Zadavatel ve smyslu ustanovení § 6, 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů   (dále jen „ZZVZ“)

**tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku**

**V tomto výběrovém řízení se zadavatel neřídí ZZVZ,**

**vyjma ustanovení v zadávací dokumentaci, kde zadavatel upozorní na citaci či odkaz ZZVZ.**

**Veškerá komunikace, která se týká výběrového řízení, probíhá výhradně elektronicky. Nabídky musí být podány prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK.**

**Zadavatel nevyžaduje elektronické podepsání podané nabídky.**

**Dodavatel či účastník řízení, který není registrovaný v elektronickém nástroji  E-ZAK, je povinen provést registraci a ověření dodavatele v Centrální databázi dodavatelů platformy FEN (**[**https://fen.cz/#/**](https://fen.cz/#/)**), kde probíhá registrace a administrace dodavatelských účtů. Elektronický nástroj E-ZAK je na uvedenou databázi napojen.**

**Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na:** [**https://ezak.kr-karlovarsky.cz**](https://ezak.kr-karlovarsky.cz)**.**

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce, nebo v případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz), tel. 538 702 719.

1. **Název zakázky**

**„…………………………..“**

1. **Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky**

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto výběrového řízení je zajištění technického dozoru stavebníka (dále TDS) v souladu s § 152 odst. 4 a násl., zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

* odborná pomoc při výběru zhotovitele stavby „**……………………………….“**
* výkon činnosti technického dozoru stavebníka při realizaci vlastních stavebních prací

Výkon TDS v této etapě představuje zejména výkon činnosti technického dozoru stavebníka v rozsahu dle metodiky UNIKA, tj. provádění kontroly jakosti, dodržování harmonogramu časového i finančního plynoucího ze smlouvy o dílo uzavřené mezi Karlovarským krajem jako objednatelem a vybraným zhotovitelem stavby a dále všech relevantních právních předpisů, předcházení rizik a řešení vzniklých rizikových či krizových situací, organizace pravidelných kontrolních dnů (KD) a dalších jednání (např. se zástupci dotčených orgánů státní správy) a tvorba zápisů z průběhu těchto KD a jednání, předání a převzetí staveniště a předání a převzetí dokončeného díla, zpracování změnových listů, zpracování a kompletace podkladů pro kolaudační řízení o vydání kolaudačního rozhodnutí a účast na jednáních jako zástupce objednatele. V rámci výkonu činnosti technického dozoru stavebníka v době realizace stavby bude účastník provádět kontrolu na stavbě samé minimálně třikrát v týdnu.

* podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu

Realizace předmětu plnění bude probíhat v souladu s pokyny zadavatele, dále dle obecně závazných právních předpisů, ČSN, ostatních norem a metodik upravujících předmět plnění.

Předpokládaný rozsah stavebních prací vyplývá z dále uvedené projektové dokumentace ………….

1. **Doba a místo plnění veřejné zakázky**

Předpokládaný termín zahájení výkonu TDS: ………….

Předpokládaný termín ukončení výkonu TDS: ………………

Výkon inženýrské činnosti bude ukončen po řádném zkolaudování stavby a odevzdání všech dokladů souvisejících s realizací stavby.

Místem plnění je ………...

1. **Obchodní podmínky**

Přílohou č. X výzvy je vzorová podoba příkazní smlouvy, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem.

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy účastníkem v rámci přípravy návrhu smlouvy, který musí být přílohou nabídky. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

*- doplnění identifikačních údajů účastníka, finančních částek smluvní ceny, bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy.*

*Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy dodá rovněž elektronickou verzi smlouvy ve formátu\*.doc.*

1. **Pravidla pro hodnocení nabídek**

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Kritériem hodnocení bude **nejnižší nabídková cena včetně DPH**. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny s tím, že nejnižší cena je nejlepší.

*Zadavatel stanovuje maximální možnou a nepřekročitelnou výši nabídkové ceny na ….*

*Překročení stanovené maximální možné a nepřekročitelné nabídkové ceny je důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení..*

1. **Rozsah požadavku zadavatele na kvalifikaci účastníka**

*??? Je na uvážení zadavatele, zda bude požadovat prokázání kvalifikace*

1. Základní způsobilost

Účastník prokáže splnění základní způsobilosti čestným prohlášením, že základní způsobilost ve stanoveném rozsahu splňuje.

Způsobilým není dodavatel, který

1. byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
2. má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
3. má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
4. má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
5. je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle bodu a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle bodu a) splňovat

a) tato právnická osoba,

b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a

c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu

a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle bodu a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,

b) české právnické osoby, musí podmínku podle bodu a) splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

1. Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dále zadavatel požaduje předložit doklad, že dodavatel je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tj. osvědčení o autorizaci dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, musí být autorizovanou osobou v oboru *pozemních* staveb.

Účastník doloží splnění profesní způsobilosti čestným prohlášením případně doložením dokumentů v kopiích. Výpis z obchodního rejstříku stáří max. 3 měsíce. Výpisy z veřejných seznamů je také možné nahradit url odkazem na zápis v příslušné evidenci.

1. Technická kvalifikace

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení:

a) **seznamu významných služeb** – výkon TDS, případně činnosti stavbyvedoucího (v souladu s § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů) u min. X referenčních zakázek za posledních X let před zahájením výběrového řízení. Zadavatel stanovuje minimální finanční objem stavebních prací referenční zakázky ve výši minimálně XXX Kč *bez nebo včetně* DPH.

b) **seznam a osvědčení o odborné kvalifikaci fyzických osob**, které se budou přímo podílet na plnění veřejné zakázky:

* **vedoucí týmu** ……………

Zadavatel požaduje 100 % zastupitelnost technického dozoru stavby (zastupitelnost odborných techniků) v případě nepřítomnosti z důvodu nemoci, dovolené a dalších případných překážek pro výkon TDS.

Technickou kvalifikaci doloží účastník formou podepsaného čestného prohlášení s uvedením názvu referenční zakázky, finančního objemu stavebních prací, termínu provádění výkonu TDS a identifikačních údajů objednatele.

Účastník za všechny osoby uvedené v seznamu kvalifikovaných fyzických osob předloží k prokázání kvalifikace doklad o autorizaci a podepsaný profesní životopis, ze kterého bude vyplývat splnění technické kvalifikace.

1. **Způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů (mj. také fotodokumentace, reprografické práce, dopravné apod.), rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

Celková nabídková cena veřejné zakázky v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (z ceny bez DPH) a celková cena veřejné zakázky včetně DPH.

*Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace.*

*Při zpracování cenové nabídky je nutno dodržet výše stanovené maximální nabídkové ceny.*

1. **Podání nabídek**

Nabídky budou podávány výhradně prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

Nabídky musí být doručeny zadavateli do **XX. XX. XXXX do XX:XX hodin**.

Jelikož nabídky mohou být doručeny výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, otevírání nabídek se nekoná za přítomnosti účastníků výběrového řízení.

1. **Prohlídka místa plnění veřejné zakázky a kontaktní osoby**

*Vzhledem k předmětu plnění veřejné zakázky zadavatel nerealizuje prohlídku místa plnění. Podkladem pro zpracování nabídky je zadávací dokumentace této veřejné zakázky.*

*??? Účastník se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky.*

*Prohlídka místa plnění veřejné zakázky za účasti zástupce zadavatele je dne ………….. v …………….. hodin na místě stavby.*

Kontaktní osobou pro výběrové řízení je …………, e-mail: ………..

1. **Vysvětlení dokumentace výběrového řízení**

*Tento bod je na zvážení zadavatele veřejné zakázky malého rozsahu. Je vhodné upřesnit, jak bude zadavatel postupovat v případě potřeby vysvětlení dokumentace výběrového řízení či její změny. V případě financování veřejné zakázky z dotace, je postup vysvětlení dokumentace výběrového řízení upraven v pravidlech pro příjemce dotace.*

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení dokumentace výběrového řízení i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí profilu zadavatele.

Vysvětlení dokumentace výběrového řízení zadavatel uveřejní u veřejné zakázky nejméně X **pracovní dny** před skončením lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele.

Dodavatel je oprávněn (pomocí elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek na https://ezak.kr-karlovarsky.cz) požadovat po zadavateli vysvětlení dokumentace výběrového řízení. Žádost je nutno doručit v elektronické podobě nejpozději ve lhůtě **X pracovních dnů** před uplynutím lhůty, která je stanovena v předchozím odstavci.

Pokud by spolu s vysvětlením dokumentace výběrového řízení zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek výběrového řízení, bude dále postupovat podle § 99 ZZVZ.

1. **Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky**

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a podána výhradně v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Šifrování a zabezpečení nabídky obstarává systém elektronického nástroje.

*Elektronickou nabídku lze podat na jednu, více nebo všechny části veřejné zakázky. Účastník předkládá pouze jednu nabídku, souhrnně pro všechny části. V této nabídce uvede, na které části je nabídka podána a předloží veškeré doklady pro tyto části požadované. Pokud jsou některé doklady totožné pro více částí, předkládá je účastník v nabídce pouze jednou.*

Zadavatel doporučuje seřazení nabídky do těchto oddílů:

* Obsah nabídky
* Čestné prohlášení k podmínkám výběrového řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů (příloha zadávací dokumentace)
* Prokázání kvalifikace (Čestné prohlášení k prokázání kvalifikace – příloha zadávací dokumentace, případně doklady vztahující se k prokázání kvalifikace)
* Cenová nabídka
* Návrh příkazní smlouvy

*??? Prokázání složení jistoty dle bodu XX výzvy*

*??? Případné další přílohy a doplnění nabídky*

1. **Zohlednění zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací**

***1. 12. 2020 byla schválena dílčí novela ZZVZ, kterou se s účinností od 1. ledna 2021 zavádí povinnost sociálně a environmentálně odpovědného veřejného zadávání. Touto změnou byl vložen do § 6 nový odstavec 4 ve znění: „****Zadavatel je při postupu podle tohoto zákona, a to při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele, povinen za předpokladu, že to bude vzhledem k povaze a smyslu zakázky možné, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu tohoto zákona. Svůj postup je zadavatel povinen řádně odůvodnit.“*

***Jedná se o zakomponování tzv. odpovědného veřejného zadávání mezi zásady § 6 ZZVZ. Odpovědné veřejné zadávání vnímáme jako proces, při kterém zadavatel nakupuje produkty, služby a stavební práce, které potřebuje, přičemž získává maximální hodnotu za peníze vytvářením prospěchu pro společnost a ekonomiku, a minimalizací negativních dopadů na životní prostředí.***

***Existuji různé oblasti podpory např. pracovní a lidská práva – etika (Může nastat riziko, že při plnění veřejné zakázky bude docházet k porušování pracovněprávních a lidskoprávních předpisů?), pracovní podmínky (Je relevantní se v rámci této zakázky snažit o co nejlepší pracovní podmínky pro lidi, kteří se podílí na jejím plnění, tedy nad rámec zákonného minima?), zaměstnanost (Mohly by při plnění této zakázky získat práci osoby znevýhodněné na trhu práce?), praxe a kvalifikace (Mohly by při plnění této zakázky získat praxi nebo si zvýšit kvalifikaci osoby znevýhodněné na trhu práce?, dodavatelský řetězec (Existuje riziko problémů v dodavatelském řetězci? Např. neplacení faktur poddodavatelům, ilegální práce u koncových poddodavatelů, porušování bezpečnosti práce, nedodržování ochrany životního prostředí), životní prostředí (Je možné najít taková řešení, která budou šetrnější k životnímu prostředí – úspora energie, méně škodlivých emisí, ekologické materiály, recyklace minimum odpadu apod.?) atd.***

***Další odpovědi k uvedenému institutu lze nalézt na webu SOVZ.CZ.***

***V tomto bodě zohledněte ty oblasti, které jsou pro vás, jako zadavatele prioritní, strategické a ve kterých lze očekávat významný dopad.***

**Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek.**

***Zadavatel od dodavatele vyžaduje při plnění veřejné zakázky zajistit ……………..***

***Dodavatel je při plnění veřejné zakázky povinen používat ……………***

***Pro plnění této veřejné zakázky je z důvodu ………. kladen důraz na dodržování zákona …….***

Odpovědné zadávání je zohledněno *v rámci stanovení požadavků na předmět VZ, v hodnocení nebo ve smluvních podmínkách (vybrat odpovídající).*

*V případě, že zadavatel nepoužije ani jeden z aspektů odpovědného zadávání, napíše odůvodnění. Např. Vzhledem ke krátké době realizace veřejné zakázky a její nízké předpokládané hodnotě nepřinese požadavek na odpovědné zadávání patřičnou přidanou hodnotu, z tohoto důvodu zadavatel nestanovuje podmínky pro odpovědné zadávání.*

1. **Práva zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

1. nepřipouštět variantní řešení
2. vybraný dodavatel nesmí zakázku postoupit jinému subjektu, přičemž po uzavření smlouvy nesmí bez předchozího písemného souhlasu zadavatele postoupit práva a povinnosti plynoucí z uzavřené smlouvy třetí osobě
3. uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru dodavatele, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění
4. uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění
5. uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o zrušení výběrového řízení, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění

Veškeré náklady související s přípravou, podáním nabídky a účastí v tomto řízení nese účastník.

Tato výzva k podání nabídek včetně příloh je uveřejněna a k dispozici ke stažení na:

<https://ezak.kr-karlovarsky.cz/>

1. **Identifikační údaje zadavatele**

Název: …………………

Sídlo: …………………

Právní forma: …………………

IČO: …………………

Zastoupený: …………………

Karlovy Vary \*\*. \*. \*\*\*\*

**???**

vedoucí odboru ???

Přílohy:

1) Čestné prohlášení k podmínkám výběrového řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů

2) Čestné prohlášení k prokázání kvalifikace

3) Návrh příkazní smlouvy