

Ústí nad Labem dne 13. března 2023

Č. j.: MZP/2023/530/252

Sp. zn.: ZN/MZP/2023/530/88

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

– souhlas k trvalému a dočasnému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro záměr „D6 Olšová Vrata - Žalmanov“

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IV (dále jen „ministerstvo“), příslušné dle § 17 písm. d) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon ZPF“), po posouzení obdržené žádosti Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4, IČO: 659 93 390, v řízení zastoupené na základě plné moci ze dne 17.02.2021 spol. PRAGOPROJEKT, a.s., se sídlem K Ryšance 1668/16, 147 54 Praha 4, IČO: 452 72 387, a jejích příloh, **uděluje** na základě ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a v souladu s ust. § 9 odst. 8 zákona ZPF

souhlas

- k trvalému odnětí 27,6032 ha
- k dočasnému odnětí 1,3908 ha

zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) **pro záměr „D6 Olšová Vrata - Žalmanov“**, v katastrálních územích Horní Tašovice, Andělská Hora, Žalmanov a Bochov, na parcelách nebo jejich částech, které jsou pro lepší přehlednost vyspecifikovány v **příloze č. 1** tohoto závazného stanoviska. Souhlas k dočasnému odnětí se uděluje do doby ukončení rekultivace dle schváleného plánu rekultivace.

Záměr bude realizován v souladu s předloženou projektovou dokumentací a grafickými podklady. Předložená projektová dokumentace (DÚR PRAGOPROJEKT, a.s., 08/2022), opatřená razítkem ministerstva, bude uložena u orgánu ochrany zemědělského půdního fondu Magistrátu města Karlovy Vary, Odboru životního prostředí a zemědělství, s kompletním spisovým materiálem.

Souhlas k dočasnému odnětí půdy ze ZPF se uděluje za těchto podmínek, které zabezpečí žadatel – Ředitelství silnic a dálnic ČR, nebo jeho případný právní nástupce (dále jen „investor“), před zahájením stavebních prací, v jejich průběhu a po dokončení stavby:

1. Nejméně tři měsíce před zahájením prací oznámí investor všem případným uživatelům půdy termín vstupu na pozemky. Hranice trvalého a dočasného odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu budou v terénu viditelně označeny.

2. Investor učiní taková opatření, aby v průběhu výstavby nedošlo ke kontaminaci okolních zemědělských pozemků. Dále pak zabezpečí, aby prováděním stavby a jejím užíváním nedocházelo k narušení hydrologických a odtokových poměrů na okolní zemědělské půdě.
3. V případě likvidace nebo porušení přístupových cest na okolní zemědělské pozemky v důsledku provádění nebo užívání stavby, zajistí investor na svůj náklad jejich opravu, případně adekvátní náhradní přístup.
4. V případě hrozícího narušení stávajících odvodňovacích systémů (meliorací), nacházejících se v dotčeném území, zamýšlenou realizací záměru budou přijata taková technická opatření, aby zůstala zachována jejich plná funkčnost pro zbylé části na okolních zemědělských pozemcích.
5. Před zahájením stavebních prací bude provedena oddělená skrývka ornice v plné mocnosti z celé plochy daného záboru. Podle předložené bilance, vycházející z předloženého zjednodušeného pedologického průzkumu je průměrná mocnost humusového horizontu v dotčené lokalitě cca 0,25 m. Celkové množství ornice je tedy předpokládáno v objemu cca 71 864 m³ (68 706 m³ ornice z ploch trvalého záboru a 3 157 m³ z ploch dočasného záboru). Při samotné reálné skrývce ornice však bude respektována skutečná mocnost horizontu. Hluběji uložené zúrodnění schopné horizonty (podorniční vrstvy) se v zájmovém území nevyskytují.
6. Skrytá ornice bude deponována odděleně od ostatních výkopových zemin. Část ornice bude uložena do mezideponie na ploše zařízení staveniště v místě dočasného záboru na parcelách 376/1 a 372/9 v k. ú. Žalmanov. Zbylá část skryté ornice bude uložena na deponii situované v prostoru stavby, a jejíž přesné umístění bude stanoveno po dohodě s dodavatelem stavebních prací na základě finálního stanovení postupu a harmonogramu výstavby. Ornice bude skladována na deponiích ve vrstvě max. 3 m, se sklonem svahu max. 1:2, aby bylo možné jejich mechanické obhospodařování. Deponie budou zabezpečeny proti nadměrné erozi. Při uložení na deponii déle než 1 rok budou deponie zatravněny. Při skrývání, manipulaci a ukládání skryté zeminy na deponie je nutno zabezpečit, aby nedošlo k jejich kontaminaci. Deponie budou zabezpečeny proti zaplevelení a znečištění.
7. Skrytá ornice z trvale odnímaných ploch bude využita tímto způsobem:
Veškerá ornice bude následně použita pro zpětné ohumusování ploch dotčených realizovaným záměrem, a to především pro ohumusování nově budovaných svahů dálnice a ostatních komunikací a pro ohumusování zbytkových ploch trvalého záboru. Ohumusování je navrženo v mocnosti 0,15 – 0,2 m.
Skrytá ornice z ploch dočasně odejmutých s délkou trvání nad 1 rok bude po skončení stavebních prací následně rozprostřena ve stejném objemu na místo svého původu.
8. O činnostech souvisejících se skrývkou ornice, jejím přemístěním a deponováním bude v souladu s ust. § 14 odst. 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF, veden protokol, v němž budou uvedeny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení úplnosti, správnosti a účelnosti nakládání s touto kulturní vrstvou půdy po celou dobu výstavby. Investor zabezpečí, aby při manipulaci s ornici a jejím následném uložení nedocházelo k jejímu znehodnocení či zcizení.

9. Bezprostředně po skončení účelu dočasného odnětí půdy ze ZPF bude provedena postupná technická a biologická rekultivace dočasně odejmuté půdy ze ZPF podle předloženého Plánu rekultivace (PRAGOPROJEKT, a.s., 08/2022). Tento **plán rekultivace se** v souladu s ustanovením § 9 odst. 8 písm. c) zákona ZPF **schvaluje**.
10. Po ukončení poslední etapy biologické rekultivace oprávněný ze souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF oznámí ukončení rekultivace orgánu ochrany ZPF, který souhlas s odnětím vydal, za účelem provedení šetření v terénu a vydání potvrzení o ukončení odnětí zemědělské půdy podle § 11b odst. 2 zákona ZPF. Po ukončení platby odvodů investor též neodkladně zajistí, aby byly zrekontrolovány pozemky zapsány v katastru nemovitostí podle druhu pozemku, na které byly podle schváleného plánu zrekontrolovány.
11. Investor oznámí orgánu ochrany ZPF Magistrátu města Karlovy Vary, Odboru životního prostředí a zemědělství, termín vstupu na pozemky, termín zahájení skrývky ornice a celkovou dobu realizace záměru. K předloženému oznámení připojí výpočet odvodů za dočasné odnětí půdy ze ZPF a pravomocné rozhodnutí příslušného stavebního úřadu vydané podle zvláštního právního předpisu, jehož nedílnou součástí bude tento souhlas s trvalým a dočasným odnětím půdy ze ZPF.

Odvody za trvale odňatou půdu ze ZPF pro stavby dálnic, silnic a místních komunikací, včetně jejich součástí a příslušenství, se podle ust. § 11a odst. 1 písm. b) zákona ZPF nestanoví.

Za dočasné odnětí půdy ze ZPF na dotčených zemědělských pozemcích bude předepsán odvod podle § 11 odst. 2 zákona ZPF samostatným rozhodnutím orgánu ochrany ZPF Magistrátu města Karlovy Vary, Odboru životního prostředí a zemědělství. Konkrétní výše částky za dočasné odnětí půdy ze ZPF bude stanovena dle části D přílohy zákona ZPF. Podle předloženého výpočtu odvodů:

- orientační výsledná částka za dočasné odnětí půdy ze ZPF z celé plochy záměru činí 21 995,- Kč/rok, a to do doby ukončení rekultivace.

Odůvodnění

Ministerstvo obdrželo dne 16.02.2023 žádost Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4, IČO: 659 93 390, v řízení zastoupené na základě pověření a plné moci ze dne 17.02.2021 spol. PRAGOPROJEKT, a.s., se sídlem K Ryšance 1668/16, 147 54 Praha 4, IČO: 452 72 387 (dále jen „žadatel“) o udělení souhlasu k dočasnému a trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu dle § 9 zákona ZPF, pro realizaci záměru „D6 Olšová Vrata - Žalmanov“. Žádost včetně podkladů byla v souladu s ust. § 2h odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“), podána u orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, který je příslušný k jejímu vyřízení.

K žádosti byly doloženy následující přílohy:

- Plná moc a pověření zástupce zmocněnce
- Žádost o vydání souhlasu
- Zjednodušený pedologický průzkum
- Zpráva ZPF D6 Olšová Vrata – Žalmanov část 1
- Zpráva ZPF D6 Olšová Vrata – Žalmanov část 2
- Plán rekultivace
- Část projektové dokumentace záměru ve stupni DÚR

Záměr bude realizován v souladu s předloženou projektovou dokumentací a grafickými podklady. Předložená projektová dokumentace (DÚR PRAGOPROJEKT, a.s., 08/2022), opatřená razítkem ministerstva, bude uložena u orgánu ochrany zemědělského půdního fondu Magistrátu města Karlovy Vary, Odboru životního prostředí a zemědělství, s kompletním spisovým materiálem.

Předmětem záměru je realizace dílčí části výstavby dálnice D6 od Bošova po Karlovy Vary, a to v úseku Olšová Vrata - Žalmanov (dálniční km 98,540 - 105,881).

Předmětem stavby „D6 Olšová Vrata - Žalmanov“ je propojení stavby D6 Žalmanov - Knínice a D6 Karlovy Vary – Olšová Vrata v úseku mezi Bochovem a Olšovými Vraty. Délka úseku je 7 341 m. Stávající silnice I/6 je v tomto úseku dvoupruhová s nevyhovujícími směrovými a spádovými parametry. Dálnice D6 je navržena jako čtyřpruhová, směrově rozdělená v kategorii D 25,5/100. Trasa D6 je vedena jižně od stávající silnice I/6. Připojení na silniční síť je mimoúrovňovou křižovatkou u obce Žalmanov.

