



zastoupené starostou města

vyhlašuje výběrové řízení na prodej

**Budovy čp. 152,**

ul. Poštovní Nejdek, na pozemku stp.č. 251/1, pozemků stp.č.251/1 o výměře 296 m<sup>2</sup>,  
stp.č. 251/2 o výměře 247 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek.

Popis nemovitosti:

Rodinný dům se třemi byty ve dvou nadzemních podlažích a podkroví. Objekt je nepodsklepený s napojením na veřejný rozvod elektřiny, vody a na kanalizaci. Je vybudována přípojka plynu. Přístup ze zpevněné komunikace.

1. NP zastavěná plocha 141,06 m<sup>2</sup> s konstrukční výškou 3,30 m.

2. NP zastavěná plocha 168,21 m<sup>2</sup> s konstrukční výškou 3,50 m.

Podkroví zastavěná plocha 166,32 m<sup>2</sup> s konstrukční výškou 2,90 m.

Na pozemku stp.č. 251/2 je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení distribuční soustavy pro ČEZ Distribuce, a.s.

Kupující hradí veškeré náklady spojené s prodejem objektu včetně daně z převodu nemovitostí.

**Nejnižší podání je stanoveno ve výši: 500.000,--Kč.**

Cena objektu včetně pozemků dle znaleckého posudku činí 1,056.910,-Kč.

**Kritériem hodnocení nabídky ve výběrovém řízení bude nejvyšší nabídnutá cena. Zájemce o koupi nesmí být v době podání nabídky dlužníkem Města, jinak bude jeho nabídka vyloučena.**

Záměr prodeje budovy čp. 152 včetně pozemků byl schválen na 26. schůzi Rady města dne 16.11.2011 pod usn. č. RM/ /26/11.

**Prohlídka :** p. Jílek Leoš - možná po individuální dohodě tel. 353240119, e-mail: l.jilek@nejdek.cz

**Kontaktní osoba za město :** p. Jílek František tel.: 353240136, e-mail: f.jilek@nejdek.cz (znalecký posudek k nahlédnutí)

Nabídky zasílejte v zalepené obálce označené číslem **čp. 152** (uvedeným v levém dolním rohu obálky) a **NEROZLEPOVAT** na adresu Města Nejdek, nám.Karla IV.239, 362 21 Nejdek nebo osobně na podatelnu města **do 31.1.2012 včetně** (rozhodující je datum razítka podací pošty nebo potvrzené datum převzetí nabídky v podatelně města), které musí obsahovat výši nabídky, osobní údaje a adresu žadatele.

Výherce výběrového řízení bude informován do 14 dnů po rozhodnutí kompetentního orgánu Města Nejdek. Město si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky, výběrové řízení zrušit bez udání důvodu .

Vyvěšeno: 22.11.2011

Ing. Vladimír Benda  
starosta města Nejdek

Sejmuto: