

Přílohy k žádostem:

a) Žádost oprávněné osoby podle § 7 odst. 1 písm. a) zákona o prodeji půdy

Přílohou žádosti jsou:

- doklady prokazující nároky žadatele dle zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v případě, že jsou v žádosti uplatněny na úhradu kupní ceny:
 - kopie pravomocného rozhodnutí příslušného okresního úřadu - pozemkového úřadu, ze kterého vyplývá nárok na převod pozemků podle § 11a zákona o půdě, vč. ocenění nároku
 - kopie smlouvy o postoupení pohledávky v případě, že jde o postoupený nárok
- čestné prohlášení oprávněné osoby
- čestné prohlášení k uplatnění přednostního práva
- výpis z obchodního rejstříku, na kterém bude společníkem uvedeno, že výpis odpovídá skutečnosti, respektive prohlášením v případě, že v rejstříku doposud není provedena žádná změna – originál, nebo úředně ověřená kopie ne starší 3 měsíců (předkládá pouze právnická osoba jako oprávněná osoba)
- plná moc v případě, že je žadatel zastoupen osobou oprávněnou jednat za žadatele
- specifikace dalších uplatňovaných nároků.

b) Žádost samostatně hospodařícího rolníka podle § 7 odst.1 písm. b) zákona o prodeji půdy

Přílohou žádosti jsou:

- kopie osvědčení o zápisu do evidence samostatně hospodařícího rolníka, resp. osvědčení o zápisu do evidence zemědělského podnikatele
- čestné prohlášení samostatně hospodařícího rolníka, že provozuje zemědělskou výrobu minimálně po dobu 36 měsíců na pozemcích o rozloze nejméně 10 ha v katastrálních územích obce nebo v katastrálním území, které sousedí s katastrálním územím, do něhož náleží pozemky určené k prodeji, a tím splňuje podmínky stanovené v § 7 odst. 1 písm. b) zákona - na předepsaném formuláři
- čestné prohlášení k uplatnění přednostního práva
- doklady prokazující nároky žadatele dle zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v případě, že jsou v žádosti uplatněny na úhradu kupní ceny:
 - kopie pravomocného rozhodnutí příslušného okresního úřadu - pozemkového úřadu, ze kterého vyplývá nárok na převod pozemků podle § 11a zákona o půdě, vč. ocenění nároku
 - kopie smlouvy o postoupení pohledávky v případě, že jde o postoupený nárok
- plná moc v případě, že je žadatel zastoupen osobou oprávněnou jednat za žadatele
- specifikace dalších uplatňovaných nároků.

c) Žádost společníka obchodní společnosti nebo člena družstva podle § 7 odst.1 písm. c) zákona o prodeji půdy

Přílohou žádosti jsou:

- originál nebo úředně ověřená kopie výpisu z obchodního rejstříku ne starší tří měsíců u společníků veřejné obchodní společnosti, komanditní společnosti, společnosti ručením omezeným a akciové společnosti, na kterém bude společníkem uvedeno, že výpis odpovídá skutečnosti resp. prohlášením v případě, že v rejstříku dosud není provedena příslušná změna
- čestné prohlášení člena obchodní společnosti, že obchodní společnost, jejímž je společníkem nebo družstvo, jehož je členem, provozuje zemědělskou výrobu minimálně po dobu 36 měsíců na pozemcích v katastrálních územích obce nebo v katastrálním území, které sousedí s katastrálním územím, do něhož náleží pozemky určené k prodeji, a tím splňuje podmínku stanovenou v § 7 odst. 1 písm. c) zákona o prodeji půdy

- akcionáři (společníci) akciové společnosti prokazují to, že jsou akcionáři:
 - a. u akcií na jméno v listinné podobě výpisem ze seznamu akcionářů,
 - b. u akcií na jméno v zaknihované podobě výpisem ze střediska cenných papírů,
 - c. u akcií na majitele v listinné podobě akciemi,
 - d. u akcií na majitele v zaknihované podobě výpisem ze střediska cenných papírů
 - e. nejsou-li vydány akcie společnosti zatímními listy
- čestné prohlášení o nabytí pozemků s uplatněním přednostního práva
- souhlas a prohlášení obchodní společnosti nebo družstva s uplatněním přednostního práva k nabízenému pozemku podle § 7 odst. 5, 6 zákona o prodeji půdy
- členové družstva prokazují skutečnost, že jsou členy, výpisem ze seznamu družstevníků
- doklady prokazující nároky žadatele dle zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v případě, že jsou v žádosti uplatněny na úhradu kupní ceny:
 - kopie pravomocného rozhodnutí příslušného okresního úřadu - pozemkového úřadu, ze kterého vyplývá nárok na převod pozemků podle § 11a zákona o půdě, vč. ocenění nároku
 - kopie smlouvy o postoupení pohledávky v případě, že jde o postoupený nárok
- plná moc v případě, že je žadatel zastoupen osobou oprávněnou jednat za žadatele
- specifikace dalších uplatňovaných nároků.

d) Žádost vlastníka 10 ha podle § 7 odst.1 písm. d) zákona o prodeji půdy

Přílohou žádosti jsou:

- originál nebo úředně ověřená kopie výpisu z katastru nemovitostí, kterým žadatel prokáže vlastnictví k minimálně 10 ha zemědělských pozemků v katastrálních územích obce nebo v katastrálním území, které sousedí s katastrálním územím, do něhož náleží pozemky určené k prodeji
- čestné prohlášení, že žadatel vlastní nejméně 10 ha zemědělské půdy v katastrálních územích obce nebo v katastrálním území, které sousedí s katastrálním územím, do něhož náleží pozemky určené k prodeji a tím splňuje podmínku stanovenou v § 7 odst. 1 písm. d) zákona o prodeji půdy
- čestné prohlášení k uplatnění přednostního práva
- doklady prokazující nároky žadatele dle zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v případě, že jsou v žádosti uplatněny na úhradu kupní ceny:
 - kopie pravomocného rozhodnutí příslušného okresního úřadu - pozemkového úřadu, ze kterého vyplývá nárok na převod pozemků podle § 11a zákona o půdě, vč. ocenění nároku
 - kopie smlouvy o postoupení pohledávky v případě, že jde o postoupený nárok
- plná moc v případě, že je žadatel zastoupen osobou oprávněnou jednat za žadatele
- specifikace dalších uplatňovaných nároků.

Podrobné informace včetně výpisu jednotlivých pozemků, žádosti a čestná prohlášení jsou zájemcům k dispozici na místně příslušném pracovišti Pozemkového fondu ČR, ohledně pozemků ležících na území hlavního města Prahy jsou tyto informace, žádosti a čestná prohlášení k dispozici na Pozemkovém fondu ČR, se sídlem v Praze 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, a na webové stránce <http://www.pfcr.cz>.

Pozemkový fond ČR žádá zájemce, aby své žádosti o převod pozemků podávali na formulářích PF ČR místně příslušnému pracovišti nebo v případě pozemků ležících na území hlavního města Prahy Pozemkovému fondu ČR, se sídlem v Praze 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00.

UPOZORNĚNÍ:

Pokud v případě pozemků v chráněných ložiskových územích a dobývacích prostorech požádá o převod v mezidobí od vyhlášení prodeje (převodu) do okamžiku uzavření smlouvy osoba splňující podmínky pro převod podle čl. II zákona č. 206/2002 Sb., kterým se mění zákon č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, nebo podle § 20 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, bude převod realizován na tuto osobu bez ohledu na žádosti třetích osob o převod.

Další termín veřejné nabídky pro prodej pozemků podle § 7 zákona o prodeji půdy je stanoven na 2. dubna 2012.

Pozemkový fond ČR si vyhrazuje právo ve zvláště zdůvodněných případech nemovitosti z veřejné nabídky dodatečně vyřadit.