**U s n e s e n í**

**z 12. zasedání Výboru pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje Zastupitelstva Karlovarského kraje**

konaného dne 14.01.2015 v 15:00 hodin

Přítomni: František Jurčák, Anna Bozděchová (příchod v 15.25 hod.), Mgr. Petr Zahradníček, Ingeborg Štiková (příchod v 15.15 hod.), Jaromír Kuttner, Jakub Pánik, Ing. Stanislav Dušek, Ing. Vojtěch Seidl

Omluveni: Ing. Vojtěch Plachý

Neomluveni: /

Ostatní zúčastnění: Bohuslava Hajská, radní pro oblast správy majetku, Ing. Drahomíra Stefanovičová, vedoucí odboru správa majetku, Ing. Petr Šťovíček za Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, p.o., zapisovatel Ing. Marek Kukučka,

Jednání zahájil v 15:00 a ukončil v 15:30 hod. předseda Výboru pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje Zastupitelstva Karlovarského kraje František Jurčák.

Členové Výboru pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje Zastupitelstva Karlovarského kraje schválili následující program:

1. Návrh plánu práce a termínů jednání v roce 2015 Výboru pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje
2. Zřízení služebností na základě žádostí třetích osob v souvislosti s ukládáním inženýrských sítí do silničních pozemků v majetku Karlovarského kraje - 1
3. Zřízení služebností na základě žádostí třetích osob v souvislosti s ukládáním inženýrských sítí do silničních pozemků v majetku Karlovarského kraje – 2
4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě - právo uložení, provozu a údržby vodohospodářského zařízení na pozemcích p.p.č. 2137/5 a 3470/50 v k.ú. Aš
5. Bezúplatný převod nemovitých věcí v majetku Karlovarského kraje - části pozemků p.č. 544/6 a p.č. 545 v k.ú. Kolová
6. Bezúplatný převod nemovité věci v majetku Karlovarského kraje - část pozemku p.p.č. 538 v k.ú. Lipová u Chebu
7. Bezúplatný převod nemovitých věcí v majetku Karlovarského kraje - pozemky p.p.č. 2688/7, 2688/8, 2688/9, 2688/10, 2688/11, 2688/12, 2688/13, 2688/14, 2688/15 a 2688/16 v k.ú. Cheb
8. Úplatné nabytí části pozemku p.p.č. 24/4 a pozemku p.p.č. 24/6 v k.ú. Krásný Jez do majetku Karlovarského kraje a prodej částí pozemku p.p.č. 1128/5 v k.ú. Krásný Jez z majetku Karlovarského kraje
9. Úplatné nabytí části pozemku p.p.č. 454/1 a pozemku p.p.č. 454/4 v k.ú. Vysoká Pec u Nejdku do majetku Karlovarského kraje a prodej části pozemku p.p.č. 882/1 v k.ú. Vysoká Pec u Nejdku z majetku Karlovarského kraje
10. Úplatné nabytí nemovitých věcí do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky p.č. 4024/130 a 4024/131 v k.ú. Sokolov
11. Úplatné nabytí nemovité věci do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek p.p.č. 4068/42 v k.ú. Jáchymov
12. Úplatné nabytí nemovitých věcí do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky p.p.č. 472/7, p.p.č. 2526, p.p.č. 2527 a část pozemku p.p.č. 472/5 v k.ú. Hroznětín
13. Úplatné nabytí nemovité věci do vlastnictví Karlovarského kraje – část pozemku p.p.č. 235/1 v k.ú. Třebeň
14. Úplatné nabytí nemovitých věcí do vlastnictví Karlovarského kraje – část pozemku p.p.č. 235/3 v k.ú. Třebeň a část pozemku p.p.č. 111/1 v k.ú. Horní Ves u Třebeně
15. Prodej nemovitých věcí v majetku Karlovarského kraje – části pozemku p.č. 47/1 v k.ú. Nebanice Prodej nemovitých věcí v majetku Karlovarského kraje – části pozemku p.č. 47/1 v k.ú. Nebanice
16. Prodej nemovitých věcí v majetku Karlovarského kraje – pozemky p.p.č. 3925/7 a p.p.č. 3925/8 v k.ú. Hranice u Aše
17. Prodej nemovitých věcí v majetku Karlovarského kraje – pozemek st.p.č. 522, jehož součástí je stavba bez čp/če, pozemek st.p.č. 944, jehož součástí je stavba bez čp/če a pozemek p.p.č. 3098/7, vše v k.ú. Toužim
18. Směna pozemků p.p.č. 450/2, 450/3, 455/2, 588/13, 588/14, 609/6 a 697/2 v k.ú. Dolina u Krajkové ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro Lesy České republiky, s.p., s pozemky p.p.č. 665/4, 665/5 a 665/6 v k.ú. Dolina u Krajkové ve vlastnictví Karlovarského kraje
19. Směna pozemků v k.ú. Pstruží u Merklína, Merklín u Karlových Var, Pernink, Smolné Pece, Suchá u Nejdku, Boučí a Týn u Lomnice ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro Lesy České republiky, s.p., s pozemky v k.ú. Pstruží u Merklína, Ryžovna a Potůčky ve vlastnictví Karlovarského kraje
20. Směna části pozemku p. č. 351/1 v k. ú. Olšová Vrata ve vlastnictví Karlovarského kraje s částí pozemku p.č. 351/17 v k.ú. Olšová Vrata ve vlastnictví České republiky - Krajského ředitelství policie Karlovarského kraje a smlouva o zřízení služebností
21. Zrušení usnesení č. ZK 191/06/12 ze dne 14.06.2012 - Úplatné nabytí nemovitostí do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky v k.ú. Hranice u Aše a schválení dle nových žádostí
22. Informace o změně výměr pozemků v souvislosti se schváleným bezúplatným nabytím nemovitých věcí z majetku města Chodov do majetku Karlovarského kraje a bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku města Chodov
23. Schválení smluvních dokumentů mezi Karlovarským krajem a společností T. G., a.s.
24. Různé

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| pro: | 6 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |

**Program jednání:**

1. **Návrh plánu práce a termínů jednání v roce 2015 Výboru pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje**

*usnesení č. 218/01/15*

**Výbor pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje schvaluje:**

* **Schvaluje** termíny jednání Výboru pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje Zastupitelstva Karlovarského kraje

11.03.2015

13.05.2015

12.08.2015

23.09.2015

18.11.2015

* **Schvaluje** předmět jednání Výboru pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje Zastupitelstva Karlovarského kraje
  + majetkoprávní vypořádání nemovitých věcí s územně samosprávnými celky a dalšími právnickými a fyzickými osobami
  + prodej a další nakládání (zejm. směna, darování) s nepotřebným majetkem Karlovarského kraje
  + další případné úkoly v majetkové oblasti, kterými krajské zastupitelstvo pověří výbor

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| pro: | 6 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |

**Následující bod jednání č. 2) uvedl předseda Výboru pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje Zastupitelstva Karlovarského kraje František Jurčák a navrhl hlasování en bloc o bodech č. 2 – 4) a dal o návrhu hlasovat.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| pro: | 6 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |

**Poté členové výboru hlasovali en bloc o bodech č. 2 – 4) a předložená usnesení těchto bodů schválili.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| pro: | 6 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |

1. **Zřízení služebností na základě žádostí třetích osob v souvislosti s ukládáním inženýrských sítí do silničních pozemků v majetku Karlovarského kraje - 1**

*usnesení č. 219/01/15*

**Výbor pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje:**

* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** **ke schválení** zřízení služebnosti inženýrské sítě k silnici č. III/2148, pozemek p.p.č. 659 v k.ú. Podhrad, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., dle geometrického plánu č. 1189-340/2014 ze dne 12.09.2014 (umístění inženýrských sítí – distribuční vedení kNN), a to za celkovou jednorázovou úhradu 500,-- Kč + DPH + administrativní náklady na vyřízení smlouvy o zřízení služebnosti ve výši 2.000,-- Kč + DPH dle usnesení Zastupitelstva Karlovarského kraje č. ZK 269/09/14 ze dne 03.09.2014, tj. celkem 2.500,-- Kč + DPH
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** **ke schválení** zřízení služebnosti inženýrské sítě k silnici č. III/22129, pozemek p.p.č. 2394/2 v k.ú. Hroznětín, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., dle geometrického plánu č. 1397-1279/2012 ze dne 21.02.2013 (umístění inženýrských sítí – kabel NN), a to za celkovou jednorázovou úhradu 500,-- Kč + DPH + administrativní náklady na vyřízení smlouvy o zřízení služebnosti ve výši 2.000,-- Kč + DPH dle usnesení Zastupitelstva Karlovarského kraje č. ZK 269/09/14 ze dne 03.09.2014, tj. celkem 2.500,-- Kč + DPH
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** **ke schválení** zřízení služebnosti inženýrské sítě k silnici č. III/2206, pozemek p.p.č. 1390/1 v k.ú. Děpoltovice, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., dle geometrického plánu č. 426-5485/2012 ze dne 12.03.2013 (umístění inženýrských sítí – kabel NN), a to za celkovou jednorázovou úhradu 500,-- Kč + DPH + administrativní náklady na vyřízení smlouvy o zřízení služebnosti ve výši 2.000,-- Kč + DPH dle usnesení Zastupitelstva Karlovarského kraje č. ZK 269/09/14 ze dne 03.09.2014, tj. celkem 2.500,-- Kč + DPH
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** **ke schválení** zřízení služebnosti inženýrské sítě k silnici č. II/222, pozemek p.p.č. 1421/9 v k.ú. Počerny, ve prospěch společnosti RWE GasNet, s.r.o., dle geometrického plánu č. 293-171a/2011 ze dne 23.08.2011 (umístění inženýrských sítí – STL plynovod), a to za celkovou jednorázovou úhradu 500,-- Kč + DPH + administrativní náklady na vyřízení smlouvy o zřízení služebnosti ve výši 2.000,-- Kč + DPH dle usnesení Zastupitelstva Karlovarského kraje č. ZK 269/09/14 ze dne 03.09.2014, tj. celkem 2.500,-- Kč + DPH
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** **ke schválení** zřízení služebnosti inženýrské sítě k silnici č. III/2201, pozemek p.p.č. 614/3 v k.ú. Sedlec u Karlových Var, ve prospěch společnosti RWE GasNet, s.r.o., dle geometrického plánu č. 472-31/2011 ze dne 01.03.2011 (umístění inženýrských sítí – STL plynovod), a to za celkovou jednorázovou úhradu 500,-- Kč + DPH + administrativní náklady na vyřízení smlouvy o zřízení služebnosti ve výši 2.000,-- Kč + DPH dle usnesení Zastupitelstva Karlovarského kraje č. ZK 269/09/14 ze dne 03.09.2014, tj. celkem 2.500,-- Kč + DPH
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** **ke schválení** zřízení služebnosti inženýrské sítě k silnici č. II/221, pozemek p.p.č. 2897/46 v k.ú. Ostrov nad Ohří, ve prospěch společnosti RWE GasNet, s.r.o., dle geometrického plánu č. 1639-612/2012 ze dne 10.06.2013 (umístění inženýrských sítí – STL plynovod), a to za celkovou jednorázovou úhradu 500,-- Kč + DPH + administrativní náklady na vyřízení smlouvy o zřízení služebnosti ve výši 2.000,-- Kč + DPH dle usnesení Zastupitelstva Karlovarského kraje č. ZK 269/09/14 ze dne 03.09.2014, tj. celkem 2.500,-- Kč + DPH
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit řediteli Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných smluv o zřízení služebnosti inženýrské sítě a pověřit jej podpisem těchto smluv

1. **Zřízení služebností na základě žádostí třetích osob v souvislosti s ukládáním inženýrských sítí do silničních pozemků v majetku Karlovarského kraje – 2**

*usnesení č. 220/01/15*

**Výbor pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje:**

* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** **ke schválení** zřízení služebnosti inženýrské sítě k silnici č. III/22129, pozemek p.p.č. 1015/1 v k.ú. Otovice u Karlových Var, ve prospěch společnosti RWE GasNet, s.r.o., dle geometrického plánu č. 838-232.3/2012 ze dne 17.10.2012 (umístění inženýrských sítí – STL plynovod), a to za celkovou jednorázovou úhradu 500,-- Kč + DPH + administrativní náklady na vyřízení smlouvy o zřízení služebnosti ve výši 2.000,-- Kč + DPH dle usnesení Zastupitelstva Karlovarského kraje č. ZK 269/09/14 ze dne 03.09.2014, tj. celkem 2.500,-- Kč + DPH
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** **ke schválení** zřízení služebnosti inženýrské sítě k silnici č. III/22134, pozemek p.p.č. 992/1 v k.ú. Otovice u Karlových Var, ve prospěch společnosti RWE GasNet, s.r.o., dle geometrického plánu č. 859-34.1/2013 ze dne 27.02.2013 (umístění inženýrských sítí – STL plynovod), a to za celkovou jednorázovou úhradu 500,-- Kč + DPH + administrativní náklady na vyřízení smlouvy o zřízení služebnosti ve výši 2.000,-- Kč + DPH dle usnesení Zastupitelstva Karlovarského kraje č. ZK 269/09/14 ze dne 03.09.2014, tj. celkem 2.500,-- Kč + DPH
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** **ke schválení** zřízení služebnosti inženýrské sítě k silnicím č. II/606 a č. II/214, pozemky p.p.č. 2593/1 a p.p.č. 2416/1 v k.ú. Cheb, ve prospěch společnosti RWE GasNet, s.r.o., dle geometrického plánu č. 4518-384/2011 ze dne 17.10.2012 (umístění inženýrských sítí – STL, NTL plynovod), a to za celkovou jednorázovou úhradu 1.000,-- Kč + DPH + administrativní náklady na vyřízení smlouvy o zřízení služebnosti ve výši 2.000,-- Kč + DPH dle usnesení Zastupitelstva Karlovarského kraje č. ZK 269/09/14 ze dne 03.09.2014, tj. celkem 3.000,-- Kč + DPH
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** **ke schválení** zřízení služebnosti inženýrské sítě k silnici č. II/210, pozemky p.č. 370/1, 370/3, 370/17, 374/5, 375/7 a 4112/1 v k.ú. Sokolov, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., dle geometrického plánu č. 3271-6635/2014 ze dne 14.10.2014 (umístění inženýrských sítí – umístění zařízení distribuční soustavy, elektrizační soustavy energetického zařízení "Sokolov, KSÚS SO 405, vVN"), a to za celkovou jednorázovou úhradu 3.000,-- Kč + DPH + administrativní náklady na vyřízení smlouvy o zřízení služebnosti ve výši 2.000,-- Kč + DPH dle usnesení Zastupitelstva Karlovarského kraje č. ZK 269/09/14 ze dne 03.09.2014, tj. celkem 5.000,-- Kč + DPH
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** **ke schválení** zřízení služebnosti inženýrské sítě k silnici č. III/21233, pozemek p.č. 1077/1 v k.ú. Habartov, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., dle geometrického plánu č. 1079-1354/2014 ze dne 16.10.2014 (umístění inženýrských sítí – zařízení distribuční soustavy, elektrizační soustavy energetického zařízení "Habartov, Sokolovská p. 1166/2, kNN"), a to za celkovou jednorázovou úhradu 500,-- Kč + DPH + administrativní náklady na vyřízení smlouvy o zřízení služebnosti ve výši 2.000,-- Kč + DPH dle usnesení Zastupitelstva Karlovarského kraje č. ZK 269/09/14 ze dne 03.09.2014, tj. celkem 2.500,-- Kč + DPH
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** **ke schválení** zřízení služebnosti inženýrské sítě k silnici č. III/2238, pozemek p.č. 923/1 v k.ú. Olšová Vrata, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., dle geometrického plánu č. 921-1331/20142 ze dne 08.08.2014 (umístění inženýrských sítí – kabel NN), a to za celkovou jednorázovou úhradu 500,-- Kč + DPH + administrativní náklady na vyřízení smlouvy o zřízení služebnosti ve výši 2.000,-- Kč + DPH dle usnesení Zastupitelstva Karlovarského kraje č. ZK 269/09/14 ze dne 03.09.2014, tj. celkem 2.500,-- Kč + DPH
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit řediteli Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných smluv o zřízení služebnosti inženýrské sítě a pověřit jej podpisem těchto smluv

1. **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě - právo uložení, provozu a údržby vodohospodářského zařízení na pozemcích p.p.č. 2137/5 a 3470/50 v k.ú. Aš**

*usnesení č. 221/01/15*

* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** **ke schválení** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě v rámci stavby „III/02116 Modernizace silnice Aš, Janáčkova + Šaldova ul.“, jejímž předmětem je závazek k provedení přeložky inženýrské sítě o předpokládané délce 4,10 m a 5,75 m, specifikované jako uložení, provoz a údržba vodohospodářského zařízení na pozemcích p.p.č. 2137/5 a p.p.č. 3470/50 v k.ú. Aš a závazek k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi společností CHEVAK Cheb, a.s., se sídlem Tršnická 4/11, PSČ 350 02 Cheb, IČO 49787977, zastoupenou Ing. Steffenem Zagermannem, jednajícím předsedou a Ing. Jiřím Strádalem, místopředsedou představenstva (jako oprávněný na straně jedné) a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako budoucí povinný na straně druhé)
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** **ke schválení** znění smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, dle návrhu
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit řediteli Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a pověřit jej podpisem této smlouvy

**Následující bod jednání č. 5) uvedl předseda Výboru pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje Zastupitelstva Karlovarského kraje František Jurčák a navrhl hlasování en bloc o bodech č. 5 – 7) a dal o návrhu hlasovat.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| pro: | 6 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |

**Poté členové výboru hlasovali en bloc o bodech č. 5 – 7) a předložená usnesení těchto bodů schválili.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| pro: | 6 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |

1. **Bezúplatný převod nemovitých věcí v majetku Karlovarského kraje - části pozemků p.č. 544/6 a p.č. 545 v k.ú. Kolová**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *usnesení č. 222/01/15*  **Výbor pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje:**   * **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatný převod části pozemku p.č. 544/6, která byla oddělena geometrickým plánem č. 742-72/2014 z původního pozemku p.č. 544/6 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p.č. 544/13 o výměře 62 m2 a částí pozemků p.č. 544/6 a p.č. 545, které byly odděleny geometrickým plánem č. 724-10/2014 z původních pozemků p.č. 544/6 a p.č. 545 a označeny novými parcelními čísly jako pozemky p.č. 544/8 o výměře 1011 m2, p.č. 544/9 o výměře 1039 m2, p.č. 544/10 o výměře 622 m2, p.č. 544/11 o výměře 828 m2 a p.č. 545/4 o výměře 214 m2 v k.ú. a obci Kolová, formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako dárce na straně jedné) a obcí Kolová, se sídlem Kolová č.p. 16, PSČ 362 14 Kolová, IČO 00254673, zastoupenou Ing. Václavem Kellnerem, starostou (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví obce Kolová * **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit řediteli Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy a pověřit jej podpisem této smlouvy  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |

1. **Bezúplatný převod nemovité věci v majetku Karlovarského kraje - část pozemku p.p.č. 538 v k.ú. Lipová u Chebu**

*usnesení č. 223/01/15*

**Výbor pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje:**

* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatný převod části pozemku p.p.č. 538, která byla oddělena geometrickým plánem č. 381-200/2014 z původního pozemku p.p.č. 538 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p.p.č. 538/5 o výměře 244 m2 v k.ú. Lipová u Chebu a obci Lipová formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako dárce na straně jedné) a obcí Lipová, se sídlem Lipová, Lipová č. 130, PSČ 350 02 Cheb, IČO 00254045, zastoupenou panem Petrem Klírem, starostou (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedenou nemovitou věc na své úřední desce nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví obce Lipová
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit řediteli Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy a pověřit jej podpisem této smlouvy

1. **Bezúplatný převod nemovitých věcí v majetku Karlovarského kraje - pozemky p.p.č. 2688/7, 2688/8, 2688/9, 2688/10, 2688/11, 2688/12, 2688/13, 2688/14, 2688/15 a 2688/16 v k.ú. Cheb**

***usnesení č. 224/01/15***

**Výbor pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje:**

* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatný převod pozemků p.p.č. 2688/7 o výměře 44 m2, 2688/8 o výměře 8 m2, 2688/9 o výměře 14 m2, 2688/10 o výměře 10 m2, 2688/11 o výměře 51 m2, 2688/12 o výměře 14 m2, 2688/13 o výměře 38 m2, 2688/14 o výměře 15 m2, 2688/15 o výměře 23 m2 a 2688/16 o výměře 6 m2, vše v k.ú. a obci Cheb, formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako dárce na straně jedné) a městem Cheb, se sídlem nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, PSČ 350 20 Cheb, IČO 00253979 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví města Cheb
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit řediteli Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné darovací smlouvy a pověřit jej podpisem této smlouvy

1. **Úplatné nabytí části pozemku p.p.č. 24/4 a pozemku p.p.č. 24/6 v k.ú. Krásný Jez do majetku Karlovarského kraje a prodej částí pozemku p.p.č. 1128/5 v k.ú. Krásný Jez z majetku Karlovarského kraje**

*usnesení č. 225/01/15*

**Výbor pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje:**

* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** ke schválení úplatné nabytí části pozemku p.p.č. 24/4, která byla oddělena geometrickým plánem č. 228-19/2013 z původního pozemku p.p.č. 24/4 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p.p.č. 24/14 o výměře 2 m2 a pozemku p.p.č. 24/6 o výměře 35 m2 k.ú. Krásný Jez a obci Bečov nad Teplou, formou kupní smlouvy mezi paní Jaroslavou Hořejšovou, bytem XXX (jako prodávající na straně jedné) a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu 3.700,-- Kč, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví paní Jaroslavy Hořejšové do vlastnictví Karlovarského kraje

|  |
| --- |
| * **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** ke schválení prodej částí pozemku p.p.č. 1128/5, které byly odděleny geometrickým plánem č. 228-19/2013 z původního pozemku p.p.č. 1128/5 a označeny novými parcelními čísly jako pozemky p.p.č. 1128/11 o výměře 38 m2 a p.p.č. 1128/12 o výměře 22 m2 v k.ú. Krásný Jez a obci Bečov nad Teplou, formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako prodávající na straně jedné) a paní Jaroslavou Hořejšovou, bytem XXX (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu 6.000,-- Kč, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví paní Jaroslavy Hořejšové |

* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit řediteli Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných kupních smluv a pověřit jej podpisem těchto smluv

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| pro: | 6 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

1. **Úplatné nabytí části pozemku p.p.č. 454/1 a pozemku p.p.č. 454/4 v k.ú. Vysoká Pec u Nejdku do majetku Karlovarského kraje a prodej části pozemku p.p.č. 882/1 v k.ú. Vysoká Pec u Nejdku z majetku Karlovarského kraje**

