



zastoupené starostou města

vyhlašuje výběrové řízení na prodej

**Budovy čp. 398,**

**nám. Karla IV. Nejdek, na pozemku stp.č. 486, pozemku stp.č. 486 o výměře 275 m<sup>2</sup>  
v k.ú. Nejdek.**

Popis nemovitosti:

Nabízená budova čp. 398 je v současnosti užívána jako knihovna, obsahuje částečné podzemí, tři nadzemní podlaží a půdní prostor, do kterého je vestavěna strojovna výtahu. V podzemí je chodba se schodištěm a pět sklepních místností. V 1. NP je vstupní chodba, chodba, plynová kotelna, čítárna, WC pro návštěvníky knihovny, denní místnost pro zaměstnance a sociální zařízení pro zaměstnance (předsín s umyvadlem, WC, sprechový kout). Ve 2. NP je chodba se schodištěm, místnost užívaná jako knihovna, kancelář a sociální zařízení (předsín s umyvadlem, 2x WC, umývárna a WC. Ve 3. NP je chodba, schodiště do půdního prostoru, místnost užívaná jako knihovna a 2x sklad. Nad 3. NP je půdní prostor a strojovna výtahu.

Kupující hradí veškeré náklady spojené s prodejem objektu včetně daně z převodu nemovitostí.

**Nejnižší podání je stanoveno ve výši: 3,000.000,--Kč.**

Cena objektu včetně pozemků dle znaleckého posudku činí 2,353.230,-Kč.

**Kritériem hodnocení nabídky ve výběrovém řízení bude nejvyšší nabídnutá cena. Zájemce o koupi nesmí být v době podání nabídky dlužníkem Města, jinak bude jeho nabídka vyloučena.**

Záměr prodeje budovy čp. 398 včetně pozemku byl schválen na 26. schůzi Rady města dne 16.11.2011 pod usn. č. RM/ /26/11.

**Prohlídka** : p. Jílek Leoš - možná po individuální dohodě tel. 353240119, e-mail: l.jilek@nejdek.cz

**Kontaktní osoba za město** : p. Jílek František tel.: 353240136, e-mail: f.jilek@nejdek.cz (znalecký posudek k nahlédnutí)

Nabídky zasílejte v zalepené obálce označené číslem **čp. 398** (uvedeným v levém dolním rohu obálky) a **NEROZLEPOVAT** na adresu Města Nejdek, nám.Karla IV.239, 362 21 Nejdek nebo osobně na podatelnu města **do 31.1.2012 včetně** (rozhodující je datum razítka podací pošty nebo potvrzené datum převzetí nabídky v podatelně města), které musí obsahovat výši nabídky, osobní údaje a adresu žadatele.

Výherce výběrového řízení bude informován do 14 dnů po rozhodnutí kompetentního orgánu Města Nejdek. Město si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky, výběrové řízení zrušit bez udání důvodu .

Vyvěšeno: 22.11.2011

Ing. Vladimír Benda  
starosta města Nejdek

Sejmuto: