

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV

Rokycanova 1929, 356 20 Sokolov

Odbor stavební a územního plánování

ČÍSLO SPISU: SUP/76000/2009/MAKŘ
ČÍSLO JEDNACÍ: 19942/2010/SUP/MAKŘ
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 26339/2010
VYŘIZUJE: Marcela Křivánková
TEL.: 359 808 231
E-MAIL: marcela.krivankova@mu-sokolov.cz

DATUM: 19.02.2010

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 02.11.2009 podal

Mgr. Miroslav Zeman, nar. 7.2.1980, Křížová 119, 356 01 Sokolov,

Mgr. Jaroslav Sitta, nar. 20.1.1956, Spartakiádní 1959, 356 01 Sokolov

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I.

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

“Bytový dům“

Svatava, Železniční č.p. 75

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 751/1, 752, 756 v katastrálním území Svataava.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Kanalizační přípojka.
- Plynová přípojka.

Umístění stavby na pozemku:

- Kanalizační přípojka s odvodem splaškových a dešťových vod z čerpací stanice a s odvodem dešťových vod bude uložena do pozemků parc. č. 751/1, 756 kú. Svataava. Kanalizační přípojka z revizní šachty RŠ1 do stávající šachty Šst bude vedena v komunikaci na pozemku parc.č.756 ve vzdálenosti 2,5 od hranice s pozemky parc.č. 760 a 762/1. Odvod splaškových a dešťových vod výtlačným potrubím z čerpací stanice ČS, která bude umístěná na pozemku parc. 751/1 ve vzdálenosti od jihozápadní hranice s pozemkem 752 cca 1,5 m a ve vzdálenosti od západní hranice s pozemkem parc. č. 751/ 3 cca 5m, do RŠ1 umístěné v komunikaci na pozemku parc.č.756 ve vzdálenosti cca 3 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 762/1 a ve vzdálenosti cca 2,5 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 751/1 a 751/3. Odvod dešťových vod bude umístěn podél jihozápadní části domu do RŠ1 na pozemku parc. č. 751/1 a 756 a podél severovýchodní části domu do ČS na pozemku parc.č. 751/1.Vše v katastrální území Svataava.

- Plynová přípojka bude uložena o pozemků parc. č 751/1, 756 kú. Svatava. Plynová přípojka bude vedená pozemku parc. č 751/1 ve vzdálenosti 0,8 m podél jihovýchodní stěny objektu čp.75, který se nachází na pozemku parc.č.752.Vše v katastrální území Svatava.

Určení prostorového řešení stavby:

- Kanalizační přípojka
 - odvod dešťových vod do revizní šachty RŠ1 a čerpací stanice ČS v délce cca 49 m,
 - odvod splaškových a dešťových vod výtlačným potrubím z čerpací stanice ČS do revizní šachty RŠ1 v délce 23 m.
 - odvod splaškových a dešťových vod z nové revizní šachty RŠ1 do stávající šachty Šst v délce 24,5 m.
- Plynovodní přípojka o délce 11 m.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Grafická příloha je součástí odsouhlasené projektové dokumentace stavebním úřadem v tomto řízení, která bude stavebníkovi předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje pozemku č. parc. 752, 751/1, 756 v katastrálním území Svatava dle Zásad organizace výstavby, jak je vyznačeno v ověřeném situačním výkresu dokumentace stavby.

II.

vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

“Bytový dům“ Svatava, Železniční č.p. 75

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 751/1, 752, 756 v katastrálním území Svatava.

Stavba obsahuje:

- stavební úpravy objektu s jedním podzemním podlažím, dvěma nadzemními podlažím a s využívaným podkrovím o půdorysu nepravidelného obdélníku o rozměrech 17,55 x 12,13 m a výšce 11,3 m po hřeben střechy pro obnovení bytových jednotek v domě. Nový hlavní vstup bude zhotoven přes vnější betonové, vyrovnávací schodiště, které povede na podestu mezi 1.PP a 1.NP. Původní hlavní vchod jihozápadní stěně 1.NP bude změněn na okenní otvor. 1.NP bude upraveno pro 2 bytové jednotky o velikosti 1+2. 2.NP bude upraveno pro 2 bytové jednotky o velikosti 1+2 a podkroví bude upravené pro jednu bytovou jednotku o velikosti 1+5. 1.PP bude upraveno na kočárkárnu, sklepy a sklady pro byty, kotelnu s plynovým kotlem, a na další prostory pro údržbu objektu. V rámci stavebních úprav v objektu bude provedena nová zdravotní technika, ústřední topení, plynové rozvody, elektroinstalace
- oprava vodovodní přípojky v délce 5,5 m a nový podzemní hydrant.
- kanalizační přípojka - z nové revizní šachty RŠ1 do stávající šachty Šst v délce 24,5 m, odvod splaškových a dešťových vod z čerpací stanice ČS do revizní šachty RŠ1 v délce 23 m a odvod dešťových vod do revizní šachty RŠ1 a do čerpací stanice ČS v délce cca 49 m,
- plynová přípojka v délce 11 m.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Jan Schrader ČKAIT-0300725. Projektová dokumentace bude stavebníkovi předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) závěrečná kontrolní prohlídka.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Případná změna stavby nesmí být provedena bez předchozího souhlasu stavebního úřadu.
6. Před zahájením zemních prací bude zajištěno vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, křížení a souběhy budou provedeny v souladu s ČSN 736005, stavbou nesmí dojít k jejich poškození. Zemní práce smí být zahájeny až po řádném vytyčení podzemních inženýrských sítí za účasti jejich správců, které bude provedeno v předstihu a se správcem bude projednána jejich ochrana před poškozením (zejména VOSS, ČEZ, Telefonica, RWE, Sokolovská uhelná).
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhl.č. 591/2006 Sb. a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl.č.268/2009 Sb. upravující požadavky na provádění staveb.
9. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, na základě výsledku výběrového řízení, který bude oprávněný výše uvedené stavební práce provádět a zodpovídá za odborné provedení. Stavebnímu úřadu bude před zahájením prací stavební podnikatel oznámen.
10. Na stavbě bude veden stavební deník o stavbě, ve smyslu § 157 odst. 2 stavebního zákona a jeho obsah bude odpovídat požadavkům přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.
11. Pozemky a prostory dotčené stavbou budou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu a protokolárně předány vlastníkům nemovitostí.
12. Veškeré škody vzniklé stavbou uhradí a odstraní stavebník na vlastní náklady (pozemek parc. č.756 kú. Svatava)
13. Provozem na stavbě nesmí docházet k znečištění komunikace, chodníků a uličních vpustí od zanášení stavebním nebo jiným materiálem a k omezování vlastníků sousedních pozemků a nemovitostí. Při navážení stavebního materiálu pro stavbu zajistí stavebník průběžné čištění chodníků a komunikací, zamezí prašnosti.
14. Stavební práce musí být prováděny tak, aby nezabraňovaly možnému příjezdu hasičů, sanitek, vozů technických služeb a vozů vlastníků dotčených pozemků.
15. S odpady z realizace stavby (odpadní obaly, stavební odpad, atd.) bude nakládáno v souladu zejména s § 16 zákona č.185/2001Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
16. Výkopové práce v ochranných pásmech budou prováděny ručně a s maximální opatrností.
17. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby
18. Stavební práce, při kterých by hluk překračoval hranici 50dB, nesmí být prováděny v době od 21.00 hodin do 7.00 hodin a v době pracovního klidu.
19. Investor ve spolupráci se stavebním podnikatelem oznámí min.14 dní před zahájením prací vlastníkům dotčených pozemků a nemovitostí zahájení prací včetně dohody vstupu na stavbou dotčené pozemky. Současně oznámí vlastníkům a nájemcům přilehlých nemovitostí zahájení zemních prací a postupy, při kterých dojde k omezení příjezdů vozů pro zásobování a garážování.
20. Všechny výkopy a překopy musí mít řádné označení a osvětlení. Tam, kde se předpokládá pohyb osob, budou zřízeny můstky v šířce min.1,3 m.
21. Zařízení staveniště se povoluje jako stavba dočasná do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí dle odsouhlasených zásad organizace výstavby, které jsou součástí projektové dokumentace.
22. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy staveb odborně způsobilou osobou.

23. K napojení plynovodní přípojky na plynárenské zařízení ve vlastnictví společnosti RWE Distribuční služby s.r.o. je nutné obdržet stanovisko k napojení vlastníka plynárenského zařízení.
24. K napojením podzemního hydrantu na vodovodní řad je nutné obdržet souhlas vlastníka vodovodního řadu - Vodohospodářské společnosti Sokolov, s.r.o.
25. V zájmovém území se nachází podzemní telekomunikační vedení Sokolovské uhelné, p.n., a.s., proto budou při realizaci dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti aby nedošlo k poškození telekomunikačních vedení stavebními pracemi:
 - Sokolovská uhelné, p.n.,a.s. – sekce telekomunikace bude informovaná nejméně 15 dnů před zahájením stavební činnosti a bude zajištěno písemnou objednávkou přesné vyhledání trasy kabelu přímo na stavbě.
 - Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou vedení na staveništi.
 - Bude dodržen zákaz přejíždění těžkých vozidel na kabelovou trasou do té doby, dokud nebude provedena ochrana kabelu proti mechanickému poškození.
 - V ochranném pásmu telekomunikačního vedení ve vzdálenosti 1,5 m na každou stranu nebudou používány žádné mechanické prostředky.
 - odkryté telekomunikačního vedení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození, dále zajištěno proti prověšení a proti poškození nepovolanou osobou.
 - Před zakrytím bude vyzván zástupce SU p.n., a.s. sekce telekomunikace k provedení kontroly.
 - Každé poškození telekomunikačního vedení bude neprodleně hlášeno – tel. 352 462515.
26. V zájmovém území se nachází STL plynárenské zařízení, proto budou při realizaci dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti (tzn.i bezvýkopové technologie) v ochranném pásmu plynárenského zařízení :
 - před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytýčení podle příslušného regionálního centra, o které bude požádáno minimálně 7 dní předem. O vytýčení bude sepsán protokol.
 - pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma; bude dodržena, ČSN 733050, TPG 70204-tab.8
 - při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu; nebude použito nevhodné nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, bateriových a motorových nářadí
 - odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození
 - v případě použití bezvýkopových technologií (např.protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení
 - neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč.izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie..)
 - před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola plynárenského zařízení příslušným regionálním centrem, kdy bude sepsán protokol
 - plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžným pískem, zhutněno a bude osazena výstražná folie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 70201,TPG 70204
 - neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení; poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenského zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti;
 - případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení
 - bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení
 - při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd před plynárenské zařízení uložení panelů na místo přejezdu plynár.zařízení

27. Při realizaci stavby dojde ke střetu se sítěmi společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Při provádění stavebních zemních nebo jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození sítě elektronických komunikací (dále SEK), zejména:
- při činnostech v blízkosti vedení SEK je investor povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále PVSEK) a nadzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení nebo souběhu zemních prací s PVSEK je třeba dodržet ČSN 73 6005 "Prostorová úprava vedení technického vybavení" v platném znění a normy související, ČSN 33 2160 "Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN a dále ČSN 33 2000-5-54 "Uzemnění a ochranné vodiče,
 - před započítím zemních prací zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (§ 18, Vyhl. 324/1990 Sb.). Elektromagnetické vytýčení PVSEK je možné objednat u společnosti Telefónica O2 Czech Republic a.s. 15 dní před zahájením prací,
 - v případě rekonstrukčních prací v objektu je nutné provedení průzkumu vnějších a vnitřních telekomunikačních rozvodů na omítce i pod ní (§ 63, vyhl. Č. 324/1990 Sb.),
 - pracovníci, kteří budou provádět zemní práce na staveništi, budou upozorněni na nutnost zjištění hloubkového uložení PVSEK příčnými sondami; mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci je možná odchylka +/-30 cm; ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nebudou používány žádné mechanizační prostředky nebo nevhodné nářadí a bude dbáno na nejvyšší opatrnost;
 - při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v PD a skutečností budou zastaveny práce a věc bude oznámena zaměstnanci společnosti Telefónica O2 Czech Republic a.s. pověřeného ochranou sítě, v pracích bude pokračováno až po projednání a schválení dalšího postupu,
 - při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK bude postupováno tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté vedení bude zabezpečeno proti poškození, odcizení a prověšení,
 - zemní práce v místech, kde zemní kabel vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod., budou prováděny velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK; výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK budou prováděny v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení stability;
 - dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, bude vyzván pracovník POS ke kontrole vedení před zakrytím; teprve pak je možno provést zához;
 - pomocná zařízení, která jsou součástí vedení, nebudou dočasně využívána k jiným účelům a nebudou dotčena ani přemístěna;
 - mimo vozovku se trasa PVSEK nebudou přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození (způsob mechanické ochrany bude projednán s pracovníkem POS); při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK bude respektována výška vedení nad zemí (případné změny budou projednány předem s pracovníkem POS),
 - na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) nebude měněna niveleta terénu, vysazovány trvalé porosty ani měněn rozsah zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť) - nutná změna bude projednána s pracovníkem POS,
 - manipulační a skladové plochy budou zřizovány v takové vzdálenosti od NVSEK, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohli osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1 m,
 - každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo odcizení vedení SEK bude neprodleně oznámeno poruchové službě společnosti Telefónica O2 Czech republic a.s.
 - přejezd před plynárenské zařízení uložení panelů na místo přejezdu plynár. zařízení
28. Stavba zasahuje do ochranného pásma dráhy Sokolov Kraslice v železničním km 1,590 – 1,610 – při provádění stavební činnosti budou dodrženy tyto podmínky:
- případné změny projektu musí být projednány předem s Drážním úřadem,
 - stavba musí být chráněna proti nepříznivým vlivům provozu dráhy,
 - při realizaci stavby nesmí dojít k poškození stávaného odvodnění drážního tělesa

- při provádění zemních prací nesmí dojít k ohrožení stability drážního tělesa
- na pozemek dráhy nesmí být ukládán žádný materiál
- povrchové a dešťové vody nesmí být sváděny směrem k drážnímu tělesu
- při realizaci nesmí dojít k neplánovanému přerušení železničního provozu, k ohrožení jeho bezpečnosti.
- stavebník, jehož objekt je realizován v ochranném pásmu dráha, provede v případě překročení hygienických limitů pro chráněný vnitřní prostor staveb (tj. obytné a pobytové místnosti, viz. příloha č.2 k nařízení vlády č. 148/2006/ Sb.) na své náklady odpovídající individuální protihluková opatření.

29. Po dokončení stavby bude u zdejšího odboru podán návrh na vydání kolaudačního souhlasu a předloženy předepsané doklady, geodetické zaměření skutečného provedení stavby, zápisy ve stavebním deníku o předání pozemků dotčených stavbou, doklad o umístění hydrantu.

III.

Podle § 74 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), se odkládá vykonatelnost výroku č. II. Tohoto rozhodnutí do doby nabytí právní moci výroku č. I. tohoto rozhodnutí.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení

Stavební úřad vyhověl této námitce

– stavebníka - Mgr. Jaroslav Sitta, nar. 20.1.1956, Spartakiádní 1959, 356 01 Sokolov uplatněné do protokolu dne 16.02.2010 – ve znění: Vznáším námitku ohledně chybně vyměřeného správního poplatku.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu, jsou v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu:

Mgr. Miroslav Zeman, nar. 7.2.1980, Křížová 119, 356 01 Sokolov

Mgr. Jaroslav Sitta, nar. 20.1.1956, Spartakiádní 1959, 356 01 Sokolov

Odůvodnění:

Dne 02.11.2009 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby “Bytový dům“ Svatava, Železniční č.p. 75 na pozemcích parc. č. 751/1, 752, 756 v katastrálním území Svatava. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad dne 23.11.2009 spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byli stavebníci dne 23.11.2009 vyzváni k doplnění žádosti a spojené územní a stavební řízení bylo dne 23.11.2009 usnesením přerušeno do 01.04.2010 pod č.j. 114674/2009/SUP/MAKŘ.

Dne 08.12.2009 stavební úřad obdržel odvolání proti usnesení o přerušení spojeného územního a stavebního řízení vydaného dne 23.11.2010 pod č.j. 114674/2009/SUP/MAKŘ, které podal stavebník Mgr. Jaroslav Sitta nar. 20.01.1956, Spartakiádní 1959, 356 01 Sokolov.

Stavební úřad dne 09.12.2009 na základě podaného odvolání svolal ústní jednání na den 18.12.2009.

Dne 18.12.2009 se na MěÚ Sokolov konalo ústní jednání na projednání bodů uvedených v podaném odvolání proti vydanému usnesení o přerušení, kterého se účastnil Mgr. Jaroslav Sitta. Při ústním jednání byly projednávány všechny body v podaném odvolání, ale nedošlo k dohodě a bylo dohodnuté další ústní jednání na místě stavby na den 05.01.2010 k projednání odvolání.

Dne 18.12.2009 stavební úřad na základě dohody z výše uvedeného ústního jednání svolal ústní jednání na místě stavby Svatava, Železniční č.p.75 na den 05.01.2010.

Dne 05.01.2010 se konalo ústní jednání na místě stavby Svatava, Železniční č.p.75, kterého se účastnil Mgr. Jaroslava Sitta, projektant stavby Ing. Jan Schrader a p. Doubek – zástupce Sokolovské uhelné, právní nástupce, a.s. Při ústním jednání byly opět projednávány body z odvolání. Ani při tomto jednání nedošlo ke smíru.

Dne 05.01.2010 po skončení ústního jednání na místě stavby bylo na MěÚ Sokolov odbor stavební a územního plánování doručeno vyjádření ke stavbě od Sokolovské uhelné, právní nástupce, a.s. – sekce telekomunikace – ohledně existence jejich sítí a déle byly dodány ostatní podklady požadované ve výzvě ze dne 23.11.2009 tyto podklady byly doručeny na podatelnu MěÚ Sokolov dne 04.01.2009. Tím že byly doloženy všechny podklady požadované ve výzvě ze dne 23.11.2009, bylo možné v řízení pokračovat, jelikož odpadla překážka, pro níž bylo řízení přerušeno.

U podaného odvolání proti přerušení spojeného územního a stavebního řízení nedošlo k dohodě a tak bylo dne 08.01.2010 zasláno Krajskému úřadu Karlovarského kraje, odbor stavebního úřadu.

Dne 19.02.2010 bylo stavebnímu úřadu doručeno rozhodnutí odvolacího správního orgánu Krajského úřadu Karlovarského kraje – odbor stavební úřad ze dne 17.02.2009 pod č.j. 207/SÚ/10-4, ve kterém zamítá odvolání Mgr. Jaroslava Sitty podané dne 08.12.2009 proti usnesení o přerušení spojeného územního a stavebního řízení ve věci výše uvedené stavby ze dne 23.11.2010 pod č.j. 114674/2009/SUP/MAKŘ a zároveň potvrzuje usnesení o přerušení spojeného územního a stavebního řízení ve věci výše uvedené stavby ze dne 23.11.2010 pod č.j. 114674/2009/SUP/MAKŘ. Proti rozhodnutí odvolacího správního orgánu se podle ust. § 91 odst. 1 správního řádu se nelze dále odvolat.

Na základě splnění výzvy stavební úřad 13.01.2010 oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 16.02.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Popis stavby:

V rámci oprav stávajícího bytového domu bude zbudována nová kanalizační a plynová přípojka. Bude umístěna nová revizní šachta RŠ1 do komunikace. Z této RŠ1 bude vedena kanalizační přípojka v délce 24,5 m v komunikaci do stávající kanalizační šachty Šst. Do RŠ1 bude veden odvod splaškových vod výtlačným potrubím z čerpací stanice ČS v délce 23 m. Odvod dešťových vod bude sveden do RŠ1 a ČS v délce cca 49 m. Plynová přípojka bude zbudována v délce 11 m.

Popis stavební úpravy stávajícího bytového domu s jedním podzemním podlažím, dvěma nadzemními podlažím a s využívaným podkrovím o půdorysu nepravidelného obdélníku o rozměrech 17,55 x 12,13 m a výšce 11,3 m po hřeben střechy pro obnovení bytových jednotek v domě. Nový hlavní vstup bude zpřístupněn přes vnější betonové, vyrovnávací schodiště, které povede na podestu mezi 1.PP a 1.NP. Původní hlavní vchod jihozápadní stěně 1.NP bude změněn na okenní otvor. 1.NP bude upraveno pro 2 bytové jednotky o velikosti 1+2. 2.NP bude upraveno pro 2 bytové jednotky o velikosti 1+2 a podkroví bude upraveno pro jednu bytovou jednotku o velikosti 1+5. 1.PP bude upraveno na kočárkárnu, sklepy a sklady pro byty, kotelnu s plynovým kotlem, a na další prostory pro údržbu objektu. V rámci stavebních úprav v objektu bude provedena nová zdravotnická, ústřední topení, plynové rozvody, elektroinstalace. V rámci oprav bude provedena oprava vodovodní přípojky v délce 5,5 m a nový podzemní hydrant.

V současnosti nelze objekt využívat k bydlení (objekt je bez sociálního zázemí). Navrhované stavební úpravy vrací objektu původní účel užívání jako bytový dům.

Stavebníci doložili projektovou dokumentaci i potřebné doklady pro posouzení navrhované stavby. A to vyjádření správce inženýrských sítí o jejich existenci v dotčeném území. Nachází se zde zařízení ve správě společností VOSS Sokolov s.r.o., RWE Distribuční služby s.r.o., ČEZ Distribuce, a.s, Sokolovské uhelné, právní nástupce, a.s.- sekce telekomunikace a dojde ke střetu s kabelem ve vlastnictví Telefonica O2 ČR a.s.. Tito správci inženýrských sítí vydali i vyjádření k projektové dokumentaci. Dále byl doložen souhlas s napojením na stávající kanalizaci od Městysu Svatava, smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod mezi Vodohospodářskou společností Sokolov, s.r.o. p. Miroslavem Zemanem č. 109300/0. Městys Svatava vydal rozhodnutí a dodatek k rozhodnutí umístění inženýrských sítí do tělesa komunikace. Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí se vyjádřil k projektové dokumentaci. Dále byly vydány souhlasná stanoviska k projektové dokumentaci z hlediska ochrany ovzduší od Městysu Svatava, z hlediska požární ochrany od Hasičského záchranného sboru Karlovarského kraje a z hlediska

veřejného zdraví od Krajské hygienické stanice Karlovarského kraje. Souhlas ke zřízení stavby od Drážního úřadu Plzeň. Souhrnné stanovisko od Správy železniční dopravní cesty, s.o. a Viamontu a.s

Byly uzavřeny smlouvy o právu provést stavbu uzavřené mezi stavebníkem p. Jaroslavem Sittou a vlastníkem pozemků parc. č. 756 v katastrálním území Svatava Městyssem Svatava a stavebníky Mgr. Miroslavem Zemanem, Mgr. Jaroslavem Sittou a vlastníkem pozemku parc. č. 751/1, v katastrálním území Svatava Richardem Čipkou.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací - ÚPN-SÚ SVATAVA schválenou usnesením obecním zastupitelstvem č. 21 ze dne 17.10.1996. Stavba se nachází v území „drobné výroby a služeb“ a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Jelikož má Městys Svatava platný územní plán bylo oznámení o zahájení územního řízení doručeno podle § 87 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Žádost byla doložena následujícími doklady a podklady:

Projekt k územnímu a stavebnímu řízení zpracoval autorizovaný inženýr pro pozemní stavby Ing. Jan Schrader ČKAIT-0300725

Navrhovatelé v řízení prokázali, že mají práva k pozemkům, na nichž se stavba "Bytový dům" umísťuje.

Pozemek parc.č. 752 v katastrálním území Svatava je vlastnictví stavebníků.

Smlouva o právu provést stavbu uzavřenou mezi stavebníkem p. Jaroslavem Sittou a vlastníkem pozemků parc. č. 756 v katastrálním území Svatava Městyssem Svatava ze dne 28.12.2009.

Smlouva o právu provést stavbu uzavřenou mezi stavebníky a vlastníkem pozemku parc. č. 751/1, v katastrálním území Svatava Richardem Čipkou ze dne 03.09.2009

Stanoviska, vyjádření, rozhodnutí dotčených správních úřadů:

- Rozhodnutí a dodatek k rozhodnutí č.j.009/2008/K ze dne 05.01.2008 (k umístění inženýrských sítí) vydané Úřadem městysse Svatava a dodatek k rozhodnutí ze dne 28.12.2009 pod č.j. 174/2009/K pro uložení vodovodní a plynové přípojky vydané Úřadem městysse Svatava.
- Vyjádření k PD do MěÚ Sokolov – odbor životního prostředí ze dne 05.03.2008 pod č.j. 8186/2008/ZP/PEOU
- Souhlas ke zřízení stavby od Drážního úřadu s podmínky pod č. 30-0984/08/1152/DÚ/Kn ze dne 23.04.2008
- Souhlasné stanovisko z hlediska ochrany ovzduší od Obce Svatava ze dne 03.03.2008.
- Souhlasné stanovisko k PD od KHS KK pod č.j. H555K2SO0604S/030408/Dvo/215.33 ze dne 03.04.2008
- Souhlasné stanovisko k PD od HZS KK pod č.j. HSKV-314/SO-2008 ze dne 26.03.2008

Vyjádření správců či vlastníků inženýrských sítí:

- Potvrzení Vodohospodářské společnosti Sokolov č.j, 1128/2009 ze den 16.12.2009 ohledně existence sítí, kdy v zájmovém území se nacházejí sítě ve správě společnosti.
- Vyjádření společnosti Telefónica O2 CR ze dne 11.12.2009 pod č.j. 114758/CPN/M00 ohledně existence sítí, kdy dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 CR
- Stanovisko RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 16.12.2009 pod zn. 2856/09/180 ohledně existence sítí, kdy v zájmovém území se nacházejí STL plynárenské zařízení.

- Potvrzení ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 04.12.2009 pod zn. 20373/B09 – ohledně existence sítí, kdy podzemní zařízení se zájmovém území se nachází a nadzemní je viditelné
- Stanovisko ČEZ ICT Services ze dne 04.12.2009, ohledně existence sítí, kdy v zájmovém území se nenacházejí telekomunikační sítě ve správě.
- vyjádření Sokolovské uhelné, právní nástupce, a.s. o existenci podzemních telekomunikačních vedení a zařízení s orientačním zákresem ze dne 05.01.2010 pod čj. 01/01/10/kp
- Souhlas Městys Svatava s napojením kanalizační přípojky ze dne 20.10.2009
- Souhlas s projektovou dokumentací Vodohospodářské společnosti Sokolov č.j, 537/200 ze dne 06.06.2009 a smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod pod č 109330/0 ze dne 05.02.2008.

Ostatní vyjádření, stanoviska účastníků:

- Souhrnné stanovisko od Správy železniční dopravní cesty, s.o. a Viamontu a.s. s podmínkami pod čj. 0606/2008-3100/Fr ze dne 04.04.2008

Oznámení o zahájení územního řízení bylo účastníkům řízení doručeno veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce:

Městský úřad Sokolov od 14.01.2010 do 01.02.2010

Úřad Městys Svatava od 14.01.2010 do 29.01.2010

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení podle § 27 odst.2/zákona č.500/2004 Sb./ správní řád/ ve znění pozdějších předpisů / dále jen „správní řád“/ jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech a povinnostech.

Městys Svatava, Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., Hynek Valenta, Richard Čipka, Jana Fuchsová, Vodohospodářská společnost Sokolov s r.o, VIAMONT a.s., RWE Distribuční služby s.r.o., ČEZ Distribuce a.s., Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

Účastníci řízení – územní řízení (§ 85 odst.1,2 stavebního zákona)

Účastníci řízení podle § 85 odst.1 písm.a/ stavebního zákona stavebního zákona jsou žadatelé Mgr. Miroslav Zeman a Mgr. Jaroslav Sitta,

a podle § 85 odst.1 písm.b) stavebního zákona obec na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – Městys Svatava

Účastníkem územního řízení dále podle § 85 odst.2 písm.a) stavebního zákona je vlastník pozemku na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn není-li stavebníkem – vlastník pozemku parc.č. 751/1 Richard Čipka, – vlastník pozemku parc.č. 756 Městys Svatava

Účastníky územního řízení jsou dále podle § 85 odst.2 písm.b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické právo k sousedním pozemkům a stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a to vlastníci sousedního vlastníka sousedního pozemku parc. č. 750 kú. Svatava Hynek Valenta, parc. č. 751/2 kú. Svatava Jana Fuchsová a provozovatel dráhy na pozemku parc.č. 735/5 kú. Svatava VIAMONT a.s.

Dále do okruhu účastníků řízení byla začleněna společnost Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., Vodohospodářská společnost Sokolov s r.o, RWE Distribuční služby s.r.o., ČEZ Distribuce a.s., Telefónica O2 Czech Republic. jejíž sítě se nacházejí v místě stavby. Jiná práva nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Účastníci řízení – stavební řízení / § 109 stavebního zákona/ :

Účastníkem řízení podle § 109 stavebního zákona je podle § 109 odst.1 písm.a) stavebního zákona stavebník Mgr. Miroslav Zeman a Mgr. Jaroslav Sitta,

Dále účastníkem stavebního řízení je **podle § 109 odst.1 písm.c) stavebního zákona** vlastník pozemku, na němž má být stavba prováděna není-li stavebníkem – vlastník pozemku parc.č. 751/1 kú. Svatava - Richard Čipka, vlastník pozemku parc.č. 756 kú. Svatava - městys Svatava

Účastníky stavebního řízení jsou dále **podle § 109 odst.1 písm.e) stavebního zákona** osoby, jejichž vlastnické právo k sousedním pozemkům a stavbám na nich může být stavebním povolením přímo dotčeno a to vlastník sousedního pozemku parc. č. 750 kú. Svatava Hynek Valenta, parc. č. 751/2 kú. Svatava Jana Fuchsová a provozovatel dráhy na pozemku parc.č. 735/5 kú. Svatava VIAMONT a.s.

Dále do okruhu účastníků řízení byla začleněna společnost Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., Vodohospodářská společnost Sokolov s r.o., RWE Distribuční služby s.r.o., ČEZ Distribuce a.s., Telefónica O2 Czech Republic, jejíž sítě se nacházejí v místě stavby. Jiná práva nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Stavební úřad vyhověl námitce, kterou uvedl do protokolu podal Mgr. Jaroslav Sitta při ústním jednání ze dne 16.02.2010 ve znění: Vznáším námitku ohledně chybně vyměřeného správního poplatku.

Námitka se týkala se výše správního poplatku - 3 x dle položky č. 17 odst.1 písm.f) sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb.

- Stavební úřad přezkoumal námitku ohledně výše správního poplatku, který byl vyměřen ve dle položky č. 17 odst.1 písm.f) sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve výši 300,- Kč za stavební úpravy dále podle položky č. 17 odst.1 písm.f) sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve výši 300,- Kč za plynovodní přípojku a podle položky č. 17 odst.1 písm.f) sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve výši 300,- Kč za kanalizační přípojku – celkem 900,- Kč.
- Z důvodu poznámky č.1 u položky č. 17 sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb ve znění: Je-li jedním stavebním povolením povolováno více staveb, které jsou uvedeny pod různými písmeny této položky, vybírá se poplatek ve výši součtu sazeb poplatků stanovených v jednotlivých písmenech této položky.
- Stavební úřad přehodnotil výši správního poplatku dle poznámky č.1 u položky č. 17 sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb ve znění: Je-li jedním stavebním povolením povolováno více staveb, které jsou uvedeny pod různými písmeny této položky, vybírá se poplatek ve výši součtu sazeb poplatků stanovených v jednotlivých písmenech této položky.
- A tak i když jde o více staveb, ale pod stejným písmenem byl nově správně vyměřen pouze jeden poplatek a to dle položky č. 17 odst.1 písm.f) sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve výši 300,- Kč za všechny 3 stavby. Tím bylo vyhověno podané námitce.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly uplatněny připomínky veřejnosti.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků (územní rozhodnutí):

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí stavební úřad předá žadateli jedno vyhotovení územního rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti spolu s ověřenou grafickou přílohou v měřítku katastrální mapy; územní rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti zašle také obci, pokud není stavebním úřadem.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Poučení účastníků (stavební povolení):

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Případné odvolání do výroku č. I má odkladný účinek i po nabytí právní moci navazující části výroku č. II tohoto rozhodnutí, v souladu s ustanovením § 140 odst. 7 správního řádu.

Marcela Křivánková
referent odboru stavebního a územního plánování

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách MěÚ Sokolov a Městysse Svatava.

(§25 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění – dále jen správní řad). Ve stejný den, kdy se vyvěsí na úřední desce úřadu, bude rozhodnutí vyvěšeno způsobem umožňujícím dálkový přístup na tzv. elektronické úřední desce. Patnáctý den po vyvěšení je dnem doručení (§25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne :

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 300 Kč byl zaplacen dne 22.02.2010 bankovním převodem.

Obdrží: (územní rozhodnutí – veřejná vyhláška)

účastníci podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručuje se jednotlivě, dle § 87 odst. 1 stavebního zákona)

a) žadatel

1. Mgr. Miroslav Zeman, Křížová č.p. 119, 356 01 Sokolov
2. Mgr. Jaroslav Sitta, Spartakiádní č.p. 1959, 356 01 Sokolov

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

3. Městys Svatava, IDDS: kb9amky

účastníci podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou, dle § 87 odst. 1 stavebního zákona)

4. Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., IDDS: mz4chhv
5. Hynek Valenta, Železniční č.p. 111, 357 03 Svatava
6. Richard Čipka, Železniční č.p. 98, 357 03 Svatava
7. Jana Fuchsová, Palackého č.p. 375, 356 04 Dolní Rychnov
8. Vodohospodářská společnost Sokolov s r.o, IDDS: iwfuegx
9. VIAMONT a.s., IDDS: fhggv9j
10. RWE Distribuční služby s.r.o., IDDS: jnnyjs6
11. ČEZ Distribuce a.s., IDDS: qihdk9n
12. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

dotčené správní úřady (dodejkou)

13. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s
14. Krajská hygienická stanice, IDDS: t3jai32
15. Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd
16. MěÚ Sokolov, odbor životního prostředí, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov
17. Úřad městyse Svatava, , IDDS: kb9amky
18. Úřad městyse Svatava, k vyvěšení , IDDS: kb9amky
19. MěÚ Sokolov, odbor vnitřních věcí -podatelna, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1

Obdrží : (stavební povolení)

účastníci (dodejky) - § 109 odst. 1 stavebního zákona

1. Mgr. Miroslav Zeman, Křížová č.p. 119, 356 01 Sokolov
2. Mgr. Jaroslav Sitta, Spartakiádní č.p. 1959, 356 01 Sokolov
3. Městys Svatava, IDDS: kb9amky
4. Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., IDDS: mz4chhv
5. Hynek Valenta, Železniční č.p. 111, 357 03 Svatava
6. Richard Čipka, Železniční č.p. 98, 357 03 Svatava
7. Jana Fuchsová, Palackého č.p. 375, 356 04 Dolní Rychnov
8. Vodohospodářská společnost Sokolov s r.o, IDDS: iwfuegx
9. VIAMONT a.s., IDDS: fhggv9j
10. RWE Distribuční služby s.r.o., IDDS: jnnyjs6
11. ČEZ Distribuce a.s., IDDS: qihdk9n
12. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

dotčené správní úřady (dodejkou)

13. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s
14. Krajská hygienická stanice, IDDS: t3jai32
15. Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd
16. MěÚ Sokolov, odbor životního prostředí, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov
17. Úřad městyse Svatava, IDDS: kb9amky