

KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

Se sídlem: Karlovy Vary, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary – Dvory, Česká republika

Číslo jednací: KK/642/ZZ/26-6
Vyřizuje/tel.: Ing. Dobromil Příb/291

V Karlových Varech dne 23.04.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZJES“)

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad“) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) dle § 14 odst. 1 písm. a) ZJES a §10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti společnosti Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., IČO: 263 48 349, Staré náměstí 69, Sokolov, PSČ 356 01 (dále jen „žadatel“) k záměru „**S92 Propojení PPC s R1 a blokem 1**“ na p. p. č. 3/268 a 3/106 v k. ú. Vřesová (dále též „záměr“) dle projektové dokumentace pro povolení záměru, ID dokumentace SR00X01XBZWS, projektant Ing. Ievgen Lietuchy, číslo v evidenci autorizovaných osob 0012895, vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „S92 Propojení PPC s R1 a blokem 1“ je z hlediska vlivů na dotčenou složku životního prostředí přípustný

Krajský úřad v souladu s § 49 odst. 4 zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o prevenci závažných havárií“), **souhlasí** s tím, aby žadateli byl **povolen** záměr „S92 Propojení PPC s R1 a blokem 1“ spočívající ve výstavbě stanoviště transformátoru 220/110 kV o výkonu 200 MVA v areálu elektrárny Vřesová, pro účely servisního odstavení transformátoru; stavba bude umístěna uvnitř areálu zpracovatelské části Sokolovské uhelné, právní nástupce, a.s., ve Vřesové, na p. p. č. 3/268 a 3/106 v k. ú. Vřesová; záměr se nachází v možném dosahu havarijních projevů dle zákona o prevenci závažných havárií,

za této podmínky:

- žadatel před zahájením stavebních prací a v průběhu provozu záměru bude pravidelně provádět ověření slyšitelnosti stávajícího varovného systému Sokolovské uhelné, právní nástupce, a.s. a v případě zjištění nedostatečné slyšitelnosti budou neprodleně přijata vhodná opatření k zajištění účinného varování dotčených osob.

Toto JES bylo vydáno namísto následujícího správního úkon:

Zákon o prevenci závažných havárií č. 224/2015 Sb.

Závazné stanovisko pro nové stavby umístěné v dosahu havarijních projevů dle § 49 odst. 4

Odůvodnění

Krajský úřad obdržel dne 12.02.2026 žádost o závazné stanovisko Městského úřadu Chodov, odboru stavební úřad (dále jen „příslušný stavební úřad“) pro záměr „**S92 Propojení PPC s R1 a blokem 1**“ dle § 184 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Žadatelem záměru je Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., IČO: 263 48 349, Staré náměstí 69, Sokolov, PSČ 356 01. Součástí žádosti je i projektová dokumentace pro povolení záměru, ID dokumentace SR00X01XBZWS, projektant Ing. Ievgen Lietuchy, číslo v evidenci autorizovaných osob 0012895.

Krajský úřad dne 27.02.2026 zažádal příslušný stavební úřad, k vydání výzvy žadateli na doplnění žádosti dle § 3 odst. 3) ZJES z hlediska prevence závažných havárií o předložení návrhu opatření pro potřeby ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek (ověření slyšitelnosti varovného systému SUAS apod.) a klasifikaci transformátorového oleje dle nařízení CLP, uvedení příslušných H-vět a environmentální klasifikace látky, popř. přílohu bezpečnostního listu, a to z důvodu ověření, že množství oleje nezakládá povinnost zařazení dle zákona o prevenci závažných havárií. Krajský úřad vydal žádost o výzvu pod č. j. KK/642/ZZ/26-3. Příslušný stavební úřad vyzval žadatele dne 06.03.2026 a stanovil lhůtu pro doplnění do 30.04.2026. Dne 08.04.2026 krajský úřad obdržel požadované podklady, čímž byla žádost pro vydání JES kompletní.

