



KARLOVARSKÝ KRAJ

Výbor majetkový

U s n e s e n í

z 17. zasedání Výboru majetkového konaného dne 04.04.2023 v 15:00 hodin

Přítomni: Mgr. Petr Zahradníček, Bc. Romana Svobodová, Bc. Marek Frisch, Ing. Jitka Jakobcová, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Mgr. Jiří Brož, Ing. Milan Rusev, Josef Váňa, Renata Oulehlová, Jiří Mikuláš, Lukáš Zykán

Neomluveni: /

Omluveni: Miloš Holík, Věra Maříková

Ostatní zúčastnění: Ing. Marek Kukučka (zapisovatel Výboru majetkového), Mgr. Dalibor Blažek (náměstek hejtmana), Bc. Martina Hampejsová (zástupce Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace), Ing. Zuzana Vaněčková (zástupce odboru správa majetku)

Jednání zahájil v 15:00 a ukončil v 15:07 hod. předseda Výboru majetkového Mgr. Petr Zahradníček.

Členové Výboru majetkového schválili následující program:

1. Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku města Krásno - části pozemku p.p.č. 796/3 v k.ú. Háje nad Teplou
2. Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku společnosti Svatavské strojírný s.r.o. – část pozemku p.č. 741/1 v k.ú. Svatava
3. Úplatné nabytí nemovité věci z podílového spoluvlastnictví fyzických osob do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek p.p.č. 1246/11 v k.ú. Lažany u Štědré
4. Různé

pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Schváleno: ANO

Program jednání:

1) Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku města Krásno - části pozemku p.p.č. 796/3 v k.ú. Háje nad Teplou

usnesení č. 257/04/23

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatný převod částí pozemku p.p.č. 796/3, které byly odděleny geometrickým plánem č. 106-3/2023 z původního pozemku p.p.č. 796/3 a označeny jako pozemky p.p.č. 796/5 o výměře 126 m² a p.p.č. 796/6 o výměře 79 m², v k.ú. Háje nad Teplou a obci Krásno konkrétnímu zájemci městu Krásno, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a městem Krásno, se sídlem Radniční č.p. 1, PSČ 357 47 Krásno, IČO 00573167 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví města Krásno, dle návrhu
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy
- souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné darovací smlouvy

Členové výboru hlasovali o bodu č. 1 a předložené usnesení tohoto bodu schválili.

pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Schváleno: ANO

2) Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku společnosti Svatavské strojírny s.r.o. – část pozemku p.č. 741/1 v k.ú. Svatava

usnesení č. 258/04/23

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** prodej části pozemku p.č. 741/1, která byla oddělena geometrickým plánem č. 1337-5152/2022 z původního pozemku p.č. 741/1 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p.č. 741/13 o výměře 72 m², v k.ú. a obci Svatava konkrétnímu zájemci společnosti Svatavské strojírny s.r.o., a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako prodávající na straně jedné), a společností Svatavské strojírny s.r.o., se sídlem Pohraniční stráž 365, PSČ 357 03 Svatava, IČO 49196227 (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 633-3/2023 ze dne 25.01.2023 ve výši 10.800 Kč, za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje prodat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento prodej projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví společnosti Svatavské strojírny s.r.o., dle návrhu
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

Členové výboru hlasovali o bodu č. 2 a předložené usnesení tohoto bodu schválili

pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Schváleno: ANO

3) Úplatné nabytí nemovité věci z podílového spoluvlastnictví fyzických osob do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek p.p.č. 1246/11 v k.ú. Lažany u Štědré

usnesení č. 259/04/23

Výbor majetkový:

- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení úplatné nabytí pozemku p.p.č. 1246/11 o výměře 494 m² v k.ú. Lažany u Štědré a obci Štědrá, a to formou kupní smlouvy mezi XXXXXX XXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XX, PSČ XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, a XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XX, PSČ XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 638/8/2023 ze dne 31.01.2023 ve výši 74.100 Kč, a tím převést předmětné nemovité věci z podílového spoluvlastnictví XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX (1/2) a XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX (1/2), do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu**
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
- **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

Členové výboru hlasovali o bodu č. 3 a předložené usnesení tohoto bodu schválili

pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Schváleno: ANO

4) Různé: /

V Karlových Varech dne 05.04.2023

Zapsal: Ing. Marek Kukučka

Mgr. Petr Zahradníček v.r.
předseda

Výboru majetkového