

## **Usnesení z jednání zastupitelstva Obce Nebanice ze dne 29.6.2011**

### **Bod č. 95**

OZ schválilo navržený program jednání OZ

Hlasování: pro 4 zdržel se 0 proti 0

### **Bod č. 96**

OZ souhlasí a nemá žádných připomínek k předchozímu zápisu.

Hlasování pro 4 – zdržel se 0 – proti 0

### **Bod č. 97**

OZ nemá připomínek a souhlasí s předchozím usnesením

Hlasování pro 4 – zdržel se 0 – proti 0

### **Bod č. 85**

OZ se podle § 10 a v souladu s §84 odst. 2 Zák.č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů usneslo vydat Vyhlášku č. 2/2011 k zabezpečení místních záležitostí:

- a) volného pobíhání psů
- b) rušení nočního klidu
- c) kácení dřevin mimo les
- d) provádění pyrotechnických efektů a ohňostrojů

OZ pověřilo výbor pro veřejný pořádek a starostku obce k sepsání návrhu této vyhlášky

( trvá)

### **Bod č.98**

OZ schválilo letní slevu na zbývajících rozestavěných domech č 15, 17 a 18. Tato sleva činí 100. 000,- Kč na každý dům a je platná do 31.08.2011

RD č. 15 za cenu 508.000,- Kč

RD č. 17 za cenu 763. 000,- Kč

RD č. 18 za cenu 763.000,- Kč

OZ pověřilo starostku informovat o této skutečnosti Realitní kanceláře  
Hlasování: pro 4 zdržel se 0 proti 0

(splněno)

### **Bod č. 99**

OZ schválilo vyhlásit záměr pronájmu p. č. 172/105

Zájemce je povinen na své náklady, nechat vyměřit hranice pozemku, oplotit pozemek.

(splněno)

### **Bod č. 100**

OZ schválilo záměr vyhlášení záměru prodeje části pozemku na p.č.172/90 za podmínek, že si žadatelka uhradí náklady, které vzniknou při:

- zaměření části pozemku
- vklad na katastr nemovitostí
- znalecký odhad pozemku

OZ pověřuje starostku informovat žadatelku a při dalším zasedání seznámit s odpovědí zastupitelstvo.

(trvá)

Hlasování: pro 4 zdržel se 0 proti 0

### **Bod č. 102**

OZ schválilo převod telefonního čísla 777 012 584 na Obec

(splněno)

Hlasování: pro 4 zdržel se 0 proti 0

### **Bod č. 104**

OZ schválilo vypracování znaleckého posudku, pro prodej domu č.p. 31. Tento posudek bude podkladem, pro možnost dalšího srovnání pohledávky vůči panu Bandasi.

Hlasování: pro 4 zdržel se 0 proti 0

(splněno)

### **Bod č. 105**

OZ schválilo uzavření smlouvy o ubytování dle §754 Občanského zákoníku s panem Jiřím Dvořákem na dobu určitou do 30.06.2012 za cenu 120,- Kč na den.

OZ pověřilo starostku k uzavření této smlouvy.

Hlasování: pro 4 zdržel se 0 proti 0

(splněno)

### **Bod č. 106**

OZ bylo seznámeno s obsahem dopisu Ministerstva financí, který se zabývá monitoringem obcí se špatnou finanční situací. MFČR žádá po obci, aby sdělila způsob řešení špatné finanční situace a stanovisko zastupitelstva k této záležitosti.

Stanovisko OZ je, že si danou situaci velmi dobře uvědomujeme. Obec řádně platí stanovené splátky, které vydalo MFČR dne 24.09.2008. Při stále narůstajících nákladech pro zajištění základního chodu obce, se obáváme, že nastane situace, kdy naše obec nebude schopna tyto splátky dodržet. Veliký finanční problém nastane, pokud Obec Nebanice dostane do vlastnictví železniční most, který je v havarijním stavu a dle zjištěných skutečností ať už současných či historických nikdy nevlastnila, nevyužívala ani jej nevybudovala. Bohužel další skutečností, která nepřispívá k rozvoji obce spíše naopak je dočasné uzavření místní pobočky pošty a po schůzce na Karlovarském kraji ze zástupkyněmi Ministerstva vnitra, bude také pravděpodobně v obci ukončen provoz matričního úřadu, který díky nedalekému zámku, kde probíhají svatební obřady také do obecní kasy přispívá ne malým finančním obnosem.

