

# **Metodická porada** **pro pořizovatele, projektanty a dotčené orgány** **v oblasti územně plánovací činnosti**

Krajský úřad Karlovarského kraje,  
odbor regionálního rozvoje, oddělení územního plánování

Ing. Jana Irovská, Ing. Kristýna Abrahámová

**22. 9. 2020**

# DOTACE NA PODPORU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI OBCÍ A ÚHRADA NÁKLADŮ NA ZMĚNY ÚZEMNÍCH PLÁNŮ VYPLÝVAJÍCÍ Z AKTUALIZACE Č. 1 ZÚR KK

1. Dotační program kraje
2. Národní program MMR
3. Úhrada nákladů na změny ÚP z Aktualizace č. 1 ZÚR KK

# 1. DOTAČNÍ PROGRAM KRAJE NA PODPORU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI OBCÍ PRO ROK 2020

- V roce 2020 již proběhlo 1 kola podávání žádostí
- Žádosti byly podávány elektronicky
- Program byl zveřejněn - 30 dnů – během ledna 2020
- Podávání žádostí proběhlo od 4. 2. 2020 do 10. 2. 2020
  
- *Byla umožněna příprava žádosti v systému.*
  
- Pro vyjasnění všech nutných dokladů k podání žádosti (usnesení zastupitelstva, smlouva,..) - **doporučujeme kontaktovat před podáním žádosti !**

# 1. DOTAČNÍ PROGRAM KRAJE NA PODPORU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI OBCÍ PRO ROK 2020

## PŘEDMĚT DOTACE

## MAX. VÝŠE DOTACE

- Zpracování doplňujících průzkumů a rozborů • 50.000 Kč
- Zpracování návrhu ÚP bez VV URÚ, SEA, příp. NATURA • 200.000 Kč
- Zpracování návrhu ÚP včetně VV URÚ, SEA, příp. NATURA • 220.000 Kč
- Zpracování úpravy návrhu ÚP, vyplývající z Aktualizace ZÚR KK • 50.000 Kč
- Zpracování změn, vyplývajících z prvních ZÚR KK (2010), z koncepčních dokumentací kraje, ze záměrů kraje, záměr související s Hornickým regionem Erzgebirge/Krušnohoří, zapsaným do UNESCO • 100.000 Kč
- Zpracování úplného znění ÚP po vydání jeho změny dle předchozího bodu • 60.000 Kč
- Zpracování úplného znění ÚP po vydání jeho změny v systému GIS (formát shp, ESRI), v případě, že byl ÚP nebo jeho předchozí úplné znění zpracován v systému CAD nebo pokud není ve strojově čitelném formátu • 120.000 Kč
- Zpracování územní studie • 100.000 Kč

# 1. DOTAČNÍ PROGRAM KRAJE NA PODPORU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI OBCÍ PRO ROK 2020

- Poskytnutí dotace se řídí Pravidly dotačního programu

[www.kr-karlovarsky.cz](http://www.kr-karlovarsky.cz)

Témata → Dotace a dary → Dotační programy → Odbor regionálního rozvoje

- Poskytnutí dotace schvaluje Zastupitelstvo KK
- Je nutno provést Finanční vypořádání dotace
  
- Úprava Pravidel pro rok 2021 – bude rozhodovat Rada KK na podzim 2020

# 1. DOTAČNÍ PROGRAM KRAJE NA PODPORU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI OBCÍ PRO ROK 2020

Kontakt:

- Ing. Jana Irovská – [jana.irovska@kr-karlovarsky.cz](mailto:jana.irovska@kr-karlovarsky.cz)
- Ing. Ivana Nykodýmová – [ivana.nykodymova@kr-karlovarsky.cz](mailto:ivana.nykodymova@kr-karlovarsky.cz)

## **2. DOTACE – NÁRODNÍ PROGRAM MMR – PŘEDPOKLAD !!!**

- Celková alokace 45 mil. Kč pro rok 2021 (pro rok 2020 bylo 15 mil.)
- Příjemce - obec do 10 000 obyvatel

**2 programy - Pořízení územního plánu  
- Změna územního plánu**

**Nezávazná informace !!**

## 2. DOTACE – NÁRODNÍ PROGRAM MMR – **PŘEDPOKLAD !!!**

- **Pořízení územního plánu** - Návrh ÚP pro společné jednání, VV URÚ a úprava ÚP pro veřejné projednání, ve Standardu ÚP  
**80% z uznatelných nákladů, max. 500 tis. Kč,**  
*20 % (je možné kombinovat s krajským DT)*
- **Změna územního plánu** – převod do Standardu ÚP  
**100% uznatelných nákladů, max. 250 tis. Kč**
  - Hodnocení žádostí (dle počtu obyvatel, povodňové riziko, strukturálně postižené kraje,...)
  - Příjemce dotace je povinen nejpozději **do 3 let** od posledního vydaného Rozhodnutí zajistit vydání této územně plánovací dokumentace (územního plánu) včetně nabytí její účinnosti a zveřejnění na internetových stránkách obce.
- **Výzva pro rok 2021 se předpokládá na ke konci listopadu roku 2020**
- **Nezávazná informace !!**



## 2. DOTACE – NÁRODNÍ PROGRAM MMR – **PŘEDPOKLAD !!!**

Kontakt:

- Ing. Lenka Veselá – [lenka.vesela@mmr.cz](mailto:lenka.vesela@mmr.cz)

### 3. ÚHRADA NÁKLADŮ NA ZMĚNY ÚZEMNÍCH PLÁNŮ VYPLÝVAJÍCÍ Z AKTUALIZACE Č. 1 ZÚR KK

- Na změny vyplývající ze Zásad územního rozvoje nebo jejich aktualizace (na 1. ZUR se nepoužije - § 187 odst. 5)
- Obec je povinna bez zbytečného odkladu (§ 54 odst. 6) uvést do souladu ÚP s ÚPD kraje a s PÚR (do té doby nelze rozhodovat podle částí ÚP, které jsou v rozporu)
- **MIMO DOTAČNÍ TITUL**, úhrada ze zákona
- 100% úhrada
- Ex post, po nabytí účinnosti změny.
- Výjimka – kraj nehradí, pokud příslušná část aktualizace ZUR která změnu vyvolala, byla vydána na základě výhradní potřeby obce (§ 45 odst. 2)

### 3. ÚHRADA NÁKLADŮ NA ZMĚNY ÚZEMNÍCH PLÁNŮ VYPLÝVAJÍCÍ Z AKTUALIZACE Č. 1 ZÚR KK

- Pro Karlovarský kraj platí od 13. července 2018 – nabytí účinnosti A č.1 ZÚR KK
- Náklady na **změnu** vyplývající z A č.1 ZÚR KK a **vyhotovení úplného znění** (do budoucna obecně u každé Aktualizace ZÚR KK)
- Adekvátní část - pokud jsou předmětem změny i další požadavky (vlastní podnět obce, návrh orgánu veřejné správy, návrh občana obce, návrh fyzické nebo právnické osoby, oprávněného investora) – ve smlouvě náklady odděleny
- Preference - z důvodu transparentnosti výše finančních nákladů – samostatně na záležitosti vyplývající z A č.1 ZÚR KK
- Pro zjednodušení a sjednocení postupu – **Pravidla** (schválená radou kraje 3. 12. 2018), formulář žádosti s uvedenými povinnými přílohami a vzorová smlouva (dostupné z webu KÚKK)
- Dodržení SČF (strojově čitelný formát) – u změny i úplného znění

### 3. ÚHRADA NÁKLADŮ NA ZMĚNY ÚZEMNÍCH PLÁNŮ VYPLÝVAJÍCÍ Z AKTUALIZACE Č. 1 ZÚR KK

#### Příklad z praxe:

- Žádost o úhradu nákladů na pořízení **Změny č. 6 ÚP Kraslice** (leden/2020)
- Postup dle PRAVIDEL, žádost podána kompletní
- Požadována adekvátní část – vyčíslený podíl nákladů dodatkem smlouvy
- Uzavření smlouvy schváleno radou kraje 6.4.2020 (cca o měsíc zpožděno díky COVID-19)
- V květnu 2020 vyplaceno požadovaných 45.374,00 Kč

### 3. ÚHRADA NÁKLADŮ NA ZMĚNY ÚZEMNÍCH PLÁNŮ VYPLÝVAJÍCÍ Z AKTUALIZACE Č. 1 ZÚR KK

Kontakt:

- Ing. Kristýna Abrahámová

[kristyna.abrahamova@kr-karlovarsky.cz](mailto:kristyna.abrahamova@kr-karlovarsky.cz)

# DOTACE NA PODPORU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI A ÚHRADA NÁKLADŮ NA ZMĚNY ÚZEMNÍCH PLÁNŮ VYPLÝVAJÍCÍ Z AKTUALIZACE Č. 1 ZÚR KK

DĚKUJI ZA POZORNOST!

Ing. Jana Irovská, Ing. Kristýna Abrahámová