

# VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

## MĚSTSKÝ ÚŘAD V CHODOVĚ

Odbor stavební úřad

Komenského 1077, 357 35 Chodov

Spis. zn.: SÚ/13153/2011/Če

Chodov, dne 3.10.2011

zn.: 328.3 A 5

Telefon: 352352228

Fax: 352 352 100

Vyřizuje: Jiří Čepelák, DiS.

email: cepelak.jiri@mestochodov.cz

### žadatel:

Lesy ČR, Lesní správa Horní Blatná, IČ 42196451, Náměstí Sv. Vavřince 119, 362 37 Horní Blatná

### účastníci řízení :

Obec Tatrovice, IČ 00573124, 357 35 Tatrovice 26,

Ing. Petr Zacharda, nar. 20.3.1956, nábřeží Jana Palacha 1217/32, 360 01 Karlovy Vary

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Lesy ČR, Lesní správa Horní Blatná,  
IČ 42196451, Náměstí Sv. Vavřince 119, 362 37 Horní Blatná  
(dále jen "žadatel")

podal dne 27.9.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území:

**Změna využití území - pozemky parc.č. 240 a 327 v kú. Křemenitá**

na pozemku parc. č. 240, 327 v katastrálním území Křemenitá, obec Tatrovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

#### popis změny:

- V současné době jsou uvedené pozemky evidované v KN jako pozemky plnicí funkci lesa. Tato funkce neodpovídá skutečnému stavu a využívání pozemků. Plánovaná změna bude z pozemků plnicí funkcí lesa na trvalý travní porost.

Stavební úřad Městského úřadu Chodov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

**3. listopadu 2011 (čtvrtek) v 9:00 hodin**

se schůzkou pozvaných Městský úřad Chodov, 2.patro - malá zasedací místnost č. dveří 224.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu Chodov, úřední dny: Po a St 8 - 17).

Po uplynutí výše uvedené lhůty se účastníci řízení mohou v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. ( správní řád) vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Po uplynutí 3 dnů od výše uvedené lhůty správní orgán ve věci rozhodne.

Stavební úřad však upozorňuje účastníky řízení, že tato lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek. Případné námítky uplatněné v rámci této lhůty by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu koncentrace řízení zakotvené v ustanovení § 89 odst. 1) stavebního zákona.

**Stavební úřad určil jako místo vyvěšení informace:**

**na pozemku parc.č. 327 na hranici s parc.č. 322  
v k.ú. Křemenitá obec Tatrovice  
A to do doby veřejného ústního jednání.**

**K veřejnému ústnímu jednání žadatel doloží:**

- **Doklad o zaplacení správního poplatku** dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, pol. 18 písm. a) **ve výši 1000,- Kč** na účet č.:19-0862172359/0800, nebo v hotovosti na pokladně Městského úřadu v Chodově, **variabilní symbol:9091100062**

**Stavebnímu úřadu byla doložena tato vyjádření ,stanoviska a doklady :**

- Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí  
- rozhodnutí ze dne 10.5.2011 pod č.j. 499300/2011/ZP/HUPR

**Poučení:**

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

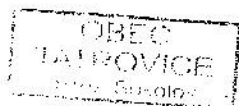
Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Jiří Čepelák, DiS.  
referent odboru stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 4.10.2011

Sejmuto dne: 20.10.2011



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci řízení dle ust. §85 odst.1) stavebního zákona – doručení jednotlivě

- Lesy ČR, Lesní správa Horní Blatná, IDDS: e8jcfns
- Obec Tatrovice, IDDS: wwcefq2

účastníci řízení dle ust. §85 odst.2) stavebního zákona – doručení veřejnou vyhláškou

- Ing. Petr Zacharda, nar. 20.3.1956, nábřeží Jana Palacha 1217/32, 360 01 Karlovy Vary

dotčené orgány – doručení jednotlivě

- Městský úřad Sokolov, IČ 00259586, Odbor životního prostředí, IDDS: 6xmbrxu

úřední deska

- Městský úřad Chodov
- Obecní úřad Tatrovice