

Územní studie Krušné hory – západ (*dostupnost rekreace*)

Dodatek č. 1 zadání: zohlednění idey návrhu CHKO Krušné hory a podklad pro jeho předjednání

Pořizovatel: Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje,
zastoupený vedoucí odboru Ing. arch. Janou Kaválkovou
Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

Koordinace úkolu: Ing. Lukáš Švéda vedoucí oddělení územního plánování
Mgr. Barbora Merunková zodpovědný pořizovatel

Datum: 31. srpna 2021

Obsah dodatku č. 1 zadání Územní studie Krušné hory – západ (dostupnost rekreace)
(dále také „územní studie“)

1. Doplnění základních východisek.....	3
2. Vymezení řešeného území a zájmového území	3
3. Doplnění cílů a účelu územní studie	3
4. Doplnění obsahu řešení územní studie	3
5. Doplnění požadavků na rozsah a etapy územní studie.....	3
6. Doplnění požadavků na rozsah a uspořádání textové a grafické části dokumentace	4

1. Doplnění základních východisek

- 1.1. Novým východiskem pro řešení územní studie je příprava návrhu na vyhlášení nové Chráněné krajinné oblasti Krušné hory (dále také „CHKO“). Vlastní návrh CHKO není předmětem řešení územní studie.
- 1.2. V rámci příprav na předjednání návrhu CHKO vznikla myšlenka doplnit zadání územní studie o úkol směřující ke vzniku urbanistického podkladu pro návrh CHKO. Na základě předběžných odborných diskuzí byla tato myšlenka podpořena a vize tohoto podkladu akceptována.
- 1.3. Dodatek č. 1 zadání územní studie byl vzat na vědomí poradou vedení Karlovarského kraje dne

2. Vymezení řešeného území a zájmového území

- 2.1. Rozsah řešeného a zájmového území se tímto dodatkem č. 1 zadání nemění.

3. Doplnění cílů a účelu územní studie

- 3.1. Novým cílem řešení územní studie je vytvoření urbanistického podkladu pro návrh CHKO Krušné hory (studie se bude zabývat pouze návrhem na území Karlovarského kraje).
- 3.2. Návrh CHKO bude zároveň zohledněn v návrhu možností budoucího rozvoje a regulace území, který je předmětem řešení územní studie.

4. Doplnění obsahu řešení územní studie

Návrhová část

- 4.1. Územní studie má již ve svém stávajícím zadání za úkol respektovat limity využití území, včetně limitů ochrany přírody a krajiny a navrhnout řešení v souladu s trvale udržitelným rozvojem území. Zohlednění idey na vyhlášení CHKO Krušné hory tedy nebude znamenat zásadní změny v koncepci návrhu řešení územní studie z hlediska prostorového uspořádání území.
- 4.2. Novým úkolem studie bude promítnout do jejího řešení možnost vyhlášení CHKO jako „destinační značky“ území.
- 4.3. Dalším novým úkolem bude návrh pro vymezení hranice CHKO (včetně tzv. „ostrovů“), včetně návrhu zonace (zejména III. a IV. zóny), a to z urbanistického a územně plánovacího hlediska. Návrh bude sloužit jako podklad pro předjednání návrhu na vyhlášení CHKO.
- 4.4. Bude-li to účelné, navrhne územní studie úkoly pro koordinaci mezi Karlovarským krajem, Destinační agenturou Karlovarského kraje a budoucí Správou CHKO Krušné hory.
- 4.5. Územní studie identifikuje klady a zápory idey na vyhlášení CHKO Krušné hory zejména z urbanistického a územně plánovacího hlediska a z hlediska rozvoje cestovního ruchu.

5. Doplnění požadavků na rozsah a etapy územní studie

- 5.1. Podkladem pro zpracování úkolů stanovených dodatkem č. 1 zadání územní studie je koncept návrhu CHKO Krušné hory zpracovaný AOPK ČR (bude poskytnuto elektronicky).
- 5.2. Dodatek č. 1 zadání mění lhůtu zpracování takto:
 - 5.2.1. II. etapa: Návrh - lhůta pro zpracování se prodlužuje o 2 měsíce, tj. 2 + 5 = celkem 7 měsíců od předání pokynů pořizovatele ke zpracování návrhu
- 5.3. **II. etapa – Návrh**, etapa se doplňuje o tyto činnosti:
 - 5.3.1. návrh pro vymezení hranice CHKO, včetně návrhu vymezení zonace (zejména III. a IV. zóny), a to z urbanistického a územně plánovacího hlediska,

- 5.3.2. zohlednění idey na návrh CHKO v řešení studie,
- 5.3.3. identifikace kladů a záporů idey na vyhlášení CHKO Krušné hory zejména z urbanistického a územně plánovacího hlediska a z hlediska rozvoje cestovního ruchu.

6. Doplnění požadavků na rozsah a uspořádání textové a grafické části dokumentace

6.1. **Dokumentace** předávaná v **II. etapě – Návrh**, obsah se doplňuje o tyto části:

A) Textová část:

- vyhodnocení návrhu na vyhlášení CHKO Krušné hory

B) Grafická část:

- návrh pro vymezení hranice CHKO, včetně návrhu zonace – M 1:25 000