



KARLOVARSKÝ KRAJ

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje

JID: KK-90663/25

U s n e s e n í

z 8. zasedání Výboru majetkového Zastupitelstva Karlovarského kraje konaného dne 18.11.2025 od 15:00 hodin, na Krajském úřadě Karlovarského kraje, v budově B, 2. patro, zasedací místnost č. 220

Přítomni: Věra Maříková, Renata Oulehlová, Ing. Jan Bureš, DBA, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Sylva Blahůtková, MUDr. Jiří Penc, Ing. Josef Bauer, Martin Maleček, Mgr. et Mgr. Ladislav Hrubý

Nepřítomni: Petr Kolář, Josef Váňa

Ostatní zúčastnění: Ing. Marek Kukučka (zapisovatel Výboru majetkového Zastupitelstva Karlovarského kraje), Ing. Erik Klimeš (člen rady), Bc. Martina Hampejsová, Blanka Makajová (zástupci Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace – dále jen „KSÚS KK“), Ing. Zuzana Vaněčková (vedoucí oddělení nakládání s majetkem odboru správa majetku)

Jednání zahájila v 15:00 hodin a ukončila v 16:10 hodin předsedkyně Výboru majetkového Zastupitelstva Karlovarského kraje (dále jen „Výboru majetkového“) Věra Maříková.

Členové Výboru majetkového schválili účast pana Jiřího Strachoty, zástupce společnosti ROLAM s.r.o., který se chtěl zúčastnit jednání výboru jako host při projednání bodu 34).

usnesení č. 85/11/25

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Členové Výboru majetkového schválili navržený program jednání Výboru majetkového s navrhovanou změnou předřazení bodu č. 34) v programu jednání:

34. Prodej nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku společnosti ROLAM s.r.o. - souboru nemovitých věcí v k.ú. Aš
 1. Zřízení věcného práva a bezúplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví České republiky, s právem hospodaření s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizace, do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek parc. č. 1011/6 v k.ú. Kfely u Horního Slavkova
 2. Bezúplatné nabytí pozemku z majetku města Loket do majetku Karlovarského kraje - části pozemku parc. č. 251/1 v k. ú. Hory u Jenišova
 3. Bezúplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví města Ostrov do vlastnictví Karlovarského kraje – část pozemku parc. č. 2502/26 v k.ú. Ostrov nad Ohří

4. Bezúplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p., do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek parc. č. 468/2 v k.ú. Horní Lažany u Lipové
5. Bezúplatný převod nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Chlum Svaté Maří - část pozemku parc. č. 372/1 v k.ú. Chlum Svaté Maří
6. Bezúplatný převod nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Vřesová - část pozemku parc. č. 23 v k.ú. Vřesová
7. Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku městyse Svatava - pozemky parc. č. 156/2 v k.ú. Čistá u Svatavy a parc. č. 941/14 v k.ú. Svatava včetně stavebního objektu SO 107 - Sjezd na MK Svatava včetně všech součástí a příslušenství
8. Bezúplatný převod nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku města Toužim - pozemek parc. č. 1460/4 v k.ú. Kosmová
9. Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku města Loket - pozemky parc. č. 210/5 a parc. č. 777/14 včetně stavby mostu č. 209-SO010a a všech součástí a příslušenství v k.ú. Loket
10. Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p. - pozemky v k.ú. Studánka u Březové, Týn u Lomnice, Boučí a Kfely u Horního Slavkova
11. Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku statutárního města Karlovy Vary - pozemky parc. č. 614/10 a parc. č. 614/11 v k.ú. Sedlec u Karlových Var
12. Bezúplatný převod pozemků parc. č. 1389/15, parc. 1389/16 a parc. č. 1838/2 v k.ú. Děpoltovice z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Děpoltovice a bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 64/9 v k.ú. Děpoltovice z majetku obce Děpoltovice do majetku Karlovarského kraje
13. Bezúplatný převod pozemků parc. č. 39/2, parc. 268/5, parc. 268/6, parc. 268/7, parc. č. 268/8, parc. č. 269/12, parc. č. 269/13, parc. č. 269/14 a parc. č. 270/1 v k.ú. Libavské Údolí z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Libavské Údolí a bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 268/9 a parc. 268/10 v k.ú. Libavské Údolí z majetku obce Libavské Údolí do majetku Karlovarského kraje
14. Bezúplatný převod pozemků parc. č. 602/53, parc. 602/54, parc. 602/55, parc. 602/56 a parc. č. 602/57 v k.ú. Velká Hleďsebe z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Velká Hleďsebe a bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 342/49, parc. 602/58, parc. 602/59 a parc. 602/60 v k.ú. Velká Hleďsebe z majetku obce Velká Hleďsebe do majetku Karlovarského kraje
15. Úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky parc. č. 36/2 a parc. č. 36/3 v k.ú. Krásná
16. Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek parc. č. 2023/3 v k.ú. Stará Voda u Mariánských Lázní
17. Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví společnosti Správa železnic, státní organizace, do vlastnictví Karlovarského kraje - pozemek parc. č. 3036/21 v k.ú. Teplá

18. Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a. s., do vlastnictví Karlovarského kraje - pozemek parc. č. 397, jehož součástí je stavba bez čp/če, v k.ú. Rybáře
19. Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzické osoby – pozemek parc. č. 499/13 v k.ú. Březová u Sokolova
20. Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Ohře, státní podnik – pozemek parc. č. 3089/17 v k.ú. Krásno nad Teplou
21. Prodej části pozemku parc. č. 4696/1 v k.ú. Stará Voda u Mariánských Lázní z majetku Karlovarského kraje do majetku společnosti EUTIT s.r.o., a úplatné nabytí části pozemku parc. č. 4698/2 v k.ú. Stará Voda u Mariánských Lázní z majetku společnosti EUTIT s.r.o., do majetku Karlovarského kraje
22. Smlouva o budoucí kupní smlouvě - budoucí prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. – část pozemku parc. č. 1466 v k.ú. Karlovy Vary
23. Zánik předkupního práva u pozemku parc. č. 3037 v k. ú. Teplá
24. Dohoda o zrušení darovací smlouvy a souhlasné prohlášení mezi Karlovarským krajem a městem Teplá ke změně zápisu vlastníka k pozemkům parc. č. 84 a parc. č. 79 v k. ú. Teplá
25. Tisková oprava textu části usnesení č. ZK 473/12/24 ze dne 09.12.2024
26. Likvidace movitého majetku Karlovarského kraje svěřeného k hospodaření příspěvkovým organizacím
27. Dohoda o zrušení věcného břemene k pozemku parc. č. 496/1 v k.ú. Šindelová ve vlastnictví obce Šindelová
28. Poskytnutí nepotřebných osobních ochranných pomůcek ze skladového hospodářství KÚKK
29. Bezúplatný převod movitého majetku (oválné kartuše) z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví statutárního města Karlovy Vary
30. Dodatek č. 2 ke kupní smlouvě, jejímž předmětem je převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku města Kraslice
31. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě a smlouvě o smlouvě budoucí kupní ev. číslo KK03472/2022 ze dne 26.09.2022 uzavřené mezi fyzickou osobou a Karlovarským krajem pro účely majetkoprávního vypořádání části pozemku p.č. 77/7 v k.ú. Všeborovice – stavba „Cyklostezka Ohře – Dalovice – Všeborovice“
32. Dodatek č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní ev. číslo KK04118/2022 ze dne 01.12.2022 uzavřené mezi fyzickou osobou a Karlovarským krajem pro účely majetkoprávního vypořádání části pozemku p.č. 77/6 v k.ú. Všeborovice – stavba „Cyklostezka Ohře – Dalovice – Všeborovice“
33. Řízení o dodatečně zjištěné pozůstalosti po fyzické osobě – nabytí podílů na pozemcích v k.ú. Třemošná do majetku Karlovarského kraje

pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 1

Usnesení bylo schváleno.

Program jednání:

34) Prodej nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku společnosti ROLAM s.r.o. -souboru nemovitých věcí v k.ú. Aš

Členové Výboru majetkového na podnět předsedkyně Výboru majetkového paní Věry Maříkové hlasovali o navrženém protinávru usnesení:

usnesení č. 86/11/25

Výbor majetkový:

- **bere na vědomí** předložený materiál „Prodej nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku společnosti ROLAM s.r.o. -souboru nemovitých věcí v k.ú. Aš“

Odbor správa majetku a přítomný člen rady Karlovarského kraje Ing. Erik Klimeš seznámili členy výboru s předloženým materiálem a s výsledkem jeho projednání v krajské radě, kdy krajská rada vzala materiál na vědomí.

Materiál byl předložen na základě žádosti nájemce společnosti ROLAM s.r.o. o odkoupení pronajatého souboru nemovitých věcí v k.ú. Aš tvořících bývalý hraniční přechod v Aši. Společnost se souhlasem Karlovarského kraje dle § 184a stavebního zákona (schváleno usnesením krajského zastupitelstva č. ZK 97/02/23 ze dne 27.02.2023) vybudovala stavbu přístavby ke krajskému objektu č.p. 2721 (financovaná nájemcem) zkolaudovanou v roce 2025.

Na základě žádosti nájemce o zápis přístavby do katastru nemovitostí (jako samostatné stavby) bylo místně příslušným katastrálním úřadem sděleno, že dle platné právní úpravy je přístavba považována za součást stávající stavby č.p. 2721 ve vlastnictví Karlovarského kraje, která je součástí pozemku parc. č. st. 4759 a nelze jí zapsat jako samostatnou stavbu. Z tohoto důvodu bude nutné stavbu přístavby majetkoprávně vypořádat.

V rámci diskuze byly členy výboru vzneseny dotazy, kdy bude žádost nájemce předložena k projednání krajskému zastupitelstvu. Zástupci odboru správa majetku sdělili, že stávající materiál pro jednání orgánů kraje bude podrobněji doplněn o aktuální informace k jednotlivým navrhovaným variantám majetkoprávního vypořádání.

Členové výboru dále diskutovali o výhodách a nevýhodách jednotlivých variant, tj. co je pro Karlovarský výhodnější, zda prodej za navrhovanou cenu nájemce ve výši 40 mil. Kč nebo ponechat stávající nájemní smlouvu. Další potencionální variantou je legalizace přístavby formou jejího zápisu do katastru nemovitostí po dokončeném geometrickém zaměření a následné uzavření smlouvy o právu stavby mezi Karlovarským krajem a společností ROLAM s.r.o.

Zástupcem společnosti ROLAM s.r.o. bylo doplněno, že v případě jiné varianty než prodeje, bude společnost požadovat revizi stávající nájemní smlouvy.

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Protinávrh byl přijat.

Body jednání č. 1 – 14 uvedla předsedkyně Výboru majetkového Věra Maříková a navrhla o nich hlasování en bloc.

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

1) Zřízení věcného práva a bezúplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví České republiky, s právem hospodaření s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizace, do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek parc. č. 1011/6 v k.ú. Kfely u Horního Slavkova

usnesení č. 87/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 1011/6 o výměře 157 m² v k.ú. Kfely u Horního Slavkova a obci Horní Slavkov, a to formou smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem se sjednáním jiných věcných práv mezi Správou železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČO 70994234 (jako převodce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako nabyvatel na straně druhé), a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví České republiky s právem hospodaření s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizace, do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 3**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení zřízení jiného věcného práva k nemovitým věcem, jehož předmětem je vzdání se práva domáhat se náhrady škody ze strany Karlovarského kraje vzniklé na předmětu převodu - pozemku parc. č. 1011/6, případně na stavbách na něm postavených nebo na předmětech na něm uložených, v k.ú. Kfely u Horního Slavkova, zejména škody vzniklé v souvislosti s provozem dráhy v jeho blízkosti ve smyslu ust. § 2897 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve prospěch České republiky s právem hospodaření s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizace. Vzdání se práva se sjednává jako právo věcné na dobu neurčitou a bezúplatně, dle návrhu v příloze č. 3**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem se sjednáním jiných věcných práv**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem se sjednáním jiných věcných práv**

2) Bezúplatné nabytí pozemku z majetku města Loket do majetku Karlovarského kraje - části pozemku parc. č. 251/1 v k. ú. Hory u Jenišova

usnesení č. 88/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 251/1, která byla oddělena geometrickým plánem č. 578-56/2020 a nově**

označena jako pozemek parc. č. 251/3 o výměře 578 m² v k.ú. Horyu Jenišova, a to formou darovací smlouvy mezi městem Loket, se sídlem T. G. Masaryka 1/69, PSČ 357 33 Loket, IČO: 00259489 (jako dárce na straně jedné) a Karlovarským krajem, se sídlem Závodní 353/88, PSČ 360 06 Karlovy Vary - Dvory, IČO: 70891168 (jako obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví města Loket do majetku Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 4

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** pověřit Ing. Erika Klimeše, člena rady pro oblast správa majetku, podpisem darovací smlouvy

3) Bezúplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví města Ostrov do vlastnictví Karlovarského kraje – část pozemku parc. č. 2502/26 v k.ú. Ostrov nad Ohří

usnesení č. 89/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 2502/26**, která byla oddělena geometrickým plánem č. 2728-133/2025 z původního pozemku parc. č. 2502/26 a označena jako pozemek parc. č. 2502/28 o výměře 4 m², v k.ú. Ostrov nad Ohří a obci Ostrov, a to formou darovací smlouvy mezi městem Ostrov, se sídlem Jáchymovská 1, PSČ 363 01 Ostrov, IČO 00254843 (jako dárce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví města Ostrov do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 3
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy

4) Bezúplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p., do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek parc. č. 468/2 v k.ú. Horní Lažany u Lipové

usnesení č. 90/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 468/2 o výměře 3131 m² v k.ú. Horní Lažany u Lipové a obci Lipová**, a to formou smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky a z práva hospodařit pro Lesy České republiky, s.p., mezi Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08 Hradec Králové, IČO 42196451 (jako převodce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako nabyvatel na straně druhé), a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p., do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 3
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky a z práva

hospodařit pro Lesy České republiky, s.p.

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky a z práva hospodařit pro Lesy České republiky, s.p.

5) Bezúplatný převod nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Chlum Svaté Maří - část pozemku parc. č. 372/1 v k.ú. Chlum Svaté Maří

usnesení č. 91/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatný převod** části pozemku parc. č. 372/1, která byla oddělena geometrickým plánem č. 476-6067/2025 z původního pozemku parc. č. 372/1 a označena jako pozemek parc. č. 372/16 o výměře 140 m², v k.ú. a obci Chlum Svaté Maří konkrétnímu zájemci obci Chlum Svaté Maří, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a obcí Chlum Svaté Maří, se sídlem náměstí J. W. Goetheho 26, Chlum Svaté Maří, PSČ 357 09 Habartov, IČO 00259331 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví obce Chlum Svaté Maří, dle návrhu v příloze č. 4
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné darovací smlouvy

6) Bezúplatný převod nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Vřesová - část pozemku parc. č. 23 v k.ú. Vřesová

usnesení č. 92/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatný převod** části pozemku parc. č. 23, která byla oddělena geometrickým plánem č. 300-2/2025 z původního pozemku parc. č. 23 a označena jako pozemek parc. č. 23/2 o výměře 612 m², v k.ú. a obci Vřesová konkrétnímu zájemci obci Vřesová, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a obcí Vřesová, se sídlem Vřesová č. p. 3, PSČ 357 43 Vřesová, IČO 00259667 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje

do vlastnictví obce Vřesová, dle návrhu v příloze č. 4

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné darovací smlouvy

7) Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku městyse Svatava - pozemky parc. č. 156/2 v k.ú. Čistá u Svatavy a parc. č. 941/14 v k.ú. Svatava včetně stavebního objektu SO 107 - Sjezd na MK Svatava včetně všech součástí a příslušenství

usnesení č. 93/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatný převod** pozemků parc. č. 156/2 o výměře 2002 m² v k.ú. Čistá u Svatavy a obci Svatava a parc. č. 941/14 o výměře 2324 m² v k.ú. a obci Svatava včetně stavebního objektu SO 107 - Sjezd na MK Svatava včetně všech součástí a příslušenství konkrétnímu zájemci městyse Svatava, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a městysem Svatava, se sídlem ČSA 277, PSC 357 03 Svatava, IČO 00573141 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci včetně stavebního objektu SO 107 včetně všech součástí a příslušenství na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci včetně stavebního objektu SO 107 včetně všech součástí a příslušenství z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví městyse Svatava, dle návrhu v příloze č. 3
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné darovací smlouvy

8) Bezúplatný převod nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku města Toužim - pozemek parc. č. 1460/4 v k.ú. Kosmová

usnesení č. 94/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatný převod** pozemku parc. č. 1460/4 o výměře 12 m² v k.ú. Kosmová a obci Toužim konkrétnímu zájemci městu Toužim, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a městem Toužim, se sídlem Sídlíště 428, PSC 364 01 Toužim, IČO 00255076 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru

Karlovarského kraje darovat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví města Toužim, dle návrhu v příloze č. 3

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné darovací smlouvy

9) Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku města Loket - pozemky parc. č. 210/5 a parc. č. 777/14 včetně stavby mostu č. 209-SO010a a všech součástí a příslušenství v k.ú. Loket

usnesení č. 95/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatný převod** pozemků parc. č. 210/5 o výměře 775 m² a parc. č. 777/14 o výměře 469 m² včetně stavby mostu č. 209-SO010a a všech součástí a příslušenství v k.ú. a obci Loket konkrétnímu zájemci městu Loket, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a městem Loket, se sídlem náměstí T. G. Masaryka 1/69, PSČ 357 33 Loket, IČO 00259489 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci včetně mostu č. 209-SO010a a všech součástí a příslušenství na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci včetně mostu č. 209-SO010a a všech součástí a příslušenství z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví města Loket, dle návrhu v příloze č. 33
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné darovací smlouvy

V rámci diskuse k tomuto bodu zazněl dotaz k návrhu darovací smlouvy, a to k čl. VI. odst. 6.5. týkajícího se odpovědnosti dárce za vady předmětu převodu po dobu 5 let ode dne nabytí vlastnictví předmětu převodu obdarovaným, a to na případné zkušenosti s jeho uplatněním v praxi. Zástupci KSÚS KK sdělili, že nemají aktuálně zkušenost, že by byla tato odpovědnost obdarovaným uplatňována a doplnění předmětného článku do darovací smlouvy bylo požadavkem města Loket a standardně není používán.

10) Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p. - pozemky v k.ú. Studánka u Březové, Týn u Lomnice, Boučí a Kfely u Horního Slavkova

usnesení č. 96/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatný převod pozemku parc. č. 1192/3 o výměře 580 m² v k.ú. Studánka u Březové a obci Březová, pozemku parc. č. 421/9 o výměře 10329 m² v k.ú. Týn u Lomnice a obci Lomnice, pozemku parc. č. 2329/16 o výměře 10194 m² v k.ú. Boučí a obci Dolní Nivy a pozemků parc. č. 939/5 o výměře 2976 m² a parc. č. 939/1 o výměře 6046 m² v k.ú. Kfely u Horního Slavkova a obci Horní Slavkov konkrétnímu zájemci Lesům České republiky, s.p., a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08 Hradec Králové, IČO 42196451 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p., dle návrhu v příloze č. 3
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné darovací smlouvy

11) Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku statutárního města Karlovy Vary - pozemky parc. č. 614/10 a parc. č. 614/11 v k.ú. Sedlec u Karlových Var

usnesení č. 97/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatný převod pozemků parc. č. 614/10 o výměře 157 m² a parc. č. 614/11 o výměře 47 m² v k.ú. Sedlec u Karlových Var a obci Karlovy Vary konkrétnímu zájemci statutárnímu městu Karlovy Vary, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a statutárním městem Karlovy Vary, se sídlem Moskevská 2035/21, PSČ 361 20 Karlovy Vary, IČO 00254657 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví statutárního města Karlovy Vary, dle návrhu v příloze č. 3
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné darovací smlouvy

12) Bezúplatný převod pozemků parc. č. 1389/15, parc. 1389/16 a parc. č. 1838/2 v k.ú. Děpoltovice z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Děpoltovice a bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 64/9 v k.ú. Děpoltovice z majetku obce Děpoltovice do majetku Karlovarského kraje

usnesení č. 98/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatný převod pozemků parc. č. 1389/15 o výměře 42 m², parc. č. 1389/16 o výměře 4 m² a parc. č. 1838/2 o výměře 29 m² v k.ú. a obci Děpoltovice konkrétnímu zájemci obci Děpoltovice, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a obcí Děpoltovice, se sídlem Děpoltovice 44, PSČ 362 25 Nová Role, IČO 00573221 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do majetku obce Děpoltovice, dle návrhu v příloze č. 3**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 64/9 o výměře 4 m² v k.ú. a obci Děpoltovice, formou darovací smlouvy mezi obcí Děpoltovice, se sídlem Děpoltovice 44, PSČ 362 25 Nová Role, IČO 00573221 (jako dárce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví obce Děpoltovice do majetku Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 4**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných darovacích smluv**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětných darovacích smluv**

13) Bezúplatný převod pozemků parc. č. 39/2, parc. 268/5, parc. 268/6, parc. 268/7, parc. č. 268/8, parc. č. 269/12, parc. č. 269/13, parc. č. 269/14 a parc. č. 270/1 v k.ú. Libavské Údolí z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Libavské Údolí a bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 268/9 a parc. 268/10 v k.ú. Libavské Údolí z majetku obce Libavské Údolí do majetku Karlovarského kraje

usnesení č. 99/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatný převod pozemků parc. č. 39/2 o výměře 27 m², parc. č. 268/5 o výměře 778 m², parc. č. 268/6 o výměře 307 m², parc. č. 268/7 o výměře 44 m², parc. č. 268/8 o výměře 9 m², parc. č. 269/12 o výměře 326 m², parc. č. 269/13 o výměře 254 m², parc. č. 269/14 o výměře 14 m² a parc. č. 270/1 o výměře 145 m² v k.ú. a obci Libavské Údolí konkrétnímu zájemci obci Libavské Údolí, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a obcí Libavské**

Údolí, se sídlem Libavské Údolí 110, PSČ 357 51 Libavské Údolí, IČO 00259462 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do majetku obce Libavské Údolí, dle návrhu v příloze č. 3

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 268/9 o výměře 13 m² a parc. č. 268/10 o výměře 3 m² v k.ú. a obci Libavské Údolí, formou darovací smlouvy mezi obcí Libavské Údolí, se sídlem Libavské Údolí 110, PSČ 357 51 Libavské Údolí, IČO 00259462 (jako dárce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví obce Libavské Údolí do majetku Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 4
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných darovacích smluv
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětných darovacích smluv

14) Bezúplatný převod pozemků parc. č. 602/53, parc. 602/54, parc. 602/55, parc. 602/56 a parc. č. 602/57 v k.ú. Velká Hleděsebe z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Velká Hleděsebe a bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 342/49, parc. 602/58, parc. 602/59 a parc. 602/60 v k.ú. Velká Hleděsebe z majetku obce Velká Hleděsebe do majetku Karlovarského kraje

usnesení č. 100/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatný převod pozemků parc. č. 602/53 o výměře 328 m², parc. č. 602/54 o výměře 38 m², parc. č. 602/55 o výměře 200 m², parc. č. 602/56 o výměře 190 m² a parc. č. 602/57 o výměře 21 m² v k.ú. a obci Velká Hleděsebe konkrétnímu zájemci obci Velká Hleděsebe, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a obcí Velká Hleděsebe, se sídlem Plzeňská 32, PSČ 353 01 Velká Hleděsebe, IČO 00572756 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do majetku obce Velká Hleděsebe, dle návrhu v příloze č. 4
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 342/49 o výměře 19 m², parc. č. 602/58 o výměře 21 m², parc. č. 602/59 o výměře 158 m² a parc. č. 602/60 o výměře 22 m² v k.ú. a obci Velká Hleděsebe, formou darovací smlouvy mezi obcí Velká Hleděsebe, se sídlem Plzeňská 32, PSČ 353 01 Velká Hleděsebe, IČO 00572756 (jako dárce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví obce Velká Hleděsebe do majetku Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 5

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných darovacích smluv
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětných darovacích smluv

hlasování en bloc o bodech č. 1 – 14 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení byla schválena.

15) Úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky parc. č. 36/2 a parc. č. 36/3 v k.ú. Krásná

usnesení č. 101/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** úplatné nabytí pozemků parc. č. 36/2 o výměře 42 m² a parc. č. 36/3 o výměře 18 m² v k.ú. a obci Krásná, a to formou kupní smlouvy mezi [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], [REDAKCE] (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 018264/2025 ze dne 27.02.2025 ve výši 10.680,00 Kč, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví [REDAKCE] do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 4
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

16) Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek parc. č. 2023/3 v k.ú. Stará Voda u Mariánských Lázní

usnesení č. 102/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** úplatné nabytí pozemku parc. č. 2023/3 o výměře 24 m² v k.ú. Stará Voda u Mariánských Lázní a obci Stará Voda, a to formou kupní smlouvy mezi [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným

Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 045244/2025 ze dne 30.05.2025 ve výši 3.600,00 Kč, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví [REDAKCE] do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 4

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

17) Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví společnosti Správa železnic, státní organizace, do vlastnictví Karlovarského kraje - pozemek parc. č. 3036/21 v k.ú. Teplá

usnesení č. 103/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení úplatné nabytí pozemku parc. č. 3036/21 v k.ú. Teplá**, a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČO: 70891168 (jako kupující na straně jedné), a společností Správa železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1 – Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00 IČO: 70994234 (jako prodávající na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu ve výši 302.500,00 Kč vč. DPH, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví společnosti Správa železnic, státní organizace do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 6
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** pověřit Ing. Erika Klimeše, člena Rady Karlovarského kraje, k podpisu předmětné kupní smlouvy

V rámci diskuse k tomuto bodu zazněl dotaz, zda v důvodové zprávě uvedená smlouva o budoucí kupní smlouvě, která byl podepsána mezi Karlovarským krajem městem Teplá dne 19.03.2025, byla projednána v krajském zastupitelstvu.

Zástupci odboru správa majetku sdělili, že smlouva o budoucí kupní smlouvě byla schválena usnesením krajského zastupitelstva č. ZK 80/02/25 ze dne 10.02.2025.

V diskusi dále zazněl dotaz s doporučením zaměřit na drobné stavby, kolna, pergola, bazén, pařeniště, zpevněné plochy a oplocení, to vše ve vlastnictví nájemců. Zástupci odboru správa majetku sdělili, že drobné stavby budou řešeny s nájemci, jejichž nájemní smlouvy přejdou na nového nabyvatele Karlovarský kraj.

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

18) Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a. s., do vlastnictví Karlovarského kraje - pozemek parc. č. 397, jehož součástí je stavba bez čp/če, v k.ú. Rybáře

usnesení č. 104/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení úplatné nabytí pozemku parc. č. 397, jehož součástí je stavba bez čp/če, v k.ú. Rybáře, a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČO: 70891168 (jako kupující na straně jedné), a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 (jako prodávající na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu ve výši 139.621,90 Kč vč. DPH, na základě dokončené realizace stavby přeložky stávající trafostanice na tomto pozemku v rámci záměru stavby: Výstavba budovy Střední uměleckoprůmyslové školy keramické a sklářské Karlovy Vary - I. etapa výstavba (Rekonstrukce historické budovy + I. etapa přístavby) Karlovy Vary, Rybáře č.p. 710, nám. 17. listopadu 12, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a. s. do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 6**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje pověřit Ing. Erika Klimeše, člena Rady Karlovarského kraje, k podpisu předmětné kupní smlouvy**

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

19) Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzické osoby – pozemek parc. č. 499/13 v k.ú. Březová u Sokolova

usnesení č. 105/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení prodej pozemku parc. č. 499/13 o výměře 19 m² v k.ú. Březová u Sokolova a obci Březová konkrétnímu zájemci [REDAKCE], a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako prodávající na straně jedné), a [REDAKCE], bytem [REDAKCE] (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena dohodou ve výši 9.310,00 Kč, za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje prodat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento prodej projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví [REDAKCE], dle návrhu v příloze č. 3**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy**

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

20) Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Ohře, státní podnik – pozemek parc. č. 3089/17 v k.ú. Krásno nad Teplou

usnesení č. 106/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** prodej pozemku parc. č. 3089/17 o výměře 1 m² v k.ú. Krásno nad Teplou a obci Krásno konkrétnímu zájemci Povodí Ohře, státní podnik, a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako prodávající na straně jedné), a Povodím Ohře, státní podnik, se sídlem Bezručova 4219, PSC 430 03 Chomutov, IČO 70889988 (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena dohodou ve výši 117 Kč, za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje prodat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento prodej projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Ohře, státní podnik, dle návrhu v příloze č. 3
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

21) Prodej části pozemku parc. č. 4696/1 v k.ú. Stará Voda u Mariánských Lázní z majetku Karlovarského kraje do majetku společnosti EUTIT s.r.o., a úplatné nabytí části pozemku parc. č. 4698/2 v k.ú. Stará Voda u Mariánských Lázní z majetku společnosti EUTIT s.r.o., do majetku Karlovarského kraje

usnesení č. 107/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** prodej části pozemku parc. č. 4696/1, která byla oddělena geometrickým plánem č. 776-3/2025 z původního pozemku parc. č. 4696/1 a označena jako pozemek parc. č. 4696/20 o výměře 205 m², v k.ú.

Stará Voda u Mariánských Lázní a obci Stará Voda konkrétnímu zájemci společnosti EUTIT s.r.o., a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako prodávající na straně jedné), a společností EUTIT s.r.o., se sídlem Stará Voda 196, PSČ 353 01 Stará Voda, IČO 47714930 (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 045248/2025 ze dne 30.05.2025 ve výši 30.750,00 Kč, za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje prodat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento prodej projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví společnosti EUTIT s.r.o., dle návrhu v příloze č. 6

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** úplatné nabytí části pozemku parc. č. 4698/2, která byla oddělena geometrickým plánem č. 776-3/2025 z původního pozemku parc. č. 4698/2 a označena jako pozemek parc. č. 4698/3 o výměře 16 m², v k.ú. Stará Voda u Mariánských Lázní a obci Stará Voda formou kupní smlouvy mezi společností EUTIT s.r.o., se sídlem Stará Voda 196, PSČ 353 01 Stará Voda, IČO 47714930 (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 045244/2025 ze dne 30.05.2025 ve výši 2.400,00 Kč, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví společnosti EUTIT s.r.o., do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 7
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných kupních smluv
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětných kupních smluv

V rámci diskuse k tomuto bodu zazněl dotaz, zda v případě předkládaného materiálu prodeje a úplatného nabytí se neuvažovalo o formě směny dotčených pozemků. Zástupci KSÚS KK sdělili, že majetkoprávní vypořádání formou prodeje a úplatného nabytí bylo výsledkem jednání smluvních stran.

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

22) Smlouva o budoucí kupní smlouvě - budoucí prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. – část pozemku parc. č. 1466 v k.ú. Karlovy Vary

usnesení č. 108/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** budoucí prodej části pozemku parc. č. 1466 o výměře cca 20 m² v k.ú. Karlovy Vary, konkrétnímu zájemci společnosti ČEZ Distribuce, a. s., a to formou smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Střední školou stravování a služeb Karlovy Vary, příspěvková organizace, se

sídlem Ondřejská 1122/56, 360 01 Karlovy Vary, IČO: 00520055 (jako budoucí prodávající na straně jedné) a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly, IČO: 24729035 (jako budoucí kupující na straně druhé), jejímž předmětem plnění bude závazek k úplatnému převodu předmětné části pozemku, za dohodnutou kupní cenu, která bude stanovena znaleckým posudkem, vypracovaným znalcem z oboru oceňování nemovitostí, dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů, vyhotoveného na náklady budoucího kupujícího, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Střední škole stravování a služeb Karlovy Vary, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné smlouvy o budoucí kupní smlouvě
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Střední školu stravování a služeb Karlovy Vary, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné smlouvy o budoucí kupní smlouvě

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

23) Zánik předkupního práva u pozemku parc. č. 3037 v k. ú. Teplá

usnesení č. 109/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení zánik předkupního práva** pro Karlovarský kraj u pozemků parc. č. 3037 v k. ú. Teplá, které bylo zapsáno do katastru nemovitostí z důvodu záměru přeložky silnice II/198 v územním plánu vymezeného formou veřejně prospěšné stavby **D5 - rozvojová plocha Te/Z-D5, přeložka silnice II/198 se sjezdy** na základě schválené územně plánovací dokumentace dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dle návrhu v příloze č. 1
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** pověřit Ing. Erika Klimeše, člena rady pro oblast správa majetku, podpisem předmětného potvrzení o zániku předkupního práva, dle návrhu v příloze č. 1

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

24) Dohoda o zrušení darovací smlouvy a souhlasné prohlášení mezi Karlovarským krajem a městem Teplá ke změně zápisu vlastníka k pozemkům parc. č. 84 a parc. č. 79 v k. ú. Teplá

usnesení č. 110/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** dohodu o zrušení darovací smlouvy a souhlasné prohlášení ke změně zápisu vlastníka k částem pozemků parc. č. 84 a parc. č. 79, které byly odděleny geometrickým plánem č. 1170-097/2020 z původních pozemků parc. č. 84 a parc. č. 79 a označeny novými parcelními čísly jako pozemky parc. č. 3274 o výměře 37 m² a parc. č. 79/2 o výměře 58 m², v k. ú. Teplá, mezi městem Teplá se sídlem Masarykovo náměstí 1, 364 61 Teplá, IČO 00255050 (dárce) a Karlovarským krajem, zastoupeným příspěvkovou organizací Zdravotnické záchranné služby Karlovarského kraje, příspěvková organizace se sídlem Závodní 390/98C, 360 06 Karlovy Vary, IČO 00574660 (obdarovaný) v důsledku nenaplnění ujednání vyplývající z darovací smlouvy ze dne 03.05.2021 uzavřené ohledně povinnosti obdarovaného realizovat stavbu výjezdové garáže Zdravotnické záchranné služby Karlovarského kraje, příspěvková organizace, dle návrhu v příloze č. 4
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje pověřit** Ing. Erika Klimeše, člena rady pro oblast správa majetku, podpisem předmětné dohody o zrušení darovací smlouvy a souhlasného prohlášení, dle návrhu v příloze č. 4

Při projednání toho bodu jednání oznámil člen výboru Mgr. et Mgr. Hrubý, že se zdrží hlasování, a to z důvodu, že se neztotožňuje s právním názorem nezveřejnit záměr převodu dotčených pozemků v Teplá na úřední desce Karlovarského kraje. Zástupci odboru správa majetku upřesnili, že vrácení dotčených pozemků městu Teplá je po konzultaci s odborem právním řešen formou předkládané dohody o zrušení darovací smlouvy a souhlasného prohlášení ke změně zápisu vlastníka.

pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení bylo schváleno.

25) Tisková oprava textu části usnesení č. ZK 473/12/24 ze dne 09.12.2024

usnesení č. 111/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** tiskovou opravu textu části usnesení č. ZK 473/12/24 ze dne 09.12.2024, a to tak, že se text mění v části usnesení z:

"schvaluje úplatné nabytí pozemků parc. č. 859/7 o výměře 645 m² a parc. č. 858/9 o výměře 3098 m² v k.ú. Milešov a obci Krásno"

a nahrazuje textem:

"schvaluje úplatné nabytí pozemků parc. č. 859/7 o výměře 645 m² a parc. č. 859/9 o výměře 3098 m² v k.ú. Milešov a obci Krásno"

Další část usnesení se nemění

V rámci diskuse k tomuto bodu zazněl dotaz, zda je nutné předmětnou tiskovou opravu předkládat ke schválení krajskému zastupitelstvu. Zástupci odboru správa majetku sdělili, že jde o změnu znění schvalovací doložky a navrhovaný postup byl v minulosti v obdobných případech používán.

pro: 6 proti: 1 zdržel se: 2

Usnesení bylo schváleno.

26) Likvidace movitého majetku Karlovarského kraje svěřeného k hospodaření příspěvkovým organizacím

usnesení č. 112/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Radě Karlovarského kraje** k odsouhlasení úplnou fyzickou likvidaci níže uvedeného movitého majetku v pořizovacích hodnotách nad 100 tis. Kč, v nulových zůstatkových hodnotách, svěřených k hospodaření příspěvkovým organizacím:

1. Zařízení následné rehabilitační a hospicové péče, příspěvková organizace, IČO 69979821, se sídlem Perninská 975, 362 21 Nejdeč

- inventární č. 500018, server HP Proliant ML 150, rok pořízení 2004, pořizovací cena 214.517,50 Kč;

- inventární č. 500045, server HP Proliant ML 350G, rok pořízení 2007, pořizovací cena 167.671,00 Kč;

- inventární č. 500034, sprchové křeslo ARJO CARENDO, rok pořízení 2006, pořizovací cena 176.841,00 Kč;

- inventární č. 500040, pojízdný zvedák ARJO SARA Plus, rok pořízení 2007, pořizovací cena 193.155,00 Kč.

2. Hotelová škola Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČO 00077119, se sídlem Komenského 449/2, 353 01 Mariánské Lázně

- inventární č. 00022, parní konvektomat Hobart, rok pořízení 1994, pořizovací cena 334.342,00 Kč

- inventární č. 00104, dataprojektor TLP 261E Toshiba el., rok pořízení 2002, pořizovací cena 158.405,20 Kč

- inventární č. 00061, vstupní recepce - Infocentrum, rok pořízení 1998, pořizovací cena 115.997,60 Kč

3. Základní škola a střední škola Karlovy Vary, příspěvková organizace, IČO 66362725, se sídlem Vančurova 83/2, 360 17 Karlovy Vary

- inventární č. 6462, mycí stroj Hobart HE 600, rok pořízení 2020, pořizovací cena 183.750,00 Kč

4. Střední uměleckoprůmyslová škola keramická a sklářská Karlovy Vary, příspěvková organizace, IČO 00077135, se sídlem nám. 17. listopadu 710/12, 360 05 Karlovy Vary

- inventární č. 50456, pec plynová, rok pořízení 2003, pořizovací cena 654.129,00 Kč

5. Domov mládeže a školní jídelna Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČO 00377945, se sídlem Klíčová 167/4, 353 01 Mariánské Lázně

- inventární č. 000033, trouba horkovzdušná PALUX EC 202, rok pořízení 1993, pořizovací cena 765.421,00 Kč

- **souhlasí a doporučuje Radě Karlovarského kraje** uložit Olze Pištejové, DiS., ředitelce Zařízení následné rehabilitační a hospicové péče, příspěvková organizace, Ing. Lucii Fričlové, ředitelce

Hotelové školy Mariánské Lázně, příspěvková organizace, Mgr. Martině Kheilové, ředitelce Základní školy a střední školy Karlovy Vary, příspěvková organizace, Ing. Bc. Markétě Šlechtové, MPA, ředitelce Střední uměleckoprůmyslové školy keramické a sklářské Karlovy Vary, příspěvková organizace a Mgr. Karlu Borskému, řediteli Domova mládeže a školní jídelny Mariánské Lázně, příspěvková organizace, a zajistit provedení úplné fyzické ekologické likvidace, dle návrhu

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

27) Dohoda o zrušení věcného břemene k pozemku parc. č. 496/1 v k.ú. Šindelová ve vlastnictví obce Šindelová

usnesení č. 113/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** zrušení věcného břemene a uzavření dohody o zrušení věcného břemene, které bylo zřízeno ve prospěch strany oprávněné k pozemku parc. č. 496/1 v k.ú. Šindelová, jako věcné břemeno spočívající v povinnosti strpět umístění informačních tabulí na dobu do 31.12.2018 v rozsahu dle geometrického plánu č. 125-10/2007, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene pro projekt "Informační tabule v rámci projektu Česko-bavorský geopark" ze dne 29.06.2007 (ev. č. 191/2007), zapsané do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov pod čj. V-3232/2008-409, mezi Karlovarským krajem, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČO: 70891168 (jako stranou oprávněnou), a obcí Šindelová, se sídlem Šindelová č.p. 117, 358 01 Šindelová, IČO: 00259632 (jako stranou povinnou)
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje kraje** pověřit Ing. Erika Klimeše, člena Rady Karlovarského kraje, podpisem dohody o zrušení věcného břemene k pozemku parc. č. 496/1 v k.ú. Šindelová

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

28) Poskytnutí nepotřebných osobních ochranných pomůcek ze skladového hospodářství KÚKK

usnesení č. 114/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** uzavření darovací smlouvy na poskytnutí osobních ochranných pomůcek ze zrušeného skladového hospodářství v pořizovací hodnotě ve výši 1.303.540 Kč mezi Karlovarským krajem

a společností Doktor Hynek s.r.o., se sídlem Hroznětínská 350, 363 01 Ostrov, IČO: 03506991, dle návrhu

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** uzavření darovací smlouvy na poskytnutí osobních ochranných pomůcek ze zrušeného skladového hospodářství v pořizovací hodnotě ve výši 11.273.517,66 Kč mezi Karlovarským krajem a společností Mezinárodní nadační fond Leleka, se sídlem Hamerská 74/27, 360 01 Karlovy Vary, IČO: 17091977, dle návrhu
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** uzavření darovací smlouvy na poskytnutí osobních ochranných pomůcek ze zrušeného skladového hospodářství v pořizovací hodnotě ve výši 1.581.730 Kč mezi Karlovarským krajem a společností SIMMER, s.r.o., se sídlem U Brodu 174, 360 18 Karlovy Vary, IČO: 01674111, dle návrhu
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** pověřit vedoucí odboru správa majetku Krajského úřadu Karlovarského kraje podpisem předmětných darovacích smluv

V rámci diskuse k tomuto bodu zazněl dotaz, zda předmětné nepotřebné osobní ochranné pomůcky ze skladového hospodářství KÚKK byly nabídnuty všem příspěvkovým organizacím Karlovarského kraje.

Zástupci odboru správa majetku sdělili, že jednotlivé položky byly nabídnuty a poptány konkrétními organizacemi napříč Karlovarským krajem. Odbor správa majetku opakovaně kontaktoval zdravotnická zařízení, příspěvkové organizace i další subjekty prostřednictvím telefonické a e-mailové komunikace.

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 2

Usnesení bylo schváleno.

29) Bezúplatný převod movitého majetku (oválné kartuše) z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví statutárního města Karlovy Vary

usnesení č. 115/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatný převod oválné kartuše z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví statutárního města Karlovy Vary, na základě darovací smlouvy uzavřené mezi Karlovarským krajem a statutárním městem Karlovy Vary, se sídlem Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary, IČO: 00254657, v hodnotě stanovené znaleckým posudkem 02/2025 ze dne 20.05.2025 ve výši 90.000,00 Kč, dle návrhu v příloze č. 5
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** pověřit Ing. Erika Klimeše, člena rady, podpisem předmětné darovací smlouvy, dle návrhu v příloze č. 5

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

30) Dodatek č. 2 ke kupní smlouvě, jejímž předmětem je převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku města Kraslice

usnesení č. 116/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** uzavření dodatku č. 2 ke kupní smlouvě ze dne 05.09.2022, jejímž předmětem je prodej nemovitých věcí - pozemků st. parc. č. 3071, jehož součástí je objekt občanského vybavení s č. p. 1843, parc. č. 6494/8, parc. č. 6500/8, parc. č. 6833, parc. č. 6834/1 a parc. č. 6834/3, vše v k.ú. Kraslice, uzavřené mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Střední školou živnostenskou Sokolov, příspěvková organizace, se sídlem Žákovská 716, 356 01 Sokolov, IČO: 75059151 (jako prodávající na straně jedné), a městem Kraslice, se sídlem náměstí 28. října 1438, 358 01 Kraslice, IČO: 00259438 (jako kupující na straně druhé) dle návrhu v příloze č. 2
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Střední škole živnostenské Sokolov, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření dodatku č. 2 ke kupní smlouvě
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Střední školu živnostenskou Sokolov, příspěvková organizace, k podpisu dodatku č. 2 ke kupní smlouvě

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

31) Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě a smlouvě o smlouvě budoucí kupní ev. číslo KK03472/2022 ze dne 26.09.2022 uzavřené mezi fyzickou osobou a Karlovarským krajem pro účely majetkoprávního vypořádání části pozemku p.č. 77/7 v k.ú. Všeborovice – stavba „Cyklostezka Ohře – Dalovice – Všeborovice“

usnesení č. 117/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě a smlouvě o smlouvě budoucí kupní ev. číslo KK03472/2022 ze dne 26.09.2022 mezi Karlovarským krajem, IČO 70891168, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, a panem [REDAKCE], bytem [REDAKCE], z důvodu prodloužení doby trvání nájmu a lhůty pro budoucí majetkoprávní vypořádání do 31.12.2026, dle návrhu v příloze č. 1
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** pověřit Ing. Erika Klimeše, člena rady kraje, podpisem předmětného dodatku č. 1 k nájemní smlouvě a smlouvě o smlouvě budoucí kupní ev. číslo KK03472/2022 ze dne 26.09.2022

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

32) Dodatek č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní ev. číslo KK04118/2022 ze dne 01.12.2022 uzavřené mezi fyzickou osobou a Karlovarským krajem pro účely majetkoprávního vypořádání části pozemku p.č. 77/6 v k.ú. Všeborovice – stavba „Cyklostezka Ohře – Dalovice – Všeborovice“

usnesení č. 118/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní ev. číslo KK04118/2022 ze dne 01.12.2022 mezi Karlovarským krajem, IČO 70891168, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, a panem [REDAKCE], bytem [REDAKCE], z důvodu prodloužení lhůty pro budoucí majetkoprávní vypořádání do 31.12.2026, dle návrhu v příloze č. 1**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje pověřit Ing. Erika Klimeše, člena rady kraje, podpisem předmětného dodatku č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní ev. číslo KK04118/2022 ze dne 01.12.2022**

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

33) Řízení o dodatečně zjištěné pozůstalosti po fyzické osobě – nabytí podílů na pozemcích v k.ú. Třemošná do majetku Karlovarského kraje

usnesení č. 119/11/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení odmítnutí bezúplatného nabytí podílů ve výši 1/320 na pozemcích parc. č. 879/7, parc. č. 879/1, parc. č. 877/4, parc. č. 877/10, parc. č. 877/12, parc. č. 885/8 a parc. č. 880/3, jehož součástí je stavba č. p. 1015 v majetku jiného vlastníka, vše v k.ú. Třemošná, obec Třemošná a okres Plzeň - sever, v rámci řízení o dodatečném projednání dědictví po panu Emilu Tykvovi (posledně bytem Hranice, Ruská 776)**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje uložit odboru správa majetku Krajského úřadu Karlovarského kraje informovat Mgr. Terezu Špelinovou, notářku v Mariánských Lázních, o přijatém rozhodnutí Zastupitelstva Karlovarského kraje**

V rámci diskuse sdělil člen výboru Mgr. et Mgr. Hrubý, že obdobná řízení o dodatečně zjištěných pozůstalostech se mohou občas objevit a jsou řešeny v rámci dodatečných dědických řízení.

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

35) Různé: /

Předpokládaný termín příštího jednání Výboru majetkového se uskuteční pravděpodobně v lednu 2026 dle schválených termínů jednání krajského zastupitelstva pro r. 2026.

V Karlových Varech dne 20.11.2025

Zapsal: Ing. Marek Kukučka

Věra Maříková
předsedkyně
Výboru majetkového