

Dotační programy – podpora jednotného standardu

Metodická porada pro pořizovatele, projektanty a dotčené orgány v oblasti územně plánovací činnosti

22. 6. 2023

Ing. Jana Irovská
odbor regionálního rozvoje, KÚKK

DOTAČNÍ PROGRAMY – PODPORA JEDNOTNÉHO STANDARDU



1. Dotační program Karlovarského kraje
2. Dotační program MMR
3. Dotační program IROP
4. Operační program Spravedlivá transformace
5. Vybrané otázky a odpovědi

1. DOTAČNÍ PROGRAM KARLOVARSKÉHO KRAJE



- **I. kolo** - příjem žádostí od 24. 1. 2023 - 30. 1. 2023
- Alokováno 1.300.000 Kč – vyčerpáno 130.000 Kč
- **II. kolo** – příjem žádostí od 20. 6. 2023 - 27. 6. 2023
- Alokováno 1.170.000 Kč
- Realizace projektů 2023 – 2024
- **II. kolo - rozšíření okruhu žadatelů** – možnost mají i obce s tzv. „rozpracovaným“ územním plánem – k 1. 1. 2023 nedošlo k doručení oznámení o konání veřejného projednání ÚP a platí pro ně povinnost převést územní plán do jednotného standardu

1. DOTAČNÍ PROGRAM KARLOVARSKÉHO KRAJE



- Dotace na nový územní plán
 - DPR - 50 000 Kč
 - návrh pro společné jednání bez VV URÚ - 200 000 Kč – **jednotný standard**
 - návrh pro společné jednání s VV URÚ - 220 000 Kč – **jednotný standard**
 - úprava návrhu pro veřejné projednání – **130.000** - **jednotný standard**

Podmínka v pravidlech: *V případě přidělení dotace na územní plán, jehož návrh pro společné jednání byl v minulých letech finančně podpořen z tohoto dotačního programu platí povinnost, zajistit vydání územního plánu včetně nabytí jeho účinnosti do termínu finančního vypořádání dotace, tj. do 13. 1. 2025.*

- Dotace na změny ÚP, - **jednotný standard** (pro celé správní území obce), součástí změny mohou být věcné změny, bez ohledu na to, či potřebou byly vyvolány – **130.000 Kč – obce do 3 000 obyvatel**
- Dotace na změny ÚP- **jednotný standard** (pro celé správní území obce), která byla vyvolána koncepčními dokumentacemi a záměry kraje – **150.000 Kč**
- [PODPORA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI OBCÍ KARLOVARSKÉHO KRAJE \(kr-karlovarsky.cz\)](http://kr-karlovarsky.cz)

2. DOTAČNÍ PROGRAM MMR



- NP **11755 Podpora územně plánovacích činností obcí 2023+**
- Výzva - příjem žádostí 14.3.2023 – 31.10.2023 -12:00 hod
- Aktivita 1 - Územní plán – **jednotný standard**
 - 80% z uznatelných nákladů
 - návrh pro společné jednání, VV na ÚRÚ, návrh pro veřejné projednání úprava před vydáním
 - max. výše dotace **500 tis. Kč**
- Aktivita 2 - Změna územního plánu – **jednotný standard**
 - 90% výše uznatelných nákladů
 - návrh změny pro společné jednání, pro veřejné jednání, úprava před vydáním, úplné znění
 - rozlišení nákladů na konverzi a ostatní (neuznatelné)
 - max. výše dotace **250 tis. Kč**
- Žadatelé mohou být obce **do 5 000 obyvatel**
- Do 3 let od vydání Rozhodnutí o dotaci – povinnost zajistit vydání ÚP

2. DOTAČNÍ PROGRAM MMR



- Celková alokace výzva **90 mil. Kč** (*jedná se o výzvu průběžnou = žádosti jsou přijímány průběžně do vyčerpání alokace na základě splnění formálních náležitostí*)
- Předpokládá se vyhlašování výzev z tohoto programu také pro rok 2024, 2025 a 2026
- [Ministerstvo pro místní rozvoj ČR - Územní plán 2023 \(mmr.cz\)](https://mmr.cz)

Stav alokace výzvy ke dni: 5. 6. 2023
(celková výše alokace 90 mil. Kč)



