



Váš dopis značka / ze dne  
23.08.2021

Naše značka  
KK/2198/LP/21

Vyřizuje / linka

Karlovy Vary  
26.08.2021

## Žádost o poskytnutí informací týkající se stavebního projektu, lokalita Staré náměstí 48, Ostrov

Dne 23.08.2021 jsme obdrželi Vaši žádost dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), kdy jste požádala o poskytnutí následujících informací:

1. Na základě čeho - jakého povolení provádí stavební úpravy, nový stávající majitel budovy Staré náměstí 48, Ostrov
2. V jakém rozsahu požádal o úpravy a jakém rozsahu mu byly teda tyto úpravy v tomto objektu povoleny
3. Existuje schválená projektová dokumentace k těmto úpravám, pokud ano, prosím o zaslání

Reaguji tak na informace, že objekt je zralý k demolici.

Podnikatel zve kritiky na prohlídku domu, který je zralý na demolici - iDNES.cz ...“.

Odbor stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje (dále jen „stavební úřad“) sděluje, že jako případný odvolací správní orgán nemá o této věci žádné povědomí. Tedy dosud odbor stavební úřad věc v rámci odvolacího řízení, stížností, nečinnosti, přezkumů apod. neřešil.

Příslušný k vydání příslušného opatření či povolení (dle rozsahu a charakteru stavby) je prvoinstanční stavební úřad, který by pak měl disponovat i příslušnou projektovou dokumentací. Ten také musí posoudit, zda v daném případě je nezbytné v řízení doložit příslušné vyjádření či závazné stanovisko orgánu památkové péče (Městský úřad Ostrov, odbor majetku města). Je také možné, že některé práce mohou probíhat pouze na základě rozhodnutí orgánu památkové péče, tedy odboru majetku města.

Odbor kultury, památkové péče, lázeňství a cestovního ruchu (dále jen „odbor kultury“) sděluje, že se svou žádostí musíte obrátit na Městský úřad Ostrov. Z hlediska památkové péče se ke stavebním úpravám daného objektu musel vyjadřovat nebo bude muset vyjádřit formou závazného stanoviska orgán památkové péče, kterým je odbor majetku města – památková péče. Odbor kultury nemá žádné informace, jelikož není příslušným orgánem v této věci.

S uvedenými dotazy je tedy především zapotřebí obrátit se na městský úřad Ostrov.

S pozdravem