Zdůvodnění potřeby, funkce a významu záměru vychází z celospolečenského zájmu vybudovat dálniční propojení Prahy s karlovarskou a chebskou lázeňskou a průmyslovou aglomerací. Předmětná stavba je součástí dostavby uceleného tahu D6 Praha – st. hranice ČR/Německo. Původní silnice I/6 je dvoupruhová (místy rozšířená o stoupací pruh, vesměs s úrovnovými křižovatkami) a z hlediska bezpečnosti a plynulosti provozu nevyhovuje pro stávající ani výhledové dopravní zatížení. Celý tah D6 Praha – st. hranice ČR/Německo je zařazen jako mezinárodní silnice E 48 a je součástí doplňkové sítě TEN-T. S ohledem na uvedené je v souladu s koncepčními dokumenty státu (Politika územního rozvoje) a krajů (Zásady územního rozvoje) sledován dlouhodobý cíl přestavby celého tahu na kapacitní směrově rozdělenou komunikaci dálničního typu.

Stavba je připravována a umísťována postupem dle liniového zákona. Ve smyslu § 1 odst. 2 písm. a) liniového zákona se jedná o stavbu dopravní infrastruktury (zčásti silnici I. třídy a zčásti dálnici) a stavby s ní související. Hlavní součástí díla je přestavba úseku stávající silnice I/6 a novostavba navazujícího úseku dálnice D6. S tím přímo souvisí ostatní objekty stavby, jejichž realizace je výstavbou silnice/dálnice vyvolána (jde o úpravy silnic nižších tříd a místních komunikací, doplnění a přeložky polních a lesních cest, zřízení odvodnění komunikací, úpravy vodních toků, přeložky stávajících inženýrských sítí, terénní a vegetační úpravy, rekultivace atd.).

Tento záměr byl pod názvem „D6 – Karlovarský kraj“ posouzen postupem podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů. Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy III vydalo dne 23.07.2019 pod č.j. MZP/2019/520/695 souhlasné závazné stanovisko k posouzení vlivů předmětného záměru na životní prostředí.

Předmětná lokalita se nachází v Karlovarském kraji, poblíž města Karlovy Vary, na katastrálních územích Horní Tašovice, Andělská Hora, Žalmanov a Bochov. Z hlediska odnětí zemědělské půdy ze ZPF potřebné k umístění stavby „D6 Olšová Vrata - Žalmanov“ se postupuje podle ustanovení § 2h odst. 1) liniového zákona. Vzhledem k tomu, že se jedná o záměr, pro který lze dotčenou zemědělskou půdu vyvlastnit, není třeba v souladu s ust. § 9 odst. 6 písm. b) zákona ZPF k žádosti o vydání souhlasu s odnětím půdy ze ZPF dokládat vyjádření vlastníka zemědělské půdy, nebo jiné osoby, která je oprávněna tuto zemědělskou půdu užívat.

Alternativy umístění nebyly vypracovány, neboť stavba je koncepčně určena platnými zásadami územního rozvoje, územními plány a dříve vydaným územním rozhodnutím.

Stavba zasahuje ve své trase několik stanovených prvků ochrany přírody a krajiny. V k.ú. Andělská Hora je severní část od stávající silnice I/6 až po odbočku do obce ve IV. zóně Chráněné krajinné oblasti (CHKO) Slavkovský les. Ve východní části k.ú. Horní Tašovice a severní části k.ú. Bochov zábor protíná Evropsky významnou lokalitu (EVL) Doupovské hory. Záměr se též dotýká rozsáhlé Ptačí oblasti (PO) Doupovské hory, jejíž jižní hranici tvoří právě silnice I. třídy číslo 6.

Projekt řeší nejen vlastní stavbu dálnice, ale také vodní poměry, faunu i floru (výskyt obojživelníků a plazů, kácení a výsadbu nových dřevin), ochranu přírodních biotopů nacházejících se v okolí stavby. Minimalizace dočasných záborů bude zaměřena jen na jednoznačně odůvodněný rozsah za splnění technických a bezpečnostních norem, bude zachována síť stávajících polních a lesních komunikací, nebo v případě jejich přerušení budou vybudovány nové komunikace tak, aby byl zachován přístup k zemědělským i lesním pozemkům a byla zachována prostupnost krajiny. Odtokové poměry jsou řešeny v souhrnném vodohospodářském řešení, dojde k přeložkám vodních toků a melioračních sítí tak, aby zůstala zachována funkčnost meliorací a byl také zachován vodní režim krajiny.

Dle závazného stanoviska Magistrátu města Karlovy Vary, Úřadu územního plánování a stavebního úřadu ze dne 16.12.2022 č.j.: 14098/SÚ/22 je záměr z hlediska souladu s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů územního plánování přípustný.

Odnímané pozemky o rozloze 16,7717 ha jsou dle katastru nemovitostí v druhu „trvalý travní porost“ (TTP), „orná půda“ a „zahrada“. Odnímaná plocha je na půdách zařazených do I. třídy ochrany (cca 1,4489 ha), do II. třídy ochrany (cca 10,1234 ha), do III. třídy ochrany (cca 11,1310 ha), do IV. třídy ochrany (cca 1,3498 ha) a do V. třídy ochrany (cca 3,5501 ha).

Dle údajů z LPIS, i dle vyjádření žadatele, se na předmětných pozemcích (ve všech dotčených katastrálních územích) nacházejí zařízení zřizované za účelem zlepšení půdní úrodnosti zemědělských pozemků – plochy odvodnění (meliorace). V rámci předložené projektové dokumentace ve stupni DÚR, jsou stanovena opatření, aby v případě kolize realizovaného záměru s tímto odvodňovacím systémem byla zachována jeho plná funkčnost pro zbylé části na okolních zemědělských pozemcích. Tato opatření musí být reflektována i v navazujících stupních projektové dokumentace a v rámci budoucích povolovacích řízení.

Dle informací obsažených v předložené žádosti, potvrzených údaji získanými z veřejně dostupných zdrojů (LPIS - veřejný registr půdy), nejsou v dané lokalitě evidovány stavby k ochraně lokality před vodní a větrnou erozí.

V dotčeném území se nenacházejí žádné areály ani objekty zemědělské prvovýroby ani zemědělské usedlosti, které by mohly být jakkoli ovlivněny plánovanou realizací záměru.

Výstavbou a provozem záměru „D6 Olšová Vrata – Žalmanov“ dojde k poměrně výraznému ovlivnění odtokových poměrů v lokalitě. Opatření navržená v DÚR (část D.3.1. – 3.5.) jsou povahy biotechnické – snahy o snížení výměry ploch s nepropustným krytem, vhodné vegetační úpravy, nebo hydrotechnické – retenční nádrže, opatření na přeložkách vodních toků. V rámci nezbytnosti zadržování vody v krajině je třeba tato opatření integrovat i v navazujících stupních projektové dokumentace a reflektovat v rámci budoucích povolovacích řízení.

Pro stavbu byl zpracován zjednodušený pedologický průzkum, jehož cílem bylo především stanovit mocnost kulturních vrstev půdy určených ke skrytí a oddělení od ostatních zemin na pozemcích dotčených plánovanou stavbou. Podle tohoto průzkumu byla vypočtena předběžná bilance skrývky kulturních vrstev půdy - ornice. Hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy (tj. podorničí) nebyly pedologickým průzkumem zjištěny a v zájmovém území se nevyskytují.

Podle předložené bilance, vycházející z předloženého Zjednodušeného pedologického průzkumu je průměrná mocnost humusového horizontu v dotčené lokalitě cca 0,25 m. Celkové množství ornice je tedy předpokládáno v objemu cca 71 864 m³ (68 706 m³ ornice z ploch trvalého záboru a 3 157 m³ z ploch dočasného záboru). Při samotné reálné skrývce ornice však bude respektována skutečná mocnost horizontu. Skrytá ornice bude deponována odděleně od ostatních výkopových zemin. Část ornice bude uložena do mezideponie na ploše zařízení staveniště v místě dočasného záboru na parcelách 376/1 a 372/9 v k. ú. Žalmanov. Zbylá část skryté ornice bude uložena na deponii situované v prostoru stavby, a jejíž přesné umístění bude stanoveno po dohodě s dodavatelem stavebních prací na základě finálního stanovení postupu a harmonogramu výstavby.

Ornice bude skladována na deponiích ve vrstvě max. 3 m se sklonem svahu max. 1:2, aby bylo možné jejich mechanické obhospodařování. Deponie budou zabezpečeny proti nadměrné erozi. Při uložení na deponii déle než 1 rok budou deponie zatravněny. Při skrývání, manipulaci a ukládání skryté zeminy na deponie je nutno zabezpečit, aby nedošlo k jejich kontaminaci. Deponie budou zabezpečeny proti zaplevelení a znečištění.

Skrytá ornice z trvale odnímaných ploch bude využita tímto způsobem:

Veškerá ornice bude následně použita pro zpětné ohumusování ploch dotčených realizovaným záměrem, a to především pro ohumusování nově budovaných svahů dálnice a ostatních komunikací a pro ohumusování zbytkových ploch trvalého záboru. Ohumusování je navrženo v mocnosti 0,15 – 0,2 m.

Skrytá ornice z ploch dočasně odejmutých s délkou trvání nad 1 rok bude po skončení stavebních prací následně rozprostřena ve stejném objemu na místo svého původu.

V návaznosti na postup výstavby bude bezprostředně po ukončení stavebních prací v jednotlivých plochách dočasného záboru provedena postupná technická a biologická rekultivace dočasně odejmuté půdy ze zemědělského půdního fondu podle předloženého „Plánu rekultivace“ (PRAGOPROJEKT, a.s., 08/2022). Dle uvedeného rozsahu se práce navrhované v Plánu rekultivace kryjí s náplní stavebních objektů stavby „D6 Olšová Vrata – Žalmanov“ SO 830 SO 831 a SO 832.

Odvody za trvale odňatou půdu ze ZPF pro stavby dálnic, silnic a místních komunikací, včetně jejich součástí a příslušenství se podle ust. § 11a odst. 1 písm. b) zákona ZPF nestanoví.

Za dočasné odnětí půdy ze ZPF na dotčených zemědělských pozemcích bude předepsán odvod podle § 11 odst. 2 zákona ZPF samostatným rozhodnutím orgánu ochrany ZPF Magistrátu města Karlovy Vary, Odboru životního prostředí a zemědělství. Konkrétní výše částky za dočasné odnětí půdy ze ZPF bude stanovena dle části D přílohy zákona ZPF.

Výše odvodu je v souladu s ust. § 9 odst. 9) zákona ZPF stanovena pouze orientačně. Konkrétní výše částka za dočasné odnětí půdy ze ZPF bude stanovena v souladu s ust. § 11 odst. 2 zákona ZPF samostatným rozhodnutím orgánu ochrany ZPF Magistrátu města Karlovy Vary, Odboru životního prostředí a zemědělství, a to podle části D přílohy zákona ZPF.

Po ukončení poslední etapy biologické rekultivace oprávněný ze souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF oznámí ukončení rekultivace orgánu ochrany ZPF, který souhlas s odnětím vydal, za účelem provedení šetření v terénu a vydání potvrzení o ukončení odnětí zemědělské půdy podle § 11b odst. 2 zákona ZPF.

Odůvodnění stanovených podmínek závazného stanoviska

Podmínka č. 1 byla stanovena, aby byla všem případným uživatelům půdy poskytnuta dostatečná lhůta pro ukončení prováděné zemědělské výroby.

Podmínka č. 2 byla stanovena, aby nedošlo ke kontaminaci okolních zemědělských pozemků (např. při úniku ropných látek z použité stavební mechanizace apod.) a k narušení hydrologických a odtokových poměrů (např. při provádění nevhodných terénních prací v blízkosti okolních zemědělských pozemků sousedících s prostorem staveniště).

Podmínka č. 3 byla stanovena v rámci kompenzace případných škod na přístupových cestách na okolní zemědělské pozemky vzniklých v důsledku provádění nebo užívání stavby.

Podmínka č. 4 byla stanovena pro zajištění funkčnosti stávajících odvodňovacích systémů (meliorací), která bude realizací záměru narušena.

Podmínka č. 5 byla stanovena k ochraně svrchních úrodných vrstev půdy v průběhu realizace záměru.

Podmínka č. 6 byla stanovena k ochraně svrchních úrodných vrstev půdy v průběhu jejich deponování.

Podmínka č. 7 byla stanovena k ochraně svrchních úrodných vrstev půdy v rámci způsobu jejich následného využití.

Podmínka č. 8 byla stanovena k ochraně svrchních úrodných vrstev půdy v průběhu realizace záměru.

Podmínka č. 9 byla stanovena v rámci naplnění požadavku zákona [konkrétně § 9 odst. 8 písm. c) zákona ZPF].

Podmínka č. 10 byla stanovena v rámci upřesnění způsobu ukončení rekultivace území dotčeného realizací záměru.

Podmínka č. 11 byla stanovena v rámci naplnění požadavku zákona [konkrétně § 9 odst. 8 písm. d) a § 9 odst. 9 zákona ZPF].

Po posouzení a kontrole uvedené žádosti a jejích příloh, po doplnění chybějících zákonem stanovených podkladů (podáním obdržným ministerstvem dne 08.03.2023), ministerstvo konstatuje, že dočasným odnětím navrhované plochy ZPF jsou plně respektovány zájmy a požadavky právních předpisů hájících ochranu ZPF. Tímto odnětím bude dotčena pouze nejnutnější plocha ZPF nezbytná pro realizaci předmětného záměru. Zároveň nedojde k narušení organizace ZPF, neboť je odnímána souvislá plocha, jejímž odnětím nevznikají enklávy a proluky nevhodné k obhospodařování okolních zemědělských pozemků. Realizací nebudou narušeny hydrologické a odtokové poměry v daném území, ani stávající cestní síť zemědělských účelových komunikací.

Na základě těchto skutečností a výše uvedeného, ministerstvo v dané věci udělilo souhlas, tak jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

Poučení

Toto závazné stanovisko je vydáno dle § 149 správního řádu, jako podklad pro vydání rozhodnutí v navazujícím řízení.

Tento souhlas nabude účinnosti pouze za předpokladu, že se stane závaznou součástí rozhodnutí vydaných podle zvláštních právních předpisů. Investor nebo jeho právní nástupce je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy toto rozhodnutí nabude účinnosti.

Proti tomuto závaznému stanovisku není podání samostatného odvolání přípustné. V souladu s ustanovením § 149 správního řádu je toto závazné stanovisko přezkoumatelné v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí vydanému v navazujícím řízení, které bylo podmíněno tímto závazným stanoviskem, postupem dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu, nebo v rámci přezkumného řízení v souladu s ust. § 149 odst. 8 správního řádu.

Ing. Jaroslav VACEK

ředitel odboru výkonu státní správy IV

podepsáno elektronicky

Rozdělovník

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4, **zastoupeno** na základě plné moci spol. **PRAGOPROJEKT, a.s.**, K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4, IDDS: 4kifr54

Magistrát města Karlovy Vary, Odbor životního prostředí a zemědělství, Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary (+ spis k dalšímu využití a uložení), IDDS: a89bwi8

Vlastní

Příloha č. 1

Katastr. území	Parc. č.	Druh pozemku	BPEJ	Třída ochrany	Trvalé odnětí (m ²)	Dočasné odnětí (m ²)	
Bochov	1452/1	TTP	8 50 04	IV.		438	
	1452/3	TTP	8 50 04	IV.	150	1 279	
	1452/4	TTP	8 50 04	IV.	736		
	1457/1	TTP	8 50 04	IV.		9	
				8 67 01	V.		18
	1457/6	TTP	8 50 04	IV.		2	
	1462/2	TTP	8 50 04	IV.	114		
	1462/4	TTP	8 50 04	IV.	48		
	1465	TTP	8 67 01	V.	405		
	2299/1	TTP	8 50 01	III.		443	
	2299/3	TTP	8 50 01	III.		44	
				8 67 01	V.		182
Horní Tašovice	712	TTP	8 34 24	III.	96		
			8 50 11	III.	35		
	715/1	TTP	8 67 01	V.	19		
	715/4	TTP	8 34 21	I.	3		
			8 34 51	IV.	2 786		
			8 50 11	III.	1 999		
			8 67 01	V.	4 031		
			8 34 01	I.	247		
	742/6	orná půda	8 34 21	I.	3		
			8 34 31	II.	159		
			8 34 21	I.	3		
	780/2	TTP	8 34 21	I.	3		
			8 50 11	III.	185		
			8 67 01	V.	200		
	790/1	orná půda	8 34 21	I.	3 596		
	790/2	orná půda	8 34 21	I.	142		
	790/3	orná půda	8 34 21	I.	2 107		
			8 34 44	V.	186		
			8 50 11	III.	25		
	790/4	orná půda	8 34 01	I.	514		
8 34 21			I.	1 795			
790/5	TTP	8 34 04	III.	2 988			
		8 34 21	I.	2 456			

Katastr. území	Parc. č.	Druh pozemku	BPEJ	Třída ochrany	Trvalé odnětí (m ²)	Dočasné odnětí (m ²)
Horní Tašovice	790/6	orná půda	8 34 21	I.	32	
	790/7	orná půda	8 34 21	I.	1	
	798/1	TTP	8 34 01	I.	423	
	798/3	TTP	8 34 01	I.	1 628	
	824/3	orná půda	8 34 01	I.	608	
			8 50 01	III.	452	
	824/4	TTP	8 34 01	I.	931	
			8 50 01	III.	4 311	
	828/5	orná půda	8 50 01	III.	879	
	828/6	TTP	8 50 01	III.	1 940	
	847	orná půda	8 35 04	II.	526	
			8 50 11	III.	247	
			8 50 14	IV.	24	
	859/1	TTP	8 34 51	IV.	819	
			8 50 01	III.	1 228	
			8 64 11	III.	732	
	859/2	orná půda	8 50 01	III.	46	
			8 50 11	III.	27	
			8 64 11	III.	662	
	859/3	TTP	8 50 01	III.	2 885	
			8 50 11	III.	405	
			8 64 11	III.	688	
	859/4	TTP	8 35 04	II.	20	
			8 50 11	III.	2 737	
	875/1	orná půda	8 35 04	II.	129	
			8 50 11	III.	85	
	875/3	orná půda	8 50 11	III.	50	
	888/1	TTP	8 40 68	V.	8	
			8 68 11	V.	689	
	889	TTP	8 68 11	V.	128	
	891/1	TTP	8 68 11	V.	1 775	
	891/3	TTP	8 50 04	IV.	27	
			8 68 11	V.	181	
	895/1	orná půda	8 35 34	IV.	124	

Katastr. území	Parc. č.	Druh pozemku	BPEJ	Třída ochrany	Trvalé odnětí (m ²)	Dočasné odnětí (m ²)
Horní			8 50 04	IV.	75	
Tašovice	895/3	zahrada	8 35 34	IV.	100	
	895/4	zahrada	8 35 34	IV.	693	
	895/5	TTP	8 35 34	IV.	382	
	895/6	orná půda	8 35 34	IV.	213	
	895/7	orná půda	8 35 34	IV.	277	
	895/8	zahrada	8 35 34	IV.	188	
	895/9	orná půda	8 35 34	IV.	158	
	895/10	orná půda	8 35 34	IV.	411	
	895/11	zahrada	8 35 34	IV.	1 590	
	900/1	TTP	8 50 04	IV.	177	
	919/1	TTP	8 40 68	V.	120	
	919/4	TTP	8 35 24	III.	1	
			8 40 68	V.	843	
			8 50 14	IV.	5	
	921/1	orná půda	8 40 68	V.	6	
			8 50 14	IV.	1 675	
	921/2	orná půda	8 35 24	III.	553	
			8 40 68	V.	25	
			8 50 14	IV.	274	
	931/1	TTP	8 35 04	II.	24	
			8 35 24	III.	806	
			8 40 68	V.	58	
			8 50 11	III.	711	
			8 50 14	IV.	167	
	931/2	TTP	8 50 14	IV.	478	
	931/3	TTP	8 35 24	III.	20	
			8 50 11	III.	2	
			8 50 14	IV.	670	
	935/1	TTP	8 34 44	V.	788	
	935/3	TTP	8 35 04	II.	1 009	
			8 50 14	IV.	41	
	935/4	TTP	8 35 04	II.	40	
			8 50 14	IV.	1 083	
	935/5	TTP	8 50 14	IV.	2	

Katastr. území	Parc. č.	Druh pozemku	BPEJ	Třída ochrany	Trvalé odnětí (m ²)	Dočasné odnětí (m ²)
Žalmanov	3/2	zahrada	7 50 01	III.	37	
	3/4	zahrada	7 50 01	III.	16	
	15/1	TTP	7 50 11	III.	25	
	15/5	TTP	7 32 11	II.	1 243	
			7 50 11	III.	113	
	15/6	TTP	7 50 11	III.	321	
	339/1	orná půda	7 32 01	II.	4 283	
			7 32 11	II.	1 782	
			7 32 14	V.	3 523	
			7 32 51	V.	1 024	
	339/2	orná půda	7 32 01	II.	3 063	
			7 32 11	II.	1 306	
	339/3	orná půda	7 32 01	II.	17	
	339/4	orná půda	7 32 01	II.	8	
			7 32 11	II.	406	
	339/5	orná půda	7 32 14	V.	106	
	356/1	orná půda	7 32 01	II.	68	
	356/2	orná půda	7 32 01	II.	3 062	
	356/3	orná půda	7 32 01	II.	1 261	
			7 32 11	II.	1 272	
			7 32 14	V.	1 029	
			7 32 41	V.	452	
	356/4	orná půda	7 32 01	II.	586	
			7 32 11	II.	3 222	
	356/5	orná půda	7 32 01	II.	327	
			7 32 11	II.	2 369	
	358/2	orná půda	7 32 11	II.	246	
	372/1	orná půda	7 32 11	II.	23	
			7 50 11	III.	170	
	372/2	orná půda	7 32 11	II.	355	
			7 50 11	III.	552	
	372/5	orná půda	7 32 11	II.	98	
	372/7	orná půda	7 32 11	II.	40	
			7 32 14	V.	116	

Katastr. území	Parc. č.	Druh pozemku	BPEJ	Třída ochrany	Trvalé odnětí (m ²)	Dočasné odnětí (m ²)
Žalmanov	372/8	orná půda	7 32 14	V.	5	
	372/9	orná půda	7 32 11	II.	1 570	24
			7 50 11	III.	635	330
	376/1	TTP	7 32 11	II.	3 779	1 222
			7 50 11	III.	3 198	9 917
	376/2	TTP	7 32 11	II.	324	
			7 50 01	III.	786	
			7 50 11	III.	3 156	
			7 67 01	V.	2 373	
	393	orná půda	7 32 11	II.	2 239	
			7 50 01	III.	336	
			7 50 11	III.	2 536	
			7 67 01	V.	162	
	401	orná půda	7 32 04	III.	3 981	
			7 32 11	II.	5 497	
			7 50 01	III.	233	
	413/1	orná půda	7 32 11	II.	124	
			7 50 01	III.	2 780	
			7 50 11	III.	1 849	
			7 67 01	V.	2 635	
	413/2	orná půda	7 32 11	II.	33	
			7 50 01	III.	2 052	
			7 50 11	III.	2 552	
			7 67 01	V.	2 199	
	441/1	orná půda	7 32 11	II.	2	
	441/3	orná půda	7 32 04	III.	2 033	
			7 32 11	II.	1 899	
	441/4	orná půda	7 32 04	III.	227	
			7 32 11	II.	3 691	
	443/5	orná půda	7 50 01	III.	541	
7 67 01			V.	198		
499/1	zahrada	7 50 11	III.	619		
499/3	zahrada	7 50 11	III.	62		
500/1	orná půda	7 50 11	III.	10 798		

Katastr. území	Parc. č.	Druh pozemku	BPEJ	Třída ochrany	Trvalé odnětí (m ²)	Dočasné odnětí (m ²)
Žalmanov	500/2	TTP	7 50 11	III.	84	
			8 67 01	V.	346	
	500/3	TTP	7 50 11	III.	2 626	
			500/4	TTP	7 50 11	III.
	500/16	orná půda	8 67 01	V.	96	
			7 50 11	III.	514	
	500/18	TTP	7 50 11	III.	693	
	545/2	zahrada	7 50 01	III.	19	
	560/2	zahrada	7 50 01	III.	32	
	575	TTP	8 67 01	V.	90	
	577/2	TTP	8 67 01	V.	166	
	584/1	TTP	8 67 01	V.	53	
	584/2	TTP	8 67 01	V.	31	
	584/3	TTP	8 34 51	IV.	11	
			8 67 01	V.	1 352	
	584/4	TTP	8 67 01	V.	40	
	1026/1	orná půda	7 32 04	III.	393	
			7 32 11	II.	270	
			7 50 01	III.	153	
			7 50 11	III.	1	
7 67 01			V.	94		
Andělská Hora	460/6	TTP	7 29 04	II.	1 803	
			7 50 01	III.	7 417	
			7 50 11	III.	4 379	
	523/5	TTP	7 32 01	II.	2 358	
			7 32 04	III.	1 793	
	524/5	TTP	7 50 01	III.	470	
	546/2	TTP	7 68 11	V.	800	
	582/1	TTP	7 50 01	III.	471	
	584	TTP	7 32 01	II.	427	
	861/3	TTP	7 32 11	II.	913	
			7 32 14	V.	1 107	
	861/4	TTP	7 32 11	II.	811	
	1353	TTP	7 50 01	III.	71	

Katastr. území	Parc. č.	Druh pozemku	BPEJ	Třída ochrany	Trvalé odnětí (m ²)	Dočasné odnětí (m ²)
Andělská			7 67 01	V.	61	
Hora	1354	TTP	7 67 01	V.	52	
	1367	orná půda	7 32 01	II.	1 078	
			7 32 11	II.	63	
	1368	orná půda	7 32 01	II.	449	
			7 50 01	III.	11	
	1369	TTP	7 50 01	III.	39	
			7 67 01	V.	99	
	1370	TTP	7 50 01	III.	19	
	1373	TTP	7 50 01	III.	73	
	1398	TTP	7 32 04	III.	257	
			7 32 11	II.	41	
			7 32 14	V.	903	
	1399	TTP	7 32 01	II.	1 290	
			7 32 04	III.	399	
			7 32 11	II.	299	
			7 50 01	III.	66	
			7 50 11	III.	20	
	1407	TTP	7 50 01	III.	21	
	1408	orná půda	7 32 01	II.	33	
			7 32 11	II.	40	
			7 50 11	III.	7	
			7 68 11	V.	3	
	1453	TTP	7 29 04	II.	26	
	1476	TTP	7 29 04	II.	16	
	1501	orná půda	7 50 01	III.	1 052	
			7 50 11	III.	315	
	1503	TTP	7 32 11	II.	268	
	1504	TTP	7 32 11	II.	3 378	
			7 50 11	III.	734	
	1505	orná půda	7 50 11	III.	37	
	1506	orná půda	7 32 01	II.	601	
			7 32 11	II.	2 966	
	1509	orná půda	7 32 11	II.	99	

Katastr. území	Parc. č.	Druh pozemku	BPEJ	Třída ochrany	Trvalé odnětí (m ²)	Dočasné odnětí (m ²)
Andělská			7 32 44	V.	27	
Hora	1510	TTP	7 32 44	V.	12	
	1511	TTP	7 32 44	V.	1	
	1512	orná půda	7 32 01	II.	6 493	
			7 32 11	II.	120	
			7 50 01	III.	1 356	
	1513	TTP	7 50 01	III.	1 224	
			7 67 01	V.	3 158	
	1515	TTP	7 67 01	V.	1 395	
	1517	TTP	7 50 01	III.	1 227	
	1519	TTP	7 50 01	III.	44	
	1520	zahrada	7 32 14	V.	375	
	1522	zahrada	7 32 04	III.	808	
	1523	TTP	7 32 04	III.	1 420	
			7 32 14	V.	487	
	1525	TTP	7 50 01	III.	1 319	
	1526	orná půda	7 32 01	II.	5 296	
			7 32 11	II.	755	
			7 50 11	III.	33	
			7 68 11	V.	26	
	1527	orná půda	7 32 01	II.	994	
			7 68 11	V.	7	
	1529	TTP	7 69 01	V.	534	
	1531	TTP	7 69 01	V.	203	
	1534	TTP	7 32 14	V.	267	
	1545	orná půda	7 50 01	III.	1 644	
	1547	orná půda	7 32 11	II.	2 841	
			7 50 01	III.	722	
			7 50 11	III.	71	
	1549	TTP	7 32 11	II.	381	
	1555	TTP	7 32 01	II.	3 769	
			7 32 11	II.	709	
	1557	TTP	7 50 01	III.	1 627	
			7 67 01	V.	2	

Katastr. území	Parc. č.	Druh pozemku	BPEJ	Třída ochrany	Trvalé odnětí (m ²)	Dočasné odnětí (m ²)
Andělská Hora	1559	TTP	7 50 01	III.	450	
	1568	TTP	7 32 01	II.	911	
			7 32 04	III.	368	
			7 32 01	II.	77	
	1569	TTP	7 32 01	II.	77	
	1570	TTP	7 32 01	II.	1 986	
			7 32 04	III.	78	
			7 32 11	II.	5 263	
			7 50 01	III.	780	
	1571	TTP	7 50 11	III.	76	
	1572	orná půda	7 50 11	III.	2 972	
			7 68 11	V.	355	
	1595	orná půda	7 32 11	II.	2 932	
			7 50 01	III.	1 920	
			7 64 11	III.	1 042	
	1602	orná půda	7 50 01	III.	5 212	
	1605	orná půda	7 50 01	III.	1 015	
	1611	orná půda	7 50 01	III.	13	
	1625	TTP	7 32 01	II.	66	
			7 32 11	II.	223	
	1668	TTP	7 32 01	II.	10	
			7 32 11	II.	854	
	1675	TTP	7 32 01	II.	25	
	1676	TTP	7 50 01	III.	4	
	1679	TTP	7 50 01	III.	40	
	1807	zahrada	7 50 01	III.	188	
	1808	TTP	7 32 01	II.	155	
			7 32 04	III.	30	
			7 32 11	II.	1 055	
			7 50 01	III.	437	
7 50 11			III.	10		
1818	orná půda	7 50 11	III.	159		
		7 68 11	V.	75		