■ součet požadavků: 17%
■ volná alokace výzvy: 83%

2. DOTAČNÍ PROGRAM MMR



- NP **11722 Podpora architektonických a urbanistických soutěží 2023+**
- Ukončení příjmu žádostí bylo 31. 5. 2023
- Oprávněnými žadateli o dotaci byly obce, které jsou vyhlášovatelem otevřené (veřejné) architektonické nebo urbanistické soutěže o návrh
- Max. výše dotace – 50% z uznatelných nákladů, tj. souhrnné výše cen a odměn jedné soutěže, max. 400 tis. Kč

2. DOTAČNÍ PROGRAM MMR

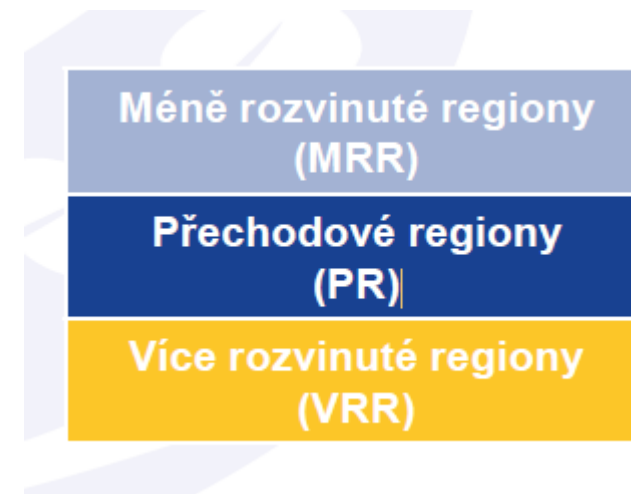


- Celková alokace výzvy **byla 5 mil. Kč** (jednalo se o výzvu kolovou, kde pořadí úspěšných žadatelů bylo po splnění formálních náležitostí, stanoveno na základě bodového hodnocení, v případě rovnosti bodů rozhodne o konečném pořadí žádostí datum a čas doručení žádosti))
- Předpokládá se vyhlášení výzev z tohoto programu také pro rok 2024, 2025 a 2026
- [Ministerstvo pro místní rozvoj ČR - Architektonické a urbanistické soutěže obcí 2023 \(mmr.cz\)](https://mmr.cz)

3. DOTAČNÍ PROGRAM IROP



- Pro programové období 2021-2027 jsou nově tři kategorie regionů s odlišným spolufinancováním
- V důsledku rozdělení jsou výzvy vyhlašovány pro každou kategorii zvlášť
- 2 výzvy (**MRR - výzva č. 75** a **PR – výzva č. 76**)



3. DOTAČNÍ PROGRAM IROP



75. výzva – MRR – Méně rozvinuté regiony

- Datum vyhlášení 31. 1. 2023
- Zpřístupnění formuláře od 28. 2. 2023 – 19. 12. 2025
- Obce na území **Karlovarského**, Ústeckého, Libereckého, Královéhradeckého, Pardubického, Olomouckého, Moravskoslezského, Zlínského kraje
- **Obce, které mají více než 5000 obyvatel** - (7 ORP KK, Horní Slavkov, Františkovy Lázně, Nejdek, Chodov)
- Alokace - Evropský fond pro regionální rozvoj – 100.000.000 Kč
- Maximální výše celkových způsobilých výdajů na jeden projekt: **780.000 Kč, vlastní zdroje žadatele 15%**
- Konverze územního plánu do jednotného standardu územně plánovací dokumentace. Konverzí je chápán převod stávajícího územního plánu, který ve stávajícím stavu není zpracován do jednotného standardu - **Změny ÚP (ne nové územní plány)**.
- Výdaje spojené s věcnými změnami lze uplatnit jako nepřímé náklady (paušální sazba ve výši 7 %). Příjemce musí dbát, aby na fakturaci byla jasně oddělena práce za standardizací a za věcnou změnu (nepřímý náklad).
- [IROP - Ministerstvo pro místní rozvoj ČR - 75. výzva IROP - Standardizace územních plánů - SC 1.1 \(MRR\) \(mmr.cz\)](#)

4. OPERAČNÍ PROGRAM SPRAVEDLIVÁ TRANSFORMACE

22. Výzva Obnova území - Koncepce a příprava projektů

KVK

- Příjem žádostí: 31.5.2023 (17:00) - 30.6.2024 (12:00)
- Datum pro ukončení fyzické realizace projektu: 31.12.2027
- Druh výzvy: průběžná
- Alokace na celou výzvu: 40 mil. Kč
- 4 Aktivity - Aktivita 1. Plánování a koordinace rozvoje území
- Bude nutné zdůvodnit potřebu pořízení dokumentu s ohledem na hospodářské, sociální a environmentální aspekty transformace na nízkouhlíkovou ekonomiku.



4. OPERAČNÍ PROGRAM SPRAVEDLIVÁ TRANSFORMACE



Aktivita 1. Plánování a koordinace rozvoje území

Podaktivita 1.1. Pořízení územně plánovacích podkladů a dalších podkladů využitelných v územním plánování (územní studie, regulační plán)

- Žadatel: obce v obnově území a kraj
- Výdaje na pořízení dokumentů a přímo související průzkumy, rozborů
- Paušál na nepřímé výdaje

KVK

Podaktivita 1.2. Pořízení územního plánu nebo jeho změny

- Žadatel: obce v obnově území
- Zpracování návrhu/změny ÚP pro společné jednání, úprava návrhu pro veřejné projednání, úprava před vydáním a úplné znění ÚP
- Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území , vyhodnocení vlivů na ŽP (SEA), včetně posouzení NATURA 2000
- Paušál na nepřímé výdaje

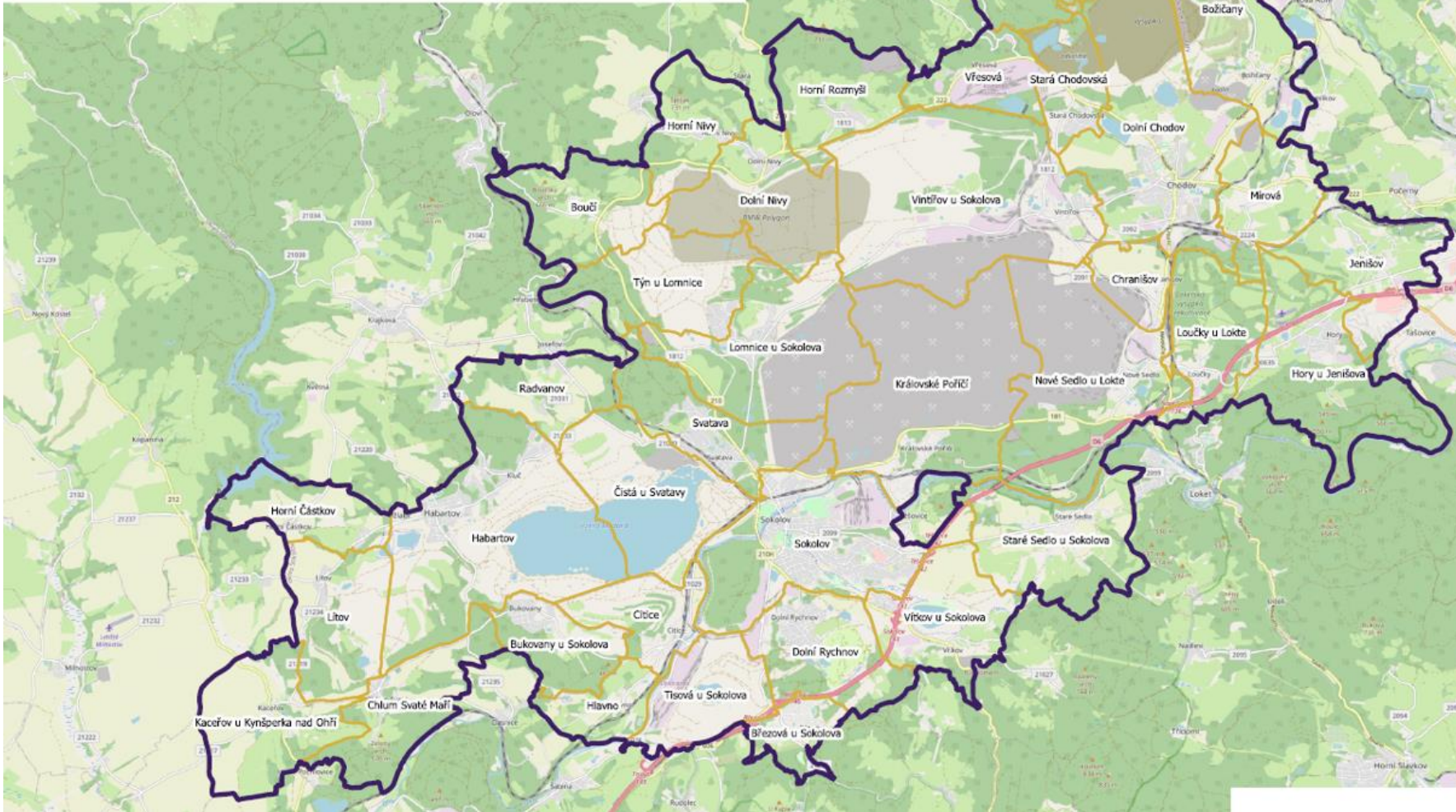
Minimální výše 500 tis. až 5 mil. Kč, maximálně 80 % způsobilých výdajů

V případě podaktivity 1.1 a 1.2 může území projektu zahrnovat území celé dotčené obce.

Způsobilým výdajem pro příspěvek z OP ST je výdaj, který vznikl příjemci podpory a byl uhrazen od 1. ledna 2021 do 31. prosince 2029.

Území dotčené těžbou - Karlovarský kraj

Vymezení cílového území pro podporu z Operačního programu Spravedlivá transformace v rámci tematické oblasti obnova území.



- Božičany
- Březová u Sokolova - část
- Bukovany
- Citice
- Černava - část
- Chodov
- Dolní Nivy
- Dolní Rychnov
- Habartov
- Hory
- Chlum Sváté Máří
- Jenišov
- Josefov - část
- Kaceřov
- Královské Poříčí
- Lomnice
- Mírová
- Nové Sedlo
- Sokolov - část
- Staré Sedlo
- Svatava
- Tatrovce - část
- Vintířov
- Vřesová

4. OPERAČNÍ PROGRAM SPRAVEDLIVÁ TRANSFORMACE



Aktivita 2. Příprava projektů

- Podaktivita 2.1. Příprava studií proveditelnosti
- Podaktivita 2.2. Příprava projektové dokumentace



Aktivita 3. Zpracování studie systému sídelní zeleně, územní studie krajiny a plánu územního systému ekologické stability

Aktivita 4. Podpora průzkumu rozsahu znečištění horninového prostředí a návrhu řešení sanace kontaminované lokality

[22. výzva – Koncepce a příprava projektů obnovy území v Karlovarském kraji – Operační program Spravedlivá transformace \(opst.cz\)](#)

(Podrobnější informace jsou v Pravidlech pro žadatele a příjemce v kapitole – D.8)
email na dotazy dotazy-opst@sfzp.cz; spravedлива.transformace@sfzp.cz

5. VYBRANÉ OTÁZKY A ODPOVĚDI - 1



Pokud je v rámci jedné změny územního plánu prováděno převedení do jednotného standardu a zároveň věcná změna, lze fázi společného a veřejného projednání pro převedení do jednotného standardu a pro věcnou změnu uskutečnit samostatně?

- **NELZE.** *Projednání jedné a téže změny, kterou bude zastupitelstvo vydávat jako celek, nelze rozdělovat na několik společných jednání a veřejných projednání.*

5. VYBRANÉ OTÁZKY A ODPOVĚDI - 2



Je nutné při převodu územního plánu do jednotného standardu zajistit jeho soulad s nadřazenou územně plánovací dokumentací?

- **ANO.** *Povinnost obce uvést územní plán do souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, územním rozvojovým plánem a schválenou politikou územního rozvoje vyplývá z § 54 odst. 6 stavebního zákona, přičemž zavedení jednotného standardu v rámci nejbližší změny územního plánu na této povinnosti nic nemění. V případě nesouladu s nadřazenou dokumentací je nutné současně s převedením do standardu uvést územní plán do souladu s nadřazenou dokumentací.*

5. VYBRANÉ OTÁZKY A ODPOVĚDI - 3



Je při pořizování změny územního plánu, která jej bude převádět do jednotného standardu, nutné zároveň aktualizovat zastavené území?

- **ANO.** *V souladu s § 58 odst. 3 zákona č. 1863/2006 Sb. se zastavené území aktualizuje jeho změnou.*

Veřejné projednání územního plánu proběhlo v roce 2022, v roce 2023 bude opakované veřejné projednání. Musí být územní plán převeden do jednotného standardu?

- **Ne.** *Rozhodující pro uplatnění přechodného ustanovení je „první“ veřejné projednání.*

Další otázky a odpovědi najdete na stránkách Ústavu územního rozvoje a MMR:

[Standardizace vybraných částí územního plánu \(uur.cz\)](http://uur.cz)

[Ministerstvo pro místní rozvoj ČR - Jednotný standard územně plánovací dokumentace \(mmr.cz\)](http://mmr.cz)

Děkuji za pozornost.

Ing. Jana Irovská

odbor regionálního rozvoje, KÚKK

jana.irovska@kr-karlovarsky.cz

354 222 559, 739 604 871

