

## Město Jáchymov - usnesení

z 3. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 9.2.2009 od 15<sup>00</sup> hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

---

### Rada města po projednání:

#### 1. Schválila:

1. Program jednání.
2. Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na částech pozemkových parcel č. 2856/3, 2861/1, 2861/3, 2863/1 a 5231/2 všechny v k.ú. Jáchymov pro uložení kabelu NN v zemi, přípojkové skříň v pilíři, stožární trafostanice, vedení VN 22 kV se společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, 405 02.
3. Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na částech pozemkových parcel č. 4881/5 a 5046 obě v k.ú. Jáchymov pro uložení kabelu NN v zemi, přípojkové skříň v pilíři se společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, 405 02.
4. Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na částech pozemkových parcel č. 2526, 5048 a 98 všechny v k.ú. Jáchymov pro Kabel VN, jednosloupová TS, rozvaděč, kabel NN a rozpojovací skříň se společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, 405 02. starostu města k podpisu Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce a.s.
5. Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na části pozemkové parcely č. 5043 v k.ú. Jáchymov pro uložení kabele NN se společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, 405 02.
6. Výpověď ze smlouvy č. 12/07 o nájmu pozemku ze dne 01.10.2007 v tříměsíční výpovědní lhůtě dle čl. V odst. 2 smlouvy.
7. Přídělení městského bytu č. 4 v čp. 284 v Jáchymově, ul. nám. Republiky paní Angelice Ulagové, bytem Jáchymov na dobu určitou tj. 6 měsíců s tím, hradí-li nájemce řádně a včas nájemné, nájemní poměr se prodlužuje vždy o dalších 6 měsíců. V případě, že nájemce nebude hradit nájemné řádně a včas je pronajímatel oprávněn nájemce vyzvat, aby byt vyklidil. V případě takové výzvy nájemní poměr končí k poslednímu dni měsíce, kdy mu byla výzva k vyklizení bytu doručena. Drobné opravy bytu budou hrazeny nájemcem bez finanční účasti vlastníka nemovitosti. Před podpisem nájemní smlouvy bude nájemcem na účet města uhrazena kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného.
8. Smlouvu o dílo na zpracování žádosti o dotaci na akci: „Projektová příprava rozvojových projektů ve městě Jáchymov“ se společností Olivius s.r.o.
9. Smlouvu o podmínkách zřízení stavby, včetně smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, která bude uzavřena s Povodí Ohře s.p.
10. zrušení bankovního účtu : Paneláky v měsíci únoru 2009, a převedení zůstatku tohoto účtu na Příjmový účet města.
11. Návrh opravního řešení navrhnuté odborem HS.
12. Zprostředkovatelskou smlouvu na obstarání zájemců za odměnu přípravu a prodej jednotlivých bytových jednotek v čp. 926 a 658 dle zák. 72/1994 |Sb.

13. Navýšení paušálu telefonu pro místostarostu města o 1000,- Kč/měsíc.
14. Poskytnutí finančního příspěvku ve výši 30.000,- Kč Léčebným lázním Jáchymov a.s. na kulturní akci „Zahájení lázeňské sezóny“.

## 2. Neschválila:

1. Finanční příspěvek pro občanského sdružení aragonit Cheb.
2. Finanční příspěvek pro firmu Autobusy Karlovy Vary, a.s. ve výši 20.000,- Kč.

## 3. Bere na vědomí:

1. Dopis generálního ředitele LL Jáchymov a.s. MUDr. E. Bláhy

## 4. Souhlasí:

1. S tím, aby sl. Hellmichová Lucie, přenechala užívání bytové jednotky č. 305 v čp. 1049 ul. K Lanovce v Jáchymově podnájemci sl. Blance Paškové na dobu určitou, tj. do 31.12.2009 za účelem bydlení. Podnájemník bere na vědomí, že souhlasem k podnájmu nenabývá nárok na nájem tohoto bytu, vystěhuje-li se nebo zemře nynější uživatel.
2. S podáním žádosti o dotaci do ROP SZ na projekt „Projektová příprava rozvojových projektů ve městě Jáchymov“ ve výši 3 226 000,- Kč celkových nákladů.
3. S uzavřením průchodu skrze LD Curie od 18.<sup>00</sup> hod do 04.<sup>00</sup> hod.

## 5. Pověřuje:

1. Starostu města k podpisu Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce a.s.
2. Starostu města k podpisu Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce a.s.
3. starostu města k podpisu Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce a.s.
4. starostu města k podpisu Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce a.s.
5. Starostu města k podpisu výpovědi NS č. 12/07.
6. Starostu města k podpisu Smlouvy o dílo se společností Olivius s.r.o.
7. Starostu města k podpisu Smlouvy o podmínkách zřízení stavby, včetně smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s Povodí Ohře s.p.
8. Starostu města k podpisu Zprostředkovatelské smlouvy s RK Relika.

## 6. Nevybrala:

1. Žádného z uchazečů na přidělení městského bytu č. 402 v čp. 1049 v Jáchymově, ul. K Lanovce z důvodu, že ani jeden z uchazečů nesplnil podmínky výběrového řízení.
2. Žádného z uchazečů na přidělení městského bytu č. 4 v čp. 496 v Jáchymově, ul. nám. Republiky z důvodu, že ani jeden z uchazečů nesplnil podmínky výběrového řízení.

## 7. Doporučuje:

1. ZM schválit zajištění spolufinancování projektu „Projektová příprava rozvojových projektů ve městě Jáchymov“ ve výši 241 950,- Kč, tj. 7,5 % z celkových nákladů.
2. ZM schválit zajištění předfinancování projektu „Projektová příprava rozvojových projektů ve městě Jáchymov“ ve výši 3 226 000,- Kč, tj. 100 % z celkových nákladů.
3. ZM schválit zrušení Fondu rozvoje bydlení a bankovního účtu tohoto fondu v měsíci únoru 2009. Zůstatek fondu FRB (k 31.12.08 ve výši 55.661,96 Kč), by byl převeden do Fondu rozvoje a rezerv – FRR.
4. ZM schválit finanční příspěvek pro Římskokatolickou farnost Jáchymov a Ostrov na plánovaný projekt oprav kostela sv. Jáchyma v Jáchymově v roce 2009 ve výši 20% max. však do částky 60.000,- Kč.
5. ZM schválit pravidla prodeje bytových jednotek v domech č.p. 926 a 658 v Jáchymově s tím, že u obou domů je částka za 1 m<sup>2</sup> stanovena na 1150,- Kč.
6. ZM schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela č. 814/10 - 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Jáchymov.

Usnesení č. 3/2009/

Ve věci vypsání nového VŘ na pronájem bytu.

**Ukládá** - OHS vyhlásit nové výběrové řízení na pronájem městského bytu v Jáchymově, ul. K Lanovce čp. 1049, byt č. 402.

Termín: ihned

Usnesení č. 3/2009/

Ve věci vypsání nového VŘ na pronájem bytu.

**Ukládá** - OHS vyhlásit nové výběrové řízení na pronájem městského bytu v Jáchymově, ul. nám. Republiky čp. 496, byt č. 4.

Termín: ihned

Ing. Bronislav Grulich  
Starosta města

Ing. Petr Bohdálék  
Místostarosta města