*usnesení č. 226/01/15*

**Výbor pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje:**

* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** ke schválení úplatné nabytí části pozemku p.p.č. 454/1, která byla oddělena geometrickým plánem č. 249-45/2014 z původního pozemku p.p.č. 454/1 a označena jako jeho díl "b" o výměře 3 m2 a pozemku p.p.č. 454/4 o výměře 14 m2 k.ú. Vysoká Pec u Nejdku a obci Vysoká Pec, formou kupní smlouvy mezi paní Miloslavou Doubkovou, bytem XXX (jako prodávající na straně jedné) a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu 2.550,-- Kč, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví paní Miloslavy Doubkové do vlastnictví Karlovarského kraje

|  |
| --- |
| * **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** ke schválení prodej části pozemku p.p.č. 882/1, která byla oddělena geometrickým plánem č. 249-45/2014 z původního pozemku p.p.č. 882/1 a označena jako jeho díl "c" o výměře 36 m2 v k.ú. Vysoká Pec u Nejdku a obci Vysoká Pec, formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako prodávající na straně jedné) a paní Miloslavou Doubkovou, bytem XXX (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu 5.400,-- Kč, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví paní Miloslavy Doubkové |

* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit řediteli Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných kupních smluv a pověřit jej podpisem těchto smluv

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| pro: | 6 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |

1. **Úplatné nabytí nemovitých věcí do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky p.č. 4024/130 a 4024/131 v k.ú. Sokolov**

*usnesení č. 227/01/15*

**Výbor pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje:**

* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** **ke schválení** úplatné nabytí pozemků p.č. 4024/130 o výměře 7204 m2 a p.č. 4024/131 o výměře 4629 m2 v k.ú. a obci Sokolov formou kupní smlouvy mezi Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106, PSČ 501 68 Hradec Králové, IČO 42196451, statutární orgán Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel, zastoupený na základě podpisového řádu č. 2/2014 Ing. Miroslavem Roznerem, ředitelem Krajského ředitelství Lesů České republiky, s.p., se sídlem v Karlových Varech (jako prodávající na straně jedné) a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako kupující na straně druhé), za kupní cenu 2.248.270,-- Kč cena pozemků + 7.817,-- Kč náklady prodávajícího vzniklé v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětu koupě, tj. celkem 2.256.087,-- Kč, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro Lesy České republiky, s.p., do vlastnictví Karlovarského kraje
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit řediteli Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy a pověřit jej podpisem této smlouvy

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| pro: | 6 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |
|  |  |  |  |  |  |

1. **Úplatné nabytí nemovité věci do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek p.p.č. 4068/42 v k.ú. Jáchymov**

*usnesení č. 228/01/15*

**Výbor pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje:**

* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** **ke schválení** úplatné nabytí pozemku p.p.č. 4068/42 o výměře 401 m2 v k.ú. a obci Jáchymov formou kupní smlouvy mezi Českým vysokým učením technickým v Praze, se sídlem Zikova 4, Praha 6, PSČ 166 36, IČO 68407700 (jako prodávající na straně jedné) a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu ve výši 28.070,-- Kč, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví Českého vysokého učení technického v Praze do vlastnictví Karlovarského kraje
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit řediteli Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy a pověřit jej podpisem této smlouvy

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| pro: | 6 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |

1. **Úplatné nabytí nemovitých věcí do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky p.p.č. 472/7, p.p.č. 2526, p.p.č. 2527 a část pozemku p.p.č. 472/5 v k.ú. Hroznětín**

*usnesení č. 229/01/15*

* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** **ke schválení** úplatné nabytí pozemků p.p.č. 472/7 o výměře 1155 m2, p.p.č. 2526 o výměře 2914 m2, p.p.č. 2527 o výměře 3917 m2 a části pozemku p.p.č. 472/5, která byla oddělena geometrickým plánem č. 1381-33/2012 z původního pozemku p.p.č. 472/5 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p.p.č. 472/6 o výměře 15 m2, vše v k.ú. a obci Hroznětín, formou kupní smlouvy mezi společností RABBIT Trhový Štěpánov a.s., se sídlem Trhový Štěpánov 302, PSČ 257 63 Trhový Štěpánov, IČO 18622437, zastoupenou Ing. Zdeňkem Jandejskem, předsedou představenstva (jako prodávající na straně jedné) a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.799.920,-- Kč, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví společnosti RABBIT Trhový Štěpánov a.s., do vlastnictví Karlovarského kraje
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit řediteli Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy a pověřit jej podpisem této smlouvy

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| pro: | 6 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |

1. **Úplatné nabytí nemovité věci do vlastnictví Karlovarského kraje – část pozemku p.p.č. 235/1 v k.ú. Třebeň**

*usnesení č. 230/01/15*

**Výbor pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje:**

* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** **ke schválení** úplatné nabytí části pozemku p.p.č. 235/1, která byla oddělena geometrickým plánem č. 212-3/2014 z původního pozemku p.p.č. 235/1 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p.p.č. 235/13 o výměře 1012 m2 v k.ú. a obci Třebeň formou kupní smlouvy mezi panem Romanem Alexanderem Gernertem, bytem XXX, (jako prodávající na straně jedné) a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu ve výši 192.280,-- Kč, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví pana Romana Alexandera Gernerta do vlastnictví Karlovarského kraje
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit řediteli Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy a pověřit jej podpisem této smlouvy

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| pro: | 6 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |

1. **Úplatné nabytí nemovitých věcí do vlastnictví Karlovarského kraje – část pozemku p.p.č. 235/3 v k.ú. Třebeň a část pozemku p.p.č. 111/1 v k.ú. Horní Ves u Třebeně**

*usnesení č. 231/01/15*

**Výbor pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje:**

* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** **ke schválení** úplatné nabytí části pozemku p.p.č. 235/3, která byla oddělena geometrickým plánem č. 212-3/2014 z původního pozemku p.p.č. 235/3 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p.p.č. 235/14 o výměře 1007 m2 v k.ú. a obci Třebeň a části pozemku p.p.č. 111/1, která byla oddělena geometrickým plánem č. 130-3/2014 z původního pozemku p.p.č. 111/1 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p.p.č. 111/5 o výměře 513 m2 v k.ú. Horní Ves u Třebeně a obci Třebeň, formou kupní smlouvy mezi společností Česká agrární společnost s r.o., se sídlem Lipová 71, PSČ 350 02 Lipová, IČO 49826689, zastoupenou panem Romanem Alexanderem Gernertem, jednatelem společnosti (jako prodávající na straně jedné) a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu ve výši 288.800,-- Kč, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví společnosti Česká agrární společnost s r.o., do vlastnictví Karlovarského kraje
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit řediteli Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy a pověřit jej podpisem této smlouvy

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| pro: | 6 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |

1. **Prodej nemovitých věcí v majetku Karlovarského kraje – části pozemku p.č. 47/1 v k.ú. Nebanice Prodej nemovitých věcí v majetku Karlovarského kraje – části pozemku p.č. 47/1 v k.ú. Nebanice**

*usnesení č. 232/01/15*

**Výbor pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje:**

* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** ke schválení prodej částí pozemku p.č. 47/1, které byly odděleny geometrickým plánem č. 232-86/2014 z původního pozemku p.č. 47/1 a označeny novými parcelními čísly jako pozemky p.č. 47/3 o výměře 17 m2 a p.č. 47/4 o výměře 268 m2 v k.ú. a obci Nebanice formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako prodávající na straně jedné) a Správou železniční dopravní cesty, státní organizací, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČO 70994234, zastoupenou na základě pověření č. 1368 ze dne 26.06.2012 Ing. Luborem Hrubešem, ředitelem Stavební správy západ (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu 40.530,-- Kč, za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje prodat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví České republiky s právem hospodaření s majetkem státu pro Správu železniční dopravní cesty, státní organizaci
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit řediteli Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy a pověřit jej podpisem této smlouvy

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| pro: | 7 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |

1. **Prodej nemovitých věcí v majetku Karlovarského kraje – pozemky p.p.č. 3925/7 a p.p.č. 3925/8 v k.ú. Hranice u Aše**

*usnesení č. 233/01/15*

**Výbor pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje:**

* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** ke schválení prodej pozemků p.p.č. 3925/7 o výměře 735 m2 a p.p.č. 3925/8 o výměře 199 m2 v k.ú. Hranice u Aše a obci Hranice, formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako prodávající na straně jedné) a paní Janou Pěnkavovou, trvale bytem XXX (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu 280.200,-- Kč, za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje prodat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví paní Jany Pěnkavové
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit řediteli Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy a pověřit jej podpisem této smlouvy

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| pro: | 7 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |

1. **Prodej nemovitých věcí v majetku Karlovarského kraje – pozemek st.p.č. 522, jehož součástí je stavba bez čp/če, pozemek st.p.č. 944, jehož součástí je stavba bez čp/če a pozemek p.p.č. 3098/7, vše v k.ú. Toužim**

*usnesení č. 234/01/15*

**Výbor pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | * **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** |
| prodej následujících nemovitých věcí:  • pozemek st.p.č. 522, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 459 m2, jehož součástí je stavba bez čp/če, technická vybavenost  • pozemek st.p.č. 944, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 206 m2, jehož součástí je stavba bez čp/če, technická vybavenost  • pozemek p.p.č. 3098/7, ostatní plocha, o výměře 170 m2  vše v k.ú. Toužim,  formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Středním odborným učilištěm Toužim, příspěvkovou organizací, se sídlem Plzeňská 330, 364 11 Toužim, IČO 00 66 98 31 (jako prodávající na straně jedné) a společností OK STS Toužim, a.s., se sídlem Žlutická 430, 364 01 Toužim, IČO 49 79 03 31 (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu 2.000.000,--Kč + 1.000,-- Kč za správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí + 10.000,--Kč za vyhotovení znaleckého posudku, tj. celkem 2.011.000,--Kč, za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje prodat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do majetku společnosti OK STS Toužim, a.s. | |

|  |  |
| --- | --- |
|  | * **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** |
| uložit řediteli Středního odborného učiliště Toužim, příspěvkové organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy a pověřit jej podpisem této smlouvy | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| pro: | 7 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |

1. **Směna pozemků p.p.č. 450/2, 450/3, 455/2, 588/13, 588/14, 609/6 a 697/2 v k.ú. Dolina u Krajkové ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro Lesy České republiky, s.p., s pozemky p.p.č. 665/4, 665/5 a 665/6 v k.ú. Dolina u Krajkové ve vlastnictví Karlovarského kraje**

*usnesení č. 235/01/15*

**Výbor pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje:**

* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** ke schválení směnu nemovitých věcí ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro Lesy České republiky, s.p. (tj. pozemky p.p.č. 450/2 o výměře 29 m2, 450/3 o výměře 392 m2, 455/2 o výměře 362 m2, 588/13 o výměře 319 m2, 588/14 o výměře 266 m2, 609/6 o výměře 145 m2 a 697/2 o výměře 19 m2 v k.ú. Dolina u Krajkové a obci Krajková) s nemovitými věcmi ve vlastnictví Karlovarského kraje (tj. pozemky p.p.č. 665/4 o výměře 304 m2, 665/5 o výměře 9 m2 a 665/6 o výměře 935 m2 v k.ú. Dolina u Krajkové a obci Krajková) formou směnné smlouvy mezi Lesy České republiky, s.p. , se sídlem Přemyslova 1106, PSČ 501 68 Hradec Králové, IČO 42196451, statutární orgán Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel, zastoupený na základě podpisového řádu č. 2/2014 Ing. Miroslavem Roznerem, ředitelem Krajského ředitelství Lesů České republiky, s.p., se sídlem v Karlových Varech (jako směnitel č. 1 na straně jedné) a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako směnitel č. 2 na straně druhé) za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje směnit uvedené nemovité věci ve svém vlastnictví na své úřední desce nepředloží jiný zájemce svou nabídku
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit řediteli Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné směnné smlouvy a pověřit jej podpisem této smlouvy

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| pro: | 7 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |

1. **Směna pozemků v k.ú. Pstruží u Merklína, Merklín u Karlových Var, Pernink, Smolné Pece, Suchá u Nejdku, Boučí a Týn u Lomnice ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro Lesy České republiky, s.p., s pozemky v k.ú. Pstruží u Merklína, Ryžovna a Potůčky ve vlastnictví Karlovarského kraje**

*usnesení č. 236/01/15*

**Výbor pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje:**

* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** ke schválení směnu nemovitých věcí ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro Lesy České republiky, s.p. (tj. pozemky p.p.č. 250/3 o výměře 2 m2, 250/4 o výměře 18 m2, 250/5 o výměře 20 m2, 251/3 o výměře 54 m2, 251/4 o výměře 21 m2, 273/3 o výměře 1589 m2, 273/4 o výměře 116 m2, 273/6 o výměře 214 m2, 273/7 o výměře 50 m2, 273/8 o výměře 116 m2, 273/9 o výměře 29 m2, 273/10 o výměře 28 m2, 273/11 o výměře 22 m2, 273/12 o výměře 19 m2, 273/13 o výměře 14 m2, 273/14 o výměře 50 m2, 273/15 o výměře 4 m2, 273/16 o výměře 48 m2, 273/17 o výměře 15 m2, 273/18 o výměře 34 m2, 273/19 o výměře 79 m2, 273/20 o výměře 397 m2, 273/22 o výměře 80 m2 a 273/23 o výměře 8 m2 v k.ú. Pstruží u Merklína a obci Merklín, pozemky p.p.č. 100/13 o výměře 1977 m2, 100/20 o výměře 1706 m2, 100/21 o výměře 19 m2, 100/22 o výměře 59 m2 a 100/25 o výměře 107 m2 v k.ú. Merklín u Karlových Var a obci Merklín, pozemky p.p.č. 1163/3 o výměře 139 m2, 1163/4 o výměře 29 m2 a 2555/4 o výměře 7 m2 v k.ú. a obci Pernink, pozemky p.p.č. 499/19 o výměře 3 m2, 996/30 o výměře 2 m2, 996/31 o výměře 6 m2, 2001/4 o výměře 16 m2 a 2001/7 o výměře 60 m2 v k.ú. a obci Smolné Pece, pozemky p.p.č. 381/4 o výměře 3 m2 a 400/9 o výměře 23 m2 v k.ú. Suchá u Nejdku a obci Nejdek, pozemek p.p.č. 2329/22 o výměře 2862 m2 v k.ú. Boučí a obci Dolní Nivy a pozemky p.č. 421/10 o výměře 4345 m2, 421/11 o výměře 479 m2 a 421/12 o výměře 8396 m2 v k.ú. Týn u Lomnice a obci Lomnice) s nemovitými věcmi ve vlastnictví Karlovarského kraje (tj. pozemky p.p.č. 550/8 o výměře 38 m2, 550/9 o výměře 28 m2 a 550/14 o výměře 385 m2 v k.ú. Pstruží u Merklína a obci Merklín, pozemek p.p.č. 687/4 o výměře 4589 m2 v k.ú. Ryžovna a obci Boží Dar a pozemky p.p.č. 1271 o výměře 4280 m2, 1272 o výměře 12948 m2 a 1276 o výměře 437 m2 v k.ú. a obci Potůčky) formou směnné smlouvy mezi Lesy České republiky, s.p. , se sídlem Přemyslova 1106, PSČ 501 68 Hradec Králové, IČO 42196451, statutární orgán Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel, zastoupený na základě podpisového řádu č. 2/2014 Ing. Miroslavem Roznerem, ředitelem Krajského ředitelství Lesů České republiky, s.p., se sídlem v Karlových Varech (jako směnitel č. 1 na straně jedné) a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako směnitel č. 2 na straně druhé) za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje směnit uvedené nemovité věci ve svém vlastnictví na své úřední desce nepředloží jiný zájemce svou nabídku
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit řediteli Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné směnné smlouvy a pověřit jej podpisem této smlouvy

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| pro: | 7 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |

1. **Směna části pozemku p. č. 351/1 v k. ú. Olšová Vrata ve vlastnictví Karlovarského kraje s částí pozemku p.č. 351/17 v k.ú. Olšová Vrata ve vlastnictví České republiky - Krajského ředitelství policie Karlovarského kraje a smlouva o zřízení služebností**

*usnesení č. 237/01/15*

**Výbor pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | * **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** |
| směnu části pozemku p. č. 351/1, která byla oddělena geometrickým plánem č. 926-15/2014 z původního pozemku p. č. 351/1 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p. č. 351/24 o výměře 1261 m2 v k. ú. Olšová Vrata, ve vlastnictví Karlovarského kraje, s částí pozemku p. č. 351/17, která byla oddělena geometrickým plánem č. 926-15/2014 z původního pozemku p. č. 351/17 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p. č. 351/25 o výměře 1261 m2 v k.ú. Olšová Vrata, ve vlastnictví České republiky - Krajského ředitelství policie Karlovarského kraje, formou směnné smlouvy a smlouvy o zřízení služebností mezi Karlovarským krajem /jako prvním směnujícím/ a Českou republikou – Krajským ředitelstvím policie Karlovarského kraje, se sídlem Závodní 386/100, Karlovy Vary, PSČ 360 06, IČO: 72051612 /jako druhým směnujícím/. | |

|  |  |
| --- | --- |
|  | * **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** |
| zřízení služebnosti stezky a cesty ve smyslu ust. § 1274 a § 1276 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kterou bude zatížen oddělený pozemek p. č. 351/25 v k.ú. Olšová Vrata, formou směnné smlouvy a smlouvy o zřízení služebností mezi Karlovarským krajem /jako povinným/ a Českou republikou – Krajským ředitelstvím policie Karlovarského kraje, se sídlem Závodní 386/100, Karlovy Vary, PSČ 360 06, IČO: 72051612 /jako oprávněným/ | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| pro: | 7 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |

1. **Zrušení usnesení č. ZK 191/06/12 ze dne 14.06.2012 - Úplatné nabytí nemovitostí do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemky v k.ú. Hranice u Aše a schválení dle nových žádostí**

*usnesení č. 238/01/15*

**Výbor pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje:**

* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** **ke schválení** zrušení usnesení č. ZK 191/06/12 ze dne 14.06.2012
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** **ke schválení** úplatné nabytí pozemků p.p.č. 4030/27 o výměře 375 m2, 4030/36 o výměře 592 m2, 4030/37 o výměře 480 m2 a 4030/51 o výměře 2383 m2 v k.ú. Hranice u Aše a obci Hranice formou kupní smlouvy mezi paní Kristýnou Braun, trvale bytem XXX (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.149.000,- Kč a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví paní Kristýny Braun do vlastnictví Karlovarského kraje
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** **ke schválení** úplatné nabytí pozemků p.p.č. 4030/23 o výměře 112 m2, 4030/32 o výměře 101 m2 a 4030/34 o výměře 37 m2 v k.ú. Hranice u Aše a obci Hranice formou kupní smlouvy mezi paní Terezou Pěnkavovou, trvale bytem XXX (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu ve výši 75.000,- Kč a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví paní Terezy Pěnkavové do vlastnictví Karlovarského kraje
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** **ke schválení** úplatné nabytí pozemků p.p.č. 4030/17 o výměře 19 m2, 4030/24 o výměře 594 m2 a 4030/35 o výměře 629 m2 v k.ú. Hranice u Aše a obci Hranice formou kupní smlouvy mezi paní Patricií Pěnkavovou, trvale bytem XXX (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu ve výši 372.600,- Kč a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví paní Patricie Pěnkavové do vlastnictví Karlovarského kraje
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** **ke schválení** úplatné nabytí pozemků p.p.č. 4030/18 o výměře 14 m2, 4030/19 o výměře 18 m2, 4030/20 o výměře 28 m2, 4030/21 o výměře 5 m2, 4030/31 o výměře 151 m2, 4030/33 o výměře 158 m2 a 4030/38 o výměře 249 m2 v k.ú. Hranice u Aše a obci Hranice formou kupní smlouvy mezi paní Janou Pěnkavovou, trvale bytem XXX (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu ve výši 186.900,- Kč a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví paní Jany Pěnkavové do vlastnictví Karlovarského kraje
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** **ke schválení** úplatné nabytí pozemku p.p.č. 4030/39 o výměře 2178 m2 v k.ú. Hranice u Aše a obci Hranice formou kupní smlouvy mezi manželi panem Zdeňkem Pěnkavou a paní Janou Pěnkavovou, oba trvale bytem XXX (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu ve výši 653.400,- Kč a tím převést předmětnou nemovitou věc ze společného jmění manželů Zdeňka a Jany Pěnkavových do vlastnictví Karlovarského kraje
* **Souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit řediteli Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných kupních smluv a pověřit jej podpisem těchto smluv

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| pro: | 7 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |

1. **Informace o změně výměr pozemků v souvislosti se schváleným bezúplatným nabytím nemovitých věcí z majetku města Chodov do majetku Karlovarského kraje a bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku města Chodov**

*usnesení č. 239/01/15*

**Výbor pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | * **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** |
| vzít na vědomí informaci o změně výměr následujících pozemků:  - část pozemku p.č. 196, která byla oddělena geometrickým plánem č. 2120-1514/2014 z původního pozemku p.č. 196 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p.č. 196/1 o výměře 1171 m2, jehož součástí je stavba č.p. 273, občanská vybavenost,  - část pozemku p.č. 197/1, která byla oddělena geometrickým plánem č. 2120-1514/2014 z původního pozemku p.č. 197/1 a označena stejným parcelním číslem jako pozemek p.č. 197/1 o výměře 656 m2,  vše v k.ú. Dolní Chodov, v souvislosti se schváleným bezúplatným nabytím nemovitých věcí z majetku města Chodov do majetku Karlovarského kraje a bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku města Chodov | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| pro: | 7 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |

1. **Schválení smluvních dokumentů mezi Karlovarským krajem a společností T. G., a.s.**

*usnesení č. 240/01/15*

**Výbor pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje:**

|  |
| --- |
| * **Souhlasí a doporučuje** **Zastupitelstvu Karlovarského kraje schválit** smlouvu o právu stavby mezi Karlovarským krajem a společností T.G., a.s. se sídlem K Cihelnám 699, 326 00 Plzeň, IČO: 45349088, dle návrhu. * **Souhlasí a doporučuje** **Zastupitelstvu Karlovarského kraje schválit** dodatek č. 1 ke smlouvě o zřízení předkupního práva jako práva věcného ze dne 15. 11. 2011 mezi Karlovarským krajem a společností T.G., a.s. se sídlem K Cihelnám 699, 326 00 Plzeň, IČO: 45349088, dle návrhu. |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| pro: | 8 | proti: | 0 | zdržel se: | 0 |

1. **Různé - /**

V Karlových Varech dne 15.01.2015

Zapisovatel: Ing. Marek Kukučka

František Jurčák v.r.

předseda

Výboru pro hospodaření s majetkem Karlovarského kraje

Zastupitelstva Karlovarského kraje