

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

MĚSTSKÝ ÚŘAD V CHODOVĚ

Odbor stavební úřad

Komenského 1077, 357 35 Chodov

Spis. zn.: SÚ/1593/2012/Če

Chodov, dne 16.2.2012

zn.: 328.3 A 5

Telefon: 352352228

Fax: 352 352 100

Vyřizuje: Jiří Čepelák, DiS.

email: cepelak.jiri@mestochodov.cz

Žadatel:

Romana Dostálová, nar. 26.11.1969, U Jezírka 212/13, 360 07 Karlovy Vary,

kterou zastupuje společnost

Vodovrty, s.r.o., Jaroslava Štědráková, IČ 26364883, Ladova 195, 353 01 Mariánské Lázně

Účastníci řízení :

Obec Tatrovice, IČ 00573124, 357 35 Tatrovice 26,

Petr Zaoral, nar. 13.9.1966, Tatrovice 35, 357 35 Tatrovice,

Luděk Němec, nar. 5.1.1953, Tatrovice 42, 357 35 Tatrovice,

Jarmila Němcová, nar. 3.9.1954, Tatrovice 42, 357 35 Tatrovice

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Romana Dostálová, nar. 26.11.1969, U Jezírka 212/13, 360 07 Karlovy Vary,

kterého zastupuje

Vodovrty, s.r.o., Jaroslava Štědráková,
IČ 26364883, Ladova 195, 353 01 Mariánské Lázně
(dále jen "žadatel")

podal dne 14.2.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

"Domovní vrtaná studna na pozemku parc.č. 440/17 - Tatrovice"

(dále jen „stavba“)

na pozemku parc. č. 440/17 v katastrálním území Tatrovice, obec Tatrovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

- Plánovanou stavbou bude novostavba vrtanou studnu hloubky 40m, vystrojenou plastovou pažnicí o průměru 160mm a ukončenou skružován zhlavím o průměru 1,0m a hloubce cca. 1,5m. Požadovaná vydatnost studny je 1,200 l/den tj. 0,014 l/s. Studna bude umístěna na pozemku parc.č. 440/17 v kú. Tatrovice ve vzdálenosti 9,5m od východní hranice s pozemkem parc.č. 378 a 13,5m od jihovýchodní hranice se stejným pozemkem.

Stavební úřad Městského úřadu Chodov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

20. března 2012 (úterý) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných Městský úřad Chodov, 2.patro - malá zasedací místnost č. dveří 224.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu Chodov, úřední dny: Po a St 8 - 17).

Po uplynutí výše uvedené lhůty se účastníci řízení mohou v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Po uplynutí 3 dnů od výše uvedené lhůty správní orgán ve věci rozhodne.

Stavební úřad však upozorňuje účastníky řízení, že tato lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek. Případné námítky uplatněné v rámci této lhůty by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu koncentrace řízení zakotvené v ustanovení § 89 odst. 1) stavebního zákona.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že vydal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně vyvěšena na pozemku parc.č. 440/17 u hranice s pozemkem parc.č. 961/2 v k.ú. Tatrovice, obec Tatrovice. A to do doby veřejného ústního jednání.

- Informace o záměru v území a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí obsahuje a) identifikační údaje o žadateli (dle §37 odst.2 správního řádu), b) předmět územního řízení a jeho stručnou charakteristiku, c) parcelní čísla dotčených pozemků, d) údaj, zda předmět územního řízení vyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí, e) místo a čas veřejného ústního jednání, f) upozornění, že námítky, závazná stanoviska a připomínky mohou účastníci řízení, dotčené orgány a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, které tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od sousedních pozemků a staveb na nich, případně též znázornění vzhledu záměru.

K veřejnému ústnímu jednání žadatel doloží:

- **Doklad o zaplacení správního poplatku** dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, pol. 18 písm. a) **ve výši 1000,- Kč** na účet č.:**19-0862172359/0800**, nebo v hotovosti na pokladně Městského úřadu v Chodově, variabilní symbol: **9091200077**

Stavebnímu úřadu byla doložena tato vyjádření, stanoviska a doklady :

- Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí
 - *vyjádření ze dne 1.2.2012 č.j. 6288/2012/ZP/JIRY*
- Obvodní Báňský úřad pro území kraje Karlovarského
 - *vyjádření ze dne 20.1.2012 č.j. SBS/02147/2012/OBÚ-08*
- Krajský úřad Karlovarského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství
 - *stanovisko ze dne 3.2.2012 č.j. 483/ZZ/12*
 - *sdělení ze dne 2.2.2012 č.j. 439/ZZ/12*

- RWE Distribuční služby ,s.r.o.
 - vyjádření ze dne 18.1.2012 č.j. 5000573462
- Vodohospodářská společnost Sokolov s.r.o.
 - vyjádření ze dne 30.1.2012 č.j. 56/2012
- ČEZ ICT Services,a.s., Poskytování sítě
 - vyjádření ze dne 18.1.2012 č.j. 24728/B/2011
- ČEZ Distribuce a.s.
 - vyjádření ze dne 20.1.2012 č.j. 0100023819
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS Karlovy Vary
 - vyjádření ze dne 18.1.2012 č.j. 9812/12
- Městský úřad Chodov – odbor stavebního úřadu
 - územně plánovací informace ze dne 25.1.2012 č.j. SÚ/649/2012/Če
- Obec Tatrovice
 - souhlas s plánovanou stavbou ze dne 22.1.2012

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Jiří Čepelák, DiS.
referent odboru stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:

účastníci řízení dle ust. §85 odst.1) stavebního zákona – doručeno jednotlivě

- Vodovrty, s.r.o., IDDS: t4da5wv
- Obec Tatrovce, IDDS: wwcefq2

účastníci řízení dle ust. §85 odst.2) stavebního zákona – doručeno veřejnou vyhláškou

- Petr Zaoral, nar. 13.9.1966, Tatrovce 35, 357 35 Tatrovce,
- Luděk Němec, nar. 5.1.1953, Tatrovce 42, 357 35 Tatrovce,
- Jarmila Němcová, nar. 3.9.1954, Tatrovce 42, 357 35 Tatrovce

dotčené orgány – doručeno jednotlivě

- Městský úřad Sokolov, IČ 00259586, Odbor životního prostředí, IDDS: 6xmbrxu
- Obvodní Báňský úřad pro území kraje Karlovarského, IDDS: 7nyadvn
- Krajský úřad Karlovarského kraje, IČ 70891168, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbx2

ostatní – na vědomí

- RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyys6
- Vodohospodářská společnost Sokolov s.r.o., IDDS: iwfuex
- ČEZ ICT Services, a.s., IČ 26470411, Poskytování sítí, IDDS: zbsdk9i
- ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IČ 60193336, DLSS Karlovy Vary, IDDS: d79ch2h

úřední deska

- Městský úřad Chodov
- Obecní úřad Tatrovce