

Město Jáchymov - usnesení

z 19. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 27.8.2007 od 17⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

1. Program jednání.
2. Přidělení a užívání bytu č. 16 v čp. 1053 v ul. Na Slovanech, v Jáchymově, paní Marii Feyrerové, trvale bytem Hořesedly 136, okres Rakovník.
3. Přidělení a užívání bytu č. 6 v čp. 1053 v ul. Na Slovanech v Jáchymově, man. Mileně a Jiřímu Dondovým trvale bytem Čachrov 45, na dobu jednoho roku od uzavření nájemní smlouvy.
4. Přidělení a užívání bytu č. 27 v čp. 1053 v ul. Na Slovanech v Jáchymově panu Janu Hellmichovi a sl. Evě Hladíkové, na dobu jednoho roku od uzavření nájemní smlouvy.
5. Přechem nájmu bytu č. 18 v čp. 926, ul. K Lanovce v Jáchymově z pana Jiřího Hamerníka na paní Evu Pokornou.
6. Pronájem části pozemku p.č. 4959/1 o vým. 100 m² a části pozemku p.č. 4890/11 o vým. 575 m² oba v k.ú. Jáchymov Léčebným lázním Jáchymov a.s. na dobu neurčitou za smluvní nájemné ve výši 40.000,- Kč/rok za účelem parkování s výpovědní lhůtou 3 měsíce.
7. Pronájem části pozemku p.č. 4631/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 40 m² Biatlon klubu Jáchymov s tím, že bude vyhotoven dodatek ke stávající nájemní smlouvě č. 12/2003, jehož předmětem bude změna výměry pronajímané plochy, a to z 900 m² na 940 m², ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
8. Pronájem části pozemku p.č. 5313 v k.ú. Jáchymov o výměře 360 m² Léčebným lázním Jáchymov a.s. , na kterém je umístěna hala. Nájem se sjednává na dobu neurčitou, kdy nájemné bude řešeno vzájemným zápočtem (pronájem části haly od LL Jáchymov) a bude činit 12,- Kč/m²/rok.
9. Smlouvu o budoucí smlouvě a Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi ZČP Net s.r.o. a Městem Jáchymov na stavbu plynárenského zařízení STL plynová přípojka (pozemek p.č. 814/3).
10. Smlouvu č. 13/07 o nájmu pozemku se spol. BIO SYSTÉM s.r.o za účelem zřízení a provozování sběrného dvora v areálu Služeb Jáchymov, s r.o..
11. Mimořádné přidělení bytu č. 502 v čp. 1049 v ul. K Lanovce v Jáchymově, p. Robertu Botošovi.
12. Smlouvu o spolupráci v oblasti financování kulturních, společenských a turistických akcí ve městě Jáchymov, uzavřenou mezi Městem Jáchymov a LL Jáchymov, a.s. a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Neschválila:

1. Přidělení a užívání bytu č. 6 v čp. 1053 v ul. Na Slovanech v Jáchymově, paní Viole Šídové, trvale bytem Na Slovanech 1053/40 Jáchymov.

2. Výměnu bytu č. 501 v čp. 1049, K Lanovce v Jáchymově za byt č. 502 tamtéž.

Bere na vědomí:

1. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. NZ 34/2002 a N 34/2002 byla man. Dostálovými proinvestována. Tím nastal čas na zrušení předkupního práva na byt č. 13 domu čp. 991.
2. Termín konání kulturního pořadu pod názvem Stabilizace, a to 08.09.2007 od 18.00 hod.
3. Informace o zpřístupnění kostela sv. Jáchyma a Špitálního kostela.
4. Vyjádření Města B.Dar ohledně hlučnosti VE na Neklidu.
5. Petici občanů k závadám objektu čp. 1049 v ul. K Lanovce, Jáchymov a konstatuje, že požadavky jsou oprávněny a tento problém bude řešen prodejem celého objektu.

Doporučuje:

1. ZM směnu pozemků, a to st.p.č. 1020 v k.ú. Jáchymov o vým. cca 50 m² ve vlastnictví firmy VESTAL s r.o. za p.p.č. 2044/6 v k.ú. Jáchymov o vým. cca 170 m² ve vlastnictví Města Jáchymov. Jedná se bezplatnou směnu pozemků.

Souhlasí:

1. S reklamací vyúčtování pí RNDr. Jozové s tím, že město doplatí poměrnou část za vytápění a teplou vodu za rok 2006.

Ruší:

1. Výběrové řízení na pronájem městského bytu č. 1 o vel. 1+1 v Jáchymově, ul. nám. Republiky čp. 284.

Jmenovala:

1. Ředitele Lesního úřadu města Jáchymov p. Ing. Roberta Marschnera, trvale bytem Oldřiš 31, Merklín, s platností od 1.9.2007.

Odkládá:

1. Do příštího jednání RM projednání Smlouvy na zpětný odběr elektrozařízení prostřednictvím mobilního svazu mezi Městem Jáchymov a spol. ASEKOL s.r.o.se sídlem U pejířárny 97, 142 00 Praha 4 – Libuš.
2. Do příštího jednání RM projednání žádosti města Cheb o podporu výzvy – zachování a rozvoj kvalitní zdravotní péče na Chebsku.

Usnesení č. 19/2007/59

Ve věci proinvestice bytu č. 13 domu čp. 991 Jáchymov.

Ukládá - starostovi zaslat Katastrálnímu úřadu pro Karlovarský kraj návrh na výmaz předkupního práva.

Termín: ihned

Usnesení č. 19/2007/60

Ve věci žádosti p. Hynka o instalaci lamp VO.

Ukládá - OHS prověřit cenové podmínky a vyvolat jednání s ČEZ ve věci instalace 2-3 lamp veřejného osvětlení na pozemcích města v k.ú. Jáchymov, místní část Nové Město (podél nově vybudované komunikace na pozemcích p.č. 3464/25 a 3488/9 – žadatel p. Martin Hynek).

Termín: do příštího jednání RM

Usnesení č. 19/2007/61

Ve věci uzavření smlouvy s TJ Jáchymov na pronájem pozemků.

Ukládá - OHS ve spolupráci s právníkem města vypracovat smlouvu s TJ Jáchymov na pronájem pozemků za těchto podmínek: - doba pronájmu - 15 let

- cena 14,- Kč/m²/rok

- valorizace ceny nájmu za dobu pronájmu – max. 20,- Kč/m²/rok

- cena pronájmu platí za podmínky - 100 provozních dnů za sezónu

- za každých 10 dnů od základní ceny se snižuje nebo navyšuje cena pronájmu o 1,- Kč/m²/rok

- při souběhu splátek úvěrů TJ Jáchymov **může** RM zohlednit cenu pronájmu. TJ Jáchymov je povinna předložit hospodářský výsledek.

Termín: do 10.9.2007

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města