

# Karlovarský kraj

se sídlem v Karlových Varech  
Závodní 353/88, Karlovy Vary 360 06

## USNESENÍ

ze 128. jednání Rady Karlovarského kraje, které se uskutečnilo  
dne 27. března 2023 (mimo řádný termín) v budově Krajského úřadu Karlovarského kraje  
v době od 9:00 do 9:16 hodin

Přítomni: Ing. Kulháněk, Ing. Jakobec, Mgr. Blažek, p. Pizinger, Mgr. Čermák,  
pí Haláková, Ing. Hromádko, Mgr. Pisár (celkem 8 radních)  
Jednání řídil: Ing. Kulháněk  
Omluveni: Ing. arch. Franta  
Přizvaní: Mgr. Vránová, ředitelka Krajského úřadu Karlovarského kraje  
Další zúčastnění: Bc. Čekan, pí Monsportová  
Zapisovatelka: pí Burešová

Usnesení č.

- A. Volba ověřovatelů zápisu
- B. Schválení programu jednání

1. Předfinancování projektu Podpora výměny kotlů v Karlovarském kraji RK 377/03/23  
pro nízkopříjmové domácnosti
2. Veřejná zakázka: Projekt "Udržitelná proměna budovy B Krajského úřadu RK 378/03/23  
Karlovarského kraje" – výjimka z předpisu rady kraje č. PR 02/2022 Pravidla  
pro zadávání veřejných zakázek Karlovarským krajem a jeho příspěvkovými  
organizacemi pro zadání veřejné zakázky na administrátora zadávacího řízení
3. Podání žádosti o majetkoprávní vypořádání nemovitých věcí ve vlastnictví Lesy RK 379/03/23  
České republiky, s.p., pro účely rozvoje Letiště Karlovy Vary
4. Projekt „Cyklostezka Ohře – Dalovice - Všeborovice“ – navazující plná moc RK 380/03/23  
k zastupování Karlovarského kraje při jednání s úřady pro společnost  
PONTIKA s.r.o., v rámci plnění smlouvy o dílo na zpracování projektové  
dokumentace a smlouvy o poskytování služeb autorského dozoru projektanta  
„Cyklostezka Ohře – Dalovice - Všeborovice – zhotovení projektové dokumentace  
pro vydání stavebního povolení, projektové dokumentace pro provádění stavby,  
výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru projektanta“
5. Předání podkladů k Císařským lázním příspěvkové organizaci Císařské lázně, p.o. RK 381/03/23
6. Akce "KK - Revitalizace Císařských lázní Karlovy Vary", id. č. 134D221000001, RK 382/03/23  
veřejné zakázky "Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary"  
- Schválení upraveného dodatku č. 14 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby

## **A. Volba ověřovatelů zápisu**

Rada Karlovarského kraje **zvolila** tyto ověřovatele zápisu:

- Mgr. Dalibora Blažka
- Bc. Pavla Čekana

## **B. Schválení programu jednání**

Rada Karlovarského kraje **schválila** navržený program jednání rady.

### **1. Předfinancování projektu Podpora výměny kotlů v Karlovarském kraji pro nízkopříjmové domácnosti**

Rada Karlovarského kraje  
**usnesením č. RK 377/03/23**

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení předfinancování projektu Podpora výměny kotlů v Karlovarském kraji pro nízkopříjmové domácnosti ve výši 6.476.869,60 Kč z Fondu budoucnosti**

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení Rozpočtovou změnu č. 231/2023 - zapojení financování z Fondu budoucnosti ve výši 6.476.869,60 Kč do rozpočtu kapitálových výdajů projektů EU Odboru investic Krajského úřadu Karlovarského kraje na realizaci projektu „Podpora výměny kotlů v Karlovarském kraji pro nízkopříjmové domácnosti“, registrační číslo CZ.05.01.02/03/22\_001/0000014, financovaného z Operačního programu Životní prostředí. Finanční prostředky jsou určeny na předfinancování příspěvků pro občany.**

**Termín kontroly: 22.05.2023**

**Zodpovídá:** Ing. Tomáš Brtek, vedoucí odboru investic

### **2. Veřejná zakázka: Projekt "Udržitelná proměna budovy B Krajského úřadu Karlovarského kraje" – výjimka z předpisu rady kraje č. PR 02/2022 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek Karlovarským krajem a jeho příspěvkovými organizacemi pro zadání veřejné zakázky na administrátora zadávacího řízení**

Rada Karlovarského kraje  
**usnesením č. RK 378/03/23**

- **bere na vědomí** informace uvedené v předloženém materiálu

- **souhlasí** s realizací zadávacího řízení na veřejnou zakázku "Udržitelná proměna budovy B Krajského úřadu Karlovarského kraje" prostřednictvím externího administrátora

- **souhlasí** se schválením výjimky z předpisu Rady Karlovarského kraje č. PR 02/2022 a přímým zadáním veřejné zakázky "Udržitelná proměna budovy B Krajského úřadu Karlovarského kraje – administrátor zadávacího řízení" společnosti ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o., sídlem Na Pankráci 1683/127, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 28468414

**Termín kontroly: 22.05.2023**

**Zodpovídá:** Ing. Tomáš Brtek, vedoucí odboru investic

**3. Podání žádosti o majetkoprávní vypořádání nemovitých věcí ve vlastnictví Lesy České republiky, s.p., pro účely rozvoje Letiště Karlovy Vary**

Rada Karlovarského kraje  
**usnesením č. RK 379/03/23**

- **souhlasí** se záměrem majetkoprávního vypořádání a zajištění smluvních vztahů k částem pozemků dotčených uskutečněním záměru "Rozšíření a prodloužení RWY 11/29 Letiště Karlovy Vary", kterými jsou pozemek p. p. č. 339/1 v katastrálním území Olšová Vrata, pozemek p. p. č. 702/1, pozemek p. p. č. 705, pozemek p. p. č. 706/2, pozemek p. p. č. 708 vše v katastrálním území Pila, pozemek p. p. č. 883/1, pozemek p. p. č. 884/1 v katastrálním území Andělská Hora

- **ukládá** odboru správa majetku odeslat žádost vlastníku pozemků dotčených záměrem "Rozšíření a prodloužení RWY 11/29 Letiště Karlovy Vary" k Česká republika - Lesy České republiky, s.p., jejímž předmětem bude majetkoprávní vypořádání a smluvní zajištění předmětných pozemků

- **pověřuje** vedoucí odboru správa majetku paní Bc. Olgu Vokáčovou podpisem a odesláním žádosti

**Termín kontroly: 16.10.2023**

**Zodpovídá:** Bc. Olga Vokáčová, vedoucí odboru správa majetku  
Mgr. Vladimír Malý, vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství

**4. Projekt „Cyklostezka Ohře – Dalovice - Všeborovice“ – navazující plná moc k zastupování Karlovarského kraje při jednání s úřady pro společnost PONTIKA s.r.o., v rámci plnění smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace a smlouvy o poskytování služeb autorského dozoru projektanta „Cyklostezka Ohře – Dalovice - Všeborovice – zhotovení projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení, projektové dokumentace pro provádění stavby, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru projektanta“**

Rada Karlovarského kraje  
**usnesením č. RK 380/03/23**

- **schvaluje** udělení navazující plné moci pro společnost PONTIKA s.r.o., IČO 26342669, sídlo Štúrova 352/15, 360 04 Karlovy Vary, k veškerému jednání k vyřízení vydání stavebního povolení na základě rozhodnutí o umístění stavby, případně k vyřízení vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, k vydání územního souhlasu přeložky veřejného osvětlení, dále k jednání s orgány a organizacemi státní správy a k zajištění dokladů a stanovisek k projektové dokumentaci na akci „Cyklostezka Ohře – Dalovice - Všeborovice“ dle uzavřené smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace a smlouvy o poskytování služeb autorského dozoru projektanta „Cyklostezka Ohře – Dalovice - Všeborovice – zhotovení projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení, projektové dokumentace pro provádění stavby, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru projektanta“ ze dne 16. 6. 2022 s platností plné moci od 1. 4. 2023 do 31. 8. 2023 dle návrhu, a to v rozsahu plné moci uvedené v příloze č. 1

**Termín kontroly: 02.05.2023**

**Zodpovídá:** Ing. Květa Hryszová, vedoucí odboru řízení projektů

### **5. Předání podkladů k Císařským lázním příspěvkové organizaci Císařské lázně, p.o.**

Rada Karlovarského kraje  
**usnesením č. RK 381/03/23**

- bere na vědomí informace uvedené v důvodové zprávě

**Zodpovídá:** Ing. Květa Hryszová, vedoucí odboru řízení projektů

### **6. Akce "KK - Revitalizace Císařských lázní Karlovy Vary", id. č. 134D221000001, veřejné zakázky "Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary" - Schválení upraveného dodatku č. 14 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby**

Rada Karlovarského kraje  
**usnesením č. RK 382/03/23**

- **schvaluje** změnu dodatku č. 14 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavebních prací v rámci realizace stavby "Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary" se „Společnost Císařské lázně – GEOSAN GROUP - Metrostav“ (vedoucí společník GEOSAN GROUP a.s., se sídlem U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02 Kolín, IČO 28169522, a společník Metrostav a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, IČO 00014915), dle návrhu a případné zapracování takových připomínek, které nebudou měnit obchodní podmínky v neprospěch Karlovarského kraje, a to za předpokladu schválení úprav odborem legislativním a právním, stavební úřad a krajský živnostenský úřad

**Termín kontroly: 02.05.2023**

**Zodpovídá:** Ing. Květa Hryszová, vedoucí odboru řízení projektů

**Ing. Petr Kulháněk v. r.**  
hejtman  
Karlovarského kraje

**Mgr. Dalibor Blažek v. r.**  
náměstek hejtmana