Popis záměru:

Předmětem záměru je realizace výstavby stání transformátoru 235/110kV o jmenovitém výkonu 200MVA pro účely servisního odstavení transformátoru. Stavba bude realizována na p. p. č. 3/268 a 3/106 v k. ú. Vřesová, v blízkosti paroplynové elektrárny Vřesová a bude přístupna po stávajících komunikacích. Stání transformátoru bude oploceno.

Krajský úřad žádost komplexně posoudil z hlediska možných vlivů záměru na životní prostředí a dospěl k závěru, že záměr vyžaduje:

závazné stanovisko pro nové stavby umístěné v dosahu havarijních projevů dle § 49 odst. 4 zákona o prevenci závažných havárií

Vzhledem k tomu, že realizací záměru dojde k dotčení zájmů dle zákona o prevenci závažných havárií, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto JES.

Krajský úřad v rámci žádosti o vydání JES obdržel projektovou dokumentaci, resp. její část „Dokumentace pro povolení záměru S92 Propojení PPC s R1 a blokem 1 – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA (Ing. Lietuchy; 11. 3. 2026)“, která se v kapitole B.7 – a), která se zabývá, vzhledem k umístění záměru, návazností realizace a provozu záměru na zavedený systém prevence závažných havárií Sokolovské uhelné, právní nástupce, a.s., ve Vřesové. Tento objekt je zařazen do skupiny A dle zákona o prevenci závažných havárií. Pro takový objekt se nestanovuje zóna havarijního plánování. V areálu se dále nachází objekt Linde Gas a.s., Výrobní centrum ASU Vřesová, který je sice zařazen do skupiny B, ale v souladu s § 30 zákona o prevenci závažných havárií pro něj není zóna havarijního plánování stanovena.

Projektovaný záměr se tedy nenachází v zóně havarijního plánování, ale může se nacházet v dosahu havarijních projevů objektu Sokolovské uhelné, právní nástupce, a.s. Dosah havarijních projevů z objektu. Linde Gas a.s. je 112 m.

Z projektové dokumentace lze usuzovat, že nevznikají v souvislosti s navrhovaným stáním transformátoru žádná významná rizika. V projektové dokumentaci je doporučeno opatření, vzhledem k možnému vlivu hluku v některých částech areálu, prověřovat pravidelně slyšitelnost varovného systému Sokolovské uhelné, právní nástupce, a.s.

S ohledem na adekvátní zpracování zmíněné kap. B.7 – a) lze konstatovat, že realizace záměru stavby nezpůsobí ani nezvýší riziko závažné havárie a nezhorší její následky, a proto krajský úřad s povolením záměru souhlasí za dodržení podmínky prověření slyšitelnosti zavedeného varovného systému.

Odůvodnění podmínky:

Ověření slyšitelnosti varovného systému je požadováno z důvodu zajištění dostatečné úrovně ochrany osob pohybujících se v objektu nového stanoviště transformátoru a jeho okolí (zejména odborný personál). Přestože se stavba nenachází v zóně havarijního plánování a nebyla identifikována významná ohrožení vyplývající z provozů v areálu ve Vřesové, může při mimořádné události dojít ke spuštění varovných signálů vyhlášených provozovatelem areálu. Vzhledem k technologické hlučnosti provozů v areálu může dojít k omezení slyšitelnosti akustických signálů i v některých prostorách stavby. Proto je žádoucí při provádění stavby a dále pak během provozu záměru prověřit, zda je v celém objektu zajištěna bezpečně vnímatelná úroveň varování, a v případě nedostatečné slyšitelnosti přijmout odpovídající opatření. Tím bude naplněn požadavek na bezpečné užívání stavby.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné JES.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Regina Martincová v.r.
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Doručí se

Městský úřad Chodov, odbor stavební úřad, Komenského 1077, 357 35 Chodov, IS DS: 8rfbnzc

Na vědomí

Obec Vřesová, Vřesová č. p. 3, 357 43 Vřesová, IS DS: 8eia7fm

Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov, IS DS: mz4chhv

Zveřejnění prostřednictvím úřední desky Krajského úřadu Karlovarského kraje, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů