



KARLOVARSKÝ KRAJ

Výbor majetkový Zastupitelstva Karlovarského kraje

ev. č. KK-40849/25

U s n e s e n í

z 5. zasedání Výboru majetkového Zastupitelstva Karlovarského kraje konaného dne 27.05.2025 od 15:00 hodin, na Krajském úřadě Karlovarského kraje, v budově B, 2. patro, zasedací místnost č. 220

Přítomni: Věra Maříková, Renata Oulehlová (distančně zúčastněná od 15:05 hodin), Ing. Jan Bureš, DBA (distančně zúčastněný od 15:00 hodin), Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Sylva Blahůtková, MUDr. Jiří Penc, Petr Kolář, Ing. Josef Bauer, Martin Maleček (distančně zúčastněný od 15:00 hodin), Mgr. et Mgr. Ladislav Hrubý

Nepřítomni: Josef Váňa

Ostatní zúčastnění: Ing. Marek Kukučka (zapisovatel Výboru majetkového Zastupitelstva Karlovarského kraje), Ing. Erik Klimeš (člen rady), Bc. Martina Hampejsová, Blanka Makajová (zástupci Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace), Ing. Zuzana Vaněčková (vedoucí oddělení nakládání s majetkem odboru správa majetku)

Jednání zahájila v 15:00 hodin a ukončila v 16:05 hodin předsedkyně Výboru majetkového Zastupitelstva Karlovarského kraje (dále jen „Výboru majetkového“) Věra Maříková.

Na základě žádosti odboru správa majetku předsedkyně Výboru majetkového navrhla stáhnout z programu jednání bod č. 7).

Členové Výboru majetkového schválili navržený program jednání Výboru majetkového s navrhovanou změnou:

1. Bezúplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p., do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky parc. č. 650/70, parc. č. 650/74, parc. č. 650/106, parc. č. 650/137, parc. č. 650/139, parc. č. 650/140, parc. č. 650/141 a parc. č. 650/143 v k.ú. Lomnice u Sokolova
2. Bezúplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví města Bečov nad Teplou do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky parc. č. 63/3 a parc. č. 91/3 v k.ú. Krásný Jez
3. Bezúplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví České republiky, s právem hospodaření s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizace, do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek parc. č. 402/56 v k.ú. Stanoviště u Mariánských Lázní
4. Bezúplatný převod nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p. - část pozemku parc. č. 1221/1 v k.ú. Krásná Lípa u Rovné

5. Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku města Nové Sedlo - části pozemků parc. č. 1000/3 a parc. č. 1313/1 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte
6. Bezúplatný převod nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizace - část pozemku parc. č. 1459/1 v k.ú. Louka u Mariánských Lázní
7. Bezúplatný převod nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví obce Odrava – Lávka přes řeku Ohří v Mostově - **STAŽENO**
8. Bezúplatný převod pozemků parc. č. 1631/1 a parc. č. 2249 v k.ú. Krásná z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Krásná a bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 2250 v k.ú. Krásná z majetku obce Krásná do majetku Karlovarského kraje
9. Bezúplatný převod pozemku parc. č. 1695/6 v k.ú. Jakubov z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Vojkovice a bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 1619/60 a parc. č. 1619/59 v k.ú. Jakubov z majetku obce Vojkovice do majetku Karlovarského kraje
10. Bezúplatný převod částí pozemku parc. č. 2401/1 v k.ú. Krásné Údolí z majetku Karlovarského kraje do majetku města Krásné Údolí a bezúplatné nabytí částí pozemků parc. č. 2339/1, parc. č. 2350/1 a parc. č. 2437 v k.ú. Krásné Údolí z majetku města Krásné Údolí do majetku Karlovarského kraje
11. Bezúplatný převod pozemků parc. č. 36/12-14, parc. č. 36/23 a parc. č. 1031/5-14 v k.ú. Rudolec u Březové z majetku Karlovarského kraje do majetku města Březová a bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 1031/4 v k.ú. Rudolec u Březové z majetku města Březová do majetku Karlovarského kraje
12. Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzických osob – pozemek parc. č. 501/35 v k.ú. Vítkov u Sokolova
13. Prodej pozemků parc. č. 357/21 a parc. č. 357/22 v k.ú. Vodná u Bečova nad Teplou z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzické osoby a úplatné nabytí pozemků parc. č. 168/3 a parc. č. 261/2 v k.ú. Vodná u Bečova nad Teplou z majetku fyzické osoby do majetku Karlovarského kraje
14. Úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví společnosti ARISTOKRATY HOTELY s.r.o., do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky parc. č. 492/2, parc. č. 493/2 a parc. č. 494/2 v k.ú. Březová
15. Úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví fyzických osob do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek parc. č. 1735 v k.ú. Jakubov
16. Směna pozemků parc. č. 842/2 a parc.č. 850/2 v k.ú. Údrč v majetku Karlovarského kraje s pozemkem parc. č. 391/3 v k.ú. Šemnice v majetku fyzických osob
17. Smlouva o budoucí darovací smlouvě - Bezúplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví České republiky s příslušností hospodaření s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic s. p., do vlastnictví Karlovarského kraje – část úseku stávající silnice I/6 včetně pozemků v k.ú. Vahaneč, Herstošice, Těšetice u Bochova a Bochov

18. Smlouva o budoucí darovací smlouvě - Bezúplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví České republiky s příslušností hospodaření s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic s. p., do vlastnictví Karlovarského kraje – část úseku stávající silnice I/6 včetně pozemků v k.ú. Čichalov, Knínice u Žlutic, Mokrá u Chyší, Skřípová, Štoutov, Týniště, Vahaneč, Verušičky a Vrbice u Valče
19. Žádost fyzických osob o udělení souhlasu o koupi části pozemku parc. č. 792/3 v k.ú. Pernink
20. Likvidace movitého majetku Karlovarského kraje svěřeného k hospodaření příspěvkovým organizacím
21. Různé

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Program jednání:

Body jednání č. 1 – 3, 5, 6, 8 - 11 uvedla předsedkyně Výboru majetkového Věra Maříková a navrhla o nich hlasování en bloc.

pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

1) Bezúplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p., do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky parc. č. 650/70, parc. č. 650/74, parc. č. 650/106, parc. č. 650/137, parc. č. 650/139, parc. č. 650/140, parc. č. 650/141 a parc. č. 650/143 v k.ú. Lomnice u Sokolova

usnesení č. 44/05/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 650/70 o výměře 110 m², parc. č. 650/74 o výměře 1318 m², parc. č. 650/106 o výměře 534 m², parc. č. 650/137 o výměře 154 m², parc. č. 650/139 o výměře 1 m², parc. č. 650/140 o výměře 153 m², parc. č. 650/141 o výměře 2515 m² a parc. č. 650/143 o výměře 217 m² v k.ú. Lomnice u Sokolova a obci Lomnice, a to formou smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky a z práva hospodařit pro Lesy České republiky, s.p., mezi Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08 Hradec Králové, IČO 42196451 (jako převodce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako nabyvatel na straně druhé), a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p., do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 3**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky a z práva hospodařit pro Lesy České republiky, s.p.**

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky a z práva hospodařit pro Lesy České republiky, s.p.

2) Bezúplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví města Bečov nad Teplou do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky parc. č. 63/3 a parc. č. 91/3 v k.ú. Krásný Jez

usnesení č. 45/05/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 63/3 o výměře 32 m² a parc. č. 91/3 o výměře 4 m² v k.ú. Krásný Jez a obci Bečov nad Teplou, a to formou darovací smlouvy mezi městem Bečov nad Teplou, se sídlem nám. 5. května 1, PSČ 364 64 Bečov nad Teplou, IČO 00254410 (jako dárce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správu a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví města Bečov nad Teplou do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 3**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné darovací smlouvy

3) Bezúplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví České republiky, s právem hospodaření s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizace, do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek parc. č. 402/56 v k.ú. Stanoviště u Mariánských Lázní

usnesení č. 46/05/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 402/56 o výměře 1127 m² v k.ú. Stanoviště u Mariánských Lázní a obci Mariánské Lázně, a to formou smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a smlouvy o sjednání jiných věcných práv mezi Správou železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČO 70994234 (jako převodce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správu a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako nabyvatel na straně druhé), a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví České republiky s právem hospodaření s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizace, do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 3**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a smlouvy o sjednání

jiných věcných práv

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a smlouvy o sjednání jiných věcných práv

5) Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku města Nové Sedlo - části pozemků parc. č. 1000/3 a parc. č. 1313/1 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte

usnesení č. 47/05/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatný převod** částí pozemku parc. č. 1000/3, které byly odděleny geometrickým plánem č. 989-213/2024 z původního pozemku parc. č. 1000/3 a označeny jako pozemky parc. č. 1000/10 o výměře 608 m², parc. č. 1000/11 o výměře 1990 m², parc. č. 1000/12 o výměře 2 m² a parc. č. 1000/13 o výměře 359 m² a částí pozemku parc. č. 1313/1, které byly odděleny geometrickým plánem č. 989-213/2024 z původního pozemku parc. č. 1313/1 a označeny jako pozemky parc. č. 1313/25 o výměře 678 m² a parc. č. 1313/26 o výměře 80 m², v k.ú. Nové Sedlo u Lokte a obci Nové Sedlo konkrétnímu zájemci městu Nové Sedlo, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správu a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a městem Nové Sedlo, se sídlem Masarykova 502, PSČ 357 34 Nové Sedlo, IČO 00259527 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví města Nové Sedlo, dle návrhu v příloze č. 4
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné darovací smlouvy

6) Bezúplatný převod nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizace - část pozemku parc. č. 1459/1 v k.ú. Louka u Mariánských Lázní

usnesení č. 48/05/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatný převod** části pozemku parc. č. 1459/1, která byla oddělena geometrickým plánem č. 168-141/2022 z původního pozemku parc. č. 1459/1 a označena jako pozemek parc. č. 1459/1 díl "a" o výměře 122 m², v k.ú. Louka u Mariánských Lázní a obci Nová Ves konkrétnímu zájemci Správě železnic, státní organizace, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správu a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

(jako dárce na straně jedné), a Správou železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00, IČO 70994234 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizace, dle návrhu v příloze č. 3

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné darovací smlouvy

8) Bezúplatný převod pozemků parc. č. 1631/1 a parc. č. 2249 v k.ú. Krásná z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Krásná a bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 2250 v k.ú. Krásná z majetku obce Krásná do majetku Karlovarského kraje

usnesení č. 49/05/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatný převod pozemků parc. č. 1631/1 o výměře 2476 m² a parc. č. 2249 o výměře 79 m² v k.ú. a obci Krásná konkrétnímu zájemci obci Krásná, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a obcí Krásná, se sídlem Krásná 196, PSČ 351 22 Krásná, IČO 00572675 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do majetku obce Krásná, dle návrhu v příloze č. 3
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 2250 o výměře 28 m² v k.ú. a obci Krásná, formou darovací smlouvy mezi obcí Krásná, se sídlem Krásná 196, PSČ 351 22 Krásná, IČO 00572675 (jako dárce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví obce Krásná do majetku Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 4
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných darovacích smluv
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětných darovacích smluv

9) Bezúplatný převod pozemku parc. č. 1695/6 v k.ú. Jakubov z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Vojkovice a bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 1619/60 a parc. č. 1619/59 v k.ú. Jakubov z majetku obce Vojkovice do majetku Karlovarského kraje

usnesení č. 50/05/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatný převod pozemku parc. č. 1695/6 o výměře 214 m² v k.ú. Jakubov a obci Vojkovice konkrétnímu zájemci obci Vojkovice, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárcce na straně jedné), a obcí Vojkovice, se sídlem Vojkovice č. p. 57, PSČ 362 73 Vojkovice, IČO 00255157 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do majetku obce Vojkovice, dle návrhu v příloze č. 3
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 1619/60 o výměře 14 m² a parc. č. 1619/59 o výměře 33 m² v k.ú. Jakubov a obci Vojkovice, formou darovací smlouvy mezi obcí Vojkovice, se sídlem Vojkovice č. p. 57, PSČ 362 73 Vojkovice, IČO 00255157 (jako dárcce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví obce Vojkovice do majetku Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 4
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných darovacích smluv
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětných darovacích smluv

10) Bezúplatný převod částí pozemku parc. č. 2401/1 v k.ú. Krásné Údolí z majetku Karlovarského kraje do majetku města Krásné Údolí a bezúplatné nabytí částí pozemků parc. č. 2339/1, parc. č. 2350/1 a parc. č. 2437 v k.ú. Krásné Údolí z majetku města Krásné Údolí do majetku Karlovarského kraje

usnesení č. 51/05/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatný převod částí pozemku parc. č. 2401/1, které byly odděleny geometrickým plánem č. 400-3/2025 z původního pozemku parc. č. 2401/1 a označeny jako pozemky parc. č. 2401/5 o výměře 174 m², parc. č. 2401/6 o výměře 139 m², parc. č. 2401/7 o výměře 2 m² a parc. č. 2401/8 o výměře 15 m², v k.ú. a obci Krásné Údolí konkrétnímu zájemci městu Krásné Údolí, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárcce na straně jedné), a městem Krásné Údolí, se sídlem Krásné Údolí č. p. 77, PSČ 364 01 Toužim, IČO 00573256 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do majetku města Krásné Údolí, dle návrhu v příloze č. 3

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatné nabytí částí pozemků parc. č. 2339/1, parc. č. 2350/1 a parc. č. 2437, které byly odděleny geometrickým plánem č. 400-3/2025 z původních pozemků parc. č. 2339/1, parc. č. 2350/1 a parc. č. 2437 a označeny jako pozemky parc. č. 2339/44 o výměře 1 m², parc. č. 2339/45 o výměře 178 m², parc. č. 2350/8 o výměře 183 m², parc. č. 2350/10 o výměře 19 m² a parc. č. 2437/2 o výměře 28 m², v k.ú. a obci Krásné Údolí, formou darovací smlouvy mezi městem Krásné Údolí, se sídlem Krásné Údolí č. p. 77, PSČ 364 01 Toužim, IČO 00573256 (jako dárce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví města Krásné Údolí do majetku Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 4**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných darovacích smluv**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětných darovacích smluv**

11) Bezúplatný převod pozemků parc. č. 36/12-14, parc. č. 36/23 a parc. č. 1031/5-14 v k.ú. Rudolec u Březové z majetku Karlovarského kraje do majetku města Březová a bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 1031/4 v k.ú. Rudolec u Březové z majetku města Březová do majetku Karlovarského kraje

usnesení č. 52/05/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatný převod pozemků parc. č. 36/12 o výměře 25 m², parc. č. 36/13 o výměře 5 m², parc. č. 36/14 o výměře 11 m², parc. č. 36/23 o výměře 2 m², parc. č. 1031/5 o výměře 294 m², parc. č. 1031/6 o výměře 53 m², parc. č. 1031/7 o výměře 27 m², parc. č. 1031/8 o výměře 239 m², parc. č. 1031/9 o výměře 10 m², parc. č. 1031/10 o výměře 54 m², parc. č. 1031/11 o výměře 70 m², parc. č. 1031/12 o výměře 16 m², parc. č. 1031/13 o výměře 18 m² a parc. č. 1031/14 o výměře 4 m², vše v k.ú. Rudolec u Březové a obci Březová konkrétnímu zájemci městu Březová, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a městem Březová, se sídlem nám. Míru 230, PSČ 356 01 Březová, IČO 00259250 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do majetku města Březová, dle návrhu v příloze č. 5**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 1031/4, která byla oddělena geometrickým plánem č. 251-9038/2024 z původního pozemku parc. č. 1031/4 a označena jako pozemek parc. č. 1031/15 o výměře 70 m², v k.ú. Rudolec u Březové a obci Březová, formou darovací smlouvy mezi městem Březová, se sídlem nám. Míru 230, PSČ 356 01 Březová, IČO 00259250 (jako dárce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví města Březová do majetku Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 6**

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných darovacích smluv
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětných darovacích smluv

hlasování en bloc o bodech č. 1 – 3, 5, 6, 8 - 11: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení byla schválena.

4) Bezúplatný převod nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p. - část pozemku parc. č. 1221/1 v k.ú. Krásná Lípa u Rovné

usnesení č. 53/05/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení bezúplatný převod** části pozemku parc. č. 1222/1, která byla oddělena geometrickým plánem č. 34-11/2024 z původního pozemku parc. č. 1222/1 a označena novým parcelním číslem jako pozemek parc. č. 1222/6 o výměře 3269 m², v k.ú. Krásná Lípa u Rovné a obci Rovná konkrétnímu zájemci Lesům České republiky, s.p., a to formou darovací smlouvy a prohlášení o zřízení věcného břemene - služebnosti cesty mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako převodce na straně jedné), a Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08 Hradec Králové, IČO 42196451 (jako nabyvatel na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p., dle návrhu přílohy č. 4
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy a prohlášení o zřízení věcného břemene - služebnosti cesty
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné darovací smlouvy a prohlášení o zřízení věcného břemene - služebnosti cesty

V rámci diskuse k tomuto bodu zazněly důvody navrhovaného bezúplatného převodu Lesům České republiky, s.p., kdy dle sdělení Lesů ČR je uvedena hráz v havarijním stavu, hrozí její protržení a je zapotřebí provést opravu. Lesy ČR, jako státní podnik, nemohou v souladu s platnými právními předpisy vynakládat finanční prostředky na majetek ve vlastnictví třetí osoby, a proto je pro nutnou opravu hráze nezbytné nabytí nově vzniklého pozemku parc. č. 1222/6 do majetku České republiky.

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení bylo schváleno.

7) Bezúplatný převod nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví obce Odrava – Lávka přes řeku Ohři v Mostově

Výbor majetkový stáhnul bod z programu jednání.

12) Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzických osob – pozemek parc. č. 501/35 v k.ú. Vítkov u Sokolova

usnesení č. 54/05/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** prodej pozemku parc. č. 501/35 o výměře 57 m² v k.ú. Vítkov u Sokolova a obci Sokolov konkrétním zájemcům [REDAKCE] a [REDAKCE] a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako prodávající na straně jedné), a [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE] a [REDAKCE], bytem [REDAKCE] (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 021771/2025 ze dne 11.03.2025 ve výši 47.652 Kč, za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje prodat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento prodej projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do společného jmění [REDAKCE] a [REDAKCE], dle návrhu v příloze č. 4
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

13) Prodej pozemků parc. č. 357/21 a parc. č. 357/22 v k.ú. Vodná u Bečova nad Teplou z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzické osoby a úplatné nabytí pozemků parc. č. 168/3 a parc. č. 261/2 v k.ú. Vodná u Bečova nad Teplou z majetku fyzické osoby do majetku Karlovarského kraje

Členové výboru na podnět člena výboru pana Ing. Jana Bureše, DBA hlasovali o navrženém protinávru usnesení:

usnesení č. 55/05/25

Výbor majetkový:

- **nesouhlasí a nedoporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení prodej pozemků parc. č. 357/21 o výměře 1588 m² a parc. č. 357/22 o výměře 649 m² v k.ú. Vodná u Bečova nad Teplou a obci Bečov nad Teplou konkrétnímu zájemci panu [REDAKCE], a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako prodávající na straně jedné), a panem [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] u (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 024192/2025 ze dne 18.03.2025 ve výši 71.584,00 Kč, za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje prodat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento prodej projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví pana [REDAKCE], dle návrhu v příloze č. 4**
- **nesouhlasí a nedoporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení úplatné nabytí pozemků parc. č. 168/3 o výměře 180 m² a parc. č. 261/2 o výměře 27 m² v k.ú. Vodná u Bečova nad Teplou a obci Bečov nad Teplou formou kupní smlouvy mezi panem [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 024192/2025 ze dne 18.03.2025 ve výši 31.050,00 Kč, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví pana [REDAKCE] do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 5**
- **nesouhlasí a nedoporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných kupních smluv**
- **nesouhlasí a nedoporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětných kupních smluv**

V rámci diskuse k tomuto bodu zazněly dotazy k rozdílu cen převáděných (cena 32,00 Kč/m²) a nabývaných pozemků (cena 150,00 Kč/m²), kdy výše uvedené pozemky parc. č. 357/21 a parc. č. 357/22 tvoří celek v zemědělské krajině, přičemž pozemek parc. č. 357/21 tvoří odstavnou plochu u komunikace a oba výše uvedené pozemky navazují na pozemek ve vlastnictví pana [REDAKCE].

V případě nabývaných pozemků parc. č. 168/3 a parc. č. 261/2 Teplou jsou tyto součástí komunikace č. 208 mezi obcí Vodná a Hlinky, která je ve vlastnictví Karlovarského kraje. V obou případech se o historický stav.

pro: 8 proti: 0 zdržel se: 2

Protinávrh byl přijat.

14) Úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví společnosti ARISTOKRATY HOTELY s.r.o., do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky parc. č. 492/2, parc. č. 493/2 a parc. č. 494/2 v k.ú. Březová

usnesení č. 56/05/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** úplatné nabytí pozemků parc. č. 492/2 o výměře 6 m², parc. č. 493/2 o výměře 59 m² a parc. č. 494/2 o výměře 17 m² v k.ú. a obci Březová, a to formou kupní smlouvy mezi společností ARISTOKRATY HOTELY s.r.o., se sídlem Na výsluní 201/13, Strašnice, PSČ 100 00 Praha 10, IČO 25237365 (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 024145/2025 ze dne 18.03.2025 ve výši 12.300,00 Kč, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví společnosti ARISTOKRATY HOTELY s.r.o., do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 4
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

15) Úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví fyzických osob do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek parc. č. 1735 v k.ú. Jakubov

usnesení č. 57/05/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** úplatné nabytí pozemku parc. č. 1735 o výměře 54 m² v k.ú. Jakubov a obci Vojkovice, a to formou kupní smlouvy mezi [REDAKCE] a [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE] (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena dohodou ve výši 24.300 Kč, a tím převést předmětnou nemovitou věc ze společného jmění [REDAKCE] a [REDAKCE] do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 5
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

V rámci diskuse k tomuto bodu byly vysvětlovány důvody navrhovaného majetkoprávního vypořádání, kdy na pozemku v majetku prodávajících parc. č. st. 98 v k.ú. Jakubov se nachází část stavby silnice ve vlastnictví Karlovarského kraje. Jedná se o historický stav. V katastru

nemovitostí je stavební parcela č. st. 98 v k.ú. Jakubov vedena pod jedním číslem společně i s pozemky kolem domu. Prodávající při pořízení svého domu s pozemky v roce 2024 nevěděli, že se na kupovaném pozemku nachází část stavby silnice.

Byl vyhotoven geometrický plán a zapsán do katastru nemovitostí. Tím vznikl pozemek parc. č. 1735 v k.ú. Jakubov.

pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

16) Směna pozemků parc. č. 842/2 a parc.č. 850/2 v k.ú. Údrč v majetku Karlovarského kraje s pozemkem parc. č. 391/3 v k.ú. Šemnice v majetku fyzických osob

usnesení č. 58/05/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení směnu nemovitých věcí ve vlastnictví Karlovarského kraje, tj. pozemky parc. č. 842/2 o výměře 176 m² a parc. č. 850/2 o výměře 72 m² v k.ú. Údrč a obci Bochov s nemovitou věcí v podílovém spoluvlastnictví [redacted] (podíl 1/4), [redacted] (podíl 1/4) a [redacted] [redacted] (podíl 1/2), tj. pozemek parc. č. 391/3 o výměře 16 m² v k.ú. a obci Šemnice, a to formou směnné smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako první smluvní strana), a [redacted], bytem [redacted], [redacted], bytem [redacted] a [redacted], bytem [redacted] (jako druhá smluvní strana), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena dohodou u pozemků v k.ú. Údrč dle znaleckého posudku č. 064383/2024 ze dne 14.08.2024 ve výši 86 Kč/m² a u pozemku v k.ú. Šemnice dle znaleckého posudku č. 069270/2024 ze dne 02.09.2024 ve výši 150 Kč/m². Pozemky parc. č. 842/2 o výměře 176 m² a parc. č. 850/2 o výměře 72 m² v k.ú. Údrč budou převedeny do podílového spoluvlastnictví [redacted], bytem [redacted] (podíl 1/2) a [redacted], bytem [redacted] (podíl 1/2), s tím, že smluvní strany se dohodly, že směna bude realizovaná s doplatkem, kdy [redacted] a [redacted] uhradí první smluvní straně částku ve výši 18.928 Kč, za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje směniti výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tuto směnu projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím směniti uvedené nemovité věci mezi vlastnictvími Karlovarského kraje a [redacted], [redacted] a [redacted], dle návrhu v příloze č. 5**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné směnné smlouvy**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné směnné smlouvy**

pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

17) Smlouva o budoucí darovací smlouvě - Bezúplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví České republiky s příslušností hospodaření s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic s. p., do vlastnictví Karlovarského kraje – část úseku stávající silnice I/6 včetně pozemků v k.ú. Vahaneč, Herstošice, Těšetice u Bochova a Bochov

usnesení č. 59/05/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě v rámci stavby: "D6 Žalmanov - Knínice", jejímž předmětem je závazek k budoucímu bezúplatnému nabytí úseku části stávající silnice I/6 ve staničení od km cca 92,545 do km cca 97,965, umístěného na pozemcích v k.ú. Vahaneč, Herstošice, Těšetice u Bochova a Bochov a nově zbudované stavby části komunikace včetně všech součástí a příslušenství (SO 121 Přeložka silnice II/606 v km 1,900, SO 125 Okružní křižovatka na II/606, SO 126 Doprovodná silnice II/606 v KÚ), jež se vybudováním stanou částí stávající a následně převáděné silnice II/606 a pozemků pod převáděnou komunikací, přičemž skutečná výměra převáděných pozemků bude vycházet z geodetického zaměření vyhotoveného pro účely budoucího převodu, vše v souvislosti s výstavbou přeložky silnice D6 a následným přeřazením části stávající silnice I/6 na silnici kategorie II. třídy s označením II/606 a závazek k uzavření darovací smlouvy mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, PSČ 140 00 Praha 4 - Krč, IČO 65993390 (jako budoucí dárce na straně jedné) a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako budoucí obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví České republiky s právem hospodaření s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic s. p., do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 3
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné smlouvy o budoucí darovací smlouvě
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné smlouvy o budoucí darovací smlouvě

pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

18) Smlouva o budoucí darovací smlouvě - Bezúplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví České republiky s příslušností hospodaření s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic s. p., do vlastnictví Karlovarského kraje – část úseku stávající silnice I/6 včetně pozemků v k.ú. Čichalov, Knínice u Žlutic, Mokrý u Chyší, Skřipová, Štoutov, Týniště, Vahaneč, Verušičky a Vrbice u Valče

usnesení č. 60/05/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě v rámci stavby: "D6 Knínice - Bošov", jejímž předmětem je závazek k budoucímu bezúplatnému nabytí úseku části stávající silnice I/6 ve staničení od km cca 83,200 do km cca 90,800, umístěného na pozemcích v k.ú. Čichalov, Knínice u Žlutic, Mokrá u Chyší, Skřipová, Štoutov, Týniště, Vahaneč, Verušičky a Vrbice u Valče a nově zbudované stavby části komunikace včetně všech součástí a příslušenství (SO 108 Přeložka stávající silnice I/6) v délce 645,599 m, jež se vybudováním stane částí stávající a následně převáděné silnice II/606 a pozemků pod převáděnou komunikací, přičemž skutečná výměra převáděných pozemků bude vycházet z geodetického zaměření vyhotoveného pro účely budoucího převodu, vše v souvislosti s výstavbou přeložky silnice D6 a následným přeřazením části stávající silnice I/6 na silnici kategorie II. třídy s označením II/606 a závazek k uzavření darovací smlouvy mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, PSČ 140 00 Praha 4 - Krč, IČO 65993390 (jako budoucí dárce na straně jedné) a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako budoucí obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví České republiky s právem hospodaření s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic s. p., do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu v příloze č. 3
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné smlouvy o budoucí darovací smlouvě
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné smlouvy o budoucí darovací smlouvě

pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

19) Žádost fyzických osob o udělení souhlasu o koupi části pozemku parc. č. 792/3 v k.ú. Pernink

usnesení č. 61/05/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** zamítnutí žádosti fyzických osob [REDAKCE] a [REDAKCE] o prodej části pozemku parc. č. 792/3 v k.ú. Pernink, ve vlastnictví Karlovarského kraje, svěřený do správy k hospodaření Domovu pro seniory v Perninku, příspěvková organizace

V rámci diskuse k tomuto bodu bylo doplněno, že součástí materiálu který byl předložen k projednání Radě Karlovarského kraje byl také dlouhodobý pronájem tohoto pozemku. Rozhodnutí o pronájmu je dle § 59 odst. 3 v kompetenci rady kraje, rozhodnutí o prodeji náleží dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů do kompetence zastupitelstva kraje. Výboru majetkovému byl předložen pouze materiál týkající se prodeje části pozemku.

pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

20) Likvidace movitého majetku Karlovarského kraje svěřeného k hospodaření příspěvkovým organizacím

usnesení č. 62/05/25

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Radě Karlovarského kraje** k odsouhlasení úplnou fyzickou likvidaci níže uvedeného movitého majetku v pořizovacích hodnotách nad 100 tis. Kč, v nulových zůstatkových hodnotách, svěřených k hospodaření příspěvkovým organizacím:

1. Střední uměleckoprůmyslová škola keramická a sklářská Karlovy Vary, příspěvková organizace, IČO 00077135, se sídlem 17.listopadu 710/12, 360 05 Karlovy Vary

- inventární č. 50439, fotometrický detektor, čerpadlo, rok pořízení 1999, pořizovací cena 143.118,00 Kč;
- inventární č. 50455, pec elektrická CAE 26/13V, rok pořízení 1996, pořizovací cena 141.750,00 Kč;

2. Domov pro seniory v Hranicích, příspěvková organizace, IČO 71175202, se sídlem Krásňany 766, 351 24 Hranice u Aše

- inventární č. 022-10/2363, plynový varný kotel MARENO NPI78G8V, rok pořízení 2019, pořizovací cena 195.390,80 Kč;

3. Integrovaná střední škola Cheb, příspěvková organizace, IČO 00077461, se sídlem Obrněné brigády 2258/6, 350 02 Cheb

- inventární č. 009709, smažicí pánev plynová, rok pořízení 2009, pořizovací cena 185.485,50 Kč
- inventární č. 6563, vozidlo Renault Laguna, RZ 3K1 5939, rok pořízení 2011, pořizovací cena 750.000,00 Kč
- inventární č. 009674, vozidlo Renault Kangoo, RZ 1K1 3403, rok pořízení 2003, pořizovací cena 300.000,00 Kč

- **souhlasí a doporučuje Radě Karlovarského kraje** uložit Ing. Bc. Markétě Šlechtové, MPA, ředitelce Střední uměleckoprůmyslové školy keramické a sklářské Karlovy Vary, příspěvková organizace, Ing. Liboru Syrovátkovi, řediteli Domova pro seniory v Hranicích, příspěvková organizace a Ing. Janu Homolkovi, řediteli Integrované střední školy Cheb, příspěvková organizace a zajistit provedení úplné fyzické ekologické likvidace, dle návrhu

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení bylo schváleno.

21) Různé: /

Příští jednání Výboru majetkového se uskuteční dne 12.08.2025 od 15:00 hodin, na Krajském úřadě Karlovarského kraje, v budově B, 2. patro, zasedací místnost č. 220.

V Karlových Varech dne 28.05.2025

Zapsal: Ing. Marek Kukučka

Věra Maříková
předsedkyně
Výboru majetkového