

Představení dokumentace první úplné aktualizace ÚAP KK 2011

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje,
oddělení územního plánování

Ing. arch. Jana Kaválková

jana.kavalkova@kr-karlovarsky.cz

zkratky

SZ = stavební zákon

ÚAP = územně analytické podklady

ÚPD = územně plánovací dokumentace

ÚP = územní plán

RP = regulační plán

ZÚR = zásady územního rozvoje

ÚÚP = úřad územního plánování

ORP = obec s rozšířenou působností

ÚAP dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb.

- § 26, obsah ÚAP:
 - zjištění a vyhodnocení stavu a vývoje území, hodnot území, limitů využití území, záměrů na provedení změn v území
 - zjišťování a vyhodnocování udržitelného rozvoje území
 - určení problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci
- § 27, pořizování ÚAP
 - úřad územního plánování - pro správní obvod ORP - v podrobnosti a rozsahu pro pořizování ÚP a RP
 - krajský úřad - pro území kraje - **v podrobnosti a rozsahu pro ZÚR**
 - podklady pro ÚAP = průzkumy území, údaje o území, technická mapa, ...
- § 28, aktualizace ÚAP
 - průběžná - na základě nových údajů o území a průzkumu území
 - úplná - každé 2 roky
- § 29, projednávání
 - ÚAP kraje - zastupitelstvo kraje (15. 9. 2011)

ÚAP dle prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb.

- § 4, zpřesněný obsah ÚAP obcí a kraje
 - a) podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území (podklady pro RURÚ)
 - zjištění a vyhodnocení stavu a vývoje území dle 10-ti témat, hodnot, limitů a záměrů
 - výkresy hodnot, limitů a záměrů
 - zpracování ÚAP obcí zpravidla digitálními technologiemi, způsobem umožňujícím výměnu dat pro jejich využití v ÚAP kraje
 - b) rozbor udržitelného rozvoje území (RURÚ)
 - zjištění a vyhodnocení URÚ - SWOT, dle 10-ti témat
 - vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek pro:
 - příznivé životní prostředí,
 - hospodářský rozvoj a
 - soudržnost společenství obyvatel území.
 - určení problémů k řešení v ÚPD
 - problémový výkres

užívání ÚAP dle SZ a prováděcích předpisů

- podklad pro Zadání ÚP, RP - částečná náhrada dřívějších Průzkumů a Rozborů ÚPD
- podklad pro Zprávu o uplatňování ZÚR, ÚP (aktualizace, změny)
- podklad pro zpracování Návrhu ÚPD
- podklad pro zpracování vyhodnocení vlivu ÚPD na udržitelný rozvoj území
- podklad pro rozhodování správních orgánů o území (zejm. stavební úřady)
- podklad pro zpracování a aktualizaci PÚR ČR

další využití ÚAP

- podklad pro rozvojové a koncepční dokumenty veřejné správy
- zdroj informací pro veřejnou správu i odbornou a laickou veřejnost



uživatelé ÚAP

- obce, kraj, mikroregiony
- pořizovatelé ÚPD a ÚS
- projektanti ÚPD a ÚS
- zpracovatelé posouzení vlivu na ŽP a NATURA
- stavební úřady
- odbory životního prostředí
- dotčené orgány
- poskytovatelé údajů o území
- odborná a laická veřejnost

zpracování ÚAP KK

- první ÚAP KK - 30. 6. 2009
 - spolufinancovány z prostředků Evropské unie, Evropského fondu pro regionální rozvoj.
- průběžná aktualizace - na základě nových údajů o území a průzkumu území
- První úplná aktualizace ÚAP KK - k 30. 6. 2011
 - projednání v ZKK 15. 9. 2011

uložení, poskytnutí, zveřejnění ÚAP KK, § 166 SZ

- kompletní tiskové výstupy jsou uloženy u pořizovatele:
Krajský úřad Karlovarského kraje,
odbor regionálního rozvoje, oddělení územního plánování,
(budova B, kancelář 313)
Závodní 353/88, 360 21 Karlovy Vary
- poskytnutí:
 - MMR, MŽP, stavebním úřadům (na digitálním nosiči)
 - poskytovatelům údajů o území (na základě žádosti)
- zveřejnění v rozsahu a způsobem umožňujícím dálkový přístup
kompletní publikovaná dokumentace



http://www.kr-karlovarsky.cz/REGION/uzem_plan/UAP_KK/UAP_Karlovarskeho_kraje.htm

Rozvoj regionu

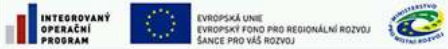
Informační portál Karlovarského kraje



<p>Rozvoj regionu - menu</p> <ul style="list-style-type: none"> Aktuality Územní plánování Přeshraniční program Dotace Vesnice roku Pohřebnictví a válečné hroby Regionální rozvoj Podnikání Projekty Karlovarského kraje Call Centrum <p>Témata</p> <ul style="list-style-type: none"> Úvodní strana Desetiletí kraje Dotace Doprava Zdravotnictví Sociální záležitosti Náhradní rodinná péče Vzdělávání, mládež, sport Rozvoj regionu Životní prostředí Stavební úřad Živnosti a podnikání Kultura a památková péče 	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%; text-align: center;">Karlovarský kraj</td> <td style="width: 25%; text-align: center;">Krajský úřad</td> <td style="width: 25%; text-align: center;">Úřední deska</td> <td style="width: 25%; text-align: center;">Krajské listy</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Kalendář - kultura, sport</td> <td style="text-align: center;">Mapové služby GIS</td> <td style="text-align: center;">Cestovní ruch</td> <td style="text-align: center;">Cykloportál</td> </tr> </table> <p>REGION > Územní plánování > Portál ÚAP KK > ÚAP KK</p> <h3>Územně analytické podklady (ÚAP) Karlovarského kraje</h3> <p>Dokumentace kraje</p> <p>Dokumentace obcí</p> <p>Metodika pro pořizovatele a obce</p> <p>Portál ÚAP KK</p> <p>Právní předpisy</p> <p>Územně analytické podklady (dále jen „ÚAP“) vyplývá z § 26 - 29 stavebního zákona (č. 183/2006 Sb.) a z územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně analytických podkladů (dále jen „vyhláška“).</p> <p>Územně analytické podklady obsahují zjištění a vyhodnocení stavu a vývoje území, jeho hodnot, omezení změn v území z důvodu ochrany kulturních památek, vyplývajících z právních předpisů nebo stanovených na základě zvláštních právních předpisů nebo vyplývajících z vlastností území (limity využití území), záměrů na provedení změn v území, zjišťování a vyhodnocování udržitelného rozvoje území a určení problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích (rozbor udržitelného rozvoje území). ÚAP se používají pro správní obvody úřadů územního plánování (ÚAP obcí) a pro území krajů (ÚAP krajů).</p> <p>ÚAP kraje (pořizováno do 30.06.2011)</p> <p>ÚAP obcí s rozlohou nad 1000 ha (aktualizace pořízená do 31.12.2010)</p> <p>METODIKA ZPRACOVÁNÍ ÚAP (veřejná / neveřejná část, zabezpečená heslem)</p> <p>Prohlížeč dat</p> <p>Legenda ÚAP (prosinec 2010)</p> <p>Katalog jevů a položek</p> <p>Metadata pro uživatele systémů GIS i CAD</p> <ul style="list-style-type: none"> o Formulář na metadata (soubor ZIP), včetně návodu - otevíratelný pomocí volně stáhnutelného programu 602 XML Filler 	Karlovarský kraj	Krajský úřad	Úřední deska	Krajské listy	Kalendář - kultura, sport	Mapové služby GIS	Cestovní ruch	Cykloportál
Karlovarský kraj	Krajský úřad	Úřední deska	Krajské listy						
Kalendář - kultura, sport	Mapové služby GIS	Cestovní ruch	Cykloportál						

Rozvoj regionu

Informační portál Karlovarského kraje



<p>Rozvoj regionu - menu</p> <p>Aktuality</p> <ul style="list-style-type: none"> Územní plánování Přehraníční programy Dotace Vesmíre roku Poněbočnická a válečné hroby Regionální rozvoj Podnikání Projekty Karlovarského kraje Call Centrum <p>Témata</p> <ul style="list-style-type: none"> Úvodní strana Desetiletí kraje Dotace Doprava Zdravotnictví Sociální začleňtosti Náhradní rodinná péče Vzdělávání, mládež, sport Rozvoj regionu Životní prostředí Stavební úřad Živnosti a podnikání Kultura a památková péče Cizinci a menšiny Krizové situace Evropská unie Dokumenty KK Veřejná zakázky Prodej majetku KK <p>Kontakty</p> <p>Krajský úřad Karlovarského kraje Závodní 353/68 360 21 Karlovy Vary Tel.: 353 502 111 Fax: 353 331 509</p> <p>Datová schránka: s1qbn2</p> <p>Telefonní seznam E - pošta Tiskové mluvčí</p>	<p style="text-align: center;"> Karlovarský kraj Krajský úřad Úřední deska Krajské listy Občan a úřad </p> <p style="text-align: center;"> Kalendář - kultura, sport Mapové služby GIS Cestovní ruch Cykloportál </p> <p style="text-align: center;"> REGION > Územní plánování > Portál UAP_KK > Územně analytické podklady Karlovarského kraje </p> <p style="text-align: center; background-color: #4b0082; color: white; padding: 5px;">Územně analytické podklady Karlovarského kraje (UAP)</p> <p>Územně analytické podklady Karlovarského kraje byly pořízeny v souladu s § 26-29 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a v souladu s § 4-5 vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti v platném znění.</p> <p>První Územně analytické podklady roku 2006 byly spolufinancovány z prostředků Evropské unie, Evropského fondu pro regionální rozvoj. Podpora byla poskytnuta z integrovaného operačního programu v kontinuitní výzvě pro oblast Intenzivce 5.3. Modernizace a rozvoj systémů tvorby územních politik, zaměření výzvy 5.3.a) Podpora při zavádění územně analytických podkladů obcí s rozšířenou působností a krajů.</p> <p style="text-align: center;">www.strukturamni-fondy.cz/top</p> <p>První úplná aktualizace 2011 je pořízena k datu : 30.6.2011</p> <p>Bude projednáno : Zastupitelstvem Karlovarského kraje dne: 15.9.2011</p> <p>Pořizovatel : Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje kraje</p> <p>Zhotovitel : Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje kraje, oddělení územního plánování</p> <p>Ing. arch. Jaromír Musil, vedoucí odboru regionálního rozvoje Ing. arch. Jana Kaválková, vedoucí oddělení územního plánování Ing. arch. Jaroslav Jelínek - celková koordinace Ing. Jana Irovská Petr Klěnek</p> <p>Zpřístupnění: Územně analytické podklady Karlovarského kraje jsou zveřejněny v rozsahu a způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle § 166 stavebního zákona, v platném znění. Kompletní tiskové výstupy jsou uloženy v pořizovatelce: Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje, oddělení územního plánování, Závodní/353/68, 360 21 Karlovy Vary.</p> <p>Obsah dálkově přístupných územně analytických podkladů:</p> <p>část a) Podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území (Podklady pro RÚRU) - textová část (*pdf, 29 Mb)</p> <p style="padding-left: 20px;">- grafická část</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Víkres hodnot území (*pdf, 14 Mb) 2. Víkres limitů využití území (*pdf, 72 Mb) 3. Víkres zaměření na provedení změn v území (*pdf, 39 Mb) <p>část b) Rozbor udržitelného rozvoje území (RÚRU) - textová část (*pdf, 26 Mb)</p> <p style="padding-left: 20px;">- grafická část</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. Problémový víkres (*pdf, 26 Mb) <p>Doklad o projednání územně analytických podkladů (bude doplněn po řádném projednání orgány kraje)</p> <p>V textu je možné vymeškadní a výkresy jsou pŕipraveny ve strukturovaném formátu s možností zapŕihání nebo vypŕihání jednotlivých ústev.</p> <p>Za stránku zodpovída : Petr Klěnek Poslední aktualizace : 2.9.2011</p>
---	---

Obsah dálkově přístupných ÚAP KK 2011

část a)

Podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území (Podklady pro RÚRÚ)

- *textová část* (*.pdf, 29 Mb)

- *grafická část*:

1. Výkres hodnot území (*.pdf, 14 Mb)

2. Výkres limitů využití území (*.pdf, 72 Mb)

3. Výkres záměrů na provedení změn v území (*.pdf, 39 Mb)

část b)

Rozbor udržitelného rozvoje území (RURÚ)

- *textová část* (*.pdf, 26 Mb)

- *grafická část*

4. Problémový výkres (*.pdf, 8 Mb)

zpracovatelský tým

- **Pořizovatel:**

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje
Ing. arch. Jaromír Musil, vedoucí odboru regionálního rozvoje

- **Zhotovitel:**

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje
oddělení územního plánování

Ing. arch. Jana Kaválková, vedoucí oddělení územního plánování

Ing. arch. Jaroslav Jelínek - celková koordinace

Ing. Jana Irovská

Petr Křenek

spolupráce: oddělení GIS KÚKK

- **metodická a technická spolupráce:**

RNDr. Libor Krajíček, T-plan, s.r.o.

GEOREAL s.r.o.

ÚAP KK 2011

Podklady pro RURÚ

textová část

grafická část

- výkres limitů
- výkres hodnot
- výkres záměrů

RURÚ

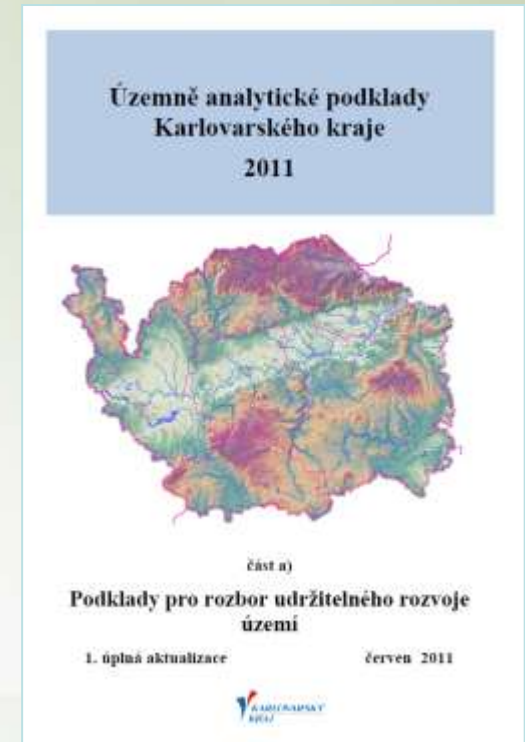
textová část

grafická část

- problémový výkres

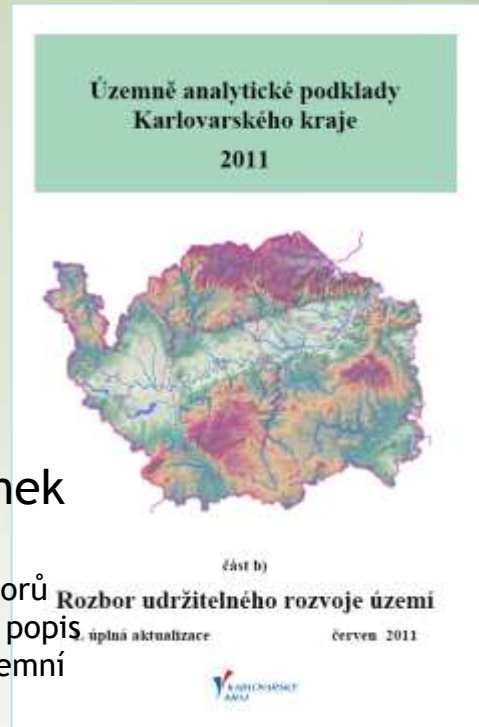
část a) Podklady pro RURÚ

- Textová část
 - obsah
 - (1) úvodní kapitoly
 - (2) základní charakteristika KK
 - (3) zjištění a vyhodnocení stavu a vývoje území KK - 10 témat
 - (4) zjištění a vyhodnocení hodnot, limitů a záměrů v území KK
 - (5) přehledy
 - přílohy
 - tabulka jevů, položek a vrstev shapefile
 - návod k prohlížení výkresů
- Grafická část
 - 3 výkresy



část b) RURÚ

- Textová část
 - obsah
 - (1) úvodní kapitoly
 - (2) charakteristika KK
 - (3) souhrn zjištění a vyhodnocení URÚ - 10 témat
 - (4) vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek
 - souhrnné SWOT analýzy pro jednotlivé pilíře URÚ
 - vyhodnocení jednotlivých pilířů URÚ pomocí kvantitativních indikátorů popis metody; vybrané indikátory pro 10 témat dle pilířů - verbální popis a kartogram bodových hodnot indikátorů stavu pilíře + souhrnné územní vyhodnocení podmínek URÚ
 - souhrnné vyhodnocení podmínek URÚ
 - (5) určení problémů k řešení v ÚPD
 - (6) přehledy
 - přílohy
 - hodnoticí tabulky obcí dle indikátorů pro tři pilíře
 - kartogram oblastí s podobnými podmínkami URÚ - s detaily pilířů
 - Kartogram „Vztah území obcí podle vyhodnocení vyváženosti územních podmínek“ dle Metodického sdělení OÚP MMR k aktualizace ÚAP - RURÚ
 - ...
- Grafická část - 1 výkres - problémový



budoucnost = aktualizace ÚAP KK 2013

- doplnění a aktualizace údajů o území
- vývoj v metodické oblasti
- ohlasy uživatelů k obsahu !!!
- **CÍL:**
**postupné zvyšování užité hodnoty
dokumentace ÚAP KK**

děkuji za pozornost