(splněno)

### **Bod č. 107**

OZ podpořilo stanovisko starostky proti uzavření matričního úřadu v obci. Pověřilo starostku obce napsáním dopisu podporující matriční úřad v obci na MVČR.

(splněno)

### **Bod č. 108**

OZ schválilo zakoupení daru v hodnotě 500,- Kč manželům Lörinczovým k výročí Zlaté svatby.

(splněno)

Hlasování: pro 4 zdržel se 0 proti 0

### **Bod.č.109**

OZ pověřilo předsedu finančního výboru k předložení kalkulace na vyspravení komunikace na p.č.172/40 na dalším zasedání OZ.

Hlasování pro 4 – zdržel se 0 – proti 0

**Bod č. 110**

OZ schválilo vyhlásit prodej pozemku na p.č. 22 k.ú. Hartoušov  
Zájemce je povinen zaplatit znalecký posudek, který stanoví cenu pozemku.

OZ pověřuje starostku obce k zajištění znaleckého posudku a zveřejnění záměru  
prodeje pozemku.

Hlasování pro 4 – zdržel se 0 – proti 0

**Bod č.111**

OZ neschválilo vyhlášení záměru prodeje pozemku na p.č. 20/3 k.ú. Hartoušov,  
dokud nebude vyřešeno napojení k ostatním pozemkům.

Starostka obce byla pověřena k zjištění všech okolností a předložit na dalším  
zasedání OZ.

Hlasování pro 4 – zdržel se 0 – proti 0

**Bod č. 112**

OZ schválilo smlouvu se společností Chevak a.s. na zřízení věcného břemene  
vodovod a kanalizace na p.č. 172/40 k.ú. Nebanice.

Pověřuje starostku k podpisu této smlouvy.

Hlasování pro 4 – zdržel se 0 – proti 0

**Bod č.113**

OZ schválilo a pověřilo starostku k podpisu prodloužení smlouvy s firmou  
ASEKOL s.r.o. Zpětný odběr elektro zařízení a baterii.

Hlasování pro 4 – zdržel se 0 – proti 0

**Bod č. 114**

OZ schválilo a pověřilo starostku obce k podpisu smlouvy se společností  
Chevak a.s na prodloužení smlouvy na odběr vody Hněvín.

Hlasování pro 4 – zdržel se 0 – proti 0

**Bod č. 115**

OZ neschválilo vyhlásit záměr prodeje p.č.97/5 k.ú. Nebanice a odkládá tento  
bod na další jednání OZ

Hlasování pro 4 – zdržel se 0 – proti 0

### **Bod č. 116**

OZ schválilo veřejnou produkci na jezdeckém kolbišti v sobotu 2.7.2011

Hlasování pro 4 – zdržel se 0 – proti 0

### **Bod č. 117**

OZ souhlasí, aby místní poplatek ze vstupného vybraného na Mezinárodním závodě spřežení CAI A Nebanice, byl po zaúčtování na OU Nebanice vrácen formou sponzorského daru Jezdeckému oddílu TJ Agro Cheb – Nebanice.

Hlasování pro 4 – zdržel se 0 – proti 0

### **Bod č. 118**

OZ souhlasí s návrhem vyhlášení pronájmu nemovitosti bývalé kotelny obce Nebanice. Za podmíněk:

- Doba nájmu bude stanovena na deset let
- Nájemce si na své náklady opraví prostory zejména střechu a po předložení dokladů prokazující vynaložené nezbytné náklady na opravu Nemovitosti mu bude odpuštěno nájemné.

Hlasování pro 4 – zdržel se 0 – proti 0

Starostka obce Nebanice seznámila zastupitele o umístění opatrovance obce Nebanice do chráněného bydlení v Bystřici, kde náklady na jeho živobytí by měl prozatím pokrýt přiznaný důchod. Dále byly seznámeny s jeho zjištěnými dluhy a postupy, které nyní starostka podniká k jeho odlužnění.

Jitka Vlková  
Starostka obce

Radek Raclavský  
Místostarosta obce

Vyvěšeno: 07.06.2011  
Sejmuto: