



Váš dopis značka / ze dne  
KRNOOSSK-3220/2022  
trib/11.01.2022

Naše značka  
KK/69/LP/22

Vyřizuje / linka  
[REDAKCE]

Karlovy Vary  
19.01.2022

## Žádost o poskytnutí informací týkající se zdravotnických zařízení

Dne 11.01.2022 jsme obdrželi Vaši žádost dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), kdy jste požádali o poskytnutí následujících informací:

„... žádáme o následující informace:

1. Poskytuje některé zdravotnické zařízení zřizované Karlovarským krajem (pozn. 1) své služby v nemovitostech, jejichž vlastníkem je jiná právnická osoba než samotný Karlovarský kraj? (pozn. 2)
2. Pokud ano, prosíme o výčet těchto zdravotnických zařízení v rozsahu: název, adresa, IČ.
3. U vyjmenovaných zdravotnických zařízení dle bodu 2. uveďte, prosím, jakou formou jsou upraveny vzájemné majetkové vztahy (pozn. 3), a jak jsou smluvně řešeny/upraveny běžné opravy, údržba a investice nemovitého majetku, v němž krajské zdravotnické zařízení poskytuje své služby.
4. Poskytuje nějaké zdravotnické zařízení jiného vlastníka (pozn. 1 a 4), své služby v nemovitostech, které vlastní Karlovarský kraj?
5. Pokud ano, prosíme o výčet těchto poskytovatelů v rozsahu: název, adresa, IČ.
6. U vyjmenovaných zdravotnických zařízení dle bodu 5. uveďte, prosím, jakou formou jsou upraveny vzájemné majetkové vztahy (pozn. 3), a jak jsou smluvně řešeny/upraveny běžné opravy, údržba a investice nemovitého majetku ve vlastnictví kraje, v němž zdravotnické zařízení jiného vlastníka poskytuje své služby.

Pozn. 1: Žádost o informaci se vztahuje pouze na poskytovatele lůžkové zdravotní péče většího rozsahu (tzn. v řádu desítek a více lůžek) jako jsou nemocnice, hospice, LDN apod.

Pozn. 2: Žádost o informaci se týká majetkových vztahů mezi poskytovateli zdravotních služeb, které nejsou nikterak vlastnický spojeny s Karlovarským krajem na straně jedné a Karlovarským krajem na straně druhé.

Pozn. 3: Zda se jedná o smlouvu o pronájmu, výpůjčku či jiné.

Pozn. 4: Jiným vlastníkem myslíme právnickou osobu majetkově či zřizovatelsky nepropojenou s Karlovarským krajem. Netýká se tedy příspěvkových organizací kraje, jimi zřízených s.r.o., o.p.s. apod....“.

K Vaší žádosti Krajský úřad Karlovarského kraje Odbor zdravotnictví (dále jen „odbor zdravotnictví“)  
sděluje, následující:

**Ad a 1)**

Ne

**Ad a 2)**

Nerelevantní viz. 1)

**Ad a 3)**

Nerelevantní viz. 1)

**Ad a 4)**

Ano

**Ad a 5)**

Nemocnice Sokolov s.r.o.  
Na Florenci 2116/15  
110 00 Praha 1 – Nové Město  
IČO 24747246

**Ad a 6)**

Dne 30.10.2010 byla uzavřena smlouva o nájmu části podniku, kterou byla pronajata společností Nemocnice Sokolov s.r.o. (dříve NEMOS SOKOLOV s.r.o.) část podniku a nemovitosti ve vlastnictví kraje tvořící nemocnici Sokolov.

Dne 22.6.2018 byla uzavřena Společná dohoda o úplném a konsolidovaném znění smluv uzavřených v souvislosti s provozováním nemocnice Sokolov a upřesnění některých práv a povinností z nich vyplývajících.

**Běžné opravy a údržba**

Náklady na správu, údržbu a opravy hradí nemocnice. Kraj se zavazuje nemocnici přispívat na úhradu nákladů na správu opravy a údržbu každoročně výši odpovídající nejvýše částce nájemného bez DPH, přičemž nájemné je stanoveno jako výše účetních odpisů nemovitého majetku uplatněných v roce předcházejícím.

Nemocnice předkládá doklady k vyúčtování příspěvku. V případě, že doložené doklady svědčí o tom, že skutečná výše nákladů na provádění údržby a oprav je vyšší než částka nájemného za nemovitostí bez DPH, hradí rozdíl nemocnice. Pokud skutečné náklady na provádění údržby a oprav nedosáhnou částky nájemného za nemovitosti bez DPH, je nemocnice oprávněna uplatnit vůči kraji nejvýše částku odpovídající skutečným nákladům na provádění údržby a oprav.

**Technické zhodnocení**

Nemocnice účtuje o výdajích na provádění technického zhodnocení, zařazuje takto vzniklé technické zhodnocení do dlouhodobého hmotného majetku nemocnice a provádí odpisy tohoto technického zhodnocení v souladu s odpisovým plánem kraje.

K technickému zhodnocení je nemocnice povinna si vyžádat předchozí souhlas kraje. Výjimkou je naléhavá potřeba či havárie, která nesnese z objektivního důvodu odkladu. Nicméně vždy je povinnost o této skutečnosti informovat kraj a hodnota vynaložena ze strany nemocnice na urgentní případy nesmí přesáhnout v kalendářním roce limit 1.500.000,00 Kč

S pozdravem

