en bloc o bodech č. 1 – 12:

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Body jednání č. 13 – 16 uvedla předsedkyně výboru Věra Maříková a navrhla o nich hlasování en bloc.

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

13. Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzických osob – část pozemku parc. č. 6623/1 v k.ú. Kraslice

usnesení č. 133/03/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- prodej části pozemku parc. č. 6623/1, která byla oddělena geometrickým plánem č. 3013-3/2025 z původního pozemku parc. č. 6623/1 a označena novým parcelním číslem jako pozemek parc. č. 6623/22 o výměře 91 m² v k.ú. a obci Kraslice konkrétním zájemcům [REDACTED] a [REDACTED], a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako prodávající na straně jedné), a [REDACTED] a [REDACTED], oba bytem [REDACTED] (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 088983/2025 ze dne 10.11.2025 ve výši ceny obvyklé, tj. 36.127,00 Kč, za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje prodat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento prodej projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do společného jmění [REDACTED] a [REDACTED], dle návrhu v příloze č. 5
- uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
- zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

14. Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzických osob – část pozemku parc. č. 2421/1 v k.ú. Milíře u Šindelové

usnesení č. 134/03/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- prodej části pozemku parc. č. 2421/1, která byla oddělena geometrickým plánem č. 197-3/2025 z původního pozemku parc. č. 2421/1 a označena novým parcelním číslem jako pozemek parc. č. 2421/8 o výměře 100 m² v k.ú. Milíře u Šindelové a obci Šindelová konkrétním zájemcům [REDACTED] a [REDACTED] a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako prodávající na straně jedné), a [REDACTED] a [REDACTED], oba bytem [REDACTED]

(jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 092175/2025 ze dne 21.11.2025 ve výši 19.900,00 Kč, za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje prodat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento prodej projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do podílového spoluvlastnictví [REDAKCE] (1/2) a [REDAKCE] (1/2), dle návrhu v příloze č. 5

- uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
- zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

15. Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzické osoby – pozemek parc. č. 499/14 v k.ú. Březová u Sokolova

usnesení č. 135/03/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- prodej pozemku parc. č. 499/14 o výměře 17 m² v k.ú. Březová u Sokolova a obci Březová konkrétnímu zájemci [REDAKCE], a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako prodávající na straně jedné), a [REDAKCE], bytem [REDAKCE] (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena dohodou ve výši 8.330,00 Kč, za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje prodat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento prodej projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví [REDAKCE], dle návrhu v příloze č. 3
- uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
- zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

16. Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzické osoby – pozemek parc. č. 544/7 v k.ú. Kolová

usnesení č. 136/03/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- prodej pozemku parc. č. 544/7 o výměře 15 m² v k.ú. a obci Kolová konkrétnímu

zájemci [REDAKCE], a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako prodávající na straně jedné), a [REDAKCE], bytem [REDAKCE] (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena dohodou ve výši 3.810,00 Kč, za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje prodat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento prodej projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví [REDAKCE], dle návrhu v příloze č. 3

- uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
- zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

hlasování en bloc o bodech č. 13 – 16:

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

17. Prodej nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzických osob – části pozemku parc. č. 2188/3 v k. ú. Cheb

usnesení č. 137/03/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- prodej části pozemku parc. č. 2188/3, která byla oddělena geometrickým plánem č. 7208-143/2025 z původního pozemku parc. č. 2188/3 a označena novým parcelním číslem jako pozemek parc. č. 2188/29 o výměře 200 m² v k. ú. Cheb konkrétním zájemcům [REDAKCE] a [REDAKCE], a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Dětským domovem Cheb a Horní Slavkov, příspěvková organizace, se sídlem Goethova 1660, 350 02 Cheb 2, IČO: 49767267 (jako prodávající na straně jedné), a [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] a [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] (jako kupující na straně druhé) za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 006744/2026 ze dne 22.02.2026 ve výši 220.000 Kč, s tím, že kupující uhradí náklady spojené s převodem související, a to za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje prodat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento prodej projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do podílového spoluvlastnictví ve výši ideálních polovin [REDAKCE] a [REDAKCE]
- prodej části pozemku parc. č. 2188/3, která byla oddělena geometrickým plánem č. 7208-143/2025 z původního pozemku parc. č. 2188/3 a označena novým parcelním číslem jako pozemek parc. č. 2188/28 o výměře 96 m² v k. ú. Cheb konkrétním zájemcům [REDAKCE], [REDAKCE] a [REDAKCE] a to formou kupní

smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Dětským domovem Cheb a Horní Slavkov, příspěvková organizace, se sídlem Goethova 1660, 350 02 Cheb 2, IČO: 49767267 (jako prodávající na straně jedné), a [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], [REDAKCE], trvale [REDAKCE] a [REDAKCE], bytem [REDAKCE] (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 006744/2026 ze dne 22.02.2026 ve výši 105.600 Kč, s tím, že kupující uhradí náklady spojené s převodem související, a to za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje prodat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento prodej projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do podílového spoluvlastnictví [REDAKCE], [REDAKCE] a [REDAKCE]

- prodej části pozemku parc. č. 2188/3, která byla oddělena geometrickým plánem č. 7243-180/2025 z původního pozemku parc. č. 2188/3 a označena novým parcelním číslem jako pozemek parc. č. 2188/30 o výměře 116 m² v k. ú. Cheb konkrétnímu zájemci [REDAKCE], a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Dětským domovem Cheb a Horní Slavkov, příspěvková organizace, se sídlem Goethova 1660, 350 02 Cheb 2, IČO: 49767267 (jako prodávající na straně jedné), a [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 006744/2026 ze dne 22.02.2026 ve výši 127.600 Kč, s tím, že kupující uhradí náklady spojené s převodem, za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje prodat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento prodej projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví pana [REDAKCE]
- uložit Dětskému domovu Cheb a Horní Slavkov, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných kupních smluv
- zmocnit Dětský domov Cheb a Horní Slavkov, příspěvková organizace, k podpisu předmětných kupních smluv

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

18. Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek parc. č. 1590/2 v k.ú. Otovice u Karlových Var

usnesení č. 138/03/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- úplatné nabytí pozemku parc. č. 1590/2 o výměře 2 m² v k.ú. Otovice u Karlových Var a obci Otovice, a to formou kupní smlouvy mezi [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského

kraje, příspěvková organizace (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena dohodou ve výši 344,00 Kč, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví [REDAKCE] do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 3

- uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
- zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

19. Úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky parc. č. 333/8 a parc. č. 336/2 v k.ú. Nivy

usnesení č. 139/03/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- úplatné nabytí pozemků parc. č. 333/8 o výměře 150 m² a parc. č. 336/2 o výměře 4 m² v k.ú. Nivy a obci Děpoltovice, a to formou kupní smlouvy mezi Ing. Jiřím Kubernátem, trvale bytem [REDAKCE] (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena dohodou ve výši 38.500,00 Kč, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví [REDAKCE] do vlastnictví Karlovarského kraje, a to za podmínky, že dojde k výmazu zástavních práv a případných jiných práv, zapsaných v katastru nemovitostí zatěžujících předmět koupě, dle návrhu v příloze č. 4
- uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
- zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

20. Úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – části pozemků parc. č. 558/6, parc. č. 558/20, parc. č. 560/1 a parc. č. 560/3 a pozemků parc. č. 558/14 a parc. č. 558/15 v k.ú. Olšová Vrata

usnesení č. 140/03/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- úplatné nabytí částí pozemků parc. č. 558/6, parc. č. 558/20, parc. č. 560/1 a parc. č. 560/3, které byly odděleny geometrickým plánem č. 1248-3/2026 z původních pozemků parc. č. 558/6, parc. č. 558/20, parc. č. 560/1 a parc. č. 560/3 a označeny jako pozemky parc. č. 558/24 o výměře 2397 m², parc. č. 558/20 o výměře 435 m², parc. č. 560/6 o výměře 15 m² a parc. č. 560/8 o výměře 1294 m² a pozemků parc. č. 558/14 o výměře 178 m² a parc. č. 558/15 o výměře 311 m², v k.ú. Olšová Vrata a obci Karlovy Vary, a to formou kupní smlouvy mezi [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena dohodou ve výši 1.852.000,00 Kč, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví [REDAKCE] do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 4
- uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
- zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

21. Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví statutárního města Karlovy Vary do vlastnictví Karlovarského kraje ve věci výstavby „Karlovarského inovačního centra“ - pozemku parc. č. 522/1 v k.ú. Dvory

usnesení č. 141/03/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- úplatné nabytí pozemku parc. č. 522/1 o nové poloze a výměře 1 326 m² v k. ú. Dvory, který vznikne dle geometrického plánu č. 1302-148/2025 ze dne 06.11.2025 sloučením z částí pozemků parc. č. 520/6, parc. č. 521, parc. č. 522/1, parc. č. 525/132 a parc. č. 523/2, a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, IČO 70891168, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary (jako kupující na straně jedné) a statutárním městem Karlovy Vary, IČO 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary (jako prodávající na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu ve výši ceny v místě a čase obvyklé stanovené znaleckým posudkem č. 2026-3046/2 ze dne 21.01.2026 za částku 1.426.776 Kč vč. DPH, dále se kupující zavazuje uhradit ostatní náklady souvisejících s prodejem, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví statutárního města Karlovy Vary do vlastnictví Karlovarského kraje pro účely Karlovarského inovačního centra, dle návrhu v příloze č. 5
- pověřit Ing. Erika Klimeše, člena rady pro oblast správa majetku, podpisem kupní

smlouvy

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

22. Úplatné nabytí nemovitých a souboru movitých věcí z vlastnictví statutárního města Karlovy Vary, do vlastnictví Karlovarského kraje - objekty školského zařízení s pozemky v Karlových Varech - ulice Vančurova 30/2, 83/2 a Svahová 1169/26, užívaných Základní školou a střední školou Karlovy Vary, příspěvková organizace

usnesení č. 142/03/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- úplatné nabytí následujících nemovitých věcí v k.ú. Stará Role:
 - pozemek parc. č. st. 164 o výměře 665 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 30, stavba občanského vybavení,
 - pozemek parc. č. 95 o výměře 195 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 83, stavba občanského vybavení,
 - pozemek parc. č. 100/2 o výměře 861 m², zahrada,

a to formou kupní smlouvy mezi statutárním městem Karlovy Vary, se sídlem Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary, IČO: 00254657 (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČO: 70891168 (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu ve výši 25.000.000,00 Kč bez DPH, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví statutárního města Karlovy Vary do vlastnictví Karlovarského kraje
- úplatné nabytí následujících nemovitých věcí v k.ú. Karlovy Vary:
 - pozemek parc. č. 1896 o výměře 569 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 1169, stavba občanského vybavení,
 - pozemek parc. č. 1897/1 o výměře 114 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž,
 - pozemek parc. č. 1898 o výměře 835 m², ostatní plocha,

a to formou kupní smlouvy mezi statutárním městem Karlovy Vary, se sídlem Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary, IČO: 00254657 (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČO: 70891168 (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu ve výši 25.000.000,00 Kč bez DPH, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví statutárního města Karlovy Vary do vlastnictví Karlovarského kraje
- úplatné nabytí souboru movitých věcí tvořících vybavení školského zařízení v budově na adrese Svahová 1169/26, Karlovy Vary, za účetní cenu v částce 151.023,00 Kč vč. DPH, dle přílohy č. 3

- zřízení předkupního práva k následujícím nemovitým věcem v k.ú. Stará Role:
 - pozemek parc. č. st. 164 o výměře 665 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 30, stavba občanského vybavení,
 - pozemek parc. č. 95 o výměře 195 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 83, stavba občanského vybavení,
 - pozemek parc. č. 100/2 o výměře 861 m², zahrada,

ve prospěch oprávněného statutárního města Karlovy Vary, se sídlem Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary, IČO: 00254657.
- zřízení předkupního práva k následujícím nemovitým věcem v k.ú. Karlovy Vary:
 - pozemek parc. č. 1896 o výměře 569 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 1169, stavba občanského vybavení,
 - pozemek parc. č. 1897/1 o výměře 114 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž,
 - pozemek parc. č. 1898 o výměře 835 m², ostatní plocha,

ve prospěch oprávněného statutárního města Karlovy Vary, se sídlem Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary, IČO: 00254657.
- zřízení výhrady zpětné koupě k následujícím nemovitým věcem v k.ú. Stará Role:
 - pozemek parc. č. st. 164 o výměře 665 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 30, stavba občanského vybavení,
 - pozemek parc. č. 95 o výměře 195 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 83, stavba občanského vybavení,
 - pozemek parc. č. 100/2 o výměře 861 m², zahrada.

ve prospěch oprávněného statutárního města Karlovy Vary, se sídlem Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary, IČO: 00254657.
- zřízení výhrady zpětné koupě k následujícím nemovitým věcem v k.ú. Karlovy Vary:
 - pozemek parc. č. 1896 o výměře 569 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 1169, stavba občanského vybavení,
 - pozemek parc. č. 1897/1 o výměře 114 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž,
 - pozemek parc. č. 1898 o výměře 835 m², ostatní plocha,

ve prospěch oprávněného statutárního města Karlovy Vary, se sídlem Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary, IČO: 00254657.
- pověřit Ing. Erika Klimeše, člena Rady Karlovarského kraje, k podpisu předmětných kupních smluv

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

23. Dodatek č. 2 ke kupní smlouvě, jejímž předmětem je převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku města Nejdek

usnesení č. 143/03/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- uzavření dodatku č. 2 ke kupní smlouvě ze dne 12.10.2022, jejímž předmětem je prodej nemovitých věcí - pozemku parc. č. st. 690, jehož součástí je stavba s č.p. 600, pozemku parc. č. st. 2261, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., pozemku parc. č. 1747/1 a pozemku parc. č. 1753/3, vše v k.ú. Nejdek, uzavřené mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Střední průmyslovou školou Ostrov, příspěvková organizace, se sídlem Klínovecká 1197, 363 01 Ostrov, IČO: 708 45 425 (jako prodávající na straně jedné), a městem Nejdek, se sídlem nám. Karla IV. 239, 362 21 Nejdek, IČO: 002 54 801 (jako kupující na straně druhé), dle návrhu v příloze č. 2
- uložit Střední průmyslové škole Ostrov, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětného dodatku č. 2
- zmocnit Střední průmyslovou školu Ostrov, příspěvková organizace, k podpisu předmětného dodatku č. 2

pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

24. Likvidace movitého majetku Karlovarského kraje svěřeného k hospodaření příspěvkovým organizacím

usnesení č. 144/03/26

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje ZKK schválit

- k odsouhlasení úplnou fyzickou likvidací níže uvedeného movitého majetku v pořizovacích hodnotách nad 100 tis. Kč, v nulových zůstatkových hodnotách, svěřených k hospodaření příspěvkovým organizacím:
- **Střední uměleckoprůmyslová škola keramická a sklářská Karlovy Vary, příspěvková organizace**, IČO 00077135, se sídlem nám. 17. listopadu 710/12, 360 05 Karlovy Vary
 - inventární č. 50474, pojezdová brána, rok pořízení 2014, pořizovací cena 104.233,00 Kč
- **Dětské centrum Karlovy Vary, příspěvková organizace**, IČO 71175130, se sídlem Zítkova 1267/4, 360 01 Karlovy Vary
 - inventární č. 61513288, Škoda Roomster 1,2, rok pořízení 2007, pořizovací cena 299.900,00 Kč

- **Domov mládeže a školní jídelna Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČO 00377945, se sídlem Klíčová 167/4, 353 01 Mariánské Lázně**
 - inventární č. 000018, automat nápojový Twintron Crane, rok pořízení 1993, pořizovací cena 363.075,00 Kč
- **Zařízení následné rehabilitační a hospicové péče, příspěvková organizace, IČO 69979821, se sídlem Perninská 975, 362 21 Nejdek**
 - inventární č. 500009, koupelnové zvedací lehátko ARJO BOLERO, rok pořízení 2003, pořizovací cena 144.500,00 Kč
- **Gymnázium Cheb, příspěvková organizace, IČO 47723386, se sídlem Nerudova 2283/7, 350 02 Cheb**
 - inventární č. 206, telefonní ústředna Siemens (4 tel.př.), rok pořízení 2002, pořizovací cena 249.425,40 Kč
 - inventární č. 288, wifi síť, rok pořízení 2012, pořizovací cena 150.480,00 Kč
 - inventární č. 187, kamerový systém CCTV, rok pořízení 1998, pořizovací cena 524.912,00 Kč
- **Domov se zvláštním režimem „MATYÁŠ“ v Nejdku, příspěvková organizace, IČO 71175229, se sídlem Mládežnická 1123, 362 21 Nejdek**
 - inventární č. DRJ30000KUZ, systém měření a regulace elektrické energie, rok pořízení 1997, pořizovací cena 213.768,50 Kč

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje souhlasí a doporučuje RKK schválit

- uložit ředitele Střední uměleckoprůmyslové školy keramické a sklářské Karlovy Vary, příspěvková organizace, ředitele Dětského centra Karlovy Vary, příspěvková organizace, řediteli Domova mládeže a školní jídelny Mariánské Lázně, příspěvková organizace, ředitele Zařízení následné rehabilitační a hospicové péče, příspěvková organizace, řediteli Gymnázia Cheb, příspěvková organizace a ředitele Domova se zvláštním režimem „MATYÁŠ“ v Nejdku, příspěvková organizace, a zajistit provedení úplné fyzické ekologické likvidace, dle návrhu

pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

25. Různé

- V rámci tohoto bodu zazněly informace k připravovanému prodeji bývalého hraničního přechodu Aš – Selb a ke zveřejněnému záměru prodeje bývalého domova v Toužimi.

Vzhledem k tomu, že členové výboru neměli další náměty ani připomínky, ukončila předsedkyně jednání výboru v 15:25 hodin. Příští jednání výboru se uskuteční dne 26.05.2026 od 15:00 hodin na Krajském úřadu Karlovarského kraje.

Karlovy Vary dne 07.04.2026

Zapisovatel: Ing. Marek Kukučka

Věra Maříková
předsedkyně Výboru majetkového
Zastupitelstva Karlovarského